

OGGETTO: S.C.I.A. PER ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ, AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 DEL D.P.R. N. 380/2001, PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E PICCOLE VARIANTI AI PROSPETTI.

IMMOBILE: EDIFICIO IN VIA Morazzano 98, distinto al Catasto Fabbricati al f. 25, part. 196, sub 3, 4, 5

RICHIESTA RATEIZZAZIONE ONERI CONCESSORI E PROPOSTA DI SCHEMA RATEIZZAZIONE

La sottoscritta Anna Maria Maurelli, nata a POLLENZA il 25/01/1950 C.F.: MRLNMR50A65F567F e residente a Pollenza in Via Morazzano 98, ai fini dell'accertamento di conformità di cui in oggetto, sull'immobile di sua proprietà in via Morazzano 98 del comune di Pollenza (MC), distinto al Catasto Fabbricati al f. 25, part. 196, sub. 3, 4, 5

premesso che,

l'importo del contributo di costruzione da versare per la pratica in oggetto, determinato ai sensi del D.P.R. 380/2001, ammonta a complessivi € 8.760,80 come risulta dal seguente quadro

PROSPETTO DETERMINAZIONE CONTRIBUTO (volumetria cambio uso p.t.)

Afferente agli oneri di urbanizzazione (Zona E)

primaria mc. $203,30 \times 7,323425 = € 1.488,85 \times 2 =$ euro 2.977,70

secondaria mc. $203,30 \times 7,229414 = € 1.469,73 \times 2 =$ euro 2.939,46

Afferente al costo di costruzione (si vedano conteggi e schemi allegati)

mq. $56,42 \times 0,6 \times 254,68 \times 13,50\% = 1.163,82 \times 2 =$ euro 2.327,64

SANZIONE PECUNIARIA EDIFICIO PRINCIPALE

Per modifiche esterne euro 516,00

TOTALE euro 8.760,80

CHIEDE

di poter rateizzare il contributo di costruzione proponendo il seguente schema:

pagamento della sanzione pecuniaria pari ad € 516,00 per modifiche ai prospetti e del 40% dell'importo degli oneri di urbanizzazione primari e secondaria contestualmente alla presentazione/definizione della S.C.I.A e pagamento delle restanti somme in **due rate a 6 e 12 mesi** come di seguito indicato:

sanzione per modifiche esterne	€ 516,00
40% importo urbanizz. 1 ^{aria} e 2 ^{aria} $(2.977,70+2.939,46) \times 0.40$	€ 2.366,86

TOTALE prima rata	€ 2.882,86
--------------------------	-------------------

30% importo urbanizz. 1 ^{aria} e 2 ^{aria}	€ 1.775,15
50% costo costruzione	€ 1.163,82

TOTALE seconda rata	€ 2.938,97
----------------------------	-------------------

30% importo urbanizz. 1 ^{aria} e 2 ^{aria}	€ 1.775,15
50% costo costruzione	€ 1.163,82

TOTALE terza rata	€ 2.938,97
--------------------------	-------------------

TOTALE da pagare	€ 8.760,80
-------------------------	-------------------

La sottoscritta si impegna, altresì, alla presentazione di polizza fidejussoria a garanzia del pagamento dilazionato degli oneri di urbanizzazione e del contributo del costo di costruzione.

In fede.

Pollenza, 30-05-2020

La proprietaria

Maurizio D'Amico