

PTOP 2019

1) **Documenti Preliminari alla Progettazione - Studi di Fattibilità**

tav. SF

2) **Schede per la pubblicazione**

tav. SP

- > Quadro delle risorse disponibili (scheda A, all.I, D.M. 14/2018)
- > Elenco immobili da trasferire (scheda C, all.I, D.M. 14/2018)
- > Scheda riepilogativa interventi (scheda D, all.I, D.M. 14/2018)
- > Elenco annuale 2019 (scheda E, all.I, D.M. 14/2018)



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Triennale Lavori Pubblici Triennio 2019-2021

(d.lgs. 50/2016, artt. 21 / D.M. 14 del 16/01/2018)

*adottato con delibera di giunta comunale n. 151 del 30/07/2018
aggiornato con delibera di giunta comunale n. 260 del 13/12/2018
approvato con delibera di consiglio comunale n. 63 del 28/12/2018
approvato con delibera di consiglio comunale n. 4 del 06/02/2019
approvato con delibera di consiglio comunale n. ___ del ___/04/2019*

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE MARZO 2019

Elaborato:

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

Data:

30 luglio 2018

ing. Marco Orazi

Aggiornamento:

26 novembre 2018

Revisione:

18 gennaio 2019

Revisione:

28 marzo 2019

Revisione:

PTOP 2019



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod. Fisc. 00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Triennale Lavori Pubblici Triennio 2019-2021

(d.lgs. 50/2016, artt. 21 / D.M. 14 del 16/01/2018)

adottato con delibera di giunta comunale n. 151 del 30/07/2018

aggiornato con delibera di giunta comunale n. 260 del 13/12/2018

approvato con delibera di consiglio comunale n. 63 del 28/12/2018

approvato con delibera di consiglio comunale n. 4 del 06/02/2019

approvato con delibera di consiglio comunale n. ___ del ___/04/2019

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE MARZO 2019

Elaborato:

DOCUMENTI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE

D.P.P. - Studi di fattibilità preliminare

Anno 2019

(solo interventi modificati)

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 luglio 2018

Aggiornamento:

26 novembre 2018

Revisione:

18 gennaio 2019

Revisione:

28 marzo 2019

Revisione:

SF

RIEPILOGO INTERVENTI

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	Importo totale	Anno
P_19/21-01/2019	1	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti	€ 1.200.000,00	2019
P_19/21-02/2019	2	Adeguamento funzionale bocciofila (Accordo Quadro rep.2109/2013)	€ 337.036,62	2019
P_19/21-03/2019	3	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo	€ 228.594,03	2019
P_19/21-04/2019	4	Realizzazione strada, parcheggio e percorso pedonale campo calcio capoluogo	€ 213.843,43	2019
P_19/21-05/2019	5	Recupero locali annessi al Teatro - ex Sala Cinema	€ 200.000,00	2019
P_19/21-06/2019	6	Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli	€ 128.489,00	2019
P_19/21-07/2019	7	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi - annessi spogliatoi campo di	€ 65.489,00	2019
P_19/21-08/2019	8	Sistemazione parcheggio via Dante e strada Cegli	€ 75.000,00	2019
P_19/21-09/2019	9	Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2019	€ 94.889,00	2019
P_19/21-10/2019	10	Potenziamento viabilità comunale 2019 - strada Cantagallo	€ 55.000,00	2019
P_19/21-11/2019	11	Manutenzione viabilità comunale 2019	€ 82.800,00	2019
P_19/21-12/2019	12	Nuova illuminazione immobili centro storico e potenziamento rete WIFI	€ 50.000,00	2019
P_19/21-13/2019	13	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	€ 110.000,00	2019
P_19/21-14/2019	14	Potenziamento viabilità comunale 2019 - marciapiede via Galilei	€ 70.000,00	2019
P_19/21-15/2019	15	Messa in sicurezza tratto di mura castellane lungo viale R.Sanzio	€ 50.255,68	2019
P_19/21-16/2019	16	Potenziamento viabilità comunale 2019 - parcheggio via Fammilume	€ 100.000,00	2019
P_19/21-17/2019	17	Potenziamento viabilità comunale 2019 - strade Canale e Fiordimonte	€ 48.000,00	2019
P_19/21-18/2019	18	Completamento imp.to sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°lotto 2°stralcio.	€ 30.000,00	2019
P_19/21-19/2019	19	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.	€ 52.360,00	2019

Totale Investimenti

€ 3.191.756,76

RIEPILOGO INTERVENTI MODIFICATI

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	Importo totale	Anno
P_19/21-06/2019	6	Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli	€ 128.489,00	2019
P_19/21-07/2019	7	Manutenzione verde pubbl. imp.sportivi - annessi spogliatoi campo calcio Casette	€ 65.489,00	2019
P_19/21-09/2019	9	Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2019	€ 94.889,00	2019
P_19/21-11/2019	11	Manutenzione viabilità comunale 2019	€ 82.800,00	2019
P_19/21-12/2019	12	Nuova illuminazione immobili centro storico e potenziamento rete WIFI	€ 50.000,00	2019
P_19/21-16/2019	16	Potenziamento viabilità comunale 2019 - parcheggio via Fammilume	€ 100.000,00	2019
P_19/21-17/2019	17	Potenziamento viabilità comunale 2019 - strade Canale e Fiordimonte	€ 48.000,00	2019
P_19/21-18/2019	18	Completamento imp.to sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°lotto 2°stralcio.	€ 30.000,00	2019
P_19/21-19/2019	19	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.	€ 52.360,00	2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_19/21-06/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli					

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP	187H18001320004	Titolo Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli			
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione				
<p>L'intervento di realizzazione delle opere di urbanizzazione nella frazione di Casette Verdini particolarmente gravata dagli impatti derivanti dalla presenza dell'impianto di trattamento rifiuti consortile, inizialmente previsto nella precedente annualità e non realizzato per la mancata erogazione da parte del Cosmari del saldo della quota di equoindennizzo afferente l'anno 2018, è stato spostato all'anno 2019.</p> <p>In particolare si prevede la realizzazione dell'asfaltatura della sede stradale e i nuovi marciapiedi lungo via Menichelli.</p>					
Importo totale	€ 128.489,00	Stato progettazione SFP Studio di fattibilità preliminare			
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario	Comune di Pollenza	
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992 art.43bis D.L.50/2017 convertito in legge 96/2017
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	gennaio 2019		Durata intervento	9 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Publicazione	<i>feb.2019</i>	Inizio Lavori	<i>mag.2019</i>
Definitivo		Gara d'appalto	<i>mar.2019</i>	Fine Lavori	<i>set.2019</i>
Pareri		Aggiudicazione	<i>apr.2019</i>	Collaudo	<i>set.2019</i>
Esecutivo	<i>gen.2019</i>	Contratto	<i>mag.2019</i>	Attivazione	<i>ott.2019</i>
Progettazione	0 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	5 mesi
Fine fase	I° trim.2019	Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_19/21-06/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 48.489,00	Finanziamento_note L'importo complessivo di € 128.489,00 deriva: - per € 48.489,00 dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione anno 2018; - per € 80.000,00 dalla disponibilità di fondi di bilancio a seguito del rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico ed in parte disponibili da entrate ordinarie che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art. 14 D.L.224/2016 convertito in legge 19/2017. Accantonamento al cap.2837
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 80.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 128.489,00	In piena proprietà? <input type="radio"/> si <input type="radio"/> no
somme a residuo		€ 128.489,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.500,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 80.000,00	Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 10.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 60,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
<i>sommano</i>	€ 90.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie:	€ 8.386,17
		Imprevisti (al .3,00%.....)	€ 2.700,00
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
<i>sommano</i>		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 3.854,67
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.350,00	Spese tecniche al22%.....	€ 343,20
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Economie al22%.....	€ 1.844,96
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 1.350,00	Lavori al22%.....	€ 19.800,00
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 88.650,00	<i>Somma I.I. V.A.</i>	€ 21.988,16
Totale lavori	€ 90.000,00	Totale somme a disposizione	€ 38.489,00
		Totale Intervento	€ 128.489,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_19/21-07/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Manutenzione verde pubbl. imp.sportivi - annessi spogliatoi campo calcio Casette					

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione verde pubbl. imp.sportivi - annessi spogliatoi campo calcio Casette		
Tipologia intervento	09 - Ampliamento				
Il progetto prevede la razionalizzazione ed il potenziamento delle strutture annesse al campo di calcio di Casette Verdini in particolare attraverso la sistemazione e l'ampliamento dei locali annessi agli spogliatoi del campo di calcio di Casette Verdini.					
Importo totale	€ 65.489,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario	Comune di Pollenza	
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del 02/04/1968
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	gennaio 2019		Durata intervento	16 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	giu.2019	Inizio Lavori	set.2019
Definitivo	apr.2019	Gara d'appalto	giu.2019	Fine Lavori	mar.2020
Pareri	mag.2019	Aggiudicazione	lug.2019	Collaudo	apr.2020
Esecutivo	giu.2019	Contratto	ago.2019	Attivazione	mag.2020
Progettazione	5 mesi	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	9 mesi
Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	II° trim.2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_19/21-07/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Manutenzione verde pubbl. imp.sportivi - annessi spogliatoi campo calcio Casette					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 58.989,00	Finanziamento_note L'importo complessivo di € 65.489,00 deriva: - per € 6.500,00 da somme disponibili a seguito del rinvio delle rate dei mutui in quanto comune compreso nel cratere sismico, che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art.14 D.L.224/2016 convertito in legge 19/2017; - per € 25.489,00 da parte equoindennizzo Cosmari anno 2018 (seconda rata); - per € 33.500,00 da parte equoindennizzo Cosmari anno 2019 (prima rata); Accantonamento al cap. 2789/1 per gli impianti sportivi
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici		
compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 6.500,00	
TOTALE (competenza)	€ 65.489,00	In piena proprietà? <input type="radio"/> si <input type="radio"/> no
somme a residuo		€ 65.489,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (. progetto/sicurezza....)	€ 6.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 40.000,00	Collaudi	
OS 30-Impianti interni elettrici, telefonici,	€ 4.000,00	Rilievi, indagini (...indagine geologica....)	€ 700,00
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 268,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ...1,00%....)	€ 500,00
<i>sommano</i>	€ 44.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie: giochi.....	€ 682,91
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 5.000,00	Imprevisti (al	
OS 28-Impianti termici e di condizionamento	€ 1.000,00	Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
<i>sommano</i>	€ 6.000,00	Accantonamenti (al ...1,00%....)	€ 654,89
Oneri per la sicurezza al 2,00% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 880,00	Spese tecniche al22%.....	€ 1.532,96
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 120,00	Economie al22%....	€ 150,24
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 1.000,00	Lavori al10%.....	€ 5.000,00
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 49.000,00	<i>Somma I.I.V.A.</i>	€ 6.683,20
Totale lavori	€ 50.000,00	Totale somme a disposizione	€ 15.489,00
		Totale Intervento	€ 65.489,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_19/21-09/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2019					

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0533 - Direzionale e amministrativo				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2019		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
<p>Piccoli interventi di manutenzione sugli immobili comunali per la loro conservazione. Ripristini impianti elettrici e tecnologici in genere; sistemazione opere edili e murarie; fornitura e posa in opera infissi interni ed esterni ed arredi fissi. Si prevede in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'intervento per spostamento ufficio VVUU presso il complesso ex Casali-Battaglia per euro 35.000,00; - le opere necessarie alla sistemazione dei locali di proprietà comunale connessi alla convenzione sottoscritta con la Fondazione mons.Marinuzzi/R.Olivieri e con la Parrocchia per la delocalizzazione della scuola media durante i relativi lavori di adeguamento per € 28.489,00; - l'intervento di restauro del portale del palazzo comunale per euro 5.000,00; - interventi di manutenzione vari nel teatro comunale per euro 3.400,00; - interventi di manutenzione straordinaria centro di quartiere Trebbio per euro 23.000. 					
Importo totale	€ 94.889,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario	Comune di Pollenza	
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	<p>Normativa riferimento</p> <p>Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016</p> <p>Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008</p> <p>Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004</p>
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	gennaio 2019	Durata intervento	8 mesi
	<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>
Preliminare		Pubblicazione	Inizio Lavori
Definitivo		Gara d'appalto	Fine Lavori
Pareri		Aggiudicazione	Collaudo
Esecutivo	feb.2019	Contratto	Attivazione
Progettazione	1 mese	Appalto	Durata Lavori
Fine fase	I° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_19/21-09/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2019			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 40.000,00	Finanziamento_note L'importo complessivo di € 94.889,00 deriva: - per € 20.000,00 dalle disponibilità conseguenti al rinvio rate mutui per i comuni del cratere sismico, non incidenti sugli equilibri di bilancio ex art.14 D.L.224/2016 convertito in legge 19/2017; - per € 8.489,00 dall'equoindennizzo Cosmari afferente l'anno 2019 (prima rata); - per € 40.000,00 dal reimpiego contributo di costruzione anno 2019; - per € 5.000,00 dalla monetizzazione dello standard urbanistico conseguente al SUAP in variante al PRG della CGM S.r.l.. - per € 26.400,00 mediante applicazione dell'avanzo di amministrazione 2018; Accantonamento al cap.2548
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari	€ 26.400,00	
monetizzazione standard alienazioni beni immobili	€ 8.489,00	
mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 20.000,00	
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 94.889,00	
somme a residuo		

In piena proprietà? sì no

➔ **€ 94.889,00** controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 42.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 10.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 2-Restauro e manutenzione dei beni immobili	€ 6.000,00	Contributo al su spese tecniche	
<i>sommano</i>	€ 58.000,00	Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
Opere a corpo		Danni, servitù, espropri	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 10.000,00	Economie: forniture arredi.....	€ 4.276,50
OG 11-Impianti tecnologici	€ 7.500,00	Imprevisti (al .5,00%.....)	€ 3.775,00
<i>sommano</i>	€ 17.500,00	Lavori su fattura (IVA compresa)	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 870,00	Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 262,50	Accantonamenti (al ...3.00%.....)	€ 2.846,67
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 1.132,50	Per I.V.A. su:	
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 74.367,50	Spese tecniche al	
Totale lavori	€ 75.500,00	Economie al ...22%.....	€ 940,83
		Lavori al10%.....	€ 7.550,00
		<i>Somma I.I.V.A.</i>	€ 8.490,83
		Totale somme a disposizione	€ 19.389,00
		Totale Intervento	€ 94.889,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	11	Codice	P_19/21-11/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Manutenzione viabilità comunale 2019			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione viabilità comunale 2019		
Tipologia intervento	06 - Manutenzione Ordinaria				
Manutenzione ordinaria viabilità comunale interna ed esterna ai centri abitati, con rifacimento manto asfaltato e/in macadam ed eventuale manutenzione opere d'arte. SI prevedono inoltre: - sistema semaforico di attraversamento tipo "Pedone smart" per euro 7.000,00; - realizzazione di barriere stradali guard rail in località Rambona per euro 27.100.00 - attraversamenti pedonali rialzati in via Cardarelli e lungo viale R.Sanzio (zona giardini) per euro 5.700,00;					
Importo totale	€ 82.800,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario	Comune di Pollenza	
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza luoghi di lavoro - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2019		Durata intervento	8 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Publicazione		Inizio Lavori	mag.2019
Definitivo		Gara d'appalto	mag.2019	Fine Lavori	ott.2019
Pareri		Aggiudicazione	giu.2019	Collaudo	ott.2019
Esecutivo	apr.2019	Contratto	lug.2019	Attivazione	nov.2019
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	4 mesi
Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	11	Codice	P_19/21-11/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Manutenzione viabilità comunale 2019			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 39.800,00	Finanziamento_note L'importo complessivo di € 82.800,00 deriva: - per € 10.000,00 dal reimpiego dei contributi attività estrattiva ai sensi della L.R. 71/1997 in corso ed in fase di autorizzazione; - per € 33.000,00 dalla disponibilità di fondi di bilancio a seguito del rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico ed in parte disponibili da entrate ordinarie che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art. 14 D.L.224/2016 convertito in legge 19/2017. Si integrano € 39.800,00 derivanti dall'applicazione dell'avanzo libero di amministrazione anno 2018. Accantonamento al cap.2856
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 10.000,00	
	€ 33.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 82.800,00	
somme a residuo		€ 82.800,00 controllo Ok

In piena proprietà? sì no

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 35.000,00	Collaudi	
OS 9-Impianti per la segnaletica luminosa e la	€ 5.500,00	Rilievi, indagini (.....)	
OS 12-Barriere e protezioni stradali	€ 22.000,00	Contributo al su spese tecniche	
<i>sommano</i>	€ 62.500,00	Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
Opere a corpo		Danni, servitù, espropri	
		Economie:	€ 771,31
		Imprevisti (al .5,00%.....)	€ 3.125,00
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
<i>sommano</i>		Accantonamenti (al ...3.00%.....)	€ 2.484,00
Oneri per la sicurezza al 2,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.562,50	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Economie al22%.....	€ 169,69
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 1.562,50	Lavori al22%.....	€ 13.750,00
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 60.937,50	<i>Somma I.I.V.A.</i>	€ 13.919,69
Totale lavori	€ 62.500,00	Totale somme a disposizione	€ 20.300,00
		Totale Intervento	€ 82.800,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	12	Codice	P_19/21-12/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Nuova illuminazione immobili centro storico e potenziamento rete WIFI					

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0306 - Produzione e distribuzione di energia elettrica				
Codice CUP		Titolo	Nuova illuminazione immobili centro storico e potenziamento rete WIFI		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Realizzazione di un nuovo sistema di illuminazione di alcuni edifici e manufatti esistenti nel centro storico in particolare pre quanto riguarda l'ingresso del centro storico di Pollenza, denominato "Porta Vittoria", per la porta sotto la collegiata di San Biagio e per la torre civica, mediante uso di apparecchiature a basso consumo. Sistemazione rete WIFI pubblica nell'ambito del progetto WIFI4EU ove il comune è risultato assegnatario di un contributo a fondo perduto da parte dell'Unione Europea.					
Importo totale	€ 50.000,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare		
Finalità	MIS - Miglioramento e incremento del servizio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario	Comune di Pollenza	
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 L.R. 10 del 24/07/2002, risp.energetico.inqu.luminoso Codice.BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	gennaio 2019		Durata intervento	8 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Publicazione		Inizio Lavori	mag.2019
Definitivo		Gara d'appalto	mar.2019	Fine Lavori	lug.2019
Pareri		Aggiudicazione	apr.2019	Collaudo	ago.2019
Esecutivo	feb.2019	Contratto	apr.2019	Attivazione	set.2019
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	5 mesi
Fine fase	I° trim.2019	Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	III° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	12	Codice	P_19/21-12/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Nuova illuminazione immobili centro storico e potenziamento rete WIFI					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 10.000,00	Finanziamento_note L'importo complessivo deriva: - per euro 25.000 dalla disponibilità di fondi di bilancio a seguito del rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico ed in parte disponibili da entrate ordinarie che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art. 14 D.L.224/2016 convertito in legge 19/2017; - per euro 10.000,00 dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2018; - per euro 15.000 dai contributi EU relativi a progetto WIFI4EU. Accantonamento al cap. 2860 (illuminazione pubblica) e cap.2561 "Lavori dotazione wifi spazi pubblici (di nuova istituzione con la connessa variazione al bilancio per la rete wifi)
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari	€ 25.000,00	
monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 15.000,00	
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 50.000,00	In piena proprietà? <input type="radio"/> si <input type="radio"/> no
somme a residuo		➔ € 50.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenza.....)	€ 1.000,00
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 28.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 40,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	€ 800,00
<i>sommano</i>	€ 28.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie:	€ 1.482,91
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 12.000,00	Imprevisti (al 2,00%.....)	€ 800,00
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
<i>sommano</i>	€ 12.000,00	Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 1.500,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 420,00	Spese tecniche al22%.....	€ 228,80
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 180,00	Economie al10%.....	€ 148,29
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 600,00	Lavori al10%.....	€ 4.000,00
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 39.400,00	<i>Somma I.I.V.A.</i>	€ 4.377,09
Totale lavori	€ 40.000,00	Totale somme a disposizione	€ 10.000,00
		Totale Intervento	€ 50.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	16	Codice	P_19/21-16/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Potenziamento viabilità comunale 2019 - parcheggio via Fammilume					

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Potenziamento viabilità comunale 2019 - parcheggio via Fammilume		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Lavori di sistemazione del parcheggio esistente in via Fammilume mediante ripristino della cordolatura in cav, realizzazione del nuovo manto di asfalto e successiva realizzazione della segnaletica orizzontale.					
Importo totale	€ 100.000,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare		
Finalità	ADN - Adeguamento normativo		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario	Comune di Pollenza	
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza luoghi di lavoro - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	aprile 2019		Durata intervento	8 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	ago. 2019
Definitivo		Gara d'appalto	mag. 2019	Fine Lavori	nov. 2019
Pareri		Aggiudicazione	giu. 2019	Collaudo	nov. 2019
Esecutivo	apr. 2019	Contratto	lug. 2019	Attivazione	dic. 2019
Progettazione	0 mesi	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	5 mesi
Fine fase	II° trim. 2019	Fine fase	III° trim. 2019	Fine fase	IV° trim. 2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	16	Codice	P_19/21-16/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Potenziamento viabilità comunale 2019 - parcheggio via Fammilume					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 100.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		L'importo complessivo di € 100.000,00 deriva dall'applicazione dell'avanzo libero di amministrazione 2018.	
equo indennizzo Cosmari		Accantonamento al cap.2856/1	
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
ricavi cimitero/fondi bilancio			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili		In piena proprietà?	<input type="radio"/> si <input type="radio"/> no
TOTALE (competenza)	€ 100.000,00		
somme a residuo		→ € 100.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 78.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
<i>sommano</i>	€ 78.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie:	€ 1.508,20
		Imprevisti (al)	
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
<i>sommano</i>		Accantonamenti (al ...3.00%.....)	€ 3.000,00
Oneri per la sicurezza al 2,275% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.774,50	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Economie al22%.....	€ 331,80
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 1.774,50	Lavori al22%.....	€ 17.160,00
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 76.225,50	<i>Somma I.I. V.A.</i>	€ 17.491,80
Totale lavori	€ 78.000,00	Totale somme a disposizione	€ 22.000,00
		Totale Intervento	€ 100.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	17	Codice	P_19/21-17/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Potenziamento viabilità comunale 2019 - strade Canale e Fiordimonte					

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Potenziamento viabilità comunale 2019 - strade Canale e Fiordimonte		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Lavori di sistemazione del manto stradale delle strade comunali Canale e Fiordimonte.					
Importo totale	€ 48.000,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare		
Finalità	ADN - Adeguamento normativo		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario	Comune di Pollenza	
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza luoghi di lavoro - d.lgs. 81/2008 Codice della Strada - d.lgs. 285/1992
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	aprile 2019		Durata intervento	5 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Publicazione		Inizio Lavori	lug. 2019
Definitivo		Gara d'appalto	mag. 2019	Fine Lavori	set. 2019
Pareri		Aggiudicazione	giu. 2019	Collaudo	set. 2019
Esecutivo	apr. 2019	Contratto	lug. 2019	Attivazione	set. 2019
Progettazione	0 mesi	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	2 mesi
Fine fase	II° trim. 2019	Fine fase	III° trim. 2019	Fine fase	III° trim. 2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	17	Codice	P_19/21-17/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Potenziamento viabilità comunale 2019 - strade Canale e Fiordimonte					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 48.000,00	Finanziamento_note L'importo complessivo di € 48.000,00 deriva dall'applicazione dell'avanzo libero di amministrazione 2018. Accantonamento al cap.2856
	€ 48.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 48.000,00	In piena proprietà? <input type="radio"/> si <input type="radio"/> no
somme a residuo		€ 48.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 38.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
<i>sommano</i>	€ 38.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie:	€ 163,93
		Imprevisti (al)	
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
<i>sommano</i>		Accantonamenti (al ...3.00%.....)	€ 1.440,00
Oneri per la sicurezza al 2,275% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 864,50	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Economie al22%....	€ 36,07
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 864,50	Lavori al22%.....	€ 8.360,00
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 37.135,50	<i>Somma I.I. V.A.</i>	€ 8.396,07
Totale lavori	€ 38.000,00	Totale somme a disposizione	€ 10.000,00
		Totale Intervento	€ 48.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	18	Codice	P_19/21-18/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Completamento imp.to sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°lotto 2°stralcio.					

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP	188B18000090004	Titolo	Completamento imp.to sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°lotto 2°stralcio.		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione				
<p>Nell'ambito del completamento dell'impianto sportivo polivalente di Casette Verdini si prevede la realizzazione di una piattaforma polivalente a nord della pista di pattinaggio G.Leopardi. In particolare il primo lotto prevedeva la realizzazione della piattaforma con finitura per lo svolgimento di attività sportive (resina) mentre il secondo lotto prevede la realizzazione di un fabbricato per i servizi connessi. Al momento si sta completando la realizzazione della piattaforma polivalente ed una prima parte del percorso che con la presente variante si intende completare in attesa della realizzazione del secondo lotto.</p>					
Importo totale	€ 30.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	ADN - Adeguamento normativo		Priorità	2 - media	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	ing. Federico Canullo	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario	Comune di Pollenza	
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del.18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del.02/04/1968
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure	Affidamento incarico di progettazione - Approvazione progetto definitivo - Domanda di finanziamento - Programma nazionale per la promozione dell'energia solare - Misura 1 - Ammissione a finanziamento - Approvazione progetto esecutivo ed affidamento lavori	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	aprile 2019	Durata intervento	6 mesi
	Fase di progetto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Publicazione	Inizio Lavori
Definitivo		Gara d'appalto	Fine Lavori
Pareri		Aggiudicazione	Collaudo
Esecutivo	mag.2019	Contratto	Attivazione
Progettazione	1 mese	Appalto	Durata Lavori
Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	18	Codice	P_19/21-18/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Completamento imp.to sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°lotto 2°stralcio.					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 30.000,00	Finanziamento_note Il complessivo importo necessario è garantito dall'applicazione per euro 30.000,00 dell'avanzo di amministrazione 2018. Accantonamento al cap. 2789.	
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)			€ 30.000,00
somme a residuo			

In piena proprietà?	<input type="radio"/> si	<input type="radio"/> no
---------------------	--------------------------	--------------------------

➔

€ 30.000,00	controllo Ok
--------------------	--------------

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 13.000,00	Collaudi	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 10.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 0,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al .2,00%.....)	€ 460,00
<i>sommano</i>	€ 23.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie:	€ 2.618,18
		Imprevisti (al .2,00%.....)	€ 460,00
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
<i>sommano</i>		Accantonamenti (al .3.00%.....)	€ 900,00
Oneri per la sicurezza al 2,1%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 483,00	Spese tecniche al	€ 0,00
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Economie al10%.....	€ 261,82
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 483,00	Lavori al10%.....	€ 2.300,00
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 22.517,00	<i>Somma I.I. V.A.</i>	€ 2.561,82
Totale lavori	€ 23.000,00	Totale somme a disposizione	€ 7.000,00
		Totale Intervento	€ 30.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative al progetto, trattandosi di completamento di un impianto esistente.

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	19	Codice	P_19/21-19/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.					

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Il progetto comprende interventi di manutenzione e sistemazione delle aree a verde pubblico e degli impianti sportivi nel capoluogo e nella frazione di Casette Verdini. Si prevede in particolare: - l'acquisto di attrezzature e giochi per i parchi esistenti per circa euro 7.000; - l'ampliamento della pista ciclopedonale di Rambona per un importo di circa euro 20.000. Si integra l'intervento con: - sistemazione impianto di riscaldamento della palestra di Casette Verdini per euro 2.360,00; - manutenzione sistema di regimazione acque meteoriche pista di pattinaggio per euro 8.000,00; - manutenzione tribuna campo calcio capoluogo per euro 7.000,00.					
Importo totale	€ 52.360,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario		SUA Pollenza-Petriolo-LoroPiceno
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		0000399635

Conformità

Conformità Urbanistica	<input checked="" type="radio"/> sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del.18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Impianti Sportivi legge.526 del.02/04/1968
	<input type="radio"/> no	
Conformità Ambientale	<input checked="" type="radio"/> sì	
	<input type="radio"/> no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	gennaio 2019		Durata intervento	9 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	<i>giu.2019</i>
Definitivo		Gara d'appalto	<i>mag.2019</i>	Fine Lavori	<i>set.2019</i>
Pareri		Aggiudicazione	<i>giu.2019</i>	Collaudo	<i>ott.2019</i>
Esecutivo	<i>apr.2019</i>	Contratto	<i>giu.2019</i>	Attivazione	<i>ott.2019</i>
Progettazione	3 mesi	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	4 mesi
Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	II° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	19	Codice	P_19/21-19/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 15.000,00	Finanziamento_note L'importo complessivo di € 52.360,00 deriva: - per € 8.500,00 da somme disponibili a seguito del rinvio delle rate dei mutui in quanto comune compreso nel cratere sismico, che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art.14 D.L.224/2016 convertito in legge 19/2017; - per € 6.500,00 da parte equoindennizzo Cosmari anno 2019 (prima rata); - per € 15.000,00 da reimpiego contributo di costruzione anno 2019; - per € 5.000,00 dalla monetizzazione dello standard urbanistico conseguente al SUAP in variante al PRG della CGM S.r.l.; - per € 17.360,00 dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2018;. Accantonamento al cap.2797/1 (arredi giochi verde pubblico), al cap. 2853/1 (percorso ciclopedonale) e al cap. 2789 e 2789/1 per gli impianti sportivi
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari	€ 17.360,00	
monetizzazioni standard	€ 6.500,00	
alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 5.000,00	
contributi pubblici	€ 8.500,00	
compartecipazione utenti	€ 8.500,00	
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 52.360,00	
somme a residuo		

In piena proprietà? si no

➔ **€ 52.360,00** controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OS 24-Verde e arredo urbano	€ 4.000,00	Collaudi	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 17.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 2.500,00	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 0,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
<i>sommano</i>	€ 23.500,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie: giochi.....	€ 12.088,85
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 5.000,00	Imprevisti (al	
OS 28-Impianti termici e di condizionamento	€ 1.900,00	Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
<i>sommano</i>	€ 6.900,00	Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
Oneri per la sicurezza al 2,00% di tipo indiretto		Accantonamenti (al1%.....)	€ 523,60
Oneri per la sicurezza a misura	€ 470,00	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 138,00	Spese tecniche al22%.....	€ 0,00
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€ 608,00	Economie al22%.....	€ 2.659,55
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 29.792,00	Lavori al22%.....	€ 6.688,00
Totale lavori	€ 30.400,00	<i>Somma I.I. V.A.</i>	€ 9.347,55
		Totale somme a disposizione	€ 21.960,00
		Totale Intervento	€ 52.360,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

PTOP 2019



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod. Fisc. 00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Triennale Lavori Pubblici Triennio 2019-2021

(d.lgs. 50/2016, artt. 21 / D.M. 14 del 16/01/2018)

*adottato con delibera di giunta comunale n. 151 del 30/07/2018
aggiornato con delibera di giunta comunale n. 260 del 13/12/2018
approvato con delibera di consiglio comunale n. 63 del 28/12/2018
approvato con delibera di consiglio comunale n. 4 del 06/02/2019
approvato con delibera di consiglio comunale n. ___ del ___/04/2019*

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE MARZO 2019

Elaborato:

PROGRAMMA TRIENNALE

Quadro delle risorse disponibili

scheda A, all.I, D.M. 14/2018

Elenco opere incompiute

scheda B, all.I, D.M. 14/2018

Elenco immobili da trasferire

schede C, all.I, D.M. 14/2018

Schede annuali riepilogative interventi

scheda D, all.I, D.M. 14/2018

Elenco annuale 2019

scheda E, all.I, D.M. 14/2019

Elenco lavori precedenti

scheda F, all.I, D.M. 14/2020

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

Data:

30 luglio 2018

ing. Marco Orazi

Aggiornamento:

26 novembre 2018

Revisione:

18 gennaio 2019

Revisione:

28 marzo 2019

Revisione:

SP

Programma Triennale Opere Pubbliche 2019 - 2021
del COMUNE di POLLENZA
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			IMPORTO TOTALE
	Disponibilità Finanziaria Anno 2019	Disponibilità Finanziaria Anno 2020	Disponibilità Finanziaria Anno 2021	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.792.304,68	828.000,00	1.306.000,00	3.926.304,68
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati				
Finanziamenti ex art.3 D.L. 310 del 31/10/1990, convertito in Legge 403/1990				
Trasferimento di immobili ex art. 191 d.lgs. 50/2016	200.000,00			200.000,00
Stanziamanti di bilancio	737.858,05	290.000,00	299.000,00	1.326.858,05
Altro	233.000,00	120.000,00	700.000,00	1.053.000,00
TOTALI	2.963.162,73	1.238.000,00	2.305.000,00	6.506.162,73

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2019 - 2021
del COMUNE di POLLENZA
ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE
decreto legislativo n.50 del 18/04/2016, art. 191

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del d.lgs. 50/2016											Arco temporale del programma valore stimato			
Riferimento		Codice CUP	Descrizione Immobile	Codice ISTAT immobile			Codice NUTS	trasferimento ex art.191 c.1	Immobili disponibili ex art.21 c.5	Immobile già incluso in programmi di dismissione ex art. 27 L.214/2011 (PAVI)	Disponibilità derivante da Opere Incompiute di cui si è dichiarata insussistenza interesse	1° anno	2° anno	3° anno
ID	Anno													
1	/ 2019	I86J16000110006	Porzione terreno edificabile in c.da Fontelepre a Corridonia	011	043	015	ITI33	Parziale	Si. cessione	NO	NO	200.000,00		

TOTALE € 200.000,00

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2019 - 2021
del COMUNE di POLLENZA
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

Annualità 2019

Cod. Programma CUP	ID	Descrizione intervento	priorità	Responsabile del Procedimento	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)											
						Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Cimitero / Fondi Bilancio	Contributi	Capitale privato	Tipo
P_19/21-15/2019	15	Messa in sicurezza tratto di mura castellane lungo viale R. Sanzio	2	ing. Federico Canullo	50.255,68										50.255,68		
P_19/21-16/2019	16	Potenziamento viabilità comunale 2019 - parcheggio via Fammilume	1	geom. Roberto Del Savio	100.000,00		100.000,00										
P_19/21-17/2019	17	Potenziamento viabilità comunale 2019 - strade Canale e Fiordimonte	1	geom. Roberto Del Savio	48.000,00		48.000,00										
P_19/21-18/2019	18	Completamento imp.to sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°lotto 2°stralcio.	2	ing. Federico Canullo	30.000,00		30.000,00										
188 B18000090004																	
P_19/21-19/2019	19	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.	1	geom. Roberto Del Savio	52.360,00	15.000,00	17.360,00		6.500,00	5.000,00				8.500,00			

sommano	3.191.756,76	140.000,00	370.049,00	10.000,00	73.978,00	630.880,05			200.000,00			233.000,00	1.305.255,68				228.594,03
----------------	---------------------	------------	------------	-----------	-----------	------------	--	--	------------	--	--	------------	--------------	--	--	--	-------------------

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2019 - 2021
del COMUNE di POLLENZA
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

CODICE PTOP	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (CUP)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IMPORTO (euro)	FINALITA'	CONFORMITA'		PRIORITA'	PROGETTO APPROVATO	Centrale di Committenza		INTERVENTO AGGIUNTO O VARIATO PER MODIFICA P.TOP
						URB	AMB			Denominazione	Codice AUSA	
P_19/21-01/2019	I86J16000110006	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti	ing. Federico Canullo	1.200.000,00	ADN	sì	sì	1	PE	SUA Pollenza-Petriolo-LoroPiceno	0000399635	
P_19/21-02/2019	I84G18000060004	Adeguamento funzionale bocciolina (Accordo Quadro rep.2109/2013)	ing. Federico Canullo	337.036,62	ADN	sì	sì	1	PE	Privato (art.16 c.2bis dPR 380/2001)	-----	
P_19/21-03/2019	I83J16000000007	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo Urbano	ing. Federico Canullo	228.594,03	COP	sì	sì	1	PE	SUA Pollenza-Petriolo-LoroPiceno	0000399635	
P_19/21-04/2019	I81G18000150004	Realizzazione strada, parcheggio e percorso pedonale campo calcio capoluogo	ing. Federico Canullo	213.843,43	COP	sì	sì	1	PE	Privato (art.16 c.2bis dPR 380/2001)	-----	
P_19/21-05/2019	I81E18000030008	Recupero locali annessi al Teatro - ex Sala Cinema	ing. Federico Canullo	200.000,00	CPA	sì	sì	1	SFD	SUA Pollenza-Petriolo-LoroPiceno	0000399635	
P_19/21-06/2019	I87H18001320004	Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli	geom. Roberto Del Savio	128.489,00	CPA	sì	sì	1	SFP	Comune di Pollenza	-----	
P_19/21-13/2019	I85I17001400004	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	ing. Federico Canullo	110.000,00	MIS	sì	sì	2	PE	SUA Pollenza-Petriolo-LoroPiceno	0000399635	
P_19/21-16/2019		Potenziamento viabilità comunale 2019 - parcheggio via Fammilume	geom. Roberto Del Savio	100.000,00	ADN	sì	sì	1	SFP	Comune di Pollenza	-----	

sommano 2.517.963,08

Pollenza, 28 marzo 2019

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo