

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 14-05-20 Numero 82

Oggetto: RICHIESTA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DELL'AREA VERDE IN VIA CENTO A CASSETTE VERDINI. PROVVEDIMENTI
--

L'anno duemilaventi, il giorno quattordici del mese di maggio alle ore 09:40, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	P
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

La seduta si svolge in videoconferenza Skipe

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di autorizzare l'uso temporaneo, per il periodo che va dal corrente mese di maggio fino a non oltre il prossimo 31/10/2020, da parte del centro fitness Physiolab di Casette Verdini, p.IVA 01665700439, titolare sig.ra Sara Crognoletti, cod.fisc.CRGSR85A55L366P, della parte di area a verde pubblico identificata catastalmente al foglio 46 con mappale 812, ospitante i giardini pubblici della frazione, prossima a via Cento ed alla linea ferroviaria Civitanova-Albacina, quale spazio per lo svolgimento all'aperto della propria attività, con esclusione pertanto di qualsiasi tipo di opera pena l'immediata revoca della stessa concessione, con le seguenti prescrizioni specifiche:
 - a. *l'orario di utilizzo è limitato al mattino, fino alle ore 12:00, ed al pomeriggio dopo le ore 17:00 in orari specifici comunque da concordare preventivamente con gli uffici comunali competenti;*
 - b. *la ditta dovrà adottare tutti gli accorgimenti atti ad evitare assembramenti sia da parte degli utenti della propria attività sia tra questi e gli ordinari fruitori dei giardini pubblici, mediante posa in opera di dispositivi mobili di delimitazione degli spazi da rimuoversi al termine di ogni uso, a cura e spese della medesima ditta, inviando preventivamente in proposito una relazione descrittiva all'amministrazione;*
- ✓ la necessità inoltre di precisare che l'uso degli spazi da parte della ditta sia soggetto comunque al controllo preventivo e successivo da parte del personale del comune che potrà disporre possibili prescrizioni di dettaglio il cui mancato rispetto comporterà l'immediata revoca della concessione temporanea;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale;
- ✓ il Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 1, comma 997 della legge 145 del 30/12/2018 (Legge di bilancio 2019);
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli

allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare l'uso temporaneo, per il periodo che va dal corrente mese di maggio fino a non oltre il prossimo 31/10/2020, da parte del centro fitness Physioblab di Casette Verдини, p.IVA 01665700439, titolare sig.ra Sara Crognoletti, cod.fisc.CRGSR85A55L366P, della parte di area a verde pubblico identificata catastalmente al foglio 46 con mappale 812, ospitante i giardini pubblici della frazione, prossima a via Cento ed alla linea ferroviaria Civitanova-Albacina, quale spazio per lo svolgimento all'aperto della propria attività, con esclusione pertanto di qualsiasi tipo di opera pena l'immediata revoca della stessa concessione, con le seguenti prescrizioni specifiche:
 - c. *l'orario di utilizzo è limitato al mattino, fino alle ore 12:00, ed al pomeriggio dopo le ore 17:00 in orari specifici comunque da concordare preventivamente con gli uffici comunali competenti;*
 - d. *la ditta dovrà adottare tutti gli accorgimenti atti ad evitare assembramenti sia da parte degli utenti della propria attività sia tra questi e gli ordinari fruitori dei giardini pubblici, mediante posa in opera di dispositivi mobili di delimitazione degli spazi da rimuoversi al termine di ogni uso, a cura e spese della medesima ditta, inviando preventivamente in proposito una relazione descrittiva all'amministrazione;*
- 3) di precisare che l'uso degli spazi da parte della ditta sia soggetto comunque al controllo preventivo e successivo da parte del personale del comune che potrà disporre possibili prescrizioni di dettaglio il cui mancato rispetto comporterà l'immediata revoca della concessione temporanea;
- 4) di dare atto infine che l'occupazione del suolo così autorizzata non produce né potrebbe produrre alcuna entrata tributaria per il comune in quanto, a decorrere dal 01/01/2019 e fino al 31/12/2020, le attività con sede legale nei territori delle regioni del sisma 2016 non pagano l'imposta comunale di pubblicità né il canone occupazione spazi, ai sensi dell'art. 1, comma 997 della legge 145/2018 (Legge di bilancio 2019);
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che a seguito dell'evoluzione dell'epidemia del Covid 19 sul territorio nazionale il Consiglio dei Ministri nella seduta del 31/01/2020, anche alla luce della dichiarazione di emergenza internazionale dell'O.M.S., ha provveduto a dichiarare lo stato di emergenza sanitaria per la durata di sei mesi ed in relazione al monitoraggio della situazione con decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19" ha di fatto stabilito la sospensione di ogni attività;
- ✓ che a seguito delle predette disposizioni ed in esito alle successive norme emanate si è potuto verificare come tale situazione abbia avuto pesanti riflessi sulle condizioni economiche generali del paese generando condizioni di sofferenza economica per numerose attività produttive, in particolare quelle comportanti un diretto accesso al pubblico;
- ✓ che l'evoluzione dell'epidemia in corso ha attualmente motivato da parte del governo la decisione di procedere gradualmente alla riapertura di alcune attività a far data dal prossimo 18 maggio, a condizioni che le stesse garantiscano i minimi requisiti di sicurezza nei confronti del possibile contagio reciproco tra i fruitori dei servizi erogati, in particolare garantendo agli utenti la dotazione di presidi e dispositivi di protezione individuali, la costante sanificazione degli ambienti di lavoro e soprattutto aumentando le distanze tra le persone, con un'evidente ricaduta in termini di difficoltà a reperire i maggiori spazi allo scopo necessari;

Rilevato:

- ✓ che con nota del 12/05/2020, pervenuta tramite email ed assunta al prot. 6683 del 13/05/2020, la sig.ra Sara Crognoletti, cod.fisc.CRG5A85A55L366P, nata a Treia il 15/01/1985 e residente in via G.Falcone 31 a Pollenza, quale titolare del centro fitness Physiolab di Casette Verdini, c.f./p.IVA 01665700439, ivi insediata in piazza Maria Costa Sabatucci, ha avanzato formale richiesta al comune di poter utilizzare temporaneamente parte dell'area a verde pubblico identificata catastalmente al foglio n. 46 con mappale 812, destinata urbanisticamente a verde pubblico ed ospitante i giardini pubblici di Casette Verdini, nella porzione limitrofa a via Cento in prossimità della linea ferroviaria Civitanova-Albacina;

Considerato:

- ✓ che la richiesta è motivata dalla necessità di dotarsi temporaneamente di maggiori superfici, anche all'aperto, in relazione ai protocolli di sicurezza che si stanno appunto predisponendo per la ripresa delle attività da parte delle palestre nella fase 2 dell'emergenza sanitaria connessa con l'epidemia di Covid-19, onde consentire in sicurezza l'esercizio dell'azienda a partire dal prossimo 18 maggio, data presunta di riavvio dell'attività da parte di palestre e centri fitness;
- ✓ che tale richiesta riveste carattere del tutto eccezionale in relazione all'emergenza sanitaria in corso, e comunque natura strettamente temporanea;

Ritenuto:

- ✓ opportuno, in virtù del più generale obiettivo di incentivazione, per quanto possibile, del superamento dell'attuale fase emergenziale da parte delle imprese insediate nel territorio comunale, agevolare la ripresa dell'attività del centro fitness in questione accogliendo la richiesta formulata da parte del legale rappresentante del Centro Physiolab anche in considerazione del fatto che l'area di cui si richiede l'uso comunque non esclusivo risulta solo una porzione della ben più consistente area a verde esistente, per cui peraltro appare come del tutto irrilevante l'avvio di procedure di partecipazione pubblica in proposito;
- ✓ necessario precisare che l'autorizzazione alla sig.ra Sara Crognoletti, titolare del Centro Physiolab ad utilizzare l'area di che trattasi deve comunque integrarsi con il normale utilizzo dei giardini pubblici da parte della cittadinanza e pertanto:
 - *può essere consentito solamente al mattino e nel pomeriggio dopo le ore 17:00 in*

orari specifici comunque da concordare preventivamente con gli uffici comunali competenti;

- *comporta a carico della ditta richiedente l'adozione di tutti gli accorgimenti atti ad evitare assembramenti sia da parte degli utenti della propria attività sia tra questi e gli ordinari fruitori dei giardini pubblici mediante dispositivi mobili di delimitazione degli spazi da collocarsi in opera e rimuoversi a cura e spese della medesima ditta ad ogni utilizzo degli spazi;*

Dato atto:

- ✓ che l'occupazione del suolo, conseguente alla concessione temporanea di che trattasi, non produrrebbe comunque alcuna entrata tributaria per il comune in quanto a decorrere dal 01/01/2019 e fino al 31/12/2020 le attività con sede legale nei territori delle regioni del sisma 2016 non pagano l'imposta comunale di pubblicità e il canone occupazione spazi, ai sensi dell'art. 1, comma 997 della legge 145/2018 (Legge di bilancio 2019);

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di autorizzare l'uso temporaneo, per il periodo che va dal corrente mese di maggio fino a non oltre il prossimo 31/10/2020, da parte del centro fitness Physioblab di Casette Verдини, p.IVA 01665700439, titolare sig.ra Sara Crognoletti, cod.fisc.CRGSRA85A55L366P, della parte di area a verde pubblico identificata catastalmente al foglio 46 con mappale 812, ospitante i giardini pubblici della frazione, prossima a via Cento ed alla linea ferroviaria Civitanova-Albacina, quale spazio per lo svolgimento all'aperto dell'attività, con esclusione pertanto di qualsiasi tipo di opera, pena l'immediata revoca della stessa concessione, con le seguenti prescrizioni specifiche:
 - a. *l'orario di utilizzo è limitato al mattino ed al pomeriggio dopo le ore 17:00 in orari specifici comunque da concordare preventivamente con gli uffici comunali competenti;*
 - b. *la ditta dovrà adottare tutti gli accorgimenti atti ad evitare assembramenti sia da parte degli utenti della propria attività sia tra questi e gli ordinari fruitori dei giardini pubblici, mediante posa in opera di dispositivi mobili di delimitazione degli spazi da rimuoversi al termine di ogni uso, a cura e spese della medesima ditta, inviando preventivamente una relazione descrittiva all'amministrazione;*
- ✓ l'opportunità di precisare ulteriormente che l'uso degli spazi da parte della ditta sia soggetto comunque al controllo preventivo e successivo da parte del personale del comune che potrà disporre possibili prescrizioni di dettaglio il cui mancato rispetto comporterà l'immediata revoca della concessione temporanea;

Visto:

- ✓ il Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 1, comma 997 della legge 145 del 30/12/2018 (Legge di bilancio 2019);
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare l'uso temporaneo, per il periodo che va dal corrente mese di maggio fino a non oltre il prossimo 31/10/2020, da parte del centro fitness Physioblab di Casette Verдини,

p.IVA 01665700439, titolare sig.ra Sara Crognoletti, cod.fisc.CRGSRA85A55L366P, della parte di area a verde pubblico identificata catastalmente al foglio 46 con mappale 812, ospitante i giardini pubblici della frazione, prossima a via Cento ed alla linea ferroviaria Civitanova-Albacina, quale spazio per lo svolgimento all'aperto dell'attività, con esclusione pertanto di qualsiasi tipo di opera, pena l'immediata revoca della stessa concessione, con le seguenti prescrizioni specifiche:

- e. *l'orario di utilizzo è limitato al mattino ed al pomeriggio dopo le ore 17:00 in orari specifici comunque da concordare preventivamente con gli uffici comunali competenti;*
 - f. *la ditta dovrà adottare tutti gli accorgimenti atti ad evitare assembramenti sia da parte degli utenti della propria attività sia tra questi e gli ordinari fruitori dei giardini pubblici, mediante posa in opera di dispositivi mobili di delimitazione degli spazi da rimuoversi al termine di ogni uso, a cura e spese della medesima ditta, inviando preventivamente una relazione descrittiva all'amministrazione;*
- 3) di precisare che l'uso degli spazi da parte della ditta sia soggetto comunque al controllo preventivo e successivo da parte del personale del comune che potrà disporre possibili prescrizioni di dettaglio il cui mancato rispetto comporterà l'immediata revoca della concessione temporanea;
 - 4) di dare atto infine che l'occupazione del suolo così autorizzata non produce né potrebbe produrre alcuna entrata tributaria per il comune in quanto, a decorrere dal 01/01/2019 e fino al 31/12/2020, le attività con sede legale nei territori delle regioni del sisma 2016 non pagano l'imposta comunale di pubblicità né il canone occupazione spazi, ai sensi dell'art. 1, comma 997 della legge 145/2018 (Legge di bilancio 2019);
 - 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
 - 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

1) *Richiesta Centro Physiolab del 12/05/2020, assunta al prot. 6683 del 13/05/2020.*

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA` TECNICA del 14-05-2020: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 20-05-20, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 20-05-20, al 04-06-20,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario