



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 371 Del 15-11-18

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 962

Oggetto: PSR MARCHE 2014/2020 (REG.CE 1305/2013). MISURA 19.2.7.6. RECUPERO LOCALI ANNESSI AL TEATRO COMUNALE - SALA EX CINEMA. SERVIZIO DI PROGETTAZIONE. AFFIDAMENTO E PRIMO IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di novembre, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che, con delibera di giunta comunale n. 159 del 13/08/2018, è stato approvato lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29", cod. 15-2017, CIG 7353427FE9, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I87F14000010001, eseguiti dall'impresa appaltatrice S.E.F.A. dei f.lli Carnicelli S.r.l. di L'Aquila, cod.fisc. e part.IVA 00626060669, con sede in via della Polveriera 62/A, 67100, a L'Aquila, in forza del contratto rep. 2579 del 21/05/2018, per l'importo contrattuale netto di € 101.424,83, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 5.791,80, come elevato con successivo atto aggiuntivo prot.UTC 160/18/B del 09/07/2018 a netti € 124.503,30, sotto la direzione dell'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, in virtù dell'incarico conferito con determina n. 331/797 del 19/09/2017, redatto da parte del medesimo per l'importo complessivo netto di € 124.503,30 in data 20/07/2018;
- ✓ che il comparto lungo via Roma, di cui fa parte la porzione di immobile edificio oggetto del predetto intervento di riparazione dei danni causati dal sisma, comprende immediatamente di seguito anche la sala ex cinema del comune, avente accesso da via Roma 33, la quale a seguito dell'entrata in funzione del teatro comunale "G. Verdi" di Pollenza, per esigenze di sicurezza e prevenzione incendi, è stata utilizzata esclusivamente quale sala prove per la banda musicale con tempistiche non coincidenti con l'uso del teatro con il quale condivide la via di fuga verso la pubblica via;
- ✓ che, seppure a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 la porzione di immobile ospitante la sala cinema non sembrava aver riportato direttamente gravi danni alle strutture portanti, in esito a più approfonditi sopralluoghi di verifica da parte del personale dell'ufficio tecnico anche in collaborazione con il progettista dell'intervento di consolidamento

sui locali confinanti, ed in esito ai lavori eseguiti in contiguità si è potuto accertare come la copertura della sala ex cinema presenta evidenti vulnerabilità alle azioni orizzontali che, sotto l'azione sismica, possono evidentemente innescare fenomeni fessurativi sulle strutture portanti in muratura e cedimenti localizzati in appoggio in copertura analoghi a quelli che hanno giustificato l'avvio dell'intervento sui locali di via Roma 29;

Premesso altresì:

- ✓ che l'amministrazione comunale aveva già proposto la realizzazione di uno specifico intervento di consolidamento della porzione di immobile di che trattasi nell'ambito dell'iniziativa "Anci Crowd - Sisma Centro Italia" per la raccolta di risorse da destinare alla realizzazione di progetti dei comuni nell'ambito dell'attività di ricostruzione post sismica, richiedendo al tecnico già redattore del progetto di consolidamento della limitrofa porzione di copertura, arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, la predisposizione di un progetto di fattibilità dei lavori necessari approvato dalla giunta comunale con precedente delibera n. 227 del 30/10/2017;
- ✓ che in esito all'istanza inviata con nota n. 14439 del 31/10/2018, all'A.N.C.I., Dipartimento Protezione Civile, Politiche Ambientali, Porti e Aeroporti, di Roma per l'ammissione ai benefici di cui all'avviso "ANCI CROWD - SISMA CENTRO ITALIA" del 09/08/2017 del progetto denominato "Riqualificazione e consolidamento sala ex cinema" per la ripresa della scuola di musica e delle attività della banda per un importo complessivo di € 140.000,00, si è appreso che l'intervento non è rientrato tra quelli finanziati;

Rilevato:

- ✓ che, anche a seguito del collaudo delle opere di consolidamento eseguite nella copertura della porzione di immobile confinante con quella di che trattasi, si è potuto accertare l'attualità e l'urgenza di procedere con la programmazione dell'intervento relativo alla copertura della sala ex cinema, sulla base del progetto di fattibilità già approvato in precedenza con atto richiamato in narrativa, al fine di verificare sia l'interesse della Fondazione Cassa di Risparmio Provincia di Macerata a sostenere con apposito contributo mediante "Art Bonus" già confermato in precedenza con nota n. 139 del 27/09/2017, assunta al prot. 12656, sia la possibilità di accedere ai fondi dell'Unione Europea resi disponibili all'interno del P.S.R. Marche 2014/2020, nell'ambito del Piano di Sviluppo Locale gestito dal G.A.L. Sibilla di Camerino con la Misura 19.2.7.6 recante "Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree", coma da bando pubblicato il 18/06/2018;
- ✓ che a tal fine si è pertanto informalmente chiesto all'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 66 dal 20/06/1983, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 00379440431 (recapiti e.mail claudio.canullo@libero.it; P.E.C. claudio.canullo@archiworldpec.it; recapiti telefonici: fisso 0733260446; mobile 3498680527) di voler provvedere all'aggiornamento del progetto di fattibilità in precedenza elaborato al fine di consentirne la presentazione per l'accesso ai finanziamenti di che trattasi e l'inserimento, allo scopo, nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2019/2021 in corso di definizione;

Considerato:

- ✓ che, a tal fine, il professionista arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, come sopra individuato per le motivazioni connesse alla necessaria continuità della progettazione strutturale ed architettonica degli interventi di consolidamento della copertura dell'edificio soggetto a tutela, nel dichiararsi disponibile allo svolgimento dell'incarico di che trattasi ha inviato la propria sommaria parcella pro-forma del 15/11/2018, assunta al prot. 15976 del 15/11/2018 per l'importo complessivo di € 16.034,68, pari al 10% dell'importo presunto dei lavori, così come prescritto nel bando di finanziamento del GAL Sibilla, oltre contributo previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22% come per legge;
- ✓ che in questa sede occorre procedere all'affidamento della sola quota di progettazione comportante una spesa pari alla metà del complessivo investimento sopra stimato e corrispondente all'importo netto di € 8.018,34, oltre contributo previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22% come per legge;
- ✓ che ai fini della codifica della procedura, nonché in relazione agli obblighi di tracciabilità dei

flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire il codice CIG Z3C25C79E8 con procedura telematica assunta al prot. UTC 3402/18/B del 15/11/2018, presso il sito dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione;

- ✓ che, ai fini della verifica dei requisiti di ordine generale del professionista individuato, si è proceduto quindi ad effettuare, a cura del responsabile del procedimento:
 - la verifica della regolarità contributiva presso l'InarCassa di Roma;
 - la verifica dell'assenza di cause ostative alla contrattazione con la pubblica amministrazione mediante richiesta, con nota n. 15977 del 15/11/2018, del Certificato Generale del Casellario Giudiziale al Ministero della Giustizia;tutte con esito positivo;

Constatato:

- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00 di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto;
- ✓ che in proposito l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive comunque l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato;
- ✓ che, esaminata la documentazione progettuale, si può stabilire pertanto che il contratto avente per oggetto il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progetto e di esecuzione dei lavori di cui al progetto approvato, sia stipulato, sulla base della parcella pro-forma del 15/11/2018, assunta al prot. 15976, tramite apposito disciplinare di incarico in forma di scrittura privata con le seguenti clausole essenziali:
 - Luogo di esecuzione: locali a servizio del Teatro Comunale - sala ex cinema.
 - Natura: servizio di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progetto dell'intervento di recupero dei locali a servizio del teatro comunale sala ex cinema;
 - Codici: CIG Z3C25C79E8;
 - Affidatario: arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 66 dal 20/06/1983, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 00379440431;
 - Forma del contratto: A CORPO ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016;
 - Importo del contratto: € 8.034,14, oltre contributo previdenziale al 4 % per € 320,57 ed I.V.A. al 22%;
 - Termine di esecuzione: progetto definitivo già consegnato all'amministrazione; progetto esecutivo entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla formale comunicazione del comune, a seguito dell'acquisizione del parere della Soprintendenza BB.AA. di Ancona; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
 - Pagamenti: quota progetto definitivo entro 60 giorni dalla data di formale approvazione; quota progetto esecutivo entro 60 giorni dalla data di formale approvazione;
 - Garanzie: il pagamento dell'onorario fin dal primo acconto è subordinato, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016, alla consegna della polizza di responsabilità civile per un massimale di copertura non inferiore al 10% dell'importo dei lavori a base d'asta;

Dato atto:

- ✓ che ai sensi della vigente normativa in materia di conflitto di interessi:
 - art 6 bis legge 241/1990: "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";
 - art. 6 d.P.R. 62/2013: "Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o

dei superiori gerarchici”;

- art. 7 d.P.R. 62/2013: *“Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.”*

il sottoscritto responsabile relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Ritenuto:

- ✓ di poter procedere pertanto ad aggiudicare definitivamente il servizio di " progettazione dell'intervento di recupero dei locali a servizio del teatro comunale sala ex cinema" (CIG Z3C25C79E8), all'arch Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 66 dal 20/06/1983, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 00379440431, per l'importo netto dell'onorario di € 8.034,14, oltre contributo previdenziale al 4 % per € 320,57 ed I.V.A. al 22% per € 343,20, così per complessivi € 1.838,21;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di procedere altresì all'impegno della somma di € 5.096,86, I.V.A. al 22% e contributo previdenziali compresi, complessivamente necessaria per la liquidazione dei compensi relativi alla progettazione definitiva dell'intervento necessaria per la presentazione della domanda di accesso al finanziamento secondo le modalità riepilogate in narrativa, sul cap. 198 del bilancio comunale di previsione 2018/2018, annualità 2018, recante “SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC”, che allo scopo presenta adeguata;

Tenuto conto:

- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 8 in data 17/01/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, il Documento Unico di Programmazione DUP 2018/2020 e con successiva delibera di consiglio comunale n. 42 del 27/08/2018 si è poi approvato il DUP per il periodo 2019/2021;
- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 9 in data 17/01/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articolo 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2018-2020, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011, variato con successive deliberazioni nn.16 e 18 del 23/03/2018, n. 26 dell'11/05/2018, nn. 33 e 34 del 17/07/2018 e nn. 46 e 47 del 26/09/2018;
- ✓ della delibera di Giunta Comunale n. 10 del 20/01/2018, esecutiva, con cui era stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 6 del 29/06/2018 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ gli artt. 151 "*Principi in materia di contabilità*", 169 "*Piano esecutivo di gestione*", 177 "*Competenze dei responsabili dei servizi*", 183 "*Impegno di spesa*" e 184 "*Liquidazione della spesa*" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ l'art. artt. 36, 37 e 216, primo comma, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice degli appalti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 57 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di affidare il servizio di "progettazione dell'intervento di recupero dei locali a servizio del teatro comunale sala ex cinema" (CIG Z3C25C79E8), all'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 66 dal 20/06/1983, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 00379440431, per l'importo netto dell'onorario di € 8.034,14, oltre contributo previdenziale al 4 % per € 320,57 ed I.V.A. al 22% per € 343,20, così per complessivi € 1.838,21;
3. di dare atto che il perfezionamento del rapporto contrattuale con il professionista, trattandosi di affidamento di valore ampiamente inferiore a € 40.000,00, può avvenire, anche ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza considerando allo scopo valido il preventivo del 15/11/2018, assunta al prot. 15976 del 15/11/2018, con specifico riferimento alle norme contrattuali di seguito riepilogate:
 - a) Luolo di esecuzione: locali a servizio del Teatro Comunale - sala ex cinema.
 - b) Natura: servizio di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progetto dell'intervento di recupero dei locali a servizio del teatro comunale sala ex cinema;
 - c) Codici: CIG Z3C25C79E8;
 - d) Affidatario: arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 66 dal 20/06/1983, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 00379440431;
 - e) Forma del contratto: A CORPO ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016;
 - f) Importo del contratto: € 8.034,14, oltre contributo previdenziale al 4 % per € 320,57 ed I.V.A. al 22%;
 - g) Termine di esecuzione: progetto definitivo già consegnato all'amministrazione; progetto esecutivo entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla formale comunicazione del comune, a seguito dell'acquisizione del parere della Soprintendenza BB.AA. di Ancona; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
 - h) Pagamenti: quota progetto definitivo entro 60 giorni dalla data di formale approvazione; quota progetto esecutivo entro 60 giorni dalla data di formale approvazione;
 - i) Garanzie: il pagamento dell'onorario fin dal primo acconto è subordinato, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016, alla consegna della polizza di responsabilità civile per un massimale di copertura non inferiore al 10% dell'importo dei lavori a base d'asta;

4. di impegnare pertanto ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. 118/2011, la somma complessiva di € 5.096,86 conseguente all'adozione del presente provvedimento, sul cap. 198 recante "SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	198	Descrizione	SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	1.03.02.11.000	Spesa ricorrente	NO
Compet. Econ.	2018	CIG	Z3C25C79E8	CUP	-----
Creditore	arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E7830, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 00379440431				
Causale	servizio di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progetto dell'intervento di recupero dei locali a servizio del teatro comunale sala ex cinema				
Finanz. da FPV	NO	Importo	€ 5.096,86	Frazionabile in 12	NO

5. di imputare la spesa complessiva di € 5.096,86, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito specificato:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2018	198	€ 5.096,86	2018
			2019
			2020
Totale da imputare		€ 5.096,86	

dando atto che, in conseguenza dell'adozione del presente provvedimento;

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di accertare altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti relativo all'intervento di cui al titolo è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
8. di dare atto infine che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
9. di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

15-11-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 27-11-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli