



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 250 Del 01-07-20

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 613

Oggetto: GESTIONE ORDINARIA SERVIZI UTC - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEFINITIVO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE PERIODICA DEI PRESIDI E DISPOSITIVI ANTINCENDIO DEGLI IMMOBILI MCOMUNALI PER LA DURATA DI ANNI TRE.

L'anno duemilaventi, il giorno uno del mese di luglio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che con delibera di consiglio comunale n. 17 del 09/03/2020 è stato approvato il Documento Unico di programmazione relativo al triennio 2020/2022;
- ✓ che con delibera di C.C n. 18 del 09/03/2020 è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020 nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2020/2022;
- ✓ che con delibera di G.C. n. 3 del 09/01/2020 è stato approvato il piano esecutivo di gestione provvisorio 2020;
- ✓ che con delibera di G.C. n. 61 del 26/03/2020 è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2020;

Premesso altresì:

- ✓ Che in data 31/12/2019 è venuto a scadere il contratto di manutenzione dei presidi e dispositivi antincendio presenti negli immobili comunali (estintori – impianti idrici antincendio –porte taglia-fuoco – maniglioni antipánico – rilevatori fumo-calore e relative centraline – allacci motopompa VVF, ecc.) affidato alla ditta Antincendio Tolentino snc con propria determina n. 71 di registro generale del 03/02/2017, per il prezzo netto complessivo di euro 11.709,20, più iva come per legge (euro 3.903,06 annui + iva per un totale di euro 4.761,74);
- ✓ Che con successiva determina del responsabile UTC n. 571/1363/rg del 31/12/2019 si è provveduto a prorogare alla ditta Antincendio Tolentino snc con sede in Tolentino

via G. Rossini n. 45 – p. iva 00863150439 il servizio di controllo e manutenzione periodica delle attrezzature e dei dispositivi antincendio presenti presso gli immobili comunali (estintori – impianti idrici antincendio – porte tagliafuoco – rilevatori fumo-calore, gruppi pompe imp. Antincendio, ecc.), affidato con propria determina n. 71 di registro generale del 03/02/2017, per la durata di mesi 6 (sei) dal 01/01/2020 al 30/06/2020, nelle more di espletamento delle procedure di affidamento del servizio mediante gara pubblica, per il prezzo complessivo di euro 1.952,00 + iva come per legge, da eseguirsi nel rispetto delle norme vigenti in materia, e con i prezzi unitari, patti e condizioni previsti nel contratto in scadenza;

- ✓ Che con successiva determina del responsabile UTC n. 223/562/rg del 17/06/2020 si è determinato:

- di procedere all'affidamento del servizio di controllo e manutenzione ordinaria periodica dei dispositivi e impianti antincendio ubicati negli immobili comunali e individuati nell'allegato prospetto, soggetto comunque a variazioni a seguito possibili necessità di integrare i dispositivi esistenti o in base a sopravvenute norme di sicurezza, per la durata di anni 3 (tre), individuando nella ditta Tiemme Antincendio srl con sede a Macerata in via F.lli Kennedy, 46/a – codice fiscale e p. iva 01849460439, il soggetto privato al quale affidare il servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante trattativa diretta da effettuarsi sul portale “*acquisti in rete della P.A.*”, utilizzando lo strumento del MEPA, sulla base dell'allegato prospetto riepilogativo di spesa e con le seguenti clausole essenziali:

- ✓ con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: controllo e manutenzione periodica ordinaria dei dispositivi e degli impianti antincendio negli immobili comunali;
- ✓ il contratto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di controllo e manutenzione periodica ordinaria dei dispositivi e degli impianti antincendio negli immobili comunali per la durata di anni 3 (tre);
- ✓ l'importo complessivo triennale del servizio ammonta ad euro 13.217,10, più iva come per legge, sulla base dell'allegato prospetto;
- ✓ il luogo di fornitura è individuato presso tutti gli immobili comunali ubicati nei centri abitati del capoluogo, Casette Verdini, Rambona, Molino, Rotelli, Campomaggio, Pollenza Scalo, Rione Trebbio, Cantagallo;
- ✓ il contratto sarà stipulato a misura ai sensi del combinato disposto degli artt. art. 3, comma 1, lettera "e" e 216, comma 1, d.lgs. 50/2016 e dell'art.43, settimo comma, del d.P.R. 207/2010;
- ✓ l'affidamento della fornitura, trattandosi di importo inferiore ad euro 40.000,00, sarà effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, utilizzando lo strumento del MEPA sul portale acquisti in rete della P.A. ;
- ✓ il pagamento della fornitura sarà effettuato semestralmente, dietro presentazione di regolare fattura e dopo verifica della regolarità della fornitura;
- ✓ esecuzione: le operazioni di controllo e manutenzione dovranno essere effettuate nel rispetto delle norme di legge vigenti in materia;
- ✓ Sicurezza: prima dell'inizio lavori la ditta dovrà presentare il P.O.S. previsto dalla normativa vigente, predisposto anche sulla base del DUVI predisposto dal Comune per servizio analogo;
- ✓ In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dal d.lgs 50/2016 è prevista la risoluzione del contratto senza oneri e penali di alcun tipo per il Comune appaltante; in caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito relativamente alla parte dei lavori già eseguiti, all'incameramento della cauzione definitiva ove prevista o in alternativa all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto; (ANAC - Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” – PUNTO 4 L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro);

- di dare atto che la somma necessaria all'affidamento di che trattasi risulta disponibile sui capitoli di spesa del budget assegnato al settore “B” per la gestione ordinaria dei servizi tecnici del Comune e sarà impegnata con successiva determina del responsabile del settore;

Considerato:

- ✓ che ai fini dell'affidamento dei servizi di che trattasi, trattandosi di importo inferiore ad euro 40.000,00, si può procedere ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36 (Contratti sotto soglia) del medesimo d.lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), comma 2, lettera a) che nello specifico prevede:
 - ✓ comma 2) Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di

importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: lettera a): per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- ✓ che, in ordine a quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000, circa la necessità, prima di concludere un affidamento, di adottare una determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, ci si possa avvalere delle considerazioni contenute nel presente atto;
- ✓ che di seguito è stata attivata la trattativa diretta MEPA sul portale acquisti in rete della P.A. n. 1326911 con la ditta Tiemme Antincendio di Corridonia per la manutenzione dei presidi e dispositivi antincendio degli immobili comunali individuati nel prospetto riepilogativo allegato alla trattativa, per la durata di anni tre e per l'importo netto di euro 13.217,10, oltre iva;
- ✓ che in data odierna si è proceduto all'apertura dell'offerta trasmessa dalla ditta Tiemme Antincendio di Tolentino relativa alla trattativa diretta MEPA n. 1326911 avviata attraverso il portale acquisti in rete della P.A. e si è provveduto alla stipula del contratto per l'importo netto di euro 13.084,93 così determinato a seguito dell'offerta ribasso del 1% sull'importo a base d'asta;

Tenuto conto:

- ✓ che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010, è stato acquisito il codice CIG: **Z162D669A2**;
- ✓ Che ai fini della verifica del possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del d. lgs 50/2016 si è provveduto:
 - ✓ alla verifica della regolarità contributiva mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. on line n. INAIL_21816777 del 20/05/2020, avente validità fino al 17/09/2020, con procedura telematica;
 - ✓ verifica iscrizione CCIAA delle Marche in data 11/02/2020;
 - ✓ verifica annotazioni ANAC in data 01/07/2020;
 - ✓ acquisire certificato del Casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti – in data 13/02/2020 _protocollo comune n. 2323 (lavori teatro comunale);
 - ✓ acquisire certificato regolarità fiscale in data 20/02/2020 _ protocollo comune n. 2658 (lavori Teatro comunale);

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Richiamato l'articolo 10 del D. Lgs. n. 118/2011:

Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000, nel testo vigente al 2014;

Accertata la disponibilità dei fondi assegnati;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione esercizio 2017 in corso di formazione:

- Cap. 340/1 denominato "spese manutenzione stabili comunali";
- Cap. 648/1 denominato "spese manut. scuole dell'infanzia";
- Cap. 692/1 denominato "spese manut. scuole primarie";

- Cap. 734/0 denominato "spese manut. scuola media";
- Cap. 1784/0 denominato "spese manutenzione imp. Sportivi";
- Cap. 1826/5 denominato "spese manutenzione casa di riposo";

Richiamato quanto disposto dall'art. 9, comma 4, del D. L. n. 66/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n. 89/2014 e dall'art. 23-ter del D. L. 90/2014, convertito, con modifiche, dalla legge n. 114/2014;

Visto:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, ed in particolare gli artt. 107, 192 e 163;
- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016 Codice Appalti, ed in particolare l'articolo 36, recante le disposizioni concernenti gli appalti sotto soglia ;
- ✓ la Legge 488/1999, con particolare riferimento all'art. 26, che disciplina l'utilizzo delle convenzioni Consip;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

- di approvare le premesse di cui in narrativa;
- di affidare alla ditta Tiemme Antincendio srl con sede a Macerata in via F.lli Kennedy, 46/a – codice fiscale e p. iva 01849460439 il servizio di controllo e manutenzione ordinaria periodica dei dispositivi e impianti antincendio ubicati negli immobili comunali e individuati nell'allegato prospetto, soggetto comunque a variazioni a seguito possibili necessità di integrare i dispositivi esistenti o in base a sopravvenute norme di sicurezza, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per la durata di anni 3 (tre), dal 01/07/2020 al 30/06/2023, e per l'importo netto di euro 13.084,93, sulla base del contratto stipulato sul portale acquisti in rete della P.A. a seguito della conclusione della trattativa diretta MEPA n. 1326911 e dell'allegato prospetto riepilogativo di spesa , con le seguenti clausole essenziali:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: controllo e manutenzione periodica ordinaria dei dispositivi e degli impianti antincendio negli immobili comunali;
 - il contratto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di controllo e manutenzione periodica ordinaria dei dispositivi e degli impianti antincendio negli immobili comunali per la durata di anni 3 (tre) come individuati nel prospetto riepilogativo allegato alla procedura MEPA n. 1326911/2020;
 - l'importo complessivo triennale del servizio ammonta ad euro 13.084,93, più iva come per legge, sulla base dell'allegato prospetto riepilogativo e dell'offerta ribasso dell'1% a conclusione della trattativa diretta MEPA n. 1326911/2020;
 - il luogo di fornitura è individuato presso tutti gli immobili comunali ubicati nei centri abitati del capoluogo, Casette Verдини, Rambona, Molino, Rotelli, Campomaggio, Pollenza Scalo, Rione Trebbio, Cantagallo, meglio individuati nel prospetto riepilogativo allegato;
 - il contratto sarà stipulato a misura ai sensi del combinato disposto degli artt. art. 3, comma 1, lettera "e" e 216, comma 1, d.lgs. 50/2016 e dell'art.43, settimo comma, del d.P.R. 207/2010;
 - il pagamento della fornitura sarà effettuato semestralmente, dietro presentazione di regolare fattura e dopo verifica della regolarità della fornitura;
 - esecuzione: le operazioni di controllo e manutenzione dovranno essere effettuate nel rispetto delle norme di legge vigenti in materia;
 - Sicurezza: prima dell'inizio lavori la ditta dovrà presentare il P.O.S. previsto dalla normativa vigente, predisposto anche sulla base del DUVRI predisposto dal Comune per servizio analogo;
 - In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dal d.lgs 50/2016 è prevista la risoluzione del contratto senza oneri e penali di alcun tipo per il Comune

appaltante; in caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito relativamente alla parte dei lavori già eseguiti, all'incameramento della cauzione definitiva ove prevista o in alternativa all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto; (ANAC - Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" – PUNTO 4 L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro);

- Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	340/1	Descrizione	SPESE VARIE ACQUISTO BENI STABILI COMUNALI		
Miss./Progr.	01.05	PdC finanz.	1.03.02.09.000		
		CIG	Z162D669A2		
Creditore	Tiemme antincendio				
Causale	Manutenzione attrezzature e dispositivi antincendio				
		Importo	€ 5.913,60		

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	648/1	Descrizione	SPESE MANUTENZIONE SCUOLA MATERNA		
Miss./Progr.	04.01	PdC finanz.	1.03.02.09.000		
		CIG	Z162D669A2		
Creditore	Tiemme antincendio				
Causale	Manutenzione attrezzature e dispositivi antincendio				
		Importo	€ 2.550,00		

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	692/1	Descrizione	SPESE MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI		
Miss./Progr.	04.02	PdC finanz.	1.03.02.09.000		
		CIG	Z162D669A2		
Creditore	Tiemme antincendio				
Causale	Manutenzione attrezzature e dispositivi antincendio				
		Importo	€ 2.550,00		

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	1826/5	Descrizione	MANUTENZ. VARIE LOCALI CASA DI RIPOSO		
Miss./Progr.	12.03	PdC finanz.	1.03.02.09.000		
		CIG	Z162D669A2		
Creditore	Tiemme antincendio				

Causale	Manutenzione attrezzature e dispositivi antincendio			
		Importo	€ 1.650,00	

Eserc. Finanz.	2020			
Cap./Art.	734/0	Descrizione	SPESE GENERALI DI FUNZIONAMENTO PER SCUOLE MEDIE	
Miss./Progr.	04.02	PdC finanz.	1.03.02.09.000	
		CIG	Z162D669A2	
Creditore	Tiemme antincendio			
Causale	Manutenzione attrezzature e dispositivi antincendio			
		Importo	€ 1.650,00	

Eserc. Finanz.	2020			
Cap./Art.	1784/0	Descrizione	SPESE VARIE MANUT. CAMPO SPORTIVO,BOCCIOFILA,CAMPI TENNIS,ECC.	
Miss./Progr.	06.01	PdC finanz.	1.03.02.09.000	
		CIG	Z162D669A2	
Creditore	Tiemme antincendio			
Causale	Manutenzione attrezzature e dispositivi antincendio			
		Importo	€ 1.650,00	

- Di imputare la spesa complessiva di Euro 14.285,22, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2020	340/1	985,60	2020
2020	648/1	425,00	2020
2020	692/1	425,00	2020
2020	1826/5	275,00	2020
2020	734/0	275,00	2020
2020	1784/0	275,00	2020
2021	340/1	1.971,20	2021
2021	648/1	850,00	2021
2021	692/1	850,00	2021
2021	1826/5	550,00	2021
2021	734/0	550,00	2021
2021	1784/0	550,00	2021
2022	340/1	1.971,20	2022
2022	648/1	850,00	2022
2022	692/1	850,00	2022
2022	1826/5	550,00	2022
2022	734/0	550,00	2022
2022	1784/0	550,00	2022
2023	340/1	985,61	2023
2023	648/1	425,00	2023
2023	692/1	425,00	2023
2023	1826/5	275,00	2023
2023	734/0	275,00	2023
2023	1784/0	275,00	2023

- Di procedere con successivo atto alla liquidazione della fornitura di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa;
- Di trasmettere il presente provvedimento:
 - ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

01-07-2020

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 06-07-2020, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Ing. Federico Canullo