



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 229 Del 11-07-18

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 579

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE CIMITERIALI SECONDO LOTTO (16-2016). PRIMO STRALCIO: PRIMA REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE. ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO.

L'anno duemiladiciotto, il giorno undici del mese di luglio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che, nell'ambito del programma comunale di ristrutturazione ed ampliamento del civico cimitero, in attuazione dell'ultima variante al PRG del cimitero approvata definitivamente con delibera di consiglio comunale n. 5 del 10/03/2014, la giunta comunale aveva approvato, con propria deliberazione n. 217 del 15/12/2016 il progetto esecutivo delle opere di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali secondo lotto. Primo stralcio - prima realizzazione opere di urbanizzazione", cod. 16a-2016, redatto dall'ufficio tecnico per un importo a base d'asta di € 19.992,08, compresi € 504,02 per oneri per la sicurezza, oltre € 7.507,92 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 27.500,00;
- ✓ che, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia, il responsabile del procedimento aveva provveduto quindi ad acquisire, per l'intervento di cui al titolo, il prescritto codice CUP I81B16000430004 per via telematica con procedura assunta al prot.UTC 001/17/B del 02/01/2017, con riferimento al progetto master identificato con precedente codice I81B15000390004;

Rilevato:

- ✓ che le opere relative al "Primo stralcio - prima realizzazione opere di urbanizzazione", CIG Z7921809AF, nell'ambito del più generale intervento di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali secondo lotto" cod. 16-2016, CUP I81B16000430004, furono appaltate con determina n. 487/1115 del 27/12/2017 alla ditta Foglia Germano di Pollenza, cod.fisc. FGLGMN66S10F567G, part.IVA 00965200439, con sede legale in c.da Rambona 17/D, 62010, a Pollenza, per l'importo contrattuale di netti € 15.582,80, compresi € 504,02 per oneri per la sicurezza, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 17,85%;
- ✓ che nel frattempo i lavori relativi sono stati regolarmente consegnati all'impresa appaltatrice

in data 21/05/2018 con verbale assunto al prot. UTC 164/18/B del 10/07/2018, cosicché, essendo il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori stabilito in giorni 90 (novanta) naturali successivi e continui in base all'art. 14 del capitolato, l'ultimazione dei lavori medesimi dovrebbe avvenire entro il 19/07/2018;

- ✓ che a seguito dell'avvio dell'esecuzione dei lavori sono emerse alcune criticità, altrimenti non riscontrabili, che devono essere oggetto di attenta ulteriore valutazione:
 - in conseguenza dello sbancamento generale dell'area e delle piogge verificatesi nel frattempo si è evidenziata la necessità di realizzare un'opera di contenimento del terreno direttamente a valle delle cappelline cimiteriali in parte realizzate ed in parte da realizzarsi al fine di evitare che il materiale di qualità peggiore di quanto previsto, in considerazione dei movimenti terra avvenuti nel frattempo in relazione all'edificazione dei primi lotti di cappelline, possa cedere sui vialetti pedonali di accesso al campo di inumazione;
 - in relazione alla modifica di cui sopra appare opportuno procedere, per un migliore inserimento nel contesto complessivo dell'area, con tipologia di opere di contenimento analoghe anche per la separazione tra le due file di inumazioni nell'ambito del campo da realizzarsi;
 - il rinvenimento, a seguito degli sbancamenti effettuati, di linee fognarie in discrete condizioni di conservazione ha comportato la necessità di modificare leggermente l'intervento per recuperare i manufatti presenti ed ancora utilizzabili, integrandoli con altri nuovi, laddove mancanti o insufficienti, della stessa tipologia di quelli rinvenuti al posto di quanto previsto in sede di redazione del progetto approvato;

Considerato:

- ✓ che, trattandosi comunque di opere di importo stimato ampiamente inferiore al limite di € 40.000,00, si è chiesto in proposito alla ditta appaltatrice Foglia Germano di Pollenza, c.f. FGLGMN66S10F567, part.IVA 00965200439, con sede in c.da Rambona 17, un aggiornamento dell'iniziale preventivo di spesa che contemplasse le modifiche sopra sommariamente descritte, inviato dalla stessa con nota del 05/07/2018, assunta al prot. 9389, in relazione alla quale si accerta una lieve riduzione di € 175,72, corrispondente all'1,13%, dell'importo contrattualmente stabilito fino a netti € 15.407,08, compresi comunque € 504,02 per oneri per la sicurezza;
- ✓ che relativamente alla qualificazione delle predette ulteriori varianti si può affermare come le stesse per l'importo complessivo netto in riduzione di € 175,72 possano essere inquadrare nell'ambito della lettera c del primo comma dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016 in cui si stabilisce che "... i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ... c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni ...: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto ...";
- ✓ che a tal proposito infatti si possono formulare le seguenti considerazioni:
 - la necessità delle modifiche sopra descritte è emersa esclusivamente a seguito dell'esecuzione degli scavi di sbancamento, quando si è potuto accertare visivamente le effettive condizioni del terreno al piede della fondazione delle esistenti cappelline del cimitero;
 - la modifica non altera la natura generale del contratto in quanto le opere stradali da eseguirsi consistono sostanzialmente nella medesima tipologia di opere del contratto principale;
- ✓ che inoltre le predette modifiche risultano altresì inquadrabili nell'ambito delle fattispecie di cui alla lettera "e" del primo comma dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016 in cui si stabilisce che "... i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ... e) se le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4 ...", in quanto le medesime modifiche, come stabilito al comma 4 del medesimo articolo, non soddisfa nessuna delle seguenti condizioni nello stesso comma previste:
 - a) la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

- b) la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto ... a favore dell'aggiudicatario (possibilità di varianti non sostanziali prevista nel capitolato speciale d'appalto e nel bando di gara);
- c) la modifica non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto (-1,13% ampiamente inferiore al limite di cui al comma 7 dell'art. 106 del codice);
- d) non vi è affidamento ad un nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti al comma 1, lettera d);

Ravvisata:

- ✓ pertanto la necessità di approvare, anche ai sensi dell'art. 106, commi 1, lettere "c" ed "e", 4 e 7, del codice dei contratti e della lettera "k" del paragrafo 6. delle Linee Guida 3 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera 1007 dell'11/10/2017, la presente variante al contratto stipulato originariamente ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 con determina n. 487/1115 del 27/12/2018, per i lavori di "prima realizzazione opere di urbanizzazione livello C del civico cimitero" con la riduzione di netti € 175,72 dell'importo contrattuale fino alla somma netta di € 15.407,08, compresi € 504,02 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10% compresa, sulla base dell'allegato nuovo preventivo di spesa aggiornato del 05/07/2018 assunto al prot. 9389;

- ✓ inoltre di approvare l'allegato assestamento del quadro economico generale dell'intervento di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali secondo lotto ", cod. 16a-2016, CUP I81B16000430004, per l'importo complessivo invariato di € 70.196,38 come di seguito riepilogato:

A) LAVORI DEL PROGETTO GENERALE:

a) 1° stralcio - prima urbanizzazione area:

1) lavori ribassati	€	14.903,06	
2) oneri per la sicurezza	€	504,02	
<i>sommano le opere di primo stralcio</i>			€ 15.407,08

b) 2° stralcio - prima sistemazione parcheggio:

1) lavori	€	33.987,42	
2) oneri per la sicurezza	€	1.082,52	
<i>sommano le opere di secondo stralcio</i>			€ 35.069,94

Totale lavori € 50.477,02

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art. 113 d.lgs.50/2016)	€	1.088,85	
b) pagamenti su fattura	€	7.176,00	
c) imprevisti ed accantonamenti	€	3.957,45	

d) I.V.A. su:

1) lavori al 10%	€	5.047,70	
2) pagamenti al 22%	€	1.578,72	
3) imprevisti al 22%	€	870,64	

somma l'I.V.A. € 6.799,05

Totale somme a disposizione € 16.219,21

TOTALE € 70.196,38

- ✓ la necessità infine di dare atto che l'importo complessivo di € 70.196,38 necessario alla realizzazione dell'intervento è stato garantito con fondi di bilancio comunale derivanti dalla concessione dei loculi e delle aree per cappelline cimiteriali, con accantonamento sul cap. 2737 del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE CIMITERIALI", nell'ambito dell'impegno 1141/2016 fin.FPV, che allo scopo presenta ad oggi una ulteriore disponibilità residua per complessivi € 3.917,26;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni

- ✓ l'art. 106, commi 1, lettere "b" ed "e", 4 e 7 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ il decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07/03/2018, recante "*Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»*";
- ✓ le "Linee guida n. 3 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*»" aggiornate con delibera del consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11/10/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di approvare, anche ai sensi dell'art. 106, commi 1, lettere "c" ed "e", 4 e 7, del codice dei contratti e della lettera "k" del paragrafo 6. delle Linee Guida 3 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera 1007 dell'11/10/2017, la presente variante al contratto stipulato originariamente ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 con determina n. 487/1115 del 27/12/2018, per i lavori di "prima realizzazione opere di urbanizzazione livello C del civico cimitero" con la riduzione di netti € 175,72 dell'importo contrattuale fino alla somma netta di € 15.407,08, compresi € 504,02 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10% compresa, sulla base dell'allegato nuovo preventivo di spesa aggiornato del 05/07/2018 assunto al prot. 9389;
3. di approvare conseguentemente l'allegato assestamento del quadro economico generale dell'intervento di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali secondo lotto ", cod. 16a-2016, CUP I81B16000430004, per l'importo complessivo invariato di € 70.196,38 come da quadro sintetico riepilogato in narrativa;
4. di dare atto che l'importo complessivo di € 70.196,38 necessario alla realizzazione dell'intervento è stato garantito con fondi di bilancio comunale derivanti dalla concessione dei loculi e delle aree per cappelline cimiteriali, con accantonamento sul cap. 2737 del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE CIMITERIALI", nell'ambito dell'impegno 1141/2016 fin.FPV che allo scopo presenta ad oggi una ulteriore disponibilità residua per complessivi € 3.917,26
5. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

11-07-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 16-07-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli