

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 11-04-19 Numero 79

Oggetto: COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO CASSETTE. PIATTAFORMA POLIVALENTE PRIMO LOTTO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE OPERE STRADALI
--

L'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di aprile alle ore 10:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	A
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di procedere all'approvazione dell'allegata perizia di variante finale delle sole opere in cat. OG3 (CIG Z2D25592FB) nell'ambito del progetto di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" cod. 14-2018, CUP I88B18000090004, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale in data 03/04/2019 per l'importo complessivo invariato di € 105.000,00 ed un importo netto dei lavori in categoria OG3 pari ad € 39.872,84, compresi oneri per la sicurezza per € 942,81, corrispondenti ad un aumento dell'importo netto dei lavori di € 4.696,83 pari al 13,352%;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'atto aggiuntivo del 03/04/2019, assunto al prot.UTC 151/19/B del 10/04/2019, già sottoscritti dal direttore dei lavori e, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice, nell'ambito del quale si concede una proroga del termine di ultimazione dei lavori relativi di complessivi 15 giorni e si concordano ulteriori n. 3 nuovi prezzi;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ l'art. 106 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti

favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare conseguentemente, l'allegata perizia di variante perizia di variante finale delle sole opere in cat. OG3 (CIG Z2D25592FB) nell'ambito del progetto di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" cod. 14-2018, CUP I88B18000090004, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale in data 03/04/2019 per l'importo complessivo invariato di € 105.000,00 ed un importo netto dei lavori in categoria OG3 pari ad € 39.872,84, compresi oneri per la sicurezza per € 942,81, corrispondenti ad un aumento dell'importo netto dei lavori di € 4.696,83 pari al 13,352%, composta degli elaborati tecnici riepilogati in istruttoria;
- 3) di approvare altresì l'allegato atto aggiuntivo del 03/04/2019, assunto al prot. UTC 151/19/B del 10/04/2019, già sottoscritto dal direttore dei lavori e, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice, nell'ambito del quale si concede una proroga del termine di ultimazione dei lavori relativi di complessivi 15 giorni e si concordano ulteriori n. 3 nuovi prezzi;
- 4) di dare atto che l'importo aggiuntivo di € 5.166,51, I.V.A. al 10% compresa, derivante dall'applicazione del presente provvedimento, trova comunque copertura nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 105.000,00, garantito in parte mediante reimpiego delle somme già incassate a titolo di equoindennizzo del Cosmari negli anni scorsi e nel corrente anno 2018 ed in parte mediante fondi di bilancio comunale derivanti dai risparmi conseguenti al rinvio dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico, integrando l'impegno n. 899/2018 del 22/10/2018 assunto con determina 330/867 del 17/10/2018 per € 38.693,61 sul cap. 2789 recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, attraverso un sub-impegno per € 5.166,51, nell'ambito dell'impegno fin.FPV 1060/2018 del 06/12/2018 assunto con determina 364/944 del 09/11/2018 per l'importo di € 17.472,02, attualmente avente una disponibilità residua per € 6.837,02;
- 5) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che, nell'ambito della programmazione degli investimenti 2018-2020, era previsto l'intervento identificato con codice 14-2018 relativo al "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" per un importo complessivo inizialmente stimato in € 80.000,00, relativo alla realizzazione di un primo stralcio funzionale dell'intervento di sistemazione dell'area libera a nord della pista di pattinaggio in via G.Falcone a Casette Verdini mediante realizzazione di un percorso pedonale di collegamento tra via Cento e via Livatino e di una piattaforma polivalente;
- ✓ che, anche al fine di adeguare gli importi previsti per la realizzazione dell'opera, nell'ambito della variante "luglio 2018", al "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020" ed al relativo "Elenco Annuale Lavori 2018" redatta dall'ufficio tecnico comunale in data 29/06/2018, approvata definitivamente dal consiglio comunale con propria delibera n. 32 del 17/07/2018, la scheda progetto 14-2018 è stata modificata aumentando l'investimento a complessivi € 105.000,00, nell'ambito del quale importo è stata quindi accantonata, in analogia peraltro a quanto già fatto inizialmente, una somma per la copertura della spesa necessaria all'affidamento ad un libero professionista esterno dell'incarico di progettazione preliminare generale, esecutiva di primo lotto e per il coordinamento della sicurezza in fase di progetto e in fase di esecuzione;
- ✓ che la scheda progetto identificata con codice 14-2018 relativamente al "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" per un importo complessivo di € 105.000,00, relativa alla realizzazione di un primo stralcio funzionale dell'intervento di sistemazione dell'area libera a nord della pista di pattinaggio in via G.Falcone a Casette Verdini prevedeva sostanzialmente la realizzazione di un percorso pedonale di collegamento tra via Cento e via Livatino e di una piattaforma polivalente;
- ✓ che il responsabile del procedimento aveva provveduto quindi ad acquisire, per l'intervento di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto", il prescritto codice CUP I88B18000090004 con procedura telematica assunta al prot.UTC 168/18/B del 16/07/2018 e ad affidare con determina n. 235/598 del 17/07/2018 il servizio di "Progettazione preliminare generale, progettazione esecutiva di primo lotto e coordinamento della sicurezza in fase di progetto e in fase di esecuzione dei lavori" CIG Z0E245D6B4, nell'ambito del più generale intervento di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" (14-2018), CUP I88B18000090004, al geom. Alberto Ascarì di Pollenza, c.f. SCRLRT74H21E783G, iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Macerata con n. 894, con studio in l.go Primo Levi 10, 62010, a Pollenza, part.IVA 01327780431, residente in via Paolo Borsellino 1, 62010, a Pollenza, per l'importo netto € 7.535,28, oltre contributo previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22% come per legge, impegnando la spesa complessiva di € 9.560,76 sul cap. 2789 recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018;

Premesso altresì:

- ✓ che, ad evasione dell'incarico conferito, il tecnico ha consegnato in data 31/08/2018, con nota assunta al prot. 11839 del 01/09/2018, il progetto esecutivo delle opere di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" (14-2018), CUP I88B18000090004, per l'importo complessivo di € 105.000,00 come di seguito specificato:
 - A) LAVORI IN APPALTO:

1) Opere stradali OG3	€	38.104,36
2) Pavimentazioni speciali OS26	€	37.174,25
Totale lavori in appalto	€	75.278,61

di cui:

 - per oneri per la sicurezza € 1.900,00
 - per lavori a base d'asta € 73.378,61
 - B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€	1.317,38
b) spese tecniche (compreso contr.prev.)	€	7.836,69
c) pagamenti su fattura	€	10.000,00

d) imprevisti e accantonamenti	€	315,39
e) I.V.A. su:		
1) lavori al 10%	€	7.527,86
2) pagamenti al 10%	€	1.000,00
3) spese tecniche al 22%	€	1.724,07
Totale somme a disposizione	€	29.721,39
TOTALE INTERVENTO	€	105.000,00

sinteticamente riguardante:

- l'impostazione dell'impianto complessivo dell'area come previsto nel progetto generale;
- la realizzazione di una piastra attrezzata per il calcio a 5 da destinare ad attività non agonistiche;
- la realizzazione di un collegamento pedociclabile tra via C. Cento e via R. Livatino; il quale, ritenuto completo ed adeguato ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi, venne approvato dalla giunta comunale con propria deliberazione n. 184 del 27/09/2018;
- ✓ che conseguentemente, dato atto che l'intervento risultava sostanzialmente suddiviso in due distinti lotti funzionali dei quali uno relativo alle opere stradali in cat. OG3 per € 38.104,36 compresi oneri per la sicurezza per € 1.500,00, e l'altro relativo alle pavimentazioni speciali in cat. OS6 per € 37.174,25, compresi oneri per la sicurezza per € 400,00, si è provveduto a dare corso alle procedure di affidamento dei lavori relativi perfezionate:
 - con determina n. 323/857 del 15/10/2018 per le opere di realizzazione della pavimentazione speciale (CIG Z93254584A), affidate alla ditta COPAR S.r.l. di Ancona, c.f. 00779960426, con sede legale in via Caduti del Lavoro 4, 60131, ad Ancona, per l'importo contrattuale di netti € 35.703,28, compresi gli oneri per la sicurezza di € 400,00;
 - con determina n. 330/867 del 17/10/2018, per le opere stradali (CIG Z2D25592FB), affidate alla Crescimbeni Carlo S.r.l. di Cingoli, c.f. 00150180438, con sede legale in via L.B. Alberti 4, 62011, a Cingoli (MC), per l'importo contrattuale di netti € 35.176,01, compresi gli oneri per la sicurezza di € 1.500,00;
 specificando che l'esecuzione delle due diverse categorie di lavorazioni previste doveva seguire un puntuale cronoprogramma attuativo nel quale si dava atto della successione temporale dei singoli interventi;
- ✓ che alla data odierna, nell'ambito del complessivo intervento di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" cod. 14-2018, CUP I88B18000090004, sono stati pertanto liquidati i seguenti acconti sulle somme stanziare per l'intervento in questione:
 - l'acconto di netti € 29.648,54, oltre I.V.A. al 10%, per € 2.964,85 per complessivi € 32.613,54, da ultimo con determina n. 104/283 del 01/04/2019 nell'ambito dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 delle Opere stradali, CIG Z2D25592FB, con cui si è altresì approvato un Verbale di Concordamento di n. 4 Nuovi Prezzi;
 - l'importo complessivo di € 5.709,60, I.V.A. e contributi previdenziali compresi, nell'ambito dello stato di avanzamento delle somme a disposizione dell'amministrazione n. 1, da ultimo con determina 423/1086 del 18/12/2018;
- ✓ che nel frattempo si è inoltre provveduto ad affidare i lavori e le forniture in economia previste nel quadro economico dell'intervento approvato e specificatamente:
 - la fornitura di n. 2 porte da esterno per il calcio a cinque e di protezioni antritrauma, CIG ZA627EB674, è stata affidata, con determina n. 115/315 del 03/04/2019, alla ditta FootballHouse di Salvucci Floriano di Pollenza, c.f. SLVFRN63M18F567A, part.IVA 01159460433, con sede in via V. Vecchietti 2/A, 62010, a Pollenza, per l'importo contrattuale di netti € 2.000,00, oltre I.V.A. come per legge;
 - i lavori di realizzazione della recinzione del campo polivalente, CIG Z3127EB746, sono stati affidati, con determina n. 120/322 del 03/04/2019, alla ditta C.F.I. di Celami Qemal di Pollenza, c.f. CLMQML70R15Z1000, part.IVA 01634920431, con sede in c.da Plane di Chienti 21, 62010, a Pollenza, per l'importo contrattuale di netti € 7.450,00, oltre I.V.A. al 10% come per legge;

Rilevato:

- ✓ che le opere stradali sono state regolarmente consegnate con verbale redatto in

contraddittorio con l'impresa in data 30/11/2018, assunto al prot.UTC 367/18/B del 30/11/2018, e pertanto, essendo il termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori pari a 20 giorni naturali, successivi e continui, come previsto dall'art. 11 del capitolato speciale d'appalto, la stessa doveva avvenire entro il 20/12/2018;

- ✓ che, a causa delle avverse condizioni meteorologiche dei primi giorni del mese di dicembre, con nevicate e piogge consistenti su tutto il territorio comunale, si era dovuto emanare in data 11/12/2018 uno specifico ordine di sospensione dei lavori assunto al prot.UTC 413/18/B del 30/12/2018 con la conseguenza di veder posticipato nel tempo tutto il cronoprogramma attuativo originariamente approvato, e la ripresa in data 07/03/2019 dei lavori, avendo constatato la sufficiente asciugatura del terreno di sottofondo della platea di fondazione della piattaforma polivalente da realizzarsi, ha mostrato la necessità di provvedere alla modifica del cronoprogramma attuativo del complessivo intervento, in relazione al quale si è stabilito su richiesta della ditta appaltatrice di ridurre a netti € 25.000,00 il limite minimo per l'emissione del certificato di pagamento delle opere stradali con delibera di giunta comunale n. 47 del 14/03/2019;
- ✓ che le avverse condizioni meteorologiche dei primi giorni del mese di dicembre, con nevicate e piogge consistenti su tutto il territorio comunale, avevano comportato la necessità di sospendere per un lungo periodo di tempo l'esecuzione delle opere stradali di realizzazione del sottofondo della piattaforma polivalente ed avevano contestualmente evidenziato, a seguito dell'esecuzione delle scavi di sbancamento, una situazione complessiva di disomogeneità delle caratteristiche dello stesso terreno di fondazione;

Considerato:

- ✓ che tale diversa natura del terreno di posa della struttura, con condizioni complessive evidentemente peggiori, per la rilevante disomogeneità, rispetto a quanto rilevato inizialmente in sede di redazione del progetto e non riscontrabile se non dopo l'esecuzione dello sbancamento complessivo previsto progettualmente, rende assolutamente necessaria l'adozione di alcuni accorgimenti in sede di realizzazione delle massicciate e dei rinterri delle linee tecnologiche tesi a garantire la riduzione del rischio di cedimenti delle superfici per il naturale assestamento del sottofondo nel tempo;
- ✓ che pertanto l'ufficio tecnico comunale ha elaborato, per le motivazioni sopra specificate, l'allegata perizia di variante delle opere stradali previste nel progetto dei lavori di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto", cod. 14/2018, CUP I88B18000090004, per l'importo complessivo invariato di € 105.000,00 ed un importo netto dei lavori in categoria OG3 pari ad € 39.872,84, compresi oneri per la sicurezza per € 942,81, corrispondenti ad un aumento dell'importo netto dei lavori di € 4.696,83 pari al 13,352%, come da quadro economico complessivo che segue:

A) LAVORI IN VARIANTE:

1) Opere stradali OG3	€ 43.258,06	
a dedurre oneri per la sicurezza	- € 942,81	
importo da ribassare	€ 42.315,25	
a dedurre il ribasso contrattuale del 8,00%	- € 3.385,22	
restano i lavori ribassati	€ 38.930,03	
sommano gli oneri per la sicurezza	- € 942,81	
importo netto lavori in variante OG3		€ 39.872,84
2) Pavimentazioni speciali OS6	€ 37.174,25	
a dedurre oneri per la sicurezza	- € 400,00	
importo da ribassare	€ 36.774,25	
a dedurre il ribasso contrattuale del 4,00%	- € 1.470,97	
restano i lavori ribassati	€ 35.303,28	
sommano gli oneri per la sicurezza	- € 400,00	
importo netto lavori in contratto OS6		€ 35.703,28
Totale lavori in variante		€ 75.576,12

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€ 1.322,59
b) spese tecniche (compreso contr.prev.)	€ 7.836,69
c) pagamenti su fattura	€ 9.450,00
d) imprevisti e accantonamenti	€ 347,92
e) I.V.A. su:	
1) lavori al 10%	€ 7.557,61
2) pagamenti al 10%	€ 745,00

3) pagamenti al 22%	€	440,00
3) spese tecniche al 22%	€	1.724,07
somma I.I.V.A.	€	10.466,68

Totale somme a disposizione € 29.423,88

TOTALE INTERVENTO € 105.000,00

- ✓ che la perizia redatta dall'ufficio tecnico comunale comprende i seguenti elaborati tecnici:
 - tav. CMV *Computo metrico estimativo cat. OG3;*
 - tav. CSV *Stima incidenza sicurezza cat. OG3;*
 - tav. QRV *Quadro di Raffronto cat. OG3;*
 - tav. QEV *Quadro Economico di Raffronto;*
 - tav. EGV *Elaborati grafici - Fognature/Canalizzazioni Illuminazione e acquedotto;*
 - tav. AS *Schema atto di Sottomissione OG3;*
 da ritenersi completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dei diversi interventi da realizzarsi;
- ✓ che la perizia redatta dall'ufficio sostanzialmente prevede le seguenti diverse tipologie generali di opere:
 - un incremento dei movimenti terra in relazione alla necessità di approfondire il piano di posa delle nuove strutture;
 - l'utilizzo di una maggiore quantità di materiale inerte fine per aumentare le capacità drenanti degli scavi di posa delle tubazioni;
 - la realizzazione di una maggiore quantità di canalette di raccolta e regimazione delle acque meteoriche;
 - il considerevole aumento della quantità di massicciata stradale in misto stabilizzato di cava per rinforzare lo strato di fondazione delle strutture da realizzarsi;
- ✓ che per le motivazioni in precedenza esposte lo schema di atto aggiuntivo sottoscritto per accettazione in data 03/04/2019 in relazione alla perizia redatta dall'ufficio prevede oltre l'introduzione di n. 3 ulteriori nuovi prezzi desunti ai sensi dell'art. 106 del codice dei contratti e dell'art. 8, comma 5, del decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018, sulla base dei prezzi di riferimento del Prezziario Ufficiale della Regione Marche in materia di Lavori Pubblici attualmente vigente, anche la proroga di complessivi 15 (quindici) giorni del termine di ultimazione dei lavori;

Ritenuto:

- ✓ che relativamente alla qualificazione delle predette ulteriori varianti si può affermare come le stesse per l'importo complessivo netto di € 4.696,83 debbano essere inquadrare nell'ambito della lettera c del primo comma dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016 in cui si stabilisce che *"... i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ... c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni ...: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto ..."*;
- ✓ che a tal proposito infatti si possono formulare le seguenti considerazioni:
 - la necessità delle modifiche sopra descritte è emersa esclusivamente a seguito dei rinvenimenti successivi all'esecuzione di gran parte dei lavori di sbancamento, allorquando si è potuta constatare la presenza della sopraccennata disomogeneità dello terreno di fondazione ed in seguito agli eventi meteorici particolarmente intensi dei primi giorni del mese di dicembre 2018;
 - la modifica non altera la natura generale del contratto in quanto le opere stradali da eseguirsi consistono sostanzialmente nella medesima tipologia di opere del contratto principale e riguardano sostanzialmente le stesse categorie di lavori previste nel progetto approvato;
- ✓ che inoltre le predette modifiche risultano altresì inquadrabili nell'ambito delle fattispecie di cui alla lettera "e" del primo comma dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016 in cui si stabilisce che *"... i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ... e) se le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4 ..."*, in quanto le medesime modifiche, come stabilito al comma 4 del medesimo articolo, non soddisfa nessuna delle seguenti condizioni nello stesso comma previste:
 - a) *la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli*

inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

- b) la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto ... a favore dell'aggiudicatario (possibilità di varianti non sostanziali prevista nel capitolato speciale d'appalto e nel bando di gara);*
- c) la modifica non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto (13,352% per le opere stradali, e 6,627% complessivamente);*
- d) non vi è affidamento ad un nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti al comma 1, lettera d);*

Dato atto:

- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, il presente progetto possa ritenersi adeguato in virtù dell'intervenuta acquisizione del prescritto codice CUP I81B19000000001 con procedura telematica assunta al prot.UTC 028/19/B del 05/02/2019, e tenendo contestualmente conto della successiva acquisizione, nell'ambito della procedura di affidamento dei lavori, degli ulteriori necessari codici CIG Z2D25592FB per le opere stradali, ora da aggiornare, e CIG Z93254584A per la pavimentazione speciale presso il sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- ✓ che l'intervento, così come ora modificato, in relazione sia alle previsioni del vigente strumento urbanistico generale del comune sia alle speciali disposizioni circa la tutela dei valori paesaggistico ambientali e storico architettonici, rientra tra le opere sempre consentite in quanto trattasi di intervento di urbanizzazione all'interno di un consolidato contesto urbanizzato;

Preso atto inoltre:

- ✓ che l'importo aggiuntivo di € 5.166,51, I.V.A. al 10% compresa, derivante dall'applicazione del presente provvedimento, trova comunque copertura nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 105.000,00, garantito in parte mediante reimpiego delle somme già incassate a titolo di equoindennizzo del Cosmari negli anni scorsi e nel corrente anno 2018 ed in parte mediante fondi di bilancio comunale derivanti dai risparmi conseguenti al rinvio dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico, integrando l'impegno n. 899/2018 del 22/10/2018 assunto con determina 330/867 del 17/10/2018 per € 38.693,61 sul cap. 2789 recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, attraverso un sub-impegno per € 5.166,51, nell'ambito dell'impegno fin.FPV 1060/2018 del 06/12/2018 assunto con determina 364/944 del 09/11/2018 per l'importo di € 17.472,02, attualmente avente una disponibilità residua per € 6.837,02;
- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi alla presente variante all'originario progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione come svolte in narrativa, sostituisce il permesso di costruire;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di procedere all'approvazione dell'allegata perizia di variante finale delle sole opere in cat. OG3 (CIG Z2D25592FB) nell'ambito del progetto di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" cod. 14-2018, CUP I88B18000090004, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale in data 03/04/2019 per l'importo complessivo invariato di € 105.000,00 ed un importo netto dei lavori in categoria OG3 pari ad € 39.872,84, compresi oneri per la sicurezza per € 942,81, corrispondenti ad un aumento dell'importo netto dei lavori di € 4.696,83 pari al 13,352%;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'atto aggiuntivo del 03/04/2019, assunto al prot.UTC 151/19/B del 10/04/2019, già sottoscritti dal direttore dei lavori e, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice, nell'ambito del quale si concede una proroga del termine di ultimazione dei lavori relativi di complessivi 15 giorni e si concordano ulteriori n. 3 nuovi prezzi;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ l'art. 106 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 150/19/B del 10/04/2019, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare conseguentemente, l'allegata perizia di variante perizia di variante finale delle sole opere in cat. OG3 (CIG Z2D25592FB) nell'ambito del progetto di "Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente primo lotto" cod. 14-2018, CUP I88B18000090004, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale in data 03/04/2019 per l'importo complessivo invariato di € 105.000,00 ed un importo netto dei lavori in categoria OG3 pari ad € 39.872,84, compresi oneri per la sicurezza per € 942,81, corrispondenti ad un aumento dell'importo netto dei lavori di € 4.696,83 pari al 13,352%, composta degli elaborati tecnici riepilogati in istruttoria;
- 3) di approvare altresì l'allegato atto aggiuntivo del 03/04/2019, assunto al prot.UTC 151/19/B del 10/04/2019, già sottoscritto dal direttore dei lavori e, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice, nell'ambito del quale si concede una proroga del termine di ultimazione dei lavori relativi di complessivi 15 giorni e si concordano ulteriori n. 3 nuovi prezzi;
- 4) di dare atto che l'importo aggiuntivo di € 5.166,51, I.V.A. al 10% compresa, derivante dall'applicazione del presente provvedimento, trova comunque copertura nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 105.000,00, garantito in parte mediante reimpiego delle somme già incassate a titolo di equoindennizzo del Cosmari negli anni scorsi e nel corrente anno 2018 ed in parte mediante fondi di bilancio comunale derivanti dai risparmi conseguenti al rinvio dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico, integrando l'impegno n. 899/2018 del 22/10/2018 assunto con determina 330/867 del 17/10/2018 per € 38.693,61 sul cap. 2789 recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, attraverso un sub-impegno per € 5.166,51, nell'ambito dell'impegno fin.FPV 1060/2018 del 06/12/2018 assunto con determina 364/944 del 09/11/2018 per l'importo di € 17.472,02, attualmente avente una disponibilità residua per € 6.837,02;
- 5) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) perizia di variante opere in categoria OG3*
- 2) atto aggiuntivo del 03/04/2019, assunto al prot.UTC 151/19/B del 10/04/2019*

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 10-04-2019: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 11-04-2019: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 17-04-19, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267). con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 17-04-19, al 02-05-19,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario