

PTOP 2017

1) Documenti Preliminari Progettazione - Studi Fattibilità **MODIFICATI**

tav. SF

- > 05-2017 Manutenzione immobili ed infrastrutture
- > 08-2017 Manutenzione straordinaria alloggio ERP in via Leopardi 76
- > 11-2017 Manutenzione verde pubblico e attrezzature sportive
- > 15-2017 Consolidamento locali a servizio del teatro in via Roma 29
- > 16-2017 Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca
- > 17-2017 Pronto intervento bocciofila comunale
- > 18-2017 Completamento viabilità rione Trebbio
- > 19-2017 Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto - 1°stralcio

2) Schede per la pubblicazione

tav. SP

- > Quadro delle risorse disponibili (scheda 1 D.M. 24/10/2014)
- > Scheda riepilogativa interventi (scheda 2 D.M. 24/10/2014)
- > Elenco immobili da trasferire (scheda 2b D.M. 24/10/2014)
- > Elenco annuale 2017 (scheda 3 D.M. 24/10/2014)



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2017-2019

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216 / d.P.R. 207 del 05/10/2010, art.13)

adottato con delibera di giunta comunale n. 173 del 20/10/2016

aggiornato con delibera di giunta comunale n. 16 del 02/02/2017

approvato con delibera di consiglio comunale n. 9 del 28/02/2017

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE MAGGIO 2017 (Polizza sisma/avanzo 2016)

Elaborato:

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2016

Aggiornamento:

4 gennaio 2017

Revisione:

4 maggio 2017

Revisione:

20 maggio 2017

Revisione:

PTOP 2017

ELENCO INTERVENTI OGGETTO DI VARIANTE

- > 05-2017 Manutenzione immobili ed infrastrutture
- > 08-2017 Manutenzione straordinaria alloggio ERP in via Leopardi 76
- > 11-2017 Manutenzione verde pubblico e attrezzature sportive
- > 15-2017 Consolidamento locali a servizio del teatro in via Roma 29
- > 16-2017 Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca
- > 17-2017 Pronto intervento bocciolina comunale
- > 18-2017 Completamento viabilità rione Trebbio
- > 19-2017 Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto - 1°stralcio



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2017-2019

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216 / d.P.R. 207 del 05/10/2010, art.13)

adottato con delibera di giunta comunale n. 173 del 20/10/2016

aggiornato con delibera di giunta comunale n. 16 del 02/02/2017

approvato con delibera di consiglio comunale n. 9 del 28/02/2017

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE MAGGIO 2017 (Polizza sisma/avanzo 2016)

Elaborato:

**DOCUMENTI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE
D.P.P. - Studi di fattibilità Anno 2017**

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

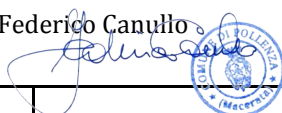


Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2016

Aggiornamento:

4 gennaio 2017

Revisione:

4 maggio 2017

Revisione:

20 maggio 2017

Revisione:

SF

RIEPILOGO INTERVENTI

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	Importo totale	Anno
P_17/19-01/2017	1	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti	€ 1.200.000,00	2017
P_17/19-02/2017	2	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OO UU e Arredo	€ 228.594,03	2017
P_17/19-03/2017	3	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	€ 130.000,00	2017
P_17/19-04/2017	4	Ulteriore adeguamento funzionale e prevenzione incendi Casa di Riposo	€ 100.000,00	2017
P_17/19-05/2017	5	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	€ 96.000,00	2017
P_17/19-06/2017	6	Manutenzione viabilità comunale 2017	€ 75.000,00	2017
P_17/19-07/2017	7	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico campo di calcio	€ 41.733,01	2017
P_17/19-08/2017	8	Manutenzione straordinaria alloggio ERP in via Leopardi 76 int.2.	€ 44.500,00	2017
P_17/19-09/2017	9	Piogge alluvionali novembre-dicembre 2013. Strada Santa Maria	€ 30.000,00	2017
P_17/19-10/2017	10	Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione Casette e altre	€ 15.000,00	2017
P_17/19-11/2017	11	Manutenzione verde pubblico e attrezzature sportive	€ 23.500,00	2017
P_17/19-12/2017	12	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1° lotto.	€ 100.000,00	2017
P_17/19-13/2017	13	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 3°lotto	€ 40.000,00	2017
P_17/19-14/2017	14	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto	€ 70.000,00	2017
P_17/19-15/2017	15	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	€ 170.000,00	2017
P_17/19-16/2017	16	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca	€ 77.411,49	2017
P_17/19-17/2017	17	Pronto intervento bocciolina comunale	€ 44.929,50	2017
P_17/19-18/2017	18	Completamento viabilità rione Trebbio	€ 28.000,00	2017
P_17/19-19/2017	19	Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto - 1°stralcio	€ 3.000,00	2017

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_17/19-05/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0533 - Direzionale e amministrativo				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione immobili ed infrastrutture.		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Piccoli interventi di manutenzione sugli immobili comunali per la loro conservazione. Ripristini impianti elettrici e tecnologici in genere; sistemazione opere edili e murarie; fornitura e posa in opera infissi interni ed esterni ed arredi fissi. Si prevedono in particolare avvalendosi di parte dell'avanzo vincolato per investimenti da bilancio consuntivo 2015 e 2016: 1) la realizzazione di un impianto ascensore nella scuola primaria A.Frank in sostituzione dei servoscala esistenti; 2) il completamento della sostituzione dei controsoffitti sulle aule della scuola primaria Anna Frank secondo l'indagine condotta allo scopo; 3) l'esecuzione di alcuni interventi integrativi sull'alloggio ERP in via Leopardi 72 (infissi, opere igienico-sanitarie); 4) l'esecuzione di alcune opere per l'abbattimento dell'umidità nel locale espositivo in via XX Settembre.					
Importo totale	€ 96.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.163 del 12/04/2006 Regolamento Codice Contratti - d.P.R.207/2010
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure 		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2017		Durata intervento	5 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	apr.2017 1 mese II° trim.2017	Pubblicazione	apr.2017 mag.2017 giu.2017 2 mesi II° trim.2017	Inizio Lavori	mag.2017
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	lug.2017
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	ago.2017
Esecutivo		Contratto		Attivazione	ago.2017
Progettazione		Appalto		Durata Lavori	2 mesi
Fine fase		Fine fase		Fine fase	III° trim.2017

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_17/19-05/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento	Manutenzione immobili ed infrastrutture.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione	€ 26.000,00	Finanziamento_note L'importo di 10000 euro deriva in parte anche dalla quota afferente l'anno 2016, ancora non erogata dal Cosmari al momento della redazione del presente programma. La somma ulteriore di 26.000 euro rispetto alla previsione originaria deriva per 16.000 euro dall'avanzo di amministrazione 2016 e per 10.000 euro dalla previsione di maggiore introiti per oneri di urbanizzazione.
avanzato vincolato	€ 46.000,00	
contributi att. estrattive	€ 10.000,00	
equo indennizzo Cosmari	€ 7.000,00	
monetizzazione standard	€ 7.000,00	
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 96.000,00	☐ In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 96.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 15.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 6.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OS 7-Finiture di opere generali di natura edile	€ 19.500,00	Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.80%.....)	
sommano	€ 40.500,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 6.000,00	Imprevisti (al ..2,00%.....)	
OS 4-Impianti elettromeccanici trasportatori	€ 26.000,00		
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
sommano	€ 32.000,00	Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 607,50	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 480,00	Spese tecniche al	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.087,50	Lavori in economia al22%....	
Totale lavori a base d'asta	€ 71.412,50	Lavori al22%.....	
Totale lavori	€ 72.500,00	Somma I.V.A.	
		€ 16.295,33	
		Totale somme a disposizione	€ 23.500,00
		Totale Intervento	€ 96.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_17/19-06/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Manutenzione viabilità comunale 2017			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione viabilità comunale 2017		
Tipologia intervento	06 - Manutenzione Ordinaria				
Manutenzione ordinaria viabilità comunale interna ed esterna ai centri abitati, con rifacimento manto asfaltato e/in macadam ed eventuale manutenzione opere d'arte. La progettazione e l'esecuzione degli interventi a cura dell'ufficio tecnico comunale avverrà per lotti funzionali sulla base dell'effettiva disponibilità delle risorse. Tra gli interventi programmati è prevista la sistemazione del marciapiede lungo la strada provinciale in loc. Trebbio (compreso l'onere per l'acquisizione dell'area necessaria) nonché la realizzazione di alcuni interventi sui percorsi pedonali. In particolare si prevede la sistemazione dei percorsi di via Vaseria e il marciapiede lungo via Murat, nonché la ripresa dei manti in macadam e/o in asfalto su diverse strade interne ed esterne.					
Importo totale	€ 75.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.163 del 12/04/2006 Regolamento Codice Contratti - d.P.R.207/2010 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2017		Durata intervento	9 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	apr.2017	Inizio Lavori	mag.2017
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	nov.2017
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	dic.2017
Esecutivo	apr.2017	Contratto	giu.2017	Attivazione	dic.2017
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	6 mesi
Fine fase	II° trim.2017	Fine fase	II° trim.2017	Fine fase	IV° trim.2017

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_17/19-06/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento	Manutenzione viabilità comunale 2017				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione	€ 47.000,00	Finanziamento_note L'importo di 5000 euro deriva in parte anche dalla quota afferente l'anno 2016, ancora non erogata dal Cosmari al momento della redazione del presente programma. La somma ulteriore di 15.000 euro rispetto alla previsione originaria deriva per 5.000 euro dall'avanzo di amministrazione 2016 e per 10.000 euro dalla previsione di maggiore introiti per oneri di urbanizzazione.
avanzato vincolato	€ 17.000,00	
contributi att. estrattive	€ 6.000,00	
equo indennizzo Cosmari	€ 5.000,00	
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 75.000,00	In piena ☐ sì proprietà? ☐ no
somme a residuo		€ 75.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 45.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	
		Danni, servitù, espropri	
		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
		Per I.V.A. su:	
		Spese tecniche al	
		Lavori in economia al22%....	
		Lavori al22%.....	
		Somma I/I.V.A.	
		Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_17/19-08/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento	Manutenzione straordinaria alloggio ERP in via Leopardi 76 int.2.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0508 - Edilizia sociale e scolastica				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione straordinaria alloggio ERP in via Leopardi 76 int.2.		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		Manutenzione straordinaria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica al piano secondo seminterrato del complesso sito in via Leopardi 76 e per il resto gestito dall'ERAP di Macerata. L'intervento prevede la soluzione della problematica connessa con l'umidità di risalita sulle pareti perimetrali in muratura mediante ripristino dell'impianto idrotermosanitario, il risanamento delle murature perimetrali in mattoni, la ristrutturazione dei servizi igienici, la realizzazione di un impianto di ventilazione meccanica controllata e la sostituzione degli infissi. L'integrazione della somma stanziata consente la sistemazione non prevista degli scarichi.		
Importo totale	€ 44.500,00		Stato progettazione	PP - Progetto preliminare	
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.163 del 12/04/2006 Regolamento Codice Contratti - d.P.R.207/2010
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2015		Durata intervento	32 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	giu.2015	Pubblicazione		Inizio Lavori	lug.2017
Definitivo		Gara d'appalto	giu.2017	Fine Lavori	set.2017
Pareri		Aggiudicazione	giu.2017	Collaudo	ott.2017
Esecutivo	giu.2017	Contratto	lug.2017	Attivazione	nov.2017
Progettazione	27 mesi	Appalto	1 mese	Durata Lavori	4 mesi
Fine fase	II° trim.2017	Fine fase	III° trim.2017	Fine fase	IV° trim.2017

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_17/19-08/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento	Manutenzione straordinaria alloggio ERP in via Leopardi 76 int.2.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 10.500,00	Finanziamento_note Legge 80 del 23/05/2014 - D.L. 16/03/2015 - Decreto Direttoriale M.I.T. del 12/10/2015 di approvazione graduatoria regionale interventi ammissibili nell'ambito del "Programma di recupero immobili ed alloggi di edilizia residenziale pubblica". Elenco 1b ID 5 importo 40.000 euro, dei quali 6.000 euro erogati nell'anno 2016 ed accantonati nell'ambito dell'avanzo vincolato. La somma ulteriore di 4.500 euro rispetto alla previsione originaria deriva dall'avanzo di amministrazione 2016.
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 34.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 44.500,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 44.500,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 18.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 15.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.75%.....)	
sommano	€ 33.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 4.000,00	Imprevisti (al ..2,00%.....)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano	€ 4.000,00	Accantonamenti (al ..3.00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 495,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 60,00	Lavori in economia al22%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 555,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 36.445,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 37.000,00	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	11	Codice	P_17/19-11/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Manutenzione verde pubblico e attrezzature sportive			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione verde pubblico e attrezzature sportive		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Interventi di manutenzione straordinaria dei parchi e giardini pubblici del capoluogo. In particolare si prevede: 1) la prosecuzione della sistemazione dei percorsi pedonali esistenti nell'ambito del Piano Particolareggiato del Capoluogo lott. "Il Colle"; 2) la prosecuzione della realizzazione dei percorsi pedonali nel Parco dell'Abbazia di Rambona; 3) la manutenzione programmata sugli impianti sportivi. Si prevede ad integrazione di quanto ipotizzato in sede di approvazione originaria la realizzazione di una serie di interventi presso i giardini pubblici lungo viale R.Sanzio (c.d. pincetto) per consentire la sistemazione degli stessi in collaborazione con la pro-loco.					
Importo totale	€ 23.500,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.163 del 12/04/2006 Regolamento Codice Contratti - d.P.R.207/2010
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2017	Durata intervento	7 mesi																					
<table> <tr> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>ago.2017</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>mag.2017</td> <td>set.2017</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>giu.2017</td> <td>ott.2017</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>lug.2017</td> <td>ott.2017</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>3 mesi</td> <td>3 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>III° trim.2017</td> <td>IV° trim.2017</td> </tr> </table>				<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		ago.2017	Definitivo	mag.2017	set.2017	Pareri	giu.2017	ott.2017	Esecutivo	lug.2017	ott.2017	Progettazione	3 mesi	3 mesi	Fine fase	III° trim.2017	IV° trim.2017
<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>																						
Preliminare		ago.2017																						
Definitivo	mag.2017	set.2017																						
Pareri	giu.2017	ott.2017																						
Esecutivo	lug.2017	ott.2017																						
Progettazione	3 mesi	3 mesi																						
Fine fase	III° trim.2017	IV° trim.2017																						

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	11	Codice	P_17/19-11/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Manutenzione verde pubblico e attrezzature sportive			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 23.500,00	Finanziamento_note La somma ulteriore di 8.500 euro rispetto alla previsione originaria deriva dalla previsione di maggiore introiti per oneri di urbanizzazione.
TOTALE (competenza)	€ 23.500,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		→ € 23.500,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OS 24-Verde e arredo urbano	€ 5.000,00	Collaudi	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 9.500,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
sommano	€ 14.500,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 754,10
OS 7-Finiture di opere generali di natura edile	€ 3.000,00	Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 525,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano	€ 3.000,00	Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 705,00
Oneri per la sicurezza al 2,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 362,50	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 75,00	Lavori in economia al22%....	€ 165,90
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 437,50	Lavori al22%.....	€ 3.850,00
Totale lavori a base d'asta	€ 17.062,50	Somma I.V.A.	€ 4.015,90
Totale lavori	€ 17.500,00	Totale somme a disposizione	€ 6.000,00
		Totale Intervento	€ 23.500,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	15	Codice	P_17/19-15/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP	187F14000010001	Titolo	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Consolidamento strutture portanti dei locali sopra il loggiato in piazza della libertà a servizio del Teatro Comunale "G.Verdi" con accesso da via Roma 29 non oggetto del precedente intervento del 2015 e danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e 26-30 ottobre 2016. Risorse derivanti dal parziale reimpiego dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n.101192463.					
Importo totale	€ 170.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.163 del 12/04/2006 Regolamento Codice Contratti - d.P.R. 207/2010 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	maggio 2017		Durata intervento	16 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	ott.2017	Inizio Lavori	gen.2018
Definitivo	lug.2017	Gara d'appalto	nov.2017	Fine Lavori	lug.2018
Pareri	ago.2017	Aggiudicazione	dic.2017	Collaudo	ago.2018
Esecutivo	set.2017	Contratto	gen.2018	Attivazione	set.2018
Progettazione	4 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi
Fine fase	III° trim.2017	Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	15	Codice	P_17/19-15/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		Finanziamento_note reimpiego quota parte dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n. 101192463 per i danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26-30 ottobre 2016
	€ 170.000,00	
TOTALE (competenza)	€ 170.000,00	In piena ☐ sì proprietà? ☐ no
somme a residuo		 € 170.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.progetto/dl/sicurezz....)	€ 13.300,00
OG 2-Restauro e manutenzione dei beni immobili	€ 130.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 3.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 532,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0,68%.....)	€ 904,40
sommano	€ 133.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.082,33
		Imprevisti (al ..1,00%.....)	€ 1.330,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..2,00%.....)	€ 3.400,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.995,00	Spese tecniche al22%.....	€ 3.043,04
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 108,23
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.995,00	Lavori al10%.....	€ 13.300,00
Totale lavori a base d'asta	€ 131.005,00	Somma I.V.A.	€ 16.451,27
Totale lavori	€ 133.000,00	Totale somme a disposizione	€ 37.000,00
		Totale Intervento	€ 170.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 04 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	16	Codice	P_17/19-16/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP		Titolo	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Consolidamento strutture portanti ed elementi di finitura danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e 26-30 ottobre 2016 sia nel palazzo comunale sia nel museo-biblioteca. Risorse derivanti dal parziale reimpiego dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n.101192463.					
Importo totale	€ 77.411,49	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.163 del 12/04/2006 Regolamento Codice Contratti - d.P.R.207/2010 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	maggio 2017		Durata intervento	16 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	ott.2017	Inizio Lavori	gen.2018
Definitivo	lug.2017	Gara d'appalto	nov.2017	Fine Lavori	lug.2018
Pareri	ago.2017	Aggiudicazione	dic.2017	Collaudo	ago.2018
Esecutivo	set.2017	Contratto	gen.2018	Attivazione	set.2018
Progettazione	4 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi
Fine fase	III° trim.2017	Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	16	Codice	P_17/19-16/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui proventi cimitero contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		Finanziamento_note reimpiego quota parte dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n. 101192463 per i danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26-30 ottobre 2016
	€ 77.411,49	
TOTALE (competenza)	€ 77.411,49	In piena ☐ sì proprietà? ☐ no
somme a residuo		€ 77.411,49 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.vulnerabilità sism.....)	€ 10.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 15.000,00	Collaudi	
OG 2-Restauro e manutenzione dei beni immobili	€ 19.000,00	Rilievi, indagini (.....geologica.....)	€ 2.500,00
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 15.500,00	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 500,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0,68%.....)	€ 336,60
sommano	€ 49.500,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 965,15
		Imprevisti (al ..1,00%.....)	€ 495,00
		sondaggi.e.prove.....	€ 3.660,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..2,00%.....)	€ 1.548,23
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 742,50	Spese tecniche al22%.....	€ 2.860,00
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 96,51
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 742,50	Lavori al10%.....	€ 4.950,00
Totale lavori a base d'asta	€ 48.757,50	Somma I.V.A.	€ 7.906,51
Totale lavori	€ 49.500,00	Totale somme a disposizione	€ 27.911,49
		Totale Intervento	€ 77.411,49

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 04 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	17	Codice	P_17/19-17/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Pronto intervento bocciocila comunale			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP		Titolo	Pronto intervento bocciocila comunale		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Messa in sicurezza mediante consolidamento delle strutture murarie portanti danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto e 26-30 ottobre 2016 nel bocciocila. Intervento realizzato direttamente dalla società sportiva ASD Bocciocila Pollentina ai sensi dell'art. 6 della convenzione rep. 2508/2014. Risorse derivanti dal parziale reimpiego dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n.101192463.					
Importo totale	€ 44.929,50	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	non necessario
Direzione Lavori	non necessario

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.163 del 12/04/2006 Regolamento Codice Contratti - d.P.R.207/2010 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	maggio 2017	Durata intervento	16 mesi																																										
<table> <tr> <th colspan="2">Fase di progetto</th> <th colspan="2">Fase di appalto</th> <th colspan="2">Fase d'esecuzione</th> </tr> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>Pubblicazione</td> <td>ott.2017</td> <td>Inizio Lavori</td> <td>gen.2018</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>lug.2017</td> <td>Gara d'appalto</td> <td>nov.2017</td> <td>Fine Lavori</td> <td>lug.2018</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>ago.2017</td> <td>Aggiudicazione</td> <td>dic.2017</td> <td>Collaudo</td> <td>ago.2018</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>set.2017</td> <td>Contratto</td> <td>gen.2018</td> <td>Attivazione</td> <td>set.2018</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>4 mesi</td> <td>Appalto</td> <td>4 mesi</td> <td>Durata Lavori</td> <td>8 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>III° trim.2017</td> <td>Fine fase</td> <td>I° trim.2018</td> <td>Fine fase</td> <td>III° trim.2018</td> </tr> </table>				Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione		Preliminare		Pubblicazione	ott.2017	Inizio Lavori	gen.2018	Definitivo	lug.2017	Gara d'appalto	nov.2017	Fine Lavori	lug.2018	Pareri	ago.2017	Aggiudicazione	dic.2017	Collaudo	ago.2018	Esecutivo	set.2017	Contratto	gen.2018	Attivazione	set.2018	Progettazione	4 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi	Fine fase	III° trim.2017	Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018
Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione																																									
Preliminare		Pubblicazione	ott.2017	Inizio Lavori	gen.2018																																								
Definitivo	lug.2017	Gara d'appalto	nov.2017	Fine Lavori	lug.2018																																								
Pareri	ago.2017	Aggiudicazione	dic.2017	Collaudo	ago.2018																																								
Esecutivo	set.2017	Contratto	gen.2018	Attivazione	set.2018																																								
Progettazione	4 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi																																								
Fine fase	III° trim.2017	Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018																																								

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	17	Codice	P_17/19-17/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Pronto intervento bocciola comunale			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 44.929,50	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		reimpiego quota parte dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n. 101192463 per i danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26-30 ottobre 2016	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
proventi cimitero			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 44.929,50	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		 € 44.929,50 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....progetto/dl.....)	€ 4.462,25
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 35.698,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 178,49
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 35.698,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	-€ 0,00
		Imprevisti (al	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al	€ 0,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 535,47	Spese tecniche al22%.....	€ 1.020,96
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	-€ 0,00
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 535,47	Lavori al10%.....	€ 3.569,80
Totale lavori a base d'asta	€ 35.162,53	Somma I.V.A.	€ 4.590,76
Totale lavori	€ 35.698,00	Totale somme a disposizione	€ 9.231,50
		Totale Intervento	€ 44.929,50

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 04 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	18	Codice	P_17/19-18/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Completamento viabilità rione Trebbio			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali		
Codice CUP		Titolo	Completamento viabilità rione Trebbio
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione		
Si prevede il completamento della sistemazione della rete stradale in rione Trebbio, già avviata lo scorso anno con l'intervento che ha visto la realizzazione del nuovo manto stradale lungo la strada comunale "Corta per la Stazione". La progettazione e l'esecuzione degli interventi a cura dell'ufficio tecnico comunale riguarda il completamento della sistemazione della strada comunale e la ristrutturazione delle vie interne al rione.			
Importo totale	€ 28.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Regolamento Codice Contratti - d.P.R. 207/2010 Codice della Strada - d.lgs. 285/1992
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure 		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	giugno 2017		Durata intervento	5 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	giu.2017	Pubblicazione	lug.2017	Inizio Lavori	ago.2017
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	ott.2017
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	nov.2017
Esecutivo		Contratto		Attivazione	nov.2017
Progettazione	0 mesi	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	3 mesi
Fine fase	II° trim.2017	Fine fase	III° trim.2017	Fine fase	IV° trim.2017

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	18	Codice	P_17/19-18/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Completamento viabilità rione Trebbio			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 28.000,00	Finanziamento_note La somma di 28.000 euro deriva dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2016.
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 28.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 28.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 22.000,00	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.75%.....)	
		€ 385,00	
sommano	€ 22.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		€ 1.740,91	
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	
		€ 660,00	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	
		€ 840,00	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 330,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 330,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 21.670,00	Somma I.V.A.	
		€ 2.374,09	
Totale lavori	€ 22.000,00	Totale somme a disposizione	€ 6.000,00
		Totale Intervento	€ 28.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	19	Codice	P_17/19-19/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto - 1°stralcio			

Descrizione intervento

Categoria intervento	E1099 - Altro				
Codice CUP		Titolo	Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto - 1°stralcio		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione				
Programma comunale finalizzato alla realizzazione di un complessivo sistema di monitoraggio del territorio comunale mediante realizzazione di una rete di videocamere con controllo remoto per la sorveglianza degli spazi pubblici. Si prevede l'integrazione del sistema già operativo con l'acquisto di una nuova postazione del tipo mobile e di una postazione fissa presso l'area del magazzino comunale e del centro di raccolta differenziata con il relativo cablaggio.					
Importo totale	€ 3.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	URB - Qualità urbana	Priorità	1 - bassa		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Marco Orazi
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.163 del 12/04/2006 Regolamento Codice Contratti - d.P.R.207/2010
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	giugno 2017	Durata intervento	3 mesi																					
<table> <tr> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>ago.2017</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>lug.2017</td> <td>set.2017</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>lug.2017</td> <td>set.2017</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>lug.2017</td> <td>set.2017</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>0 mesi</td> <td>2 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>III° trim.2017</td> <td>III° trim.2017</td> </tr> </table>				<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		ago.2017	Definitivo	lug.2017	set.2017	Pareri	lug.2017	set.2017	Esecutivo	lug.2017	set.2017	Progettazione	0 mesi	2 mesi	Fine fase	III° trim.2017	III° trim.2017
<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>																						
Preliminare		ago.2017																						
Definitivo	lug.2017	set.2017																						
Pareri	lug.2017	set.2017																						
Esecutivo	lug.2017	set.2017																						
Progettazione	0 mesi	2 mesi																						
Fine fase	III° trim.2017	III° trim.2017																						
<table> <tr> <td></td> <td>1 mese</td> <td></td> </tr> <tr> <td>giu.2017</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					1 mese		giu.2017																	
	1 mese																							
giu.2017																								

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	19	Codice	P_17/19-19/2017	Anno scheda	2017
Titolo intervento		Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto - 1°stralcio			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione	€ 2.000,00	Finanziamento_note La somma di 3.000 euro deriva per 1.000 euro dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2016 e per 2.000 euro dalla previsione di maggiore introiti per oneri di urbanizzazione.
avanzato vincolato	€ 1.000,00	
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
proventi cimitero		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 3.000,00	In piena ☐ sì proprietà? ☐ no
somme a residuo		€ 3.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OS 9-Impianti per la segnaletica luminosa e la	€ 1.600,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 800,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	
		Danni, servitù, espropri	
		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
		Accantonamenti (al ...0.00%.....)	
		Per I.V.A. su:	
		Spese tecniche al	
		Lavori in economia al ...22%....	
		Lavori al22%.....	
		Somma I/I.V.A.	
		Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono		

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Marco Orazi

PTOP 2017



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2017-2019

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216 / d.P.R. 207 del 05/10/2010, art.13)

adottato con delibera di giunta comunale n. 173 del 20/10/2016

aggiornato con delibera di giunta comunale n. 16 del 02/02/2017

approvato con delibera di consiglio comunale n. 9 del 28/02/2017

aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE MAGGIO 2017 (Polizza sisma/avanzo 2016)

Elaborato:

SCHEDE PER LA PUBBLICAZIONE:

Quadro delle risorse disponibili

scheda 1 D.M. 24/10/2014

Schede annuali riepilogative interventi

schede 2 D.M. 24/10/2014

Elenco immobili da trasferire

scheda 2b D.M. 24/10/2014

Elenco annuale 2017

scheda 3 D.M. 24/10/2014

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

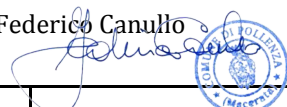


Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2016

Aggiornamento:

4 gennaio 2017

Revisione:

4 maggio 2017

Revisione:

20 maggio 2017

Revisione:

SP

Programma Triennale Opere Pubbliche 2017 - 2019
del COMUNE di POLLENZA
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI
decreto legislativo n.163 del 12/04/2006, artt.126 e 128

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Anno 2017	Disponibilità Finanziaria Anno 2018	Disponibilità Finanziaria Anno 2019	IMPORTO TOTALE
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.670.340,99	752.000,00	664.000,00	3.086.340,99
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	41.733,01			41.733,01
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati				
Trasferimento di immobili ex art.53, comma 6, d.lgs. 163/2006	200.000,00			200.000,00
Stanziamenti di bilancio	280.000,00	166.000,00	221.000,00	667.000,00
Altro	40.000,00	40.000,00	750.000,00	830.000,00
TOTALI	2.232.074,00	958.000,00	1.635.000,00	4.825.074,00

	Importo (in euro)
Accantonamento art. 12, comma 1, del d.P.R. 207/2010 riferito al primo anno	70.366,05

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2017 - 2019
del COMUNE di POLLENZA
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
decreto legislativo n.163 del 12/04/2006, artt.126 e 128

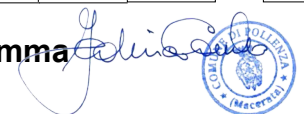
Annualità 2017

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	priorità	Progetto	Tipologia	Categoria	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)												
								Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Proventi cimitero	Contributi	Capitale privato	Tipo	Residui/FPV
P_17/19-01/2017	1	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola	1	PD	07	A0508	1.200.000,00							200.000,00			1.000.000,00			
P_17/19-02/2017	2	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e	1	PE	04	A0101	228.594,03													228.594,03
P_17/19-03/2017	3	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	1	PD	07	A0101	130.000,00						130.000,00							
P_17/19-04/2017	4	Ulteriore adeguamento funzionale e prevenzione incendi Casa di	1	PE	08	A0508	100.000,00										43.000,00			57.000,00
P_17/19-05/2017	5	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	1	SF	07	A0533	96.000,00	26.000,00	46.000,00		10.000,00	7.000,00	7.000,00							
P_17/19-06/2017	6	Manutenzione viabilità comunale 2017	1	SF	06	A0101	75.000,00	47.000,00	17.000,00	6.000,00	5.000,00									
P_17/19-07/2017	7	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico campo di	1	PP	07	A0512	41.733,01								41.733,01					
P_17/19-08/2017	8	Manutenzione straordinaria alloggio ERP in via Leopardi 76 int.2.	1	PP	07	A0508	44.500,00		10.500,00								34.000,00			
P_17/19-09/2017	9	Pioggie alluvionali novembre-dicembre 2013. Strada Santa Maria	1	PD	07	A0101	30.000,00										30.000,00			
P_17/19-10/2017	10	Programma di adeguamento illuminazione pubblica. Manutenzione	1	SF	07	A0306	15.000,00				15.000,00									
P_17/19-11/2017	11	Manutenzione verde pubblico e attrezzature sportive	1	SF	07	A0512	23.500,00	23.500,00												
P_17/19-12/2017	12	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°	2	SF	01	A0512	100.000,00				100.000,00									
P_17/19-13/2017	13	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 3°lotto	2	SF	07	A0530	40.000,00									40.000,00				
P_17/19-14/2017	14	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto	3	SF	01	A0205	70.000,00										70.000,00			
P_17/19-15/2017	15	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	1	SF	07	A0511	170.000,00										170.000,00			
P_17/19-16/2017	16	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca	1	SF	07	A0511	77.411,49										77.411,49			
P_17/19-17/2017	17	Pronto intervento bocciofila comunale	1	SF	07	A0511	44.929,50										44.929,50			
P_17/19-18/2017	18	Completamento viabilità rione Trebbio	1	SF	04	A0101	28.000,00		28.000,00											
P_17/19-19/2017	19	Sistema di monitoraggio del territorio 2°lotto - 1°stralcio	3	SF	01	E1099	3.000,00	2.000,00	1.000,00											

sommano	2.517.668,03	98.500,00	102.500,00	6.000,00	130.000,00	7.000,00	137.000,00	200.000,00	41.733,01	40.000,00	1.469.340,99		285.594,03
----------------	---------------------	-----------	------------	----------	------------	----------	------------	------------	-----------	-----------	--------------	--	-------------------

Pollenza, 20 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo



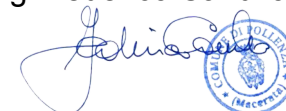
Programma Triennale Opere Pubbliche 2017 - 2019
del COMUNE di POLLENZA
ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE
decreto legislativo n.163 del 12/04/2006, art.53, comma 6-7

Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7 del d.lgs. 163/2006					Arco temporale del programma valore stimato		
Riferimento		Descrizione Immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
ID	Anno						
1	I 2017	Porzione terreno edificabile in c.da Fontelepre a Corridonia	no	sì	200.000,00		

TOTALE € 200.000,00

Pollenza, 04 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo



Programma Triennale Opere Pubbliche 2017 - 2019
del COMUNE di POLLENZA
ELENCO ANNUALE DEI LAVORI
decreto legislativo n.163 del 12/04/2006, artt.126 e 128

CODICE PTOP	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (CUP)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IMPORTO (euro)	FINALITA'	CONFORMITA'		PRIORITY	PROGETTO APPROVATO	Tempi di esecuzione	
						URB	AMB			trim.anno inizio lavori	trim.anno fine lavori
P_17/19-01/2017	I86J16000110006	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti	ing. Federico Canullo	1.200.000,00	ADN	sì	sì	1	PD	I° trim.2018	I° trim.2019
P_17/19-02/2017	I83J16000000007	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OO UU e Arredo Urbano	ing. Federico Canullo	228.594,03	COP	sì	sì	1	PE	III° trim.2017	II° trim.2018
P_17/19-03/2017		Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	ing. Federico Canullo	130.000,00	MIS	sì	sì	1	PD	II° trim.2017	I° trim.2018
P_17/19-04/2017	I86J16000240004	Ulteriore adeguamento funzionale e prevenzione incendi Casa di Riposo conseguente	ing. Federico Canullo	100.000,00	MIS	sì	sì	1	PE	I° trim.2017	II° trim.2017
P_17/19-12/2017		Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1° lotto.	ing. Federico Canullo	100.000,00	ADN	sì	sì	2	SF	III° trim.2017	I° trim.2018
P_17/19-15/2017	I87F14000010001	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	ing. Federico Canullo	170.000,00	CPA	sì	sì	1	SF	I° trim.2018	III° trim.2018

sommano **1.928.594,03**

Pollenza, 04 maggio 2017

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

