

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 04-10-18 Numero 196

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE LOTTO LOCULI L10EST DEL CIVICO CIMITERO (13-2018). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattro del mese di ottobre alle ore 09:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	A
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Tenuto conto:

- ✓ della precedente deliberazione della giunta comunale n. 273 del 18/12/2017;
- ✓ del verbale di validazione con l'allegato relativo report di controllo assunti al prot.UTC 265/18/B del 04/10/2018;

Ravvisata:

- ✓ la necessità quindi di approvare l'allegato progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero primo stralcio", redatto da parte dell'ufficio tecnico comunale, sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi e con la collaborazione del geom. Michele Paoloni per il coordinamento della sicurezza, sulla base del progetto generale di fattibilità tecnico economica approvato con precedente delibera di giunta comunale n. 273 del 18/12/2017, per un importo dei lavori di € 93.397,85, compresi € 2.677,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 16.602,15 per somme a disposizione dell'amministrazione, così per complessivi € 110.000,00, composto degli elaborati tecnici e secondo il quadro economici riepilogati nell'istruttoria tecnica allegata;
- ✓ la necessità altresì di approvare, alla luce delle considerazioni che precedono, i prezzi di concessione dei loculi da realizzare nell'ambito del progetto di cui al titolo come da quadro riassuntivo riportato di seguito:
 - fila n. 1 - prezzo loculo € 1.982,89;
 - fila n. 2 - prezzo loculo € 2.055,26;
 - fila n. 3 - prezzo loculo € 2.026,32;
 - fila n. 4 - prezzo loculo € 1.693,42;stilato sulla base delle planimetrie ed alle tabelle allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, stabilendo altresì che, in funzione delle peculiari condizioni di finanziamento dell'intervento di che trattasi, si delega fin d'ora lo svolgimento delle procedure amministrative connesse con la concessione dei nuovi loculi da realizzare al responsabile del settore A - amministrativo dott.ssa Simonetta Biagioli - come di seguito precisato
 - contatto preliminare dei soggetti con richiesta di prenotazione già acquisita agli atti d'ufficio secondo l'ordine di arrivo della richiesta medesima;
 - formalizzazione della prenotazione dietro versamento di un acconto pari al 80% dell'intero importo dovuto, in analogia a quanto già effettuato negli ultimi interventi entro e non oltre il 30/11/2018;
 - liquidazione del saldo, sulla base delle correzioni eventualmente necessarie in relazione allo stato finale dei lavori, dopo l'ultimazione dei medesimi e

contestualmente al perfezionamento dell'atto di concessione del loculo e comunque entro e non oltre l'anno 2019;

- ✓ la necessità inoltre di dare atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 110.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita mediante reimpiego dei proventi derivanti dalla concessione di loculi ed ossari, con accantonamento sul capitolo del bilancio comunale di previsione 2018/2018, annualità 2018, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI", attualmente avente capienza complessiva per € 110.000,00, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del servizio nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- ✓ la necessità infine di stabilire fin d'ora, in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione del ridotto importo dei medesimi e tenuto conto dell'urgenza di provvedere al fine di garantire il ripristino all'uso anche in relazione all'importanza della strada in questione, di potersi avvalere della procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;

Richiamato:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il d.P.R. n. 285 del 10/09/1990 e successive modifiche ed integrazioni recante "*Approvazione del Regolamento di Polizia Mortuaria*", ed in particolare il Capo X "*Costruzione dei cimiteri. Piani cimiteriali. Disposizioni tecniche generali*";
- ✓ la legge regionale n. 3 del 1 febbraio 2005, recante "*Norme in materia di attività e servizi necroscopici funebri e cimiteriali*" e il successivo regolamento regionale n. 3 del 9 febbraio 2009, "*Attività funebri e cimiteriali ai sensi dell'articolo 11 della legge regionale 1° febbraio 2005, n. 3*" e loro successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto dell'allegato verbale prot.UTC 265/18/B del 04/10/2018 di validazione del progetto esecutivo dell'opera di cui al titolo, completo del report di controllo della documentazione progettuale, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del d.lgs 50/2016 e del paragrafo VII delle Linee Guida ANAC n. 1, del 973/2016 confermando espressamente ai sensi del combinato disposto degli artt. 26 e 31, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e del paragrafo VII della Linea Guida ANAC n. 1, il possesso da parte del sottoscritto responsabile del settore B del comune, quale R.U.P., dei requisiti ivi previsti;
- 3) di approvare l'allegato il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero primo stralcio", redatto da parte dell'ufficio tecnico comunale, sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi e con la collaborazione del geom. Michele Paoloni per il coordinamento della sicurezza, sulla base del progetto generale di fattibilità tecnico economica approvato con precedente delibera di giunta comunale n. 273 del 18/12/2017, per un importo dei lavori di € 93.397,85, compresi € 2.677,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 16.602,15 per somme a disposizione dell'amministrazione, così per complessivi € 110.000,00, composto degli elaborati tecnici e secondo il quadro economici riepilogati nell'istruttoria tecnica allegata;
- 4) di dare atto che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, possa sostituire validamente il permesso di costruire;
- 5) di approvare, alla luce delle considerazioni che precedono, i prezzi di concessione dei loculi da realizzare nell'ambito del progetto di cui al titolo come da quadro riassuntivo riportato di seguito:
 - fila n. 1 - prezzo loculo € 1.982,89;
 - fila n. 2 - prezzo loculo € 2.055,26;
 - fila n. 3 - prezzo loculo € 2.026,32;
 - fila n. 4 - prezzo loculo € 1.693,42;stilato sulla base delle planimetrie ed alle tabelle allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, stabilendo altresì che, in funzione delle peculiari condizioni di finanziamento dell'intervento di che trattasi, si delega fin d'ora lo svolgimento delle procedure amministrative connesse con la concessione dei nuovi loculi da realizzare al responsabile del settore A - amministrativo dott.ssa Simonetta Biagioli - come di seguito precisato
 - contatto preliminare dei soggetti con richiesta di prenotazione già acquisita agli atti d'ufficio secondo l'ordine di arrivo della richiesta medesima;
 - formalizzazione della prenotazione dietro versamento di un acconto pari al 80% dell'intero importo dovuto, in analogia a quanto già effettuato negli ultimi interventi entro e non oltre il 30/11/2018;
 - liquidazione del saldo, sulla base delle correzioni eventualmente necessarie in relazione allo stato finale dei lavori, dopo l'ultimazione dei medesimi e contestualmente al perfezionamento dell'atto di concessione del loculo e comunque entro e non oltre l'anno 2019;
- 6) di dare atto inoltre che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 110.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita mediante reimpiego dei proventi derivanti dalla concessione di loculi ed

ossari, con accantonamento sul capitolo del bilancio comunale di previsione 2018/2018, annualità 2018, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI", attualmente avente capienza complessiva per € 110.000,00, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del servizio nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

- 7) di stabilire fin d'ora, in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione del ridotto importo dei medesimi e tenuto conto dell'urgenza di provvedere al fine di garantire il ripristino all'uso anche in relazione all'importanza della strada in questione, di potersi avvalere della procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;
- 8) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 9) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che il comune di Pollenza risulta dotato, ormai da ben oltre dieci anni, di un generale programma di "Ristrutturazione ed ampliamento del cimitero comunale" che, nell'ambito degli strumenti di programmazione triennale delle opere pubbliche succedutisi nel tempo, ha visto una serie di stralci funzionali attuativi;
- ✓ che gli interventi via via programmati risultavano comunque essere calibrati sulla base del Piano Regolatore Generale del Cimitero, originariamente redatto dall'arch. Roberto Alessandrini dell'ufficio tecnico comunale nell'anno 1999 ed approvato dal consiglio comunale con propria deliberazione n. 2 del 27/01/2000, ed il cui elemento qualificante era la previsione, all'interno del perimetro tuttora esistente, di blocchi di nuovi loculi nella zona posta più a valle (denominata zona "C"), livello inferiore, in luogo degli spazi per inumazioni in precedenza previsti all'interno di una "cornice" di tombe di famiglia (c.d. cappelline) private;
- ✓ che l'amministrazione comunale, in occasione del P.T.O.P. 2014/2016, in virtù del notevole intervallo di tempo trascorso dall'approvazione del precedente strumento di programmazione ed al fine di tenere conto delle particolari e difficili condizioni economiche complessive in cui l'ente si sarebbe trovato ad operare negli anni successivi, aveva ritenuto necessario procedere ad una complessiva variante generale al Piano Regolatore Generale del Cimitero, non solo al fine di coordinare tra di loro i diversi interventi da eseguire, in una più ampia e razionale cornice complessiva di riferimento, ma con una maggiore flessibilità e, possibilmente, con un minor impatto economico sul bilancio comunale, preso atto della eccessiva onerosità della soluzione progettuale inizialmente prevista circa l'edificazione di edifici pubblici per tumulazioni private nel livello inferiore;
- ✓ che la nuova "Variante Generale Piano Regolatore del Cimitero di Pollenza", redatta dal personale interno dell'allora settore B2 dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 26/02/2014, venne conseguentemente approvata in via definitiva con deliberazione del consiglio comunale n. 5 del 10/03/2014, contestualmente alle correlate "Modifiche al Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria", elaborate dal settore B2 dell'ufficio tecnico comunale di concerto con il responsabile del settore A;
- ✓ che la nuova versione del P.R.G.C. approvata non prevedeva estensioni o ampliamenti ma, oltre a garantire un necessario recupero delle strutture esistenti per una loro più corretta e funzionale utilizzazione, puntava sostanzialmente al completamento della parte più recente - livello "C" inferiore - adibita, come originariamente previsto, solo agli edifici privati per tumulazioni multiple (c.d. "cappelline") ed all'inumazione a terra, oltre a prevedere la sistemazione degli spazi comuni e dell'arredo, e consentiva la realizzazione di nuovi loculi, attraverso la ristrutturazione degli edifici esistenti, e la sistemazione degli spazi per la costruzione di nuove edicole funerarie e per le inumazioni sul livello superiore A;
- ✓ che, nell'ambito delle valutazioni tecniche ed amministrative formulate nell'elaborazione della variante al P.R.G.C., il consiglio comunale aveva già autorizzato in proposito, con propria deliberazione n. 55 del 25/11/2013, l'acquisto di parte dell'area di rispetto cimiteriale, individuata catastalmente al foglio 28 con mappali 156 e 157 per una superficie complessiva di metri quadrati 1.755,00, finalizzata sia alla successiva realizzazione degli importanti ed urgenti interventi di ampliamento e consolidamento delle strutture dell'esistente lotto di loculi L5, analogamente a quanto recentemente effettuato per il simmetrico comparto L15 sia alla realizzazione di un secondo parcheggio a sud est;

Premesso altresì:

- ✓ che sulla base della programmazione di che trattasi, i piani triennale delle opere pubbliche approvati successivamente hanno contenuto specifici interventi sul cimitero comunale lungo due direttrici: da un lato la ristrutturazione dell'area per cappelline cimiteriali al livello C, dall'altro la ristrutturazione e l'ampliamento dei lotti di loculi esistenti;
- ✓ che, in relazione al completamento delle dotazioni infrastrutturali del livello C, sono stati sin qui realizzati i seguenti interventi:
 - *primo lotto - 16-2015 - ristrutturazione dell'ingresso intermedio del cimitero, per*

consentire l'accesso al livello B della struttura ospitante prevalentemente edifici pubblici per tumulazioni multiple (loculi ed ossari), restauro delle porzioni in calcestruzzo faccia a vista sia verticali sia orizzontali, sui lotti di loculi degli anni '80 del secolo scorso (L6, L7, L8 e L9) e una prima ristrutturazione dell'ingresso inferiore al livello C;

➤ *secondo lotto - 16-2016 - prima urbanizzazione dell'area per cappelline nel livello C (in corso di appalto come primo stralcio) e una prima sistemazione della nuova area a parcheggio (in corso di esecuzione come secondo stralcio);*

- ✓ che, a tal proposito anche il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017/2019, approvato con delibera di consiglio comunale n. 9 del 28/02/2017 e successivamente oggetto di modifiche parziali con ulteriore delibera di consiglio comunale n. 26 del 26/05/2017 per la Variante "maggio 2017" e con la delibera di consiglio comunale n. 36 del 29/09/2017 per la variante "Settembre 2017", prevedeva tre specifici interventi di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali", uno per ogni anno del programma, identificati con codici 13-2017, 08-2018 e 08-2019, in prosecuzione degli interventi analoghi già inseriti nelle precedenti programmazioni ed in parte recentemente ultimati e collaudati (16-2015 e 16-2016);
- ✓ che in particolare con l'intervento previsto nell'anno 2017 "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 3° lotto", (13-2017) in prosecuzione degli interventi analoghi già inseriti nelle precedenti programmazioni ed ormai realizzati e collaudati si intendeva pertanto originariamente proseguire tutta quella serie di interventi finalizzati al completamento ed alla sistemazione del livello inferiore del civico cimitero occupato dalle c.d. cappelline cimiteriali destinate alla sepoltura tramite edifici per tumulazioni multiple private, mediante il completamento delle opere di urbanizzazione e del nuovo parcheggio a sud est;
- ✓ che, nel frattempo, l'ufficio segreteria del comune, nel comunicare l'avanzato livello di occupazione dei loculi realizzati nell'ultimo intervento approvato sul lotto L15, aveva evidenziato il formarsi di una lunga lista di attesa per l'acquisto di nuovi loculi, in base al possesso da parte dei richiedenti dei requisiti previsti dal vigente regolamento di polizia mortuaria, con una richiesta complessiva di 85 nuovi loculi;
- ✓ che il cronoprogramma allegato alla scheda progetto 11-2019, relativa ad un consistente intervento di ristrutturazione ed ampliamento del lotto di loculi L5, simmetrico del lotto L15 ultimamente ristrutturato ed ampliato, destinato a mettere in sicurezza dal punto di vista strutturale l'immobile e ad ampliarne considerevolmente la capacità insediativa, prevedeva la messa a disposizione di nuovi loculi solo a partire dal mese di dicembre 2020, per cui, tenuto conto della progressione delle richieste sin qui avanzate, si stimava la concreta necessità di reperire urgentemente nuove risorse in tal senso molto prima;

Tenuto conto:

- ✓ che il vigente Piano Regolatore Generale del Cimitero prevede diverse tipologie di intervento sui lotti di loculi esistenti in funzione del grado di conservazione delle relative strutture, in particolare indicando per i lotti di loculi "L10 est" e "L10 ovest" sul muro controterra esistente tra i livelli A e B del cimitero, la necessità di procedere ad un intervento di ristrutturazione con demolizione, stante il livello precario di conservazione dei medesimi;
- ✓ che i due lotti di loculi sopra indicati risultano avere proprietà assolutamente insufficienti dal punto di vista dei requisiti dimensionali ed igienico sanitari sicché l'intervento sugli stessi appare avere caratteristiche di urgenza;
- ✓ che i lotti, pur contenendo complessivamente n. 84 loculi (42 per lotto in n. 3 file da 14), presentano una distribuzione (interdistanza nell'ordine di 30 cm) tale da consentire un notevole incremento del numero dei loculi realizzabili in caso di demolizione e successiva ricostruzione, stimabile fin da ora in circa 60 loculi aggiuntivi (n. 4 file da 18 per due lotti per un totale di n. 144 con un incremento rispetto agli attuali 84 di 60);
- ✓ che l'intervento sui loculi predetti consentirebbe peraltro anche di riqualificare il muro controterra che, a causa delle infiltrazioni idriche superiori ed in parte per i danni causati dagli ultimi eventi sismici, presenta l'urgenza bisogno di un consistente intervento di ristrutturazione e restauro conservativo della superficie;
- ✓ che la simmetria dei due lotti considerati permette inoltre di poter procedere per lotti funzionali di importo sufficientemente contenuto a permettere l'agevole gestione da parte degli uffici comunali a tutta garanzia della celerità di esecuzione e della necessaria flessibilità in funzione dell'andamento effettivo del fabbisogno;

- ✓ che così facendo, infine, si garantirebbe ulteriormente un periodo di tempo adeguato per lo svolgimento delle pratiche particolarmente complesse necessarie per l'individuazione dei progettisti e per il successivo appalto delle opere connesse con la prevista ristrutturazione ed ampliamento del lotto di loculi L5 in relazione al consistente importo dell'intervento previsto;

Rilevato:

- ✓ che pertanto, valutata l'opportunità e l'urgenza di modificare il cronoprogramma attuativo dell'attuale Piano Regolatore Generale del Cimitero, l'amministrazione comunale ha ritenuto necessario dotarsi di uno specifico atto di indirizzo, con delibera di giunta n. 168 del 31/08/2017, finalizzato:
 - *ad approvare un cronoprogramma attuativo del vigente Piano Regolatore Generale del Cimitero per i prossimi anni, sulla base della planimetria esplicativa allegata e della tabella che segue:*

◆ Realizzazione nuovo parcheggio primo stralcio	anno 2017	€ 27.500,00
◆ Urbanizzazione area cappelline primo stralcio	anno 2017	€ 42.696,38
◆ Ristrutturazione lotto L10 primo stralcio	anno 2018	€ 90.000,00
◆ Ristrutturazione lotto L10 secondo stralcio	anno 2018/19	€ 90.000,00
◆ Realizzazione nuovo parcheggio secondo stralcio	anno 2019/20	€ 35.000,00
◆ Ristrutturazione e ampliamento lotto L5	anno 2019/20	€ 700.000,00

quale atto di indirizzo finalizzato a fornire agli uffici tecnico, finanziario ed amministrativo, ciascuno per le rispettive competenze, dettagliate indicazioni circa le priorità da assegnare nell'elaborazione dei programmi di lavoro per garantire il rispetto dei tempi sopra specificati in relazione all'entrata in funzione dei diversi interventi, in particolare stabilendo fin d'ora l'inserimento nel nuovo programma triennale delle opere pubbliche e nel bilancio comunale le schede progetto relative ai due lotti L10 ovest e L10 est con le connesse risorse economiche necessarie;
 - *delegare ai responsabili dei settori A (Amministrativo), B (Tecnico) e C (Finanziario) l'adozione dei rispettivi necessari provvedimenti e la predisposizione degli studi e degli atti finalizzati all'attuazione degli indirizzi in approvazione;*
- ✓ che, nonostante i rilevanti carichi di lavoro connessi anche con la gestione della ricostruzione post sisma ed il completamento della gestione della fase emergenziale relativa agli eventi sismici del 24/08/2016 e 26-30/10/2016, l'ufficio tecnico ha nel frattempo provveduto ad elaborare un primo studio di massima dell'ipotesi progettuale esplorata in sede di prima valutazione nel mese di agosto 2017, sui lotti di loculi "L10 est" e "L10 ovest" sul muro controterra esistente tra i livelli A e B, in attuazione di quanto stabilito al primo comma dell'art. 23 del codice dei contratti che dispone che la "...progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo..." ed al comma 3 ove si stabilisce che "Con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il decreto di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 4";
- ✓ che, in attuazione degli indirizzi forniti con la citata precedente deliberazione di giunta comunale n. 168/2017, il progetto generale di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero", da suddividersi in due distinti lotti funzionali, in base al nuovo programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020, di cui il primo nell'anno 2018 con cod. 13-2018 (Primo stralcio L10est) per l'importo complessivo di € 95.000,00 e il secondo nell'anno 2019 con cod. 07-2019 (Secondo stralcio L10ovest) per l'importo complessivo di € 95.000,00, prevedeva sostanzialmente i seguenti interventi specifici:
 - messa in sicurezza delle cappelline cimiteriali private esistenti sul livello A del cimitero mediante opere di contenimento provvisorio, tipo palancolate metalliche, al fine di consentire la realizzazione della nuova struttura in conglomerato cementizio armato del lotto di loculi L10ovest;
 - demolizione della struttura esistente dei lotti di loculi L10est e L10ovest, assolutamente non più idonea sia dal punto di vista funzionale sia da quello igienico sanitario, e successivo scavo a sezione obbligata della fondazione della nuova

struttura con, a tergo, sistema di drenaggio delle acque meteoriche da raccordarsi con il sistema di regimazione delle acque esistenti sul livello A inferiore del civico cimitero;

- realizzazione della struttura portante mediante pareti controterra su fondazione profonda (pali) in conglomerato cementizio armato e solaio portante carrabile in pannelli prefabbricati di tipo alveolare in c.a.p., per la ricostituzione del piano di calpestio sovrastante;
- realizzazione di n. 38 (due file da 19) loculi cimiteriali mediante cassero prefabbricato in conglomerato cementizio armato e n. 19 loculi cimiteriali di tipo doppio (nel senso dell'altezza) sulla prima fila in basso mediante getto di solettine e pareti in conglomerato cementizio armato in opera;
- esecuzione del sistema di raccolta e regimazione delle acque meteoriche a tergo dell'opera di contenimento del terreno così realizzata mediante griglie in ghisa sferoidale sul piano di calpestio e collettori in PVC classe SN8, collegati al sistema fognario esistente sul livello inferiore;
- realizzazione dell'impianto elettrico di distribuzione dell'energia elettrica per l'alimentazione delle lampade votive a bassa tensione dall'impianto fotovoltaico esistente del civico cimitero;
- esecuzione delle opere di finitura comprese: intonaco e tinteggiatura della parete esterna a ripristinare l'aspetto complessivo attuale della struttura, fornitura e posa in opera delle pietre di chiusura dei loculi da fissare alla struttura mediante chiavardature metalliche analoghe a quelle già utilizzate nel lotto L15 di più recente realizzazione, realizzazione del parapetto superiore del muro mediante ringhiera metallica analoga alle altre già realizzate in precedenza al fine di garantire l'uniformità complessiva;

Preso Atto:

- ✓ che il progetto generale di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero" così elaborato prevedeva complessivamente lavori per l'importo di € 158.951,27, compresi € 3.501,72 per oneri per la sicurezza, ed € 31.048,73 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito riepilogato:

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Lavori:

a. Lotto L10est (primo stralcio)	€	83.128,23	
b. Lotto L10ovest (secondo stralcio)	€	75.823,04	
<i>sommano i lavori in progetto</i>			€ 158.951,27
<i>di cui:</i>			
<i>per oneri per la sicurezza</i>	€	3.501,72	
<i>per lavori a base d'asta</i>	€	155.449,55	

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€	2.940,60	
b) accantonamenti (3,00%)	€	5.700,00	
c) pagamenti su fattura	€	1.500,00	
d) imprevisti	€	3.838,52	
e) I.V.A. su:			
1) lavori al 10%	€	15.895,13	
2) pag.ti su fattura al 22%	€	330,00	
3) imprevisti al 22%	€	844,48	
<i>somma l'I.V.A.</i>	€	17.069,61	
<i>Totale somme a disposizione</i>			€ 31.048,73

TOTALE INTERVENTO € **190.000,00**

ed il conseguente progetto di fattibilità tecnico economica del primo stralcio, previsto nella programmazione triennale 2018-2020, relativo alla "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero. Primo stralcio L10est", prevedeva complessivamente lavori per l'importo di € 83.128,23, compresi € 1.808,23 per oneri per la sicurezza, ed € 11.871,77 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito riepilogato:

A) LAVORI IN APPALTO:

a. Lavori a base d'asta	€	81.320,00	
b. Lotto L10ovest (secondo stralcio)	€	1.808,23	
<i>sommano i lavori in progetto</i>			€ 83.128,23

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€	2.537,87	
b) imprevisti ed accantonamenti	€	906,62	
c) pagamenti su fattura	€	750,00	
d) I.V.A. su:			
1) lavori al 10%	€	8.312,82	
2) pag.ti su fattura al 22%	€	165,00	
3) imprevisti al 22%	€	199,46	
somma l'I.V.A.	€	8.677,28	
Totale somme a disposizione			€ 11.871,77
TOTALE INTERVENTO			€ 95.000,00

composto dei seguenti elaborati tecnici:

tav. R	<i>Relazione illustrativa (la presente relazione)</i>
tav. EP	<i>Elenco dei Prezzi Unitari</i>
tav. CG	<i>Computo Metrico GENERALE</i>
tav. SG	<i>Computo Sicurezza GENERALE</i>
tav. CM	<i>Computo Metrico primo lotto;</i>
tav. CS	<i>Stima Sicurezza primo lotto</i>
tav. 1	<i>Rilievo e piano quotato - scala 1:100</i>
tav. 2	<i>STATO ATTUALE Piante, prospetti e sezioni - scala 1:100</i>
tav. 3	<i>PROGETTO Piante, prospetti e sezioni - scala 1:100</i>

i quali ritenuti completi ed adeguati ai sensi del combinato disposto degli artt. 23, comma 1 e 3, del d.lgs. 50-2016 e 17 e 52, primo comma lettera b, del d.P.R. 207/2010, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi, sono stati approvati con delibera di giunta comunale n. 273 del 18/12/2017;

- ✓ che, nel frattempo, anche a seguito degli approfondimenti progettuali effettuati e dei sondaggi eseguiti, si è provveduto ad aggiornare le risorse disponibili per la realizzazione degli interventi previsti nella scheda progetto avente cod. 13-2018 elevando lo stanziamento a disposizione per tale progetto di primo lotto a complessivi €110.000,00 nell'ambito della "Variante Aprile 2018" al vigente Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, approvata con delibera di consiglio comunale n. 28 dell'11/05/2018, in esito al quale si è pertanto proseguita l'attività tecnico progettuale da parte dell'ufficio comunale;

Considerato:

- ✓ che il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero. Primo stralcio L10est", redatto dall'ufficio tecnico comunale, e con la collaborazione del geom. Michele Paoloni di Pollenza per il coordinamento della sicurezza, sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi, prevede complessivamente lavori per l'importo di € 93.397,85, compresi € 2.677,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 16.602,15 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito riepilogato:

A) LAVORI IN APPALTO:			
a. Lavori a base d'asta	€	90.719,99	
b. oneri per la sicurezza	€	2.677,86	
sommano i lavori in progetto			€ 93.397,85
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
a) spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€	1.681,16	
b) pagamenti su fattura	€	1.550,00	
c) imprevisti ed accantonamenti	€	3.024,75	
d) I.V.A. su:			
1) lavori al 10%	€	9.339,79	
2) pag.ti su fattura al 22%	€	341,00	
3) imprevisti al 22%	€	665,45	
somma l'I.V.A.	€	10.346,24	
Totale somme a disposizione			€ 16.602,15
TOTALE INTERVENTO			€ 110.000,00

- ✓ che il presente progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico comunale in data 04/10/2018 è in definitiva composto dei seguenti elaborati tecnici:

tav. RT	<i>Relazione Tecnica illustrativa</i>
tav. SC	<i>Capitolato speciale d'Appalto parte prima (Schema di Contratto);</i>
tav. DT	<i>Capitolato speciale d'Appalto parte seconda (Disciplinare Tecnico);</i>

tav. EU	<i>Elenco dei Prezzi Unitari</i>
tav. CM	<i>Computo Metrico Estimativo</i>
tav. CS	<i>Computo Metrico Sicurezza</i>
tav. IM	<i>Incidenza Manodopera</i>
tav. CP	<i>Cronoprogramma</i>
tav. QTE	<i>Quadro Tecnico Economico</i>
tav. RS	<i>Relazione di Calcolo Strutturale</i>
tav. PSC	<i>Piano di Sicurezza e Coordinamento</i>
tav. 1	<i>Rilievo Stato Attuale</i>
tav. 2	<i>Stato di Progetto</i>
tav. 3	<i>Carpenterie</i>
tav. 4	<i>Sezioni X'-X' e X"-X"</i>
tav. 5	<i>Sezione Y-Y</i>
tav. 6	<i>Particolari Strutturali</i>
tav. 7	<i>Particolari Costruttivi</i>

da ritenersi completi ed adeguati ai sensi del combinato disposto degli artt. 23, comma 1 e 3, del d.lgs. 50-2016 e 17 e 52, primo comma lettera b, del d.P.R. 207/2010, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi;

✓ che il presente intervento di primo lotto del più generale progetto di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero", prevede sostanzialmente i seguenti interventi specifici:

- messa in sicurezza del campo di inumazione esistente sul livello A del cimitero mediante opere di contenimento provvisorio, tipo palancolate metalliche, al fine di consentire la realizzazione della nuova struttura in conglomerato cementizio armato del lotto di loculi L10ovest;
- demolizione della struttura esistente dei loculi e successivo scavo a sezione obbligata della fondazione della nuova struttura con, a tergo, sistema di drenaggio delle acque meteoriche da raccordarsi con il sistema di regimazione delle acque esistenti sul livello B intermedio del civico cimitero;
- realizzazione della struttura portante mediante pareti controterra su fondazione profonda (pali) in conglomerato cementizio armato e solaio portante carrabile in pannelli prefabbricati di tipo alveolare in c.a.p., per la ricostituzione del piano di calpestio sovrastante;
- realizzazione di n. 76 (quattro righe da 19) loculi cimiteriali mediante cassero prefabbricato in conglomerato cementizio armato in opera con setti rompitratta intermedi (ogni 5 file verticali di loculi) di conglomerato cementizio armato in opera;
- demolizione soletta esistente di collegamento con i limitrofi lotti di loculi e sua ricostruzione con uso di pannelli prefabbricati di tipo alveolare in c.a.p.;
- esecuzione del sistema di raccolta e regimazione delle acque meteoriche a tergo dell'opera di contenimento del terreno così realizzata mediante griglie in ghisa sferoidale sul piano di calpestio e collettori in PVC classe SN8, collegati al sistema fognario esistente sul livello inferiore;
- realizzazione dell'impianto elettrico di distribuzione dell'energia elettrica per l'alimentazione delle lampade votive a bassa tensione dall'impianto fotovoltaico esistente del civico cimitero;
- esecuzione delle opere di finitura comprese: intonaco e tinteggiatura della parete esterna a ripristinare l'aspetto complessivo attuale della struttura, fornitura e posa in opera delle pietre di chiusura dei loculi da fissare alla struttura mediante chiavardature metalliche analoghe a quelle già utilizzate nel lotto L15 di più recente realizzazione, realizzazione del parapetto superiore del muro mediante cordolo cementizio armato e sovrastante ringhiera metallica analoga alle altre già realizzate in precedenza al fine di garantire l'uniformità complessiva;

Dato atto:

✓ che, relativamente alle necessarie verifiche da effettuarsi sul progetto esecutivo redatto in ordine alla affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità, coerenza e ripercorribilità nonché compatibilità degli elaborati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 (ex art. 52 del d.P.R. 207/2010), come disposto al primo comma del medesimo articolo, il soggetto preposto all'attività di verifica della progettazione, allo scopo individuato nella figura del sottoscritto ing. Federico Canullo, funzionario responsabile del settore B del comune, quale responsabile del procedimento dell'intervento, ai sensi del combinato disposto degli artt. 26 e 31, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e del paragrafo VII delle Linee

Guida ANAC n. 1 approvate con deliberazione n. 973 del 14/09/2016 (*ex capo II, Titolo II, del d.P.R. 207/2010*), ha svolto gli accertamenti e i controlli necessari in contraddittorio con il professionista incaricato della progettazione e direzione dei lavori, in conseguenza dei quali ha potuto emettere, nelle more della predisposizione ed approvazione del previsto "sistema di controllo" interno attraverso "procedure operative e manuale d'uso", con proprio motivato provvedimento nell'ambito dell'istruttoria svolta, la formale validazione degli elaborati in approvazione ai sensi del citato art. 23 del d.lgs. 50/2016 come da "Verbale di validazione del progetto esecutivo" prot.UTC 265/18/B del 04/10/2018;

- ✓ che, in proposito, il soggetto preposto alla verifica della progettazione, nel rapporto conclusivo di cui al punto 1.7 del paragrafo VII della Linea Guida ANAC di cui alla delibera 973/2016, rubricato "Report di controllo della documentazione del progetto", in relazione all'attività svolta ha espresso le seguenti risultanze: il progetto risulta conforme alle vigenti disposizioni tecniche in materia ed in linea con le prescrizioni impartite nell'ambito del "Programma Triennale delle Opere Pubbliche", così come integrato ed aggiornato da ultimo con delibera di consiglio comunale n. 32 del 17/07/2018;
- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, il presente progetto possa ritenersi adeguato in virtù dell'intervenuta acquisizione del prescritto codice CUP I85I17001400004 per via telematica con procedura assunta al prot.UTC 474/17/B del 16/12/2017, e tenendo contestualmente conto della successiva acquisizione, nell'ambito della procedura di affidamento dei lavori, degli ulteriori necessari codici CIG presso il sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Ritenuto:

- ✓ che l'intervento, così come progettato, in relazione sia alle previsioni del vigente strumento urbanistico generale del comune sia alle speciali disposizioni circa la tutela dei valori paesaggistico ambientali e storico architettonici, rientra tra le opere sempre consentite in quanto può configurarsi come intervento qualificabile ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978 (ristrutturazione) in relazione all'indispensabile adeguamento dell'infrastruttura;
- ✓ che in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione del ridotto importo dei medesimi e tenuto conto dell'urgenza di provvedere al fine di garantire il ripristino all'uso anche in relazione all'importanza della strada in questione, ci si può avvalere della procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;
- ✓ che, in ordine ai pareri sul progetto in approvazione, ci si possa utilmente riferire a quelli già acquisiti in sede di approvazione dei lotti precedenti e della variante al Piano Regolatore Generale del cimitero;

Ritenuto altresì:

- ✓ che, anche in relazione al reperimento delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento, in analogia a quanto effettuato nel caso dei lotti precedenti, l'ufficio tecnico ha predisposto, sulla base dei costi di realizzazione dell'opera di che trattasi e dei successivi presunti costi di manutenzione necessari sulla stessa, una stima del prezzo di concessione dei loculi;
- ✓ che ai fini della determinazione del prezzo di cessione dei loculi occorre tenere nella debita considerazione, oltre che i costi generali di realizzazione dell'intervento (desunti direttamente dal progetto redatto in misura pari a € 1.447,37 = € 110.000 / 76), sia la posizione degli stessi circa la fila, in relazione alla maggiore o minore facilità di accesso, sia la collocazione di piano all'interno del comparto L10 in relazione alla maggiore o minore luminosità e accessibilità generale;
- ✓ che in tal senso si sono previsti dei coefficienti correttivi Kf (coefficiente di fila) e Kp (coefficiente di piano) che consentissero, pur garantendo l'equilibrio economico complessivo dell'intervento, di differenziare il prezzo di cessione dei singoli loculi in rapporto alla loro collocazione spaziale all'interno del comparto da realizzarsi;
- ✓ che appare inoltre opportuno aggiungere una quota che tenga conto degli oneri che dovranno essere sostenuti successivamente dal comune per la manutenzione generale del cimitero, da valutarsi in misura pari a circa il 15% del prezzo medio del loculo, più alta rispetto alla quota considerata nei casi precedenti per la particolare condizione di

- realizzazione (loculi interrati);
- ✓ che sulla base delle considerazioni sopra illustrate l'ufficio tecnico ha in definitiva provveduto ad elaborare l'allegata tabella dettagliata di calcolo dei prezzi di cessione come di seguito riepilogata:

Loculi	Prezzo medio costruzione	Numero loculi		Coefficiente di posizione					Quota manut. 15,00%	Prezzo di concessione
		tot.	disp.	K _r	D _r	K _p	D _p	prezzo		
Piano T-1	€ 1.447,37	19	15	1,17	246,05	1,05	72,37	€ 1.765,79	€ 217,11	€ 1.982,89
Piano T-2	€ 1.447,37	19	14	1,22	318,42	1,05	72,37	€ 1.838,16	€ 217,11	€ 2.055,26
Piano T-3	€ 1.447,37	19	19	1,20	289,47	1,05	72,37	€ 1.809,21	€ 217,11	€ 2.026,32
Piano T-4	€ 1.447,37	19	19	0,97	-43,42	1,05	72,37	€ 1.476,32	€ 217,11	€ 1.693,42
sommano		76	67	loculi						

sulla base dei quali, tenendo anche conto delle attuali norme in materia di bilancio, si deve ipotizzare una previsione di incasso come di seguito specificato:

- acconto pari all'80% alla prenotazione (importo totale previsto € 103.353,68);
- saldo pari al 20% alla consegna (importo totale previsto € 25.838,42);

Ravvisata:

- ✓ la necessità quindi di approvare l'allegato progetto esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero primo lotto" redatto da parte dell'ufficio tecnico per un lavori importo dei lavori in appalto di 93.397,85, compresi € 2.677,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 16.602,15, composto degli elaborati tecnici e secondo il quadro economico riepilogati in narrativa;
- ✓ la necessità inoltre di dare atto che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituisce il permesso di costruire;
- ✓ la necessità altresì di dare atto che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 110.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito mediante reimpiego dei proventi derivanti dalla concessione di loculi ed ossari nell'anno in corso per pari importo con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2737 di bilancio, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI", attualmente avente capienza complessiva per € 110.000,00, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- ✓ la necessità infine di approvare i prezzi di concessione dei loculi da realizzare nell'ambito del progetto di cui al titolo come da quadro riassuntivo stilato sulla base delle planimetrie e delle tabelle allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, e con le modalità di versamento riportate in narrativa, fatti salvi gli eventuali necessari aggiustamenti a seguito della successiva approvazione del collaudo finale delle opere;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come da ultimo integrato e modificato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017 recante appunto "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- ✓ per quanto ancora in vigore, gli artt. 17 e 52 del "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il d.P.R. n. 285 del 10/09/1990 e successive modifiche ed integrazioni recante "Approvazione del Regolamento di Polizia Mortuaria", ed in particolare il Capo X "Costruzione dei cimiteri. Piani cimiteriali. Disposizioni tecniche generali";

- ✓ la legge regionale n. 3 del 1 febbraio 2005, recante "*Norme in materia di attività e servizi necroscopici funebri e cimiteriali*" e il successivo regolamento regionale n. 3 del 9 febbraio 2009, "*Attività funebri e cimiteriali ai sensi dell'articolo 11 della legge regionale 1° febbraio 2005, n. 3*" e loro successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 266/18/B del 04/10/2018 parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto dell'allegato verbale prot.UTC 265/18/B del 04/10/2018 di validazione del progetto esecutivo dell'opera di cui al titolo, completo del report di controllo della documentazione progettuale, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del d.lgs 50/2016 e del paragrafo VII delle Linee Guida ANAC n. 1, del 973/2016 confermando espressamente ai sensi del combinato disposto degli artt. 26 e 31, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e del paragrafo VII della Linea Guida ANAC n. 1, il possesso da parte del sottoscritto responsabile del settore B del comune, quale R.U.P., dei requisiti ivi previsti;
- 3) di approvare l'allegato il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione lotto loculi L10 del civico cimitero primo stralcio", redatto da parte dell'ufficio tecnico, sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi e con la collaborazione del geom. Michele Paoloni per il coordinamento della sicurezza, sulla base del progetto generale di fattibilità tecnico economica approvato con precedente delibera di giunta comunale n. 273 del 18/12/2017, per un importo dei lavori di € 93.397,85, compresi € 2.677,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 16.602,15 per somme a disposizione dell'amministrazione, così complessivi € 110.000,00, composto degli elaborati tecnici e secondo il quadro economici riepilogati nell'istruttoria tecnica allegata;
- 4) di dare atto che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, possa sostituire validamente il permesso di costruire;
- 5) di approvare, alla luce delle considerazioni che precedono, i prezzi di concessione dei loculi da realizzare nell'ambito del progetto di cui al titolo come da quadro riassuntivo riportato di seguito:
 - fila n. 1 - prezzo loculo € 1.982,89;
 - fila n. 2 - prezzo loculo € 2.055,26;
 - fila n. 3 - prezzo loculo € 2.026,32;
 - fila n. 4 - prezzo loculo € 1.693,42;stilato sulla base delle planimetrie ed alle tabelle allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, stabilendo altresì che, in funzione delle peculiari condizioni di finanziamento dell'intervento di che trattasi, si delega fin d'ora lo svolgimento delle procedure amministrative connesse con la concessione dei nuovi loculi da realizzare al responsabile del settore A - amministrativo dott.ssa Simonetta Biagioli - come di seguito precisato
 - contatto preliminare dei soggetti con richiesta di prenotazione già acquisita agli atti d'ufficio secondo l'ordine di arrivo della richiesta medesima;
 - formalizzazione della prenotazione dietro versamento di un acconto pari al 80% dell'intero importo dovuto, in analogia a quanto già effettuato negli ultimi interventi;
 - liquidazione del saldo, sulla base delle correzioni eventualmente necessarie in relazione allo stato finale dei lavori, dopo l'ultimazione dei medesimi e contestualmente al perfezionamento dell'atto di concessione del loculo e comunque entro e non oltre l'anno 2019;
- 6) di dare atto inoltre che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in

relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 110.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita mediante reimpiego dei proventi derivanti dalla concessione di loculi ed ossari, con accantonamento sul capitolo del bilancio comunale di previsione 2018/2018, annualità 2018, recante "RISTRUTTURAZIONE AREA CAPPELLINE E LOCULI CIMITERIALI", attualmente avente capienza complessiva per € 110.000,00, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del servizio nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

- 7) di stabilire fin d'ora, in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione del ridotto importo dei medesimi e tenuto conto dell'urgenza di provvedere al fine di garantire il ripristino all'uso anche in relazione all'importanza della strada in questione, di potersi avvalere della procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;
- 8) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 9) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) Progetto esecutivo del 04/10/2018 (FUORI TESTO);
- 2) Verbale di validazione del progetto esecutivo prot.UTC 265/18/B del 04/10/2018 (FUORI TESTO);
- 3) Report di controllo del progetto esecutivo prot.UTC 265/18/B del 04/10/2018 (FUORI TESTO);
- 4) Tabella di calcolo dei prezzi di cessione.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 04-10-2018: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 04-10-2018: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 23-10-18, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267) con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 23-10-18, al 07-11-18,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario