



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata
settore B "Ufficio Tecnico Comunale"

c.f. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail info@comune.pollenza.mc.it - P.E.C. comune.pollenza.mc@legalmail.it - [http: www.comune.pollenza.mc.it](http://www.comune.pollenza.mc.it)
tel.0733/548717-18-19-20; fax 0733/548712 - e.mail urbanistica@comune.pollenza.mc.it - territorio@comune.pollenza.mc.it - lavoripubblici@comune.pollenza.mc.it

prot. 15169

Pollenza, 30 ottobre 2019

RIF.TO: Decreto del sindaco n. 12 del 21/09/2019 e successiva n. 13 del 24/09/2019 nomina C.C.V.L.P.S.;
Convocazione C.C.V.L.P.S. 10/10/2019 e s..

OGGETTO: R.D. 773/1931, come modificato con d.P.R. 311/2000, artt. 141bis-142, R.D. 635/1940.
COMMISSIONE COMUNALE DI VIGILANZA LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO
VERBALE del 10/10/2019
Sala da ballo con attività di ristorazione "Vecchio Mulino" in via G. Luciani 31.

VERBALE DI SOPRALLUOGO FINALE

Premesso:

- ✓ che la ditta Buccolini Franco di Pollenza, ha avanzato istanza per la trasformazione di alcuni vani compresi nella sala da ballo "Vecchio Mulino" in via G. Luciani 31 a Pollenza, mediante S.C.I.A. edilizia prot. 771 del 20/01/2016, pratica SUAP 3/2016 in relazione alla quale è stata presentata comunicazione di fine lavori assunta al prot. 15364 del 06/11/2018;
- ✓ che per l'esecuzione di alcune opere interne di modifica delle partizioni dei locali è stata inoltre presentata C.I.L.A. prot. 13516 del 29/08/2018, relativamente alla quale è stata comunicata la fine lavori con nota assunta al prot. 14274 del 19/10/2018, e si è inviata documentazione integrativa con nota assunta al prot. 16103 del 19/11/2018;
- ✓ che il precedente Verbale della Commissione di Vigilanza Pubblico Spettacolo in data 22 gennaio 2019 prot UTC 026/19/B del 04/02/2019 per il sopralluogo della commissione si è tenuto il 17 gennaio 2019 ed in detto verbale sono state impartite n. 21 prescrizioni da ottemperare;
- ✓ che con prot. n. 9233 del 07/06/2019 il richiedente ha presentato una CILA per l'esecuzione delle opere prescritte dalla Commissione di cui sopra, FINE LAVORI prot. n. 10411 del 22/07/2019;
- ✓ che il Comando dei Vigili del Fuoco in data 25/07/2019 R.U. U.0013013 in riferimento alla pratica 11832 richiede la documentazione ai fini antincendio;
- ✓ che con nota prot. n. 12507 del 09/09/2019 il presente Ufficio provvede a convocare la commissione per il giorno 26 settembre 2019;
- ✓ Che l'immobile di che trattasi è presente nel catasto con categoria D3 (teatri, cinematografi, sala per concerti spettacoli o simili con fini di lucro) allegate visure in data 28/09/2019;
- ✓ Che come riportato nel verbale del 26 settembre 2019 la verifica di controllo finale da parte dei Commissari è fissata per il giorno giovedì 10 ottobre 2019 alle ore 10,30 presso la Sede di Via Luciani 31, i presenti verificheranno la correttezza della documentazione presentata in seguito alle richieste formulate, senza l'invio di ulteriori comunicazioni o adempimenti scritti;

Rilevato:

- ✓ che per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio di attività di pubblico spettacolo occorre provvedere al sopralluogo da parte della Commissione Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo di cui all'art.80 del T.U. LL.PP.SS. approvato con R.D. n. 773 del 18/06/1931;
- ✓ che il "Regolamento per la semplificazione dei procedimenti relativi ad autorizzazioni per lo

svolgimento di attività disciplinate dal testo unico delle leggi di pubblica sicurezza" emanato con d.P.R. n. 311 del 28/05/2000, ha apportato sostanziali modifiche alla regolamentazione dei procedimenti di rilascio dell'agibilità dei locali di pubblico spettacolo di cui all'art.80 del citato R.D. n.773/1931, in virtù del quale, il nuovo art.141bis del R.D. n.635/1940 stabilisce che per gli impianti di capienza superiore a 200 unità ed inferiore ai limiti stabiliti dal successivo art.142 l'esame dei progetti e delle opere di adeguamento eseguite sia demandato ad una Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo (C.C.V.L.P.S.) la cui nomina spetta al Sindaco ogni tre anni;

- ✓ che in esecuzione delle norme sopra citate il sindaco del comune di Pollenza ha emanato il proprio decreto n. 12 del 21/09/2019 con il quale ha nominato la nuova Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo (C.C.V.L.P.S.) per il triennio 2016/2019 come di seguito composta:
 - a) Sindaco o suo delegato che la presiede;
 - b) Comandante del corpo di polizia municipale o suo delegato;
 - c) Dirigente medico dell'organo sanitario pubblico di base territorialmente competente o da un medico dallo stesso delegato;
 - d) Dirigente dell'ufficio tecnico comunale o suo delegato;
 - e) Comandante provinciale dei vigili del fuoco o suo delegato;
 - f) Ing. Michele Sparvoli quale esperto in elettrotecnica;
 - g) un dipendente dell'U.T.C., con funzioni di segretario verbalizzante, almeno di cat.C1 CCNL;
- ✓ che con successivo decreto sindacale n. 13 del 24/09/2019 è stato inserito nella Commissione l'Ing. Emanuele Crescimbeni quale sostituto in caso di necessità dell'Ing. Michele Sparvoli quale esperto in elettrotecnica;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, l'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 10(dieci) del mese di ottobre, alle ore 10:30 presso la sala da ballo ex "Vecchio Mulino" in via G. Luciani 31 a Casette Verdini di Pollenza si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo per l'esame finale del progetto di cui al titolo.

Sono presenti alla seduta della C.C.V.L.P.S., le amministrazioni e gli enti sopra elencati nelle persone di:

Enti ed amministrazioni interessate		Presenti		Soggetti delegati
		si	no	
1)	Sindaco mauro Romoli delegato Responsabile UTC ing. Federico Canullo	X		Ing. Federico Canullo
2)	Comandante VV.UU. o suo delegato	X		Comandante Tiziano Fattori
3)	Dirigente medico ASUR con altri Dott. delegati	X		Dott.ssa Miriam Chiavetti
4)	Comandante VV.F. o suo delegato	X		Ispettore Fabrizio Ferretti
5)	Esperto elettrotecnica	X		Ing. Emanuele Crescimbeni
6)	Proprietario o suo delegato	X		Ag. Comm. Fabrizio Buccolini
7)	Tecnico Progettista	X		Geom. Alessio De Angelis
8)	Responsabile del Procedimento	X		Arch. Ulisse Costantini
9)	Tecnico Progettista esperto impianti	X		Ing. Aldo Tuzio

Assume la presidenza della Conferenza dei Servizi, per conto del sindaco del comune di Pollenza l'ing. Federico Canullo ed assume le funzioni di segretario verbalizzante il Responsabile del Procedimento Arch. Ulisse Costantini.

Si prende atto che, alle ore 10:45 sono pervenuti dei soggetti sopraelencati ed inizia il sopralluogo.

Vengono esaminate le prescrizioni contenute nel precedente Verbale prot 13578 del 01/10/2019 come sotto riportate:

- a) *Verifica tecnica del corretto montaggio di palco, carichi sospesi, complete di dichiarazioni a cura di tecnico abilitato.*
- b) *Produrre Dichiarazione di Rispondenza in data attuale di tutti gli impianti elettrici esistenti non ricompresi nella Dichiarazione di Conformità dedicata alla porzione di nuovo impianto relativo*

alla recente trasformazione di alcuni vani con realizzazione nuovo quadro cucina (DICO del 1997 non ritenuta sufficiente).

- c) Potenziamento e adeguamento alle norme vigenti dell'impianto di luce di emergenza interno ed esterno, corredato da progetto di un tecnico abilitato e relativa Dichiarazione di Conformità del nuovo impianto da realizzare, che dovrà essere successivamente testato.*
- d) nei locali non è presente alcun tipo di impianto di Segnalazione manuale, rivelazione e allarme incendio: verificare necessità con prescrizioni pratica Prevenzione Incendi*
- e) Segnaletica dei bagni luminosa dovrà essere opportunamente dimensionata per essere visibile a distanza.*
- f) Riduzione della pendenza laterale degli scivoli di raccordo degli ingressi varchi e bagni.*
- g) Certificazione della tenuta a spinta dei parapetti di sicurezza.*
- h) Segnaletica di individuazione esterna dei parcheggi e delle vie di fuga come precedentemente espresso al punto 14 del precedente verbale.*
- i) Raccordo tra le rampe delle due uscite di emergenza poste a 90° tra la sala 1 e la sala da ballo.*
- j) Raccordo dei pozzetti esterni rispetto al piano di calpestio onde evitare gradini ad ostacoli.*
- k) Dovrà essere prodotta la certificazione della porta REI del vano quadri elettrici generali.*
- l) Copia del DVR (documento valutazione Rischi) aggiornato ed il Piano di Emergenza a firma del Legale Rappresentante dell'Attività, tenendo conto tra l'altro della presenza di arredi interni in prossimità delle uscite di sicurezza.*
- m) Dovrà essere aggiornato l'elenco degli addetti antincendio e dei relativi attestati.*
- n) Dovrà essere tenuto aggiornato con verifiche periodiche semestrali il Registro dei controlli degli impianti e dei dispositivi finalizzati alla sicurezza, aree di sfollamento e presidi antincendio (estintori, impianto idrico antincendio, illuminazione di sicurezza, uscite di sicurezza, porte tagliafuoco);*

Prima della messa in esercizio dell'attività dovranno essere prodotti:

- o) Piano sanitario ai sensi della DGR 966/2015 inviato al 118, al momento dell'inizio attività*
- p) N.I.A. sanitaria per la manipolazione di cibi e bevande*
- q) Negli ambienti dovrà essere apposta ben visibile in più punti della struttura idonea segnaletica inerente le vie di fuga, uscite di sicurezza, aree di sfollamento e presidi antincendio opportunamente indicati con apposite planimetrie con istruzioni di sicurezza in conformità al punto 18.4 del DM 19.08.1996.*

Viene acquisita agli atti la Valutazione Previsionale di Impatto Acustico

Relativamente al punto a) si acquisisce:

a') Dichiarazione di Responsabilità carichi sospesi

a'') Dichiarazione idoneità statica in opera struttura del palcoscenico

Relativamente al punto b) si acquisisce

b') Dichiarazione di Rispondenza datata 07.10.19 di tutti gli impianti elettrici fissi esistenti nell'immobile - Ing. Aldo Tuzio (escluso lavori di rifacimento parziale di locali adibiti a cucina del 2016)

b'') Dichiarazione di Conformità datata 25.01.16 degli impianti elettrici relativi a lavori di rifacimento parziale di locali adibiti a cucina - Impresa Petrini Elettrotecnica nella persona di Petrini Giampiero

b''') Dichiarazione di Conformità datata 20.10.97 degli impianti elettrici – Elettricità B.M. di Beccerica Mario

Relativamente al punto c) si acquisisce

c') Verifica illuminotecnica datata 09.10.19 per nuovo impianto luci di emergenza interne ed esterne - Ing. Aldo Tuzio

c'') Progetto datato 07.10.19 per ampliamento impianto luci di emergenza interne ed esterne - Ing.

Aldo Tuzio

c''') Dichiarazione di Conformità del nuovo impianto luci di emergenza interne ed esterne - Impresa **Coppari Paolo**

c'''') Visura Camerale per requisiti tecnico-professionali sig. **Coppari Paolo**

Relativamente al punto d) si acquisisce

d') Certificato di Intervento tecnico esterno ditta RCF modulo n. 0663 ce 10774 in data 26/06/2019 – prima messa in funzione impianto EVAC dotato di segnalazione manuale di pericolo

Relativamente al punto g) si acquisisce

g') relazione di calcolo verifica parapetti in acciaio Ing. **Riccardo Capenti**

Relativamente al punto l) si acquisisce

l') Dichiarazione Obblighi connessi al D.Lgs 81/08 Paolo Coppari per Paul Star Dancing

Relativamente al punto m') si acquisisce

m') Attestati di Idoneità tecnica pe Addetti Antincendio

Relativamente al punto k) si acquisisce

k') Dichiarazione Prodotti impiegati ai fini ella resistenza al fuoco Ing. **Aldo Tuzio**

LA COMMISSIONE

PRENDE ATTO

Relativamente ai punti e) f) i) J) che le prescrizioni sono state ottemperate

RICHIEDE

Relativamente al punto h) che sia presentata idonea documentazione relativa alla corretta indicazione e gestione dei parcheggi privati e delle vie di fuga che dovrà essere evasa prima dell'acquisizione dell'Agibilità.

PRESCRIVE

Prima della messa in esercizio dell'attività dovranno essere ottemperati:

- 1** (Relativamente al punto - q) Negli ambienti dovrà essere apposta ben visibile in più punti della struttura idonea segnaletica inerente le vie di fuga, uscite di sicurezza, aree di sfollamento e presidi antincendio opportunamente indicati con apposite planimetrie con istruzioni di sicurezza in conformità al punto 18.4 del DM 19.08.1996.
- 2** (Relativamente al punto - l) Copia del DVR (documento valutazione Rischi) aggiornato ed il Piano di Emergenza a firma del Legale Rappresentante dell'Attività, tenendo conto tra l'altro della presenza di arredi interni in prossimità delle uscite di sicurezza.
- 3** (Relativamente al punto - n) Dovrà essere tenuto aggiornato con verifiche periodiche con cadenza a norma di legge il Registro dei controlli degli impianti e dei dispositivi finalizzati alla sicurezza, aree di sfollamento e presidi antincendio (estintori, impianto idrico antincendio, uscite di sicurezza, porte tagliafuoco, tutti i dispositivi di sicurezza elettrica esistenti quali a titolo esemplificativo e non esaustivo interruttori differenziali, interruttori MT, pulsante di sgancio, luci di emergenza, ecc.);
- 4** Si dovranno rimuovere tutti i dispositivi elettrici mobili presenti all'interno dell' attività durante il sopralluogo del 10.10.19, non dotati di Dichiarazione di Conformita' ed esclusi dalla Dichiarazione di Rispondenza datata 07.10.19, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo multiprese volanti tipo "ciabatte", quadri elettrici di appoggio mobili alimentati da prese fisse, proiettori luci sui tralicci laterali al palcoscenico e similari;
- 5** (Relativamente al punto - d) si dovrà installare a parete in maniera fissa, nella posizione

adiacente al palcoscenico concordata durante il sopralluogo, la pulsantiera a corredo dell'impianto Evac RCF in modo da consentire una agevole segnalazione manuale di pericolo/incendio;

6 (Relativamente al punto - b) si dovrà correggere e implementare in tutti i quadri elettrici esistenti l'etichettatura di tutti i dispositivi, cancellando tutte le scritte errate ed inserendole tutte nuove, aggiornate e facilmente leggibili, in modo tale da agevolare le operazioni di sezionamento delle linee elettriche in essere da parte degli operatori preposti;

7 (Relativamente al punto - h) dovrà essere apposta la segnaletica di Parcheggio fissa a norma di legge per indicare il parcheggio privato interno all'area;

Dal momento dell'inizio attività:

8 (Relativamente al punto - o) Dovrà essere predisposto il Piano sanitario ai sensi della DGR 966/2015 inviato al 118;

9 (Relativamente al punto - p) Dovrà essere eseguita la N.I.A. sanitaria per la manipolazione di cibi e bevande;

10 Secondo il DPR 462/2001 il datore di lavoro / gestore, entro 30 gg dall'inizio dell'attività, dovrà denunciare all'INAIL l'impianto di messa a terra e gli eventuali dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche;

11 In caso di utilizzo del palcoscenico si dovrà richiedere di volta in volta in maniera preventiva la dichiarazione di conformità degli impianti elettrici che saranno adoperati dai vari gruppi musicali utilizzatori del palcoscenico;

12 Tutti i corpi illuminanti esterni con funzione di illuminazione normale (piazzale esterno, parcheggio, pareti esterne immobile, ingresso esterno, ecc.) dovranno essere mantenuti SEMPRE accesi durante l'esercizio dell'attività per fornire illuminazione in caso di esodo della folla senza l'intervento dell'impianto luce di emergenza;

13 Relativamente all'impatto acustico dovranno essere rispettate tutte le procedure e prescrizioni contenute nella Valutazione Previsionale Di Impatto Acustico allegato agli atti e identificato

Il sopralluogo si chiude alle ore 13,00

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Arch. Ulisse Costantini

Ing. Federico Canullo
Comandante Tiziano Fattori
Dott.ssa Miriam Chiavetti
Ispettore VV FF Fabrizio Ferretti
Ing. Emanuele Crescimbeni