

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 06-11-17 Numero 234

Oggetto: REALIZZAZIONE POSTAZIONE AVANZATA 118 A CASSETTE VERDINI. APPROVAZIONE PROGETTO

L'anno duemiladiciassette, il giorno sei del mese di novembre alle ore 10:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	A
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	A
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 3 assenti n. 2.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato progetto dei lavori di "Realizzazione postazione avanzata 118 a Casette Verdini", redatto dall'ufficio tecnico comunale nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione immobili ed infrastrutture comunali" cod. 05-2017, per un importo presunto di lavori e forniture di € 8.882,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre € 6.118,00 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 15.000,00, secondo il quadro economico riepilogato in narrativa;
- ✓ la necessità inoltre di dare atto che la somma di € 18.000,00 complessivamente necessaria alla realizzazione dell'intervento viene garantita avvalendosi degli introiti derivanti dai contributi di costruzione relativi alle pratiche edilizie del corrente anno accantonati in tal senso al cap. 2548 del bilancio comunale vigente che allo scopo presenta adeguata disponibilità;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato progetto dei lavori di "Realizzazione postazione avanzata 118 a Casette Verdini", redatto dall'ufficio tecnico comunale nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione immobili ed infrastrutture comunali" cod. 05-2017, per un importo presunto di lavori e forniture di € 8.882,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre € 6.118,00 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 15.000,00, secondo il quadro economico riepilogato in narrativa;
- 3) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;
- 4) di dare inoltre atto che la somma di € 18.000,00 complessivamente necessaria alla realizzazione dell'intervento viene garantita avvalendosi degli introiti derivanti dai contributi di costruzione relativi alle pratiche edilizie del corrente anno accantonati in tal senso al cap. 2548 del bilancio comunale vigente che allo scopo presenta adeguata disponibilità;
- 5) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che, anche a seguito di contatti informali, la direzione Direzione Centrale Operativa 118 dell'A.S.U.R. A.V. 3 di Macerata ha inviato in data 04/01/2018 una richiesta di realizzazione di una postazione avanzata per l'Ambulanza Emergenza Territoriale 118 in località Casette Verdini;
- ✓ che l'amministrazione comunale, ritenendo l'iniziativa di notevole importanza per l'intero territorio comunale, si è fatta promotrice della questione coadiuvando l'azienda sanitaria di Macerata nella ricerca di una idonea collocazione per il servizio di che trattasi;
- ✓ che nello specifico la postazione da realizzarsi necessita di uno spazio di sosta per l'ambulanza dotato di idonea copertura contro le intemperie ed attrezzato con una presa di alimentazione dell'energia elettrica e una presa idrica, nonché di un locale destinato all'accoglienza del personale addetto all'emergenza nelle situazioni di stand by, completo di un servizio igienico;

Rilevato:

- ✓ che, nonostante i diversi contatti con i proprietari di immobili disponibili ed idonei durante tutto il corrente anno, non è stato possibile reperire sul mercato un immobile dotato delle caratteristiche predette;
- ✓ che pertanto l'amministrazione ha ritenuto opportuno valutare tramite l'ufficio tecnico comunale la possibilità di realizzare la postazione avanzata del 118 a Casette presso i locali di proprietà siti in via Europa 63 precedentemente destinati a delegazione di quartiere ed ora in parte utilizzati come centro anziani e gestiti dall'associazione AUSER;
- ✓ che a seguito di sopralluogo con il personale del servizio di emergenza 118 si è valutata l'idoneità della collocazione e degli spazi disponibili previa esecuzione di alcuni piccoli interventi consistenti principalmente in:
 - separazione dell'unico ambiente esistente al fine di ricavare un locale destinato esclusivamente all'accoglienza del personale 118 con ingresso autonomo ed il suo collegamento con il servizio igienico esistente;
 - realizzazione, nel parcheggio posteriore dell'edificio con diretto accesso dal vano da ricavarsi dal locale esistente, di una pensilina di protezione dell'autoambulanza con struttura in acciaio;
 - realizzazione delle prese di alimentazione elettrica e idrica di supporto all'autoambulanza;

Considerato:

- ✓ che al fine di quantificare la spesa necessaria l'ufficio tecnico ha provveduto ad acquisire alcuni preventivi da parte di ditte specializzate qualificate per le diverse lavorazioni necessarie come di seguito descritto:
 - preventivo del 18/10/2017, assunto al prot. 13859 del 19/10/2017 della ditta Tartabini Samuele di Pollenza, c.f. TRTSM78L14E783L, part.IVA 01534810435, con sede legale in rione Pollenza Scalo 59, 62010, a Pollenza, per la realizzazione del tramezzo divisorio nell'unico ambiente esistente e l'apertura di una porta verso il disimpegno comune con l'ambulatorio medico esistente per l'accesso al servizio igienico; a corpo € 2.465,00 oltre I.V.A. come per legge;
 - preventivo del 23/10/2017, assunto al prot. 14129 del 24/10/2017, della ditta Bettucci & Salvatori S.a.s. di Tolentino, c.f. e part.IVA 00228150439, con sede legale in via Luigi Francesconi sn, 62029, a Tolentino, per la modifica dell'impianto elettrico e di illuminazione interna e la realizzazione delle due linee di alimentazione elettrica ed idrica verso la pensilina di sosta dell'autoambulanza; a corpo € 2.737,00 oltre I.V.A. come per legge;
 - preventivo del 03/05/2017, assunto al prot. 14188 del 25/10/2017 della ditta CIPEF S.r.l. di Gagliole, c.f. 01277820435, con sede in via Piani di Potenza 9, 62022, a Gagliole per la fornitura e posa in opera della pensilina con struttura in acciaio zincata a caldo comprensiva di oneri di progettazione, deposito della pratica al Genio Civile e collaudo; importo presunto € 5.480,00 oltre I.V.A. come per legge;
- ✓ che al fine di valutare compiutamente l'onere necessario per il comune occorre anche

tenere in conto della spesa per la realizzazione della fondazione della pensilina con plinti e travi in conglomerato cementizio armato per un costo presunto di € 2.000,00, oltre I.V.A. come legge;

Preso atto:

- ✓ che pertanto, l'ufficio tecnico comunale, sentita l'amministrazione, ha provveduto ad elaborare in data odierna il presente progetto di "Realizzazione postazione avanzata 118 a Casette Verdini", nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione immobili ed infrastrutture comunali" cod. 05-2017, per l'importo complessivo di € 15.000,00, come di seguito:

A)	LAVORI E FORNITURE:	
1)	Opere edili	€ 2.465,00
2)	Opere impiantistiche	€ 2.737,00
3)	Fornitura e posa in opera struttura pensilina	€ 3.680,00
	<i>Sommano i lavori</i>	€ 8.882,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE:	
1)	Spese per pratica sismica	€ 1.872,00
2)	Pagamenti su fattura (fondazione/finiture)	€ 2.678,15
3)	I.V.A. al 10%-22%	€ 1.567,85
	<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 6.118,00
	TOTALE	€ 15.000,00

- ✓ che la somma complessivamente necessaria alla realizzazione dell'intervento viene garantita mediante gli introiti derivanti dai contributi di costruzione relativi alle pratiche edilizie del corrente anno accantonati in tal senso al cap. 2548 recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI" del bilancio comunale vigente che allo scopo presenta adeguata disponibilità;

Tenuto conto:

- ✓ che in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione del ridotto importo dei medesimi, ci si può avvalere della procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato progetto dei lavori di "Realizzazione postazione avanzata 118 a Casette Verdini", redatto dall'ufficio tecnico comunale nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione immobili ed infrastrutture comunali" cod. 05-2017, per un importo presunto di lavori e forniture di € 8.882,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre € 6.118,00 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 15.000,00, secondo il quadro economico riepilogato in narrativa;

Preso atto altresì:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituisce il permesso di costruire;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con

- ✓ d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 407/17/B del 26/10/2017, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato progetto dei lavori di "Realizzazione postazione avanzata 118 a Casette Verdini", redatto dall'ufficio tecnico comunale nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione immobili ed infrastrutture comunali" cod. 05-2017, per un importo presunto di lavori e forniture di € 8.882,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre € 6.118,00 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 15.000,00, secondo il quadro economico riepilogato in narrativa;
- 3) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;
- 4) di dare inoltre atto che la somma di € 18.000,00 complessivamente necessaria alla realizzazione dell'intervento viene garantita avvalendosi degli introiti derivanti dai contributi di costruzione relativi alle pratiche edilizie del corrente anno accantonati in tal senso al cap. 2548 del bilancio comunale vigente che allo scopo presenta adeguata disponibilità;
- 5) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) Richiesta Direzione Centrale Operativa 118 del 04/01/2017 assunta al prot. 106;
- 2) preventivo Tartabini Samuele di Pollenza, c.f. TRTSML78L14E783L del 18/10/2017, assunto al prot. 13859 del 19/10/2017;
- 3) preventivo Bettucci & Salvatori S.a.s. di Tolentino, c.f. 00228150439 del 23/10/2017, assunto al prot. 14129 del 24/10/2017;
- 4) preventivo CIPEF S.r.l. di Gagliole, c.f. 01277820435 del 03/05/2017, assunto al prot. 14188 del 25/10/2017.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 02-11-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 02-11-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 14-11-17, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 14-11-17, al 29-11-17,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario