

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_19/21-06/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali		
Codice CUP	187H18001320004	Titolo	Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione		
L'intervento di realizzazione delle opere di urbanizzazione nella frazione di Casette Verdini particolarmente gravata dagli impatti derivanti dalla presenza dell'impianto di trattamento rifiuti consortile, inizialmente previsto nella precedente annualità e non realizzato per la mancata erogazione da parte del Cosmari del saldo della quota di equoindennizzo afferente l'anno 2018, è stato spostato all'anno 2019. In particolare si prevede la realizzazione dell'asfaltatura della sede stradale e i nuovi marciapiedi lungo via Menichelli.			
Importo totale	€ 128.489,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario		SUA Pollenza-Petriolo-LoroPiceno
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		0000399635

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Codice della Strada - d.lgs. 285/1992 art.43bis D.L. 50/2017 convertito in legge 96/2017
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	gennaio 2019		Durata intervento	7 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	feb.2018	Inizio Lavori	apr.2018
Definitivo		Gara d'appalto	mar.2018	Fine Lavori	giu.2019
Pareri		Aggiudicazione	apr.2018	Collaudo	lug.2019
Esecutivo	gen.2019	Contratto	apr.2018	Attivazione	ago.2019
Progettazione	0 mesi	Appalto	-9 mesi	Durata Lavori	16 mesi
Fine fase	I° trim.2019	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_19/21-06/2019	Anno scheda	2019
Titolo intervento		Opere di urbanizzazione a Casette Verdini - via Menichelli			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato		Finanziamento_note L'importo complessivo di € 128.489,00 deriva per € 48.489,00 dalla pagamento del saldo dell'equoindennizzo Cosmari afferente l'anno 2018 e per la restante parte dalla disponibilità di fondi di bilancio a seguito del rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico ed in parte disponibili da entrate ordinarie che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art. 14 D.L. 224/2016 convertito in legge 19/2017. Accantonamento al cap.2837
contributi att. estrattive	€ 48.489,00	
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 80.000,00	
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 128.489,00	In piena ☐ sì proprietà? ☐ no
somme a residuo		€ 128.489,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.500,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 80.000,00	Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 10.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 60,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 90.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie:	€ 8.386,17
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 2.700,00
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 3.854,67
Oneri per la sicurezza al 1,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.350,00	Spese tecniche al22%.....	€ 343,20
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Economie al22%.....	€ 1.844,96
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.350,00	Lavori al22%.....	€ 19.800,00
Totale lavori a base d'asta	€ 88.650,00	Somma I.V.A.	€ 21.988,16
Totale lavori	€ 90.000,00	Totale somme a disposizione	€ 38.489,00
		Totale Intervento	€ 128.489,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 29 novembre 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio