



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 368 Del 13-11-18

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 953

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE LOTTO LOCULI L10EST DEL CIVICO CIMITERO. PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO LAVORI. APPROVAZIONE VERBALE SORTEGGIO ED ELENCO DITTE.

L'anno duemiladiciotto, il giorno tredici del mese di novembre, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che il vigente Piano Regolatore Generale del Cimitero prevede diverse tipologie di intervento sui lotti di loculi esistenti in funzione del grado di conservazione delle relative strutture, in particolare indicando per i lotti di loculi "L10 est" e "L10 ovest" sul muro controterra esistente tra i livelli A e B del cimitero, la necessità di procedere ad un intervento di ristrutturazione con demolizione, stante il livello precario di conservazione dei medesimi, il cui progetto generale di fattibilità tecnico economica per un importo complessivo di lavori di € 158.951,27, compresi € 3.501,72 per oneri per la sicurezza, ed € 31.048,73 per somme a disposizione dell'amministrazione, venne approvato dalla giunta comunale con propria delibera n. 273 del 18/12/2017 unitamente al progetto di primo stralcio riguardante il lotto L10est;
- ✓ che, nel frattempo, anche a seguito degli approfondimenti progettuali effettuati e dei sondaggi eseguiti, si è provveduto ad aggiornare le risorse disponibili per la realizzazione degli interventi previsti nella scheda progetto avente cod. 13-2018 elevando lo stanziamento a disposizione per tale progetto di primo lotto a complessivi €110.000,00 nell'ambito della "Variante Aprile 2018" al vigente Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, approvata con delibera di consiglio comunale n. 28 dell'11/05/2018, in esito al quale si è pertanto proseguita l'attività tecnico progettuale da parte dell'ufficio comunale;

Rilevato:

- ✓ che con delibera di giunta comunale n. 196 del 05/10/2018 è stato approvato il che il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero. Primo stralcio L10est", redatto dall'ufficio tecnico comunale, e con la collaborazione del geom. Michele Paoloni di Pollenza per il coordinamento della sicurezza, sotto il coordinamento

dell'ing. Marco Orazi, nell'ambito dell'intervento identificato con CUP I85I17001400004, per un importo complessivo dei lavori aggiornato a € 93.397,85, compresi € 2.677,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 16.602,15 per somme a disposizione dell'amministrazione, per una spesa complessiva di € 110.000,00;

- ✓ che essendo necessario provvedere, per la realizzazione dell'opera, ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara, con precedente determina n. 328/864 del 16/10/2018 si è provveduto a stabilire:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di avviare, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, la procedura di affidamento dei lavori di "Ristrutturazione lotto loculi L10est del civico comitero" cod. 13-2018, CUP I85I17001400004, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, identificata con CIG 7654197B2C (numero gara 7221857), in attuazione della deliberazione di giunta comunale n. 196 del 05/10/2018, con i contenuti e secondo le modalità riportate in narrativa;
3. di dare espressamente atto, in tal senso, che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b)" del codice dei contratti, si svilupperà con almeno 10 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato avviata con idoneo avviso mediante sorteggio pubblico del 10% delle ditte (arrotondato per eccesso) che abbiano manifestato interesse a partecipare e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara;
4. di approvare gli allegati schema di avviso pubblico, schema di lettera di invito / bando-disciplinare e la relativa modulistica di gara, predisposti dall'ufficio tecnico comunale, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;
5. di dare inoltre atto in proposito che:
 - il fine da perseguire con il presente appalto è la ristrutturazione e il consolidamento del lotto di loculi L10est del civico comitero;
 - l'oggetto del contratto da stipulare è la realizzazione delle opere di "Ristrutturazione lotto loculi L10est del civico comitero" cod. 13-2018, CUP I85I17001400004, CIG 7654197B2C;
 - la forma del contratto da stipulare è quella pubblica amministrativa a rogito del segretario comunale in forma elettronica;
 - le clausole essenziali del contratto sono:
 - il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art. 14 del capitolato);
 - all'impresa appaltatrice saranno corrisposti acconti sul corrispettivo contrattuale ogniqualvolta i lavori eseguiti, al netto del ribasso e compresi gli oneri per la sicurezza, raggiunga, al netto delle ritenute dello 0,50%, l'importo di € 50.000,00 (art. 23 del capitolato);
 - il contratto sarà stipulato a misura ai sensi del combinato disposto degli artt. art. 3, comma 1, lettera "e" e 216, comma 1, d.lgs. 50/2016 e dell'art.43, settimo comma, del d.P.R. 207/2010;
6. di impegnare, quale quota contributiva a favore dell'Autorità Anti Corruzione (ex A.V.C.P.) di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, come in tal senso stabilito con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1300 del 20/12/2017, la somma complessiva di € 30,00, ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile di cui all'all.4/2 al d.lgs. 118/2011, sul cap. 2737 recante di bilancio, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI", del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018, e che allo scopo risulta sufficientemente capiente, con imputazione agli esercizi in cui la stessa risulta esigibile:

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	2737	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI		
Miss./Progr.	12.09	PdC finanz.	2.02.01.09.015	Spesa ricorr.	NO
Compet. Econ.	2018	CIG	-----	CUP	I85I17001400004
Creditore	ANAC Autorità Nazionale AntiCorruzione di Roma, via Marco Minghetti 10, 00187, a Roma				
Causale	Contributo gara 7221857 (CIG 7654197B2C)				
Finanz. da FPV	NO	Importo	€ 30,00	Frazionabile in 12	NO

7. di imputare la spesa complessiva di € 30,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito specificato:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2018	2737	€ 30,00	2018
			2019
			2020
Totale da imputare		€ 30,00	

dando atto che, in conseguenza dell'adozione del presente provvedimento, risultano ancora disponibili complessivamente € 319.940,00 per l'attuazione dell'intervento;

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di accertare altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti relativo all'intervento di cui al titolo è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
10. di dare atto inoltre che il responsabile del procedimento, così come nominato in sede di approvazione della scheda progetto 16-2018 intervenuta da ultimo con delibera di consiglio comunale n. 28 dell'11/05/2018, è il geom. Roberto Del Savio, istruttore tecnico direttivo dell'ufficio tecnico del comune
11. di dare atto infine che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
12. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

- ✓ che conseguentemente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice dei Contratti, d.lgs. 50 del 18/04/2016, in quanto lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro, si è provveduto a pubblicare idoneo avviso per la manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori in oggetto tramite procedura negoziata di prot.UTC 285/18/B del 16/10/2018, Rep.

1700, all'Albo Pretorio on line e sul profilo del committente nella sezione trasparenza del sito istituzionale del comune dal 16/10/2018 a tutto il 31/10/2018;

- ✓ che nel predetto avviso si precisava che le manifestazioni di interesse, redatte secondo il modello allo stesso allegato, sarebbe dovute pervenire esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo comune.pollenza.mc@legalmail.it del comune entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 01/11/2018, entro il quale termine risultano essere pervenute n. 104 manifestazioni di interesse;
- ✓ che, ai fini di una prima verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse, si è proceduto ad effettuare, a cura del responsabile del procedimento, le verifiche relative al possesso dell'attestato SOA o dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per tutte le ditte che hanno presentato istanza, i cui report sono conservati presso l'archivio informatico dell'ufficio tecnico comunale, unitamente ai report di verifica delle eventuali annotazioni riservate iscritte nel Casellario Informatico istituito presso il sito dell'A.N.A.C. di Roma;

Considerato:

- ✓ che al fine di agevolare la operazioni di gara, nell'avviso di gara si era stabilito di limitare il numero dei concorrenti, nel rispetto delle previsioni di cui alla lettera "b)" del secondo comma dell'art. 36 del codice, invitando alla procedura il 10% delle ditte (arrotondato per eccesso) che avessero manifestato interesse a partecipare e che fossero in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, mediante sorteggio pubblico;
- ✓ che a causa di un perdurante malf funzionamento del portale ANAC, con avviso di prot.UTC 312/18/B del 03/11/2018, Rep. 1807, pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul profilo del committente nella sezione trasparenza del sito istituzionale del comune, si è data notizia del rinvio al giorno 12/11/2018 alle ore 9,00 del sorteggio delle ditte;
- ✓ che pertanto alle ore 9,00 del 12/11/2018, in Pollenza, presso l'Ufficio Tecnico Comunale settore B, a porte aperte, il Responsabile del Procedimento, ing. Federico Canullo, Funzionario responsabile dell'U.T.C. settore B, alla continua presenza del geom. Roberto Del Savio, istruttore direttivo tecnico dell'U.T.C. settore B, e del geom. Matteo Cingolani, istruttore tecnico del settore B, funzionari del comune di Pollenza, testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, ha proceduto, a termini dell'avviso pubblicato, al sorteggio pubblico delle ditte da invitare a presentare offerta;
- ✓ che gli esiti del sorteggio sono stati quindi riepilogati nel verbale di prot.UTC 330/18/B del 12/11/2018, allegato in copia al presente atto, in cui si è riepilogata la procedura svolta in base alla quale si sono individuati n. 11 operatori economici sorteggiando i foglietti, ad uno ad uno, annotando l'avvenuta estrazione ma omettendo il nome dell'operatore economico: n. 092, 102, 100, 067, 045, 001, 019, 009, 071, 079, 028;

Tenuto conto:

- ✓ che gli atti di approvazione del progetto prevedono la copertura finanziaria dell'investimento mediante reimpiego dei proventi derivanti dalla concessione di loculi ed ossari nell'anno in corso, ivi compresi quelli da realizzarsi con l'intervento di che trattasi;
- ✓ che a tutt'oggi le somme incassate da parte degli uffici finanziari del comune non sono sufficienti a garantire la copertura dell'intera spesa derivante da un'ipotetica aggiudicazione dei lavori in esito alla procedura di che trattasi sicché appare opportuno evidenziare all'interno della documentazione di gara che l'aggiudicazione è comunque subordinata all'incasso dell'intera somma allo scopo necessaria da parte del comune che pertanto, anche per le specifiche disposizioni vigenti in materia di bilancio e di assunzione degli impegni di spesa, si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione definitiva;
- ✓ che, ai sensi dell'art. 79, comma 2, del d.lgs. 50/2016, le particolari condizioni di esecuzione delle opere (all'interno dell'esistente cimitero con diverse difficoltà di accesso ed a ridosso di fabbricati da conservare) rendono assolutamente indispensabile subordinare la presentazione dell'offerta ad un preventivo obbligatorio sopralluogo da parte delle ditte invitate a presentare offerta, anche in conformità agli indirizzi espressi dalla stessa Autorità AntiCorruzione:
 - con il Comunicato del Presidente del 18/07/2018 laddove richiamando il bando tipo 1/2017, paragrafo 14 della nota illustrativa, precisa che "... Il sopralluogo obbligatorio è

- ammissibile, in termini generali, laddove l'oggetto del contratto abbia una stretta e diretta relazione con le strutture edilizie..." ed, in relazione alle previsioni del citato art. 79, comma 2, del codice, prevede che "... i termini di ricezione delle offerte tengano conto dell'eventualità che le stesse possano essere presentate soltanto previa visita ...";*
- con la Delibera n. 714 del 31/07/2018, assunta nell'ambito di un parere di precontenzioso ex art. 211, comma 1, del d. lgs. 50/2016, ove si afferma che "... l'obbligo di sopralluogo inserito nella legge di gara concerne un'attività strumentale necessaria a consentire alle imprese partecipanti di valutare la prestazione richiesta e di formulare un'offerta seria, attendibile e consapevole. Pur in assenza di disposizioni specifiche al riguardo nel nuovo Codice dei Contratti, l'art. 79, comma 2, del d.lgs. 50/2016, nel disciplinare i termini per la presentazione delle offerte di gara, prevede espressamente la possibilità che le offerte siano formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi, così confermando la generale possibilità di prescrivere il sopralluogo negli atti di gara ...";

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato verbale prot.UTC 330/18/B del 12/11/2018 per il sorteggio delle n. 11 ditte chiamate a presentare offerta, individuate pertanto negli operatori economici associati ai numeri progressivi 001, 009, 019, 028, 045, 067, 071, 079, 092, 100 e 102 dell'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse, secretato ai fini della garanzia dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza della procedura, fino alla conclusione della medesima;
- ✓ la necessità inoltre di approvare la modulistica necessaria allo svolgimento della procedura negoziata finalizzata ad individuare l'operatore economico con cui negoziare l'affidamento, come ora corretta sia in virtù delle considerazioni circa la particolarità del vie d'accesso e del contesto cantiere delle opere edili da realizzarsi, in ordine alla necessità di prevedere il sopralluogo obbligatorio in sede di gara, estendendo allo scopo il termine per la presentazione delle offerte di 5 giorni rispetto all'ordinaria previsione di 15 inizialmente stabilita, sia alla luce della peculiare condizioni di finanziamento dell'opera, con l'esplicita indicazione circa la facoltà del comune di non procedere all'aggiudicazione definitiva in caso di mancato incasso della somma necessaria alla copertura della spesa relativa;

Dato atto:

- ✓ che ai fini della codifica della gara, nonché in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire il codice CIG 7654197B2C per via telematica (prot.UTC 281/18/B del 12/10/2018) presso il sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e ad inserire l'investimento nel sistema CUP del Ministero del Tesoro con codice CUP I85I17001400004 (prot.UTC 474/17/B del 16/12/2017);
- ✓ che, in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, il comune sarà comunque tenuto al pagamento della somma di € 30,00, già impegnata con precedente atto, quale contributo a favore dell'Autorità Anti Corruzione (ex A.V.C.P.) di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, come in tal senso stabilito con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1300 del 20/12/2017;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
- ✓ gli artt. 36, lettera "b)" del comma 2, 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- ✓ la delibera del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 714 del 31/07/2018 ed il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 18/07/2018 in materia di obbligatorietà del sopralluogo in sede di gara;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di approvare l'allegato verbale prot.UTC 330/18/B del 12/11/2018 per il sorteggio delle n. 11 ditte chiamate a presentare offerta, individuate pertanto negli operatori economici associati ai numeri progressivi 001, 009, 019, 028, 045, 067, 071, 079, 092, 100 e 102 dell'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse, secretato ai fini della garanzia dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza della procedura, fino alla conclusione della medesima;
3. di approvare inoltre allo scopo l'allegata modulistica, aggiornata da parte dell'ufficio tecnico ai fini dell'avvio della procedura negoziata alla luce della peculiare condizioni di finanziamento dell'opera con l'esplicita indicazione circa la facoltà del comune di non procedere all'aggiudicazione definitiva in caso di mancato incasso della somma necessaria alla copertura della spesa relativa, composta dei seguenti documenti:
 - invito alla procedura negoziata - bando/disciplinare di gara;
 - DGUE – Documento di Gara Unico Europeo (modello B);
 - istanza di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione sostitutiva ex d.P.R. 445/2000 (modello C);
 - dichiarazione sostitutiva ex d.P.R. 445/2000 (modello Cbis);
 - dichiarazione cumulativa sostitutiva ex d.P.R. 445/2000 (modello Cter)
 - dichiarazione di offerta ex d.P.R. 445/2000 (modello D)
 - attestato di presa visione e sopralluogo (modello E);
4. di dare atto che, ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 110.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito mediante reimpiego dei proventi derivanti dalla concessione di loculi ed ossari nell'anno in corso per pari importo con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2737 di bilancio, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI", con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
5. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

13-11-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 19-11-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli