



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 602 Del 30-12-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 1429

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE. RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE. APPROVAZIONE VERBALE NUOVI PREZZI E STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI N.1

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di dicembre, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 prevedeva l'intervento avente cod. 02-2018 e CUP I83H18000020008, relativo alla "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" per un investimento complessivo di € 1.290.000,00 da finanziarsi mediante apporto di capitale privato attraverso un "partenariato pubblico privato" da attuarsi ai sensi degli artt. 179 ss. del codice dei contratti pubblici avvalendosi dei margini economici derivanti dal risparmio energetico conseguibile con la realizzazione del medesimo intervento;
- ✓ che conseguentemente l'ufficio tecnico comunale, sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi, aveva elaborato in data 05/02/2018 il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, per l'importo complessivo di € 1.290.000,00, che ritenuto completo ed adeguato ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi, erano stati approvati con delibera della giunta comunale n. 76 del 23/04/2018;
- ✓ che sinteticamente l'intervento in oggetto prevedeva sostanzialmente di effettuare:
 - l'adeguamento normativo degli impianti in ordine al contenimento dell'inquinamento luminoso ai sensi della L.R. n. 10/2002 attraverso la sostituzione degli apparecchi di illuminazione non a norma;
 - l'abbattimento dei consumi energetici mediante l'installazione di apparecchi di illuminazione a LED e/o di apparecchi per la regolarizzazione del flusso luminoso;
 - l'adeguamento normativo e la messa in sicurezza delle linee e dei quadri elettrici di

comando e controllo mediante manutenzione e/o rifacimento;
mediante affidamento dei lavori in Partenariato Pubblico Privato ai sensi del combinato disposto dei commi 6 e seguenti dell'art. 95, del comma 2, lettera "c)", dell'art. 36 e del comma 2 dell'art. 37 del codice dei contratti pubblici, dello strumento elettronico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con affidamento con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante apertura al confronto competitivo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta - R.d.O. - aperta a tutti gli operatori abilitati ai lavori di riqualificazione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione detentori della Categoria di opere Generali OG10 preselezionati da CONSIP S.p.A. nel bando relativo alla manutenzione degli impianti, con previsione dell'onere della redazione del progetto esecutivo a carico della ditta aggiudicataria;

Rilevato:

- ✓ che con determina n. 11-SUA/723 del 05/09/2018 il responsabile del procedimento della Stazione Unica Appaltante "Pollenza - Loro Piceno - Petriolo" aveva aggiudicato definitivamente, in conclusione degli accertamenti condotti ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 56/2016 e sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, i lavori di manutenzione di impianti (CPV 50232000-0) necessari alla realizzazione, in Partenariato Pubblico Privato, dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, CIG 7479833973, sono stati affidati alla ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e partita IVA 01384070445, con sede in via Bolivia 55, 63066, a Grottammare (AP), per l'importo netto complessivo di € 944.652,79, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 24.793,10 e spese di progettazione esecutiva per € 29.720,48, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 3,500%;
- ✓ che, sulla base delle prescrizioni contenute nel capitolato del progetto e su richieste del RUP n. 13576 del 08/10/2018 e successiva n. 16951 del 04/12/2018, il progetto esecutivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, redatto a firma dell'ing. Giovanni Castrovillari per conto della ditta affidataria Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, per un importo dei lavori, al netto del ribasso del 3,50% offerto in sede di gara, di € 944.652,80, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e oneri di progettazione esecutiva per € 29.720,48, oltre € 345.347,20 per somme a disposizione, così per complessivi € 1.290.000,00, previa sottoscrizione in contraddittorio del necessario verbale di validazione prot.UTC 375/18/B del 06/12/2018, venne approvato con delibera di giunta comunale n. 255 del 06/12/2018, dando atto comunque della necessità di apportare alcune modifiche agli elaborati tecnici inviati e di integrarne per alcuni aspetti i relativi contenuti;
- ✓ che, a seguito della consegna della documentazione tecnico amministrativa necessaria, si è quindi proceduto alla stipula del contratto rep. 2641 del 06/12/2018 registrato telematicamente al n. 1T-53 del 03/01/2019 con cui si è affidato alla ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, l'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di tutte le opere, prestazioni, forniture, somministrazioni, prestazione d'opera e collocamento in opera di materiali, impianti, manufatti tutti occorrenti alla realizzazione in Partenariato Pubblico Privato dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" CUP I83H18000020008, CIG 7479833973;
- ✓ che alla data odierna, nell'ambito del complessivo intervento di "Efficientamento energetico illuminazione immobili e impianti sportivi", cod. 20-2019, CUP I81C19000110001, sono stati liquidati i seguenti acconti sulle somme stanziare per l'intervento in questione:
 - nessun importo nell'ambito dello stato di avanzamento dei lavori;
 - l'importo complessivo di € 11.395,42, oltre € 455,82 per contributo previdenziale al 4% ed € 2.607,27 per I.V.A. al 22%, così per complessivi € 14.458,51 con determina n. 530/1276 del 11/12/2019 nell'ambito dello stato di avanzamento n. 1 delle somme a disposizione dell'amministrazione;

Tenuto conto:

- ✓ che, in esito alla richiesta avanzata dal comune, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del documento

"Condizioni Particolari di Contratto" allegato al progetto, di versamento della somma netta di € 27.250,31, come rideterminata sulla base del quadro economico aggiornato in sede di stipula del contratto, quale rimborso spese di direzione e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, oltre I.V.A. al 22% per € 5.214,54, per un totale di € 32.464,85, la ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, ha inviato la propria nota del 05/02/2019, assunta al prot. 1642 del 06/02/2019, con la quale presentava istanza di rateizzazione dell'importo dovuto, autorizzata successivamente con delibera di giunta comunale n. 21 del 07/02/2019;

- ✓ che, come peraltro previsto dal progetto definitivo originariamente approvato, con determina n. 48/118 del 13/02/2019 si è quindi provveduto ad affidare il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direttore operativo (CIG ZD824FB2F3), nell'ambito dell'intervento di manutenzione necessari alla realizzazione in Partenariato Pubblico Privato dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" (CUP I83H18000020008) all'ing. Michele Sparvoli di Macerata, c.f. SPRMHL71A10B474S, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Macerata con n. 780, con studio in via Trento 43, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 01333880431, per l'importo netto dell'onorario di € 22.790,84, oltre contributo previdenziale al 4% per € 911,63 ed I.V.A. al 22% come per legge per € 5.214,54 così per complessivi € 28.917,01
- ✓ che conseguentemente con verbale redatto in data 21/02/2019, acquisito al prot. UTC 061/19/B, il direttore dei lavori ing. Marco Orazi dell'ufficio tecnico comunale, alla presenza del sottoscritto R.U.P. nonché del coordinatore per la sicurezza ing. Michele Sparvoli di Macerata, ha provveduto a consegnare i lavori dell'appalto principale all'impresa aggiudicataria nella persona dell'ing. Michele Castrovillari, responsabile dell'Area Esecutiva della ditta Menowatt GE S.p.A., allo scopo formalmente delegato con atto a firma del legale rappresentante dell'impresa Roberto Marcucci, per cui, essendo il termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori pari a 180 giorni naturali, successivi e continui, la stessa deve avvenire entro il 07/11/2019, termine prorogato di 150 giorni con deliberazione di giunta comunale in data odierna;
- ✓ che, in data 20/03/2019, la appaltatrice ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, ha inoltre inviato formale richiesta di autorizzazione al subappalto delle opere elettriche di installazione delle apparecchiature previste in progetto, acquisita al prot. 4213 del 23/03/2019, all'impresa Mariani S.r.l. di Macerata, cod.fisc. e part.IVA 00082190430, con sede legale in spiaggia della Torre 7, 62100, a Macerata, per un importo stimato in complessivi € 163.090,00, oltre I.V.A. come per legge, allegando la documentazione necessaria, autorizzata quindi con determina n. 122/331 del 09/04/2019;

Considerato:

- ✓ che per la necessità di apportare alcune lievi modifiche, comunque non sostanziali, relative all'esecuzione dell'intervento e la relativa loro contabilizzazione si sono concordati tra l'impresa e la Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 8, comma 5, del decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018, n. 2 nuovi prezzi redigendo apposito verbale assunto al prot. UTC 576/19/B del 30/12/2019;
- ✓ che in data 30/12/2019 il direttore dei lavori, con l'assistenza del direttore operativo, ha redatto, ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto, il primo Stato di Avanzamento dei Lavori in oggetto per l'importo netto di € 51.961,11 come da riepilogo che segue:

➤ lavori eseguiti alla data del 30/12/2019	€	720.748,24
a dedurre aliquota 2,617% oneri sicurezza	- €	18.271,27
restano i lavori da ribassare	€	702.476,97
a dedurre ribasso d'asta del 3,500%	- €	24.586,69
restano i lavori netti	€	677.890,28
oneri sicurezza	€	18.271,27
<i>importo netto lavori maturati</i>	€	<i>696.161,55</i>
<i>I.V.A. al 22% sui lavori netti eseguiti</i>	€	<i>153.155,54</i>
credito dell'impresa	€	849.317,09
- ✓ che allo stato attuale, pertanto, i lavori di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", CIG 7479833973, nell'ambito del complessivo intervento di cod. 02-2018 e CUP I83H18000020008, previsti in progetto hanno conseguito un avanzamento pari al 73,695%;

Preso atto:

- ✓ che la copertura della spesa complessiva di € 849.317,09, derivante dall'adozione del presente atto, viene garantita per pari importo mediante reimpiego delle somme derivanti dal risparmio conseguito in bolletta con l'esecuzione dell'intervento medesimo, come quantificato preliminarmente con il piano finanziario allegato al progetto, nell'ambito del partenariato pubblico/privato da stipularsi ai sensi dell'art. 180 del codice dei contratti, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento del comune di Pollenza nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione ogni anno per tutta la durata del contratto a partire dal primo semestre successivo alla data di collaudo dell'opera eseguita;

Tenuto conto:

- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 69 in data 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2019/2021;
- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 70 in data 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2019-2021, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011, successivamente variato con delibere di consiglio comunale n. 3 del 06/02/2019, n. 17 del 08/04/2019, n. 15 del 25/05/2019, n. 49 del 31/07/2019 di assestamento generale e salvaguardia degli equilibri, n. 56 del 30/09/2019 e n. 58 del 30/09/2019, e n. 66 del 29/11/2019;
- ✓ della delibera di Giunta Comunale n. 10 del 20/01/2019, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000, nelle more di approvazione del nuovo P.E.G. sulla base del bilancio approvato;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 5 del 28/06/2019 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice degli appalti pubblici" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legge n. 32 del 18/04/2019 convertito con modificazioni in legge n. 55 del 14/06/2019;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di approvare pertanto l'allegato verbale di concordamento di n. 2 nuovi prezzi, per la contabilizzazione di alcuni lavori da eseguirsi con modalità lievemente diverse da quelle inizialmente previste, redatto in data 30/12/2019 in contraddittorio con la Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 8, comma 5, del decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018, ed assunto al prot. UTC 576/19/B del 30/12/2019;
3. di approvare quindi l'allegato primo Stato di Avanzamento dei Lavori di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" CIG 7479833973, nell'ambito del complessivo intervento identificato con cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, eseguiti dalla ditta appaltatrice Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e partita IVA 01384070445, con sede in via Bolivia 55, 63066, a Grottammare (AP), in forza del contratto di appalto di rep. 2641 del 06/12/2018, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate al n. 1T-53 del 03/01/2019, per l'importo complessivo netto di € 696.161,55, compresi € 18.271,27 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso contrattuale del 3,50%, corrispondente ad un avanzamento dei lavori del 73,695%;
4. di dare atto inoltre che la copertura della spesa complessiva di € 849.317,09, derivante dall'adozione del presente atto, viene garantita per pari importo mediante reimpiego delle somme derivanti dal risparmio conseguito in bolletta con l'esecuzione dell'intervento medesimo, come quantificato preliminarmente con il piano finanziario allegato al progetto, nell'ambito del partenariato pubblico/privato stipulato con rep. 2641/2018 ai sensi dell'art. 180 del codice dei contratti, con formali impegni di spesa e relative liquidazioni che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento del comune di Pollenza nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione ogni anno per tutta la durata del contratto a partire dal primo semestre successivo alla data di collaudo dell'opera eseguita;
5. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

30-12-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 18-04-2020, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Ing. Federico Canullo