

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 30-07-20 Numero 132

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE
--

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di luglio alle ore 09:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	P
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di procedere all'approvazione dell'allegata perizia di variante del progetto delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale per un importo netto dei lavori in categoria OG10, invariato rispetto all'importo contrattuale, di € 944.652,79, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e oneri di progettazione esecutiva per € 29.720,48;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo del 17/07/2020, assunto al prot.UTC 223/20/B del 29/07/2020, già sottoscritto, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ i comma 1, lettera e, e 4 dell'art. 106 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legge n. 32 del 18/04/2019, convertito, con modificazioni, in legge n. 55 del 14/06/2019;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare quindi l'allegata perizia di variante del progetto delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale per un importo netto dei lavori in categoria OG10, invariato rispetto all'importo contrattuale, di € 944.652,79, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e oneri di progettazione esecutiva per € 29.720,48;
- 3) di approvare altresì l'allegato schema di atto aggiuntivo del 17/07/2020, assunto al prot.UTC 223/20/B del 29/07/2020, già sottoscritto, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice;
- 4) di delegare il responsabile del procedimento agli adempimenti tecnico amministrativi conseguenti all'adozione del presente atto;
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 prevedeva l'intervento avente cod. 02-2018 e CUP I83H18000020008, relativo alla "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" per un investimento complessivo di € 1.290.000,00 da finanziarsi mediante apporto di capitale privato attraverso un "partenariato pubblico privato" da attuarsi ai sensi degli artt. 179 ss. del codice dei contratti pubblici avvalendosi dei margini economici derivanti dal risparmio energetico conseguibile con la realizzazione del medesimo intervento;
- ✓ che in proposito si era elaborato il necessario piano finanziario, al fine di verificare la sostenibilità dell'intervento di partenariato pubblico/privato, da cui si rilevava che, a meno di ribassi sull'importo dei lavori necessari offerti in sede di gara, il costo complessivo dell'intervento poteva essere coperto dai risparmi conseguibili sui consumi di energia elettrica mediante un contratto della durata complessiva di almeno 13 anni;
- ✓ che nell'ambito della struttura tecnica del comune il funzionario responsabile del settore B, anche nella sua qualità di responsabile del procedimento di che trattasi aveva pertanto informalmente affidato l'incarico di redigere il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" al personale tecnico in forza all'ufficio sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi;

Premesso altresì:

- ✓ che conseguentemente, l'ufficio tecnico comunale, sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi, aveva elaborato in data 05/02/2018 il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, per l'importo complessivo di € 1.290.000,00, come di seguito specificato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:

1) Lavori:

a. Opere elettriche (OG10)	€922.424,06
b. Oneri per la sicurezza (OG10)	€ 24.793,10
Totale lavori	€ 947.217,16

2) Servizi:

a. Servizio di progettazione esecutiva	€ 30.798,42
Totale servizi	€ 30.798,42

Totale lavori e servizi € 978.015,58

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€ 17.097,27
b) spese tecniche (compreso contr.previd.)	€ 29.628,09
c) contributo previdenziale servizi in appalto	€ 1.231,94
d) imprevisti e accantonamenti	€ 35.027,81
e) I.V.A. al 22% su:	
1) lavori in appalto	€215.434,45
2) servizi in appalto (A2a+Bc)	€ 7.046,68
4) spese tecniche (Bb)	€ 6.518,18
somma l'I.V.A.	€ 228.999,31

Totale somme a disposizione € 311.984,42

TOTALE INTERVENTO €1.290.000,00

composto dei seguenti elaborati tecnici:

- tav. R1 Relazione illustrativa;
- tav. R2 Relazione tecnica;
- tav. R3 Capitolato Tecnico;
- tav. R4 Elenco dei Prezzi Unitari;
- tav. R5 Computo Metrico Estimativo;

tav. R6 *Stima Incidenza Sicurezza;*
 tav. R7 *Stima Incidenza Manodopera;*
 tav. R8 *Prime Indicazioni sulla Sicurezza;*
 tav. R9 *Cronoprogramma;*
 tav. G1 *Elaborati grafici stato attuale;*
 tav. G2 *Elaborati grafici di progetto;*

i quali, ritenuti completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi, erano stati approvati con delibera della giunta comunale n. 76 del 23/04/2018

- ✓ che sinteticamente l'intervento in oggetto prevedeva sostanzialmente di effettuare:
 - l'adeguamento normativo degli impianti in ordine al contenimento dell'inquinamento luminoso ai sensi della L.R. n. 10/2002 attraverso la sostituzione degli apparecchi di illuminazione non a norma;
 - l'abbattimento dei consumi energetici mediante l'installazione di apparecchi di illuminazione a LED e/o di apparecchi per la regolarizzazione del flusso luminoso;
 - l'adeguamento normativo e la messa in sicurezza delle linee e dei quadri elettrici di comando e controllo mediante manutenzione e/o rifacimento;

mediante affidamento dei lavori in Partenariato Pubblico Privato ai sensi del combinato disposto dei commi 6 e seguenti dell'art. 95, del comma 2, lettera "c)", dell'art. 36 e del comma 2 dell'art. 37 del codice dei contratti pubblici, dello strumento elettronico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con affidamento con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante apertura al confronto competitivo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta - R.d.O. - aperta a tutti gli operatori abilitati ai lavori di riqualificazione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione detentori della Categoria di opere Generali OG10 preselezionati da CONSIP S.p.A. nel bando relativo alla manutenzione degli impianti, con previsione dell'onere della redazione del progetto esecutivo a carico della ditta aggiudicataria;

Rilevato:

- ✓ che pertanto con determina n. 2-SUA/370 del 08/05/2018 il responsabile del procedimento della SUA "Pollenza - Loro Piceno - Petriolo", incaricata della procedura di gara, aveva approvato il disciplinare e gli altri documenti di gara in cui si è assunto, quale criterio di selezione delle offerte, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo assegnando all'elemento tecnico - qualità - massimo 75 punti (60 punti per la qualità progettuale - dei quali 30 per la proposta di soluzioni smart integrate e 30 per miglioramenti tecnico funzionali - e 15 punti per il risparmio energetico conseguito) e all'elemento prezzo - ribasso - massimo 25 punti, da assegnarsi con il criterio non lineare a proporzionalità inversa;
- ✓ che il bando/disciplinare di gara venne regolarmente pubblicato con prot. 6530 del 10/05/2018, mediante R.d.O. n. 1928541 del 14/05/2018 sullo strumento elettronico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A., aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti;
- ✓ che con ulteriore determina n. 11-SUA/723 del 05/09/2018 il responsabile del procedimento della SUA aveva aggiudicato definitivamente, in conclusione degli accertamenti condotti ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 56/2016 e sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, i lavori di manutenzione di impianti (CPV 50232000-0) necessari alla realizzazione, in Partenariato Pubblico Privato, dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, CIG 7479833973, sono stati affidati alla ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e partita IVA 01384070445, con sede in via Bolivia 55, 63066, a Grottammare (AP), per l'importo netto complessivo di € 944.652,79, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 24.793,10 e spese di progettazione esecutiva per € 29.720,48, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 3,500%;
- ✓ che, sulla base delle prescrizioni contenute nel capitolato del progetto e su richieste del RUP n. 13576 del 08/10/2018 e successiva n. 16951 del 04/12/2018, il progetto esecutivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, redatto a firma dell'ing.

Giovanni Castrovillari per conto della ditta affidataria Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, per un importo dei lavori, al netto del ribasso del 3,50% offerto in sede di gara, di € 944.652,80, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e oneri di progettazione esecutiva per € 29.720,48, oltre € 345.347,20 per somme a disposizione, così per complessivi € 1.290.000,00, formato complessivamente dai seguenti elaborati:

tav. R0 *Elenco Elaborati* ;
tav. R1 *Relazione illustrativa*;
tav. R2 *Relazione tecnica*;
tav. R3 *Calcoli illuminotecnici*;
tav. R4 *Elenco Voci*;
tav. R5 *Soluzioni sperimentali per la smart city e lo smart metering*;
tav. R6 *Cronoprogramma*;
tav. R7 *Documentazione tecnica apparecchi - A*;
tav. R8 *Documentazione tecnica apparecchi - B*;
tav. R9 *Dichiarazione di failure ratio*;
tav. R10 *Capitolato Speciale d'Appalto*;
tav. R11 *Elenco dei Prezzi Unitari*;
tav. R12 *Computo metrico estimativo*;
tav. PSC01 *Piano di Sicurezza e Coordinamento*;
tav. PSC02 *Diagramma di Gantt*;
tav. PSC03 *Analisi dei Rischi*;
tav. PSC04 *Stima dei costi della sicurezza*;
tav. PSC05 *Fascicolo dell'opera*;
tav. G1 *Elaborati grafici stato attuale*;
tav. G2 *Elaborati grafici progetto*;
tav. G3 *Classificazione illuminotecnica stradale*;

previa redazione in contraddittorio del necessario verbale di validazione prot.UTC 375/18/B del 06/12/2018, venne approvato con delibera di giunta comunale n. 255 del 06/12/2018, dando atto comunque della necessità di apportare alcune modifiche agli elaborati tecnici inviati e di integrarne per alcuni aspetti i relativi contenuti;

- ✓ che, a seguito della consegna della documentazione tecnico amministrativa necessaria, si è quindi proceduto alla stipula del contratto rep. 2641 del 06/12/2018 registrato telematicamente al n. 1T-53 del 03/01/2020 con cui si è affidato alla ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, l'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di tutte le opere, prestazioni, forniture, somministrazioni, prestazione d'opera e collocamento in opera di materiali, impianti, manufatti tutti occorrenti alla realizzazione in Partenariato Pubblico Privato dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" CUP I83H18000020008, CIG 7479833973;
- ✓ che alla data odierna, nell'ambito del complessivo intervento di "Efficientamento energetico illuminazione immobili e impianti sportivi", cod. 20-2019, CUP I81C19000110001, è stata accertata la maturazione dei seguenti importi tra le somme stanziare per l'intervento in questione:
 - primo Stato di Avanzamento dei Lavori per l'importo complessivo netto di € 696.161,55, compresi € 18.271,27 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso contrattuale del 3,50%, corrispondente ad un avanzamento dei lavori del 73,695% accertato con determina n. 602/1429 del 30/12/2019;
 - l'importo complessivo di € 11.395,42, oltre € 455,82 per contributo previdenziale al 4% ed € 2.607,27 per I.V.A. al 22%, così per complessivi € 14.458,51 con determina n. 530/1276 del 11/12/2019 nell'ambito dello stato di avanzamento n. 1 delle somme a disposizione dell'amministrazione;

Tenuto conto:

- ✓ che, in esecuzione del contratto, la ditta appaltatrice ha dato formale comunicazione di avvio lavori in data 24/01/2019, con nota assunta al prot. 1044 del 25/01/2019, in relazione alla quale il responsabile del procedimento ha formalmente richiesto, ai sensi

dell'art. 3, comma 7, del documento "Condizioni Particolari di Contratto" allegato al progetto, il versamento della somma netta di € 27.250,31, come ora determinata sulla base del quadro economico aggiornato in sede di stipula del contratto, quale rimborso spese di direzione e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, oltre I.V.A. al 22% per € 5.214,54, per un totale di € 32.464,85;

- ✓ che, in esito alla richiesta avanzata dal comune, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del documento "Condizioni Particolari di Contratto" allegato al progetto, di versamento della somma netta di € 27.250,31, come ora determinata sulla base del quadro economico aggiornato in sede di stipula del contratto, quale rimborso spese di direzione e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, oltre I.V.A. al 22% per € 5.214,54, per un totale di € 32.464,85, la ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, ha inviato la propria nota del 05/02/2019, assunta al prot. 1642 del 06/02/2019, con la quale presentava istanza di rateizzazione dell'importo dovuto, autorizzata successivamente con delibera di giunta comunale n. 21 del 07/02/2019;
- ✓ che, come peraltro previsto dal progetto definitivo originariamente approvato, con determina n. 48/118 del 13/02/2019 si quindi provveduto ad affidare il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direttore operativo (CIG ZD824FB2F3), nell'ambito dell'intervento di manutenzione necessari alla realizzazione in Partenariato Pubblico Privato dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" (CUP I83H18000020008) all'ing. Michele Sparvoli di Macerata, c.f. SPRMHL71A10B474S, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Macerata con n. 780, con studio in via Trento 43, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 01333880431, per l'importo netto dell'onorario di € 22.790,84, oltre contributo previdenziale al 4% per € 911,63 ed I.V.A. al 22% come per legge per € 5.214,54 così per complessivi € 28.917,01
- ✓ che conseguentemente con verbale redatto in data 21/02/2019, acquisito al prot. UTC 061/19/B, il direttore dei lavori ing. Marco Orazi dell'ufficio tecnico comunale, alla presenza del sottoscritto R.U.P. nonché del coordinatore per la sicurezza ing. Michele Sparvoli di Macerata, allo scopo incaricato con determina n. 48/118 del 13/02/2019 del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direttore operativo (CIG ZD824FB2F3), nell'ambito dell'intervento di che trattasi, ha provveduto a consegnare i lavori dell'appalto principale all'impresa aggiudicataria nella persona dell'ing. Michele Castrovillari, responsabile dell'Area Esecutiva della ditta Menowatt GE S.p.A., allo scopo formalmente delegato con atto a firma del legale rappresentante dell'impresa Roberto Marcucci, per cui, essendo il termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori pari a 180 giorni naturali, successivi e continui, la stessa deve avvenire entro il 07/11/2019;
- ✓ che, in data 20/03/2019, la appaltatrice ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, ha inoltre inviato formale richiesta di autorizzazione al subappalto delle opere elettriche di installazione delle apparecchiature previste in progetto, acquisita al prot. 4213 del 23/03/2019, all'impresa Mariani S.r.l. di Macerata, cod.fisc. e part.IVA 00082190430, con sede legale in spiaggia della Torre 7, 62100, a Macerata, per un importo stimato in complessivi € 163.090,00, oltre I.V.A. come per legge, allegando la documentazione necessaria, autorizzata quindi con determina n. 122/331 del 09/04/2019;
- ✓ che, con verbale del 16/03/2020, i lavori di cui al titolo erano stati sospesi per l'emergenza sanitaria in corso a causa dell'epidemia di Covid-19 e con successivo verbale del 04/05/2020, accertato che, seppure l'emergenza sanitaria fosse tuttora in corso, i provvedimenti emanati in merito - ed in particolare il D.P.C.M. 26/04/2020 - consentendo, con le cautele indicate nell'aggiornamento del P.S.C., assunto al prot. 6255 del 04/05/2020 e del P.O.S. redatti allo scopo, di riprendere i lavori, si è approvata la sospensione di complessivi 49 giorni;

Considerato:

- ✓ che allo stato attuale i lavori di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", CIG 7479833973, nell'ambito del complessivo intervento di cod. 02-2018 e CUP I83H18000020008, previsti in progetto sono in avanzata fase di esecuzione, come confermato dalla direzione dei lavori per un importo netto di circa € 809.872,79, compresi oneri per la sicurezza di € 21.942,25, corrispondente ad un avanzamento del 88,52%;

- ✓ che la ditta, anche in esito al sopralluogo congiunto sul posto ed all'incontro effettuato presso la sede municipale, ha accettato di riconvertire le economie resesi disponibili per la minore quantità necessaria di alcune lavorazioni inizialmente previste in progetto (scavi e rinterri, apparecchi di riduzione del flusso luminoso in centro storico, ecc...) in nuovi interventi finalizzati in parte alla realizzazione di piccole estensioni delle linee su ambiti del territorio non serviti in precedenza ed in parte per la riconversione di alcuni interventi con soluzioni meno invasive (kit retrofit a LED, lampada a LED, in luogo di apparecchi di riduzione del flusso o sostituzione dei punti luce);
- ✓ che specificatamente i diversi interventi da realizzarsi sono concentrati nelle seguenti zone del territorio comunale:
 - c.da Santa Lucia - Trebbio;
 - via Cardarelli - Colle;
 - via Campomaggio;
 - parcheggio via Europa a Casette Verdini;
 - giardini pubblici di via Europa a Casette Verdini;
 - via Elpidio Berdini a Casette Verdini;
 - via regina Agertrude a Rambona;
 - c.da Molino - ponte fiume Potenza;
 - loc. Rotelli (dall'incrocio della S.C. Cupidia fino al piazzale della Chiesa - S.P. 12 lato sx);
 - via Majorana in loc. Rotelli;
 - porzione Corta per la Stazione in loc. Trebbio;
 - Pollenza Scalo in prossimità dell'attraversamento ferroviario - via Osteria del Chienti;
- ✓ che la perizia di variante dei lavori di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, comporta esclusivamente l'assestamento delle partite contabili senza alcun incremento dell'importo netto contrattuale dei lavori di € 944.652,79, compresi oneri per la sicurezza per € 24.793,10 come da riepilogo che segue:

A) LAVORI:

1) Lavori:

a. Opere elettriche (OG10)	€922.424,06
b. Oneri per la sicurezza (OG10)	€ 24.793,10
Totale lavori	€947.217,16

2) Servizi:

a. Servizio di progettazione esecutiva	€ 30.798,42
Totale servizi	€ 30.798,42
Totale lavori e servizi	€978.015,58
a dedurre oneri per la sicurezza	- € 24.793,10
restano i lavori in variante da ribassare	€953.222,48
a dedurre il ribasso contrattuale del 3,50%	- € 33.362,79
restano	€919.859,69
a dedurre oneri per la sicurezza	- € 24.793,10
restano i lavori in variante da ribassare	€944.652,79

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art.113 d.lgs. 50/2016)€	3.547,84
b) spese tecniche (compreso contr.previd.)	€ 29.628,09
c) contributo previdenziale servizi in appalto	€ 1.231,94
d) I.V.A. al 22% su:	
1) lavori in variante	€208.085,16
2) servizi variante (A2a+Bc)	€ 6.800,05
4) spese tecniche (Bb)	€ 5.214,54
somma l'I.V.A.	€ 220.099,75
Totale somme a disposizione	€ 248.538,88
TOTALE INTERVENTO	€1.193.191,68

- ✓ che la perizia di variante predisposta a firma del direttore dei lavori risulta essere composta dei seguenti elaborati tecnici:

- *Relazione tecnico-illustrativa;*
- *Analisi Nuovi Prezzi;*
- *Computo Metrico Estimativo;*
- *Quadro di Raffronto;*
- *Planimetria Ampliamenti in variante;*
- *Schema di Atto di Sottomissione;*
- ✓ che lo schema di atto aggiuntivo, contemplante n. 3 ulteriori nuovi prezzi relativi alla fornitura e posa in opera dei kit retrofit per gli apparecchi "iGuzzini" presenti in alcune linee sul territorio e la concessione di una proroga del termine di ultimazione dei lavori di complessivi 60 giorni, è stato già sottoscritto digitalmente per accettazione dal responsabile dell'Area Esecutiva della ditta Menowatt GE S.p.A., ing. Giovanni Castrovillari, allo scopo formalmente delegato con atto a firma del legale rappresentante dell'impresa Roberto Marcucci acquisito in precedenza agli atti d'ufficio;
- ✓ che, in relazione alla piccola estensione di linea prevista in fiancheggiamento alla strada provinciale 108 "Rotelli" all'interno del centro abitato omonimo, si è già provveduto ad acquisire il prescritto Nulla Osta n. 52962/595 del 02/07/2020, assunto al prot. 10667 del 29/07/2020 da parte del settore 7 - Ufficio Tecnico viabilità e patrimonio - della provincia di Macerata;

Ritenuto:

- ✓ che relativamente alla qualificazione delle predette varianti si può affermare come le stesse, preso atto che non comportano modifica dell'importo contrattuale, debbano essere inquadrate nell'ambito della lettera e del primo comma dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016 in cui si stabilisce che *"... i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ... e) se le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4"*, lasciando la facoltà alle stazioni appaltanti di stabilire nei documenti di gara soglie di importo per consentire le modifiche;
- ✓ che non essendovi nel caso in specie modifiche di importo nelle categorie di lavoro previste nel progetto iniziale le condizioni sopra specificate risultano ampiamente verificate anche alla luce di quanto stabilito al citato comma 4, in quanto:
 - *le modifiche non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione (non introducendosi categorie di lavori diverse da quelle previste inizialmente);*
 - *le modifiche non cambiano l'equilibrio economico del contratto (rimanendo inalterato l'importo complessivo contrattuale e l'importo netto delle singole categorie di lavori) a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;*
 - *le modifiche non estendono notevolmente l'ambito di applicazione del contratto (stesse categorie di lavori e medesimo importo);*
 - *le modifiche non comportano l'introduzione di nuovi contraenti;*

Preso atto:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi alla presente variante all'originario progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione come svolte in narrativa, sostituisce il permesso di costruire;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di procedere all'approvazione dell'allegata perizia di variante del progetto delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale per un importo netto dei lavori in categoria OG10, invariato rispetto all'importo contrattuale, di € 944.652,79, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e oneri di progettazione esecutiva per € 29.720,48;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo del 17/07/2020, assunto al prot. UTC 223/20/B del 29/07/2020, già sottoscritto, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ comma 1, lettera e, e 4 dell'art. 106 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legge n. 32 del 18/04/2019, convertito, con modificazioni, in legge n. 55 del 14/06/2019;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare quindi l'allegata perizia di variante del progetto delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, redatta da parte dell'ufficio tecnico comunale per un importo netto dei lavori in categoria OG10, invariato rispetto all'importo contrattuale, di € 944.652,79, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e oneri di progettazione esecutiva per € 29.720,48;
- 3) di approvare altresì l'allegato schema di atto aggiuntivo del 17/07/2020, assunto al prot.UTC 223/20/B del 29/07/2020, già sottoscritto, per accettazione e conferma, dall'impresa appaltatrice;
- 4) di delegare il responsabile del procedimento agli adempimenti tecnico amministrativi conseguenti all'adozione del presente atto;
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) Contratto rep. 2641 del 06/12/2018 registrato telematicamente al n. 1T-53 del 03/01/2020;
- 2) Verbale di consegna dei lavori del 21/02/2019, acquisito al prot.UTC 061/19/B;
- 3) Perizia di Variante (FASCICOLO);
- 4) Nulla Osta Provincian. 52962/595 del 02/07/2020, assunto al prot. 10667 del 29/07/2020;
- 5) Atto Aggiuntivo del 17/07/2020, assunto al prot.UTC 223/20/B del 29/07/2020

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 30-07-2020: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 30-07-2020: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 25-08-20, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 25-08-20, al 09-09-20,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario