

PTOP 2020

1) Documenti Preliminari alla Progettazione - Studi di Fattibilità

tav. **SF**

2) Schede per la pubblicazione

tav. **SP**

- > Quadro delle risorse disponibili (scheda A, all.I, D.M. 14/2018)
- > Elenco opere incompiute (scheda B, all.I, D.M. 14/2018) - NON ALLEGATA/SCHEDA VUOTA
- > Elenco immobili disponibili (scheda C, all.I, D.M. 14/2018) - NON ALLEGATA/SCHEDA VUOTA
- > Schede riepilogative annuali interventi (scheda D, all.I, D.M. 14/2018)
- > Elenco annuale (scheda E, all.I, D.M. 14/2018)
- > Interventi non riproposti e non avviati (scheda F, all.I, D.M. 14/2018) - NON ALLEGATA/VUOTA



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Triennale Lavori Pubblici Triennio 2020-2022

(d.lgs. 50/2016, artt. 21 / D.M. 14 del 16/01/2018)

adottato con delibera di giunta comunale n. 182 del 18/07/2019

aggiornato con delibera di giunta comunale n. 25 del 06/02/2020

approvato con delibera di consiglio comunale n. 13 del 09/03/2020

Variante Aprile 2020 delibera di consiglio comunale n. 27 del 07/05/2020

approvato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE LUGLIO 2020

Elaborato:

Fascicolo progettuale - SCHEMA

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

13 luglio 2019

Aggiornamento:

31 gennaio 2020

Revisione:

29 aprile 2020

Revisione:

14 luglio 2020

Revisione:

PTOP 2020



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Triennale Lavori Pubblici Triennio 2020-2022

(d.lgs. 50/2016, artt. 21 / D.M. 14 del 16/01/2018)

adottato con delibera di giunta comunale n. 182 del 18/07/2019

aggiornato con delibera di giunta comunale n. 25 del 06/02/2020

approvato con delibera di consiglio comunale n. 13 del 09/03/2020

Variante Aprile 2020 delibera di consiglio comunale n. 27 del 07/05/2020

approvato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE LUGLIO 2020

Elaborato:

DOCUMENTI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE

D.P.P. - Studi di fattibilità preliminare

Anno 2020

solo interventi modificati

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

13 luglio 2019

Aggiornamento:

31 gennaio 2020

Revisione:

29 aprile 2020

Revisione:

14 luglio 2020

Revisione:

SF

RIEPILOGO INTERVENTI

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	Importo totale	Anno
P_20/22-01/2020	1	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria	€ 547.000,00	2020
P_20/22-02/2020	2	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo	€ 270.159,85	2020
P_20/22-03/2020	3	Realizzazione strada, parcheggio e percorso pedonale campo calcio capoluogo	€ 213.843,43	2020
P_20/22-04/2020	4	Recupero locali annessi al Teatro - ex Sala Cinema	€ 200.000,00	2020
P_20/22-05/2020	5	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale. Strada Campetella	€ 139.500,00	2020
P_20/22-06/2020	6	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale. Strada Leone-Coldorso	€ 115.000,00	2020
P_20/22-07/2020	7	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale. Strada Coldorso-Pozzetto	€ 107.230,00	2020
P_20/22-08/2020	8	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale. Strada Saraceni	€ 106.500,00	2020
P_20/22-09/2020	9	Sistemazione parcheggio via Dante e strada Cegli	€ 10.000,00	2020
P_20/22-10/2020	10	Manutenzione viabilità comunale 2020	€ 90.000,00	2020
P_20/22-11/2020	11	Messa in sicurezza ed adeguamento teatro comunale G.Verdi	€ 70.000,00	2020
P_20/22-12/2020	12	POR FESR Marche 2014/2020. Colonnine di ricarica auto elettriche	€ 40.000,00	2020
P_20/22-13/2020	13	Opere di urbanizzazione, verde pubblico ed impianti sportivi a Casette Verdini e in	€ 76.000,00	2020
P_20/22-14/2020	14	Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2020	€ 93.000,00	2020
P_20/22-15/2020	15	PSR 2014/2020 (PIL) percorso cicloturistico abbazia Rambona - Passo di Treia	€ 195.000,00	2020
P_20/22-16/2020	16	Messa in sicurezza tratto di mura castellane lungo viale R.Sanzio	€ 80.000,00	2020
P_20/22-17/2020	17	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4°lotto 2°stralcio	€ 42.500,00	2020
P_20/22-18/2020	18	Ampliamento spogliatoi campo di calcio Pollenza.	€ 180.000,00	2020
P_20/22-19/2020	19	POR FESR Marche 2014/2020. Aula multimediale zero EMF	€ 51.596,24	2020
P_20/22-20/2020	20	POR FESR Marche 2014/2020. Sistemazione catalogazione biblioteca scolastica	€ 26.518,84	2020
P_20/22-21/2020	21	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	€ 180.000,00	2020
P_20/22-22/2020	22	Potenziamento viabilità comunale. Asfaltatura strada comunale Cantagallo	€ 105.000,00	2020
P_20/22-23/2020	23	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento ERP	€ 72.914,43	2020
P_20/22-24/2020	24	Miglioramento accessibilità servizi TPL. Fermata Pollenza Scalo "bar Ruffini"	€ 21.000,00	2020

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_20/22-02/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo Urbano				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP	183J16000000007	Titolo	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri.		
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione	Completamento OOUU e Arredo Urbano			
Il Programma Innovativo in Ambito Urbano denominato "Contratti di Quartiere II", nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro prot. 349/B/2006 del 24/01/2006, per il "Complesso Le Torri" prevedeva tre distinti nuovi interventi di cui uno di iniziativa privata e due di iniziativa pubblica. Di questi ultimi quello di realizzazione dell'urbanizzazione e dell'arredo urbano era previsto in due lotti funzionali di cui il primo (CUP Master I89C05000030007) completato nel 2013. A seguito della contrazione del mercato immobiliare negli anni precedenti, il MIT ha autorizzato con nota n. 8234 del 20/05/2020 una rimodulazione del programma con lo stralcio dell'intervento private recuperando parte delle somme per ulteriori interventi di iniziativa pubblica. Il presente secondo lotto prevede il completamento delle urbanizzazioni previste (sistemazione strada d'accesso al livello intermedio del percorso pedonale con i relativi sottoservizi, opere di contenimento scarpate e la sistemazione spazi a parcheggio). compresa la maggiore somma riconosciuta dal MIT rispetto all'intervento iniziale (€ 678.319,03) e alla prima rimodulazione (€ 704.141,87) fino alla concorrenza attuale di € 745.589,74.					
Importo totale	€ 270.159,85	Stato progettazione	PE - Progetto esecutivo		
Finalità	COP - Completamento d'opera		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	ing. Federico Canullo	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	Libero professionista esterno		Comune di Pollenza
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Libero professionista esterno		

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	Progetto esecutivo aggiornato con delibera di giunta comunale n. 239 del 10/10/2019	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	settembre 2019	Durata intervento	21 mesi		
Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione	
Preliminare		Pubblicazione	ago.2020	Inizio Lavori	nov.2020
Definitivo		Gara d'appalto	set.2020	Fine Lavori	apr.2021
Pareri		Aggiudicazione	ott.2020	Collaudo	mag.2021
Esecutivo		Contratto	nov.2020	Attivazione	giu.2021
Progettazione	1 mese	Appalto	13 mesi	Durata Lavori	7 mesi
Fine fase	IV° trim.2019	Fine fase	IV° trim.2020	Fine fase	II° trim.2021

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_20/22-02/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo Urbano				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		Finanziamento_note Fondi del Programma Innovativo in Ambito Urbano "Contratti di Quartiere II", assegnati con l'Accordo prot. Maggiore somma riconosciuta dal MIT rispetto all'intervento iniziale (€ 678.319,03) e alla prima rimodulazione (€ 704.141,87) fino alla concorrenza attuale di € 745.589,74
	€ 41.447,87	
TOTALE (competenza)	€ 41.447,87	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo	€ 228.711,98	€ 270.159,85 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....DL/sicurezza.....)	€ 10.398,15
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 77.726,61	Collaudi	
OG 6-Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di	€ 29.337,69	Rilievi, indagini (...pratiche.catastali.....)	€ 1.500,00
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 22.378,89	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 475,93
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0.40%.....)	€ 904,79
sommano	€ 129.443,19	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie:	€ 2.400,96
Opere in economia	€ 96.753,21	Imprevisti (al	
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano	€ 96.753,21	Accantonamenti (al ..1.00%.....)	€ 2.701,60
Oneri per la sicurezza al 4,00% di tipo		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 5.177,73	Spese tecniche al22%.....	€ 2.722,30
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 3.870,13	Economie al10%.....	€ 240,10
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 9.047,86	Lavori al10%.....	€ 22.619,64
Totale lavori a base d'asta	€ 217.148,54	Somma I.I.V.A.	€ 25.582,03
Totale lavori	€ 226.196,40	Totale somme a disposizione	€ 43.963,45
		Totale Intervento	€ 270.159,85

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi del completamento di un intervento già avviato	

Pollenza, 14 luglio 2020

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	14	Codice	P_20/22-14/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2020			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0533 - Direzionale e amministrativo		
Codice CUP		Titolo	Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2020
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		
Piccoli interventi di manutenzione sugli immobili comunali per la loro conservazione. Ripristini impianti elettrici e tecnologici in genere; sistemazione opere edili e murarie; fornitura e posa in opera infissi interni ed esterni ed arredi fissi. Sono compresi anche la fornitura e posa in opera di attrezzature per l'estensione dell'esistente sistema di monitoraggio del territorio comunale. Nell'ambito dell'approvazione del bilancio consuntivo dell'anno 2019 si sono accantonati € 45.000 per ulteriori interventi sugli immobili comunali (tra questi si segnalano la sistemazione dell'impianto di chiamata di emergenza della Casa di Riposo, la sostituzione urgente del generatore di calore del museo comunale, la prosecuzione dell'intervento di manutenzione degli infissi nella Casa di Riposo, l'automazione dell'ingresso agli uffici comunali). Si aggiungono € 10.000 per l'adeguamento dell'impianto di chiamata di emergenza presso la Casa di Riposo.			
Importo totale	€ 93.000,00	Stato progettazione	SFP Studio di fattibilità preliminare
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario		Comune di Pollenza
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici		

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì		Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008
	☐ no		
Conformità Ambientale	☒ sì		
	☐ no		
Procedure _____ _____ _____			

Tempi di attuazione

Avvio intervento	gennaio 2020	Durata intervento	6 mesi																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Fase di progetto</th> <th colspan="2">Fase di appalto</th> <th colspan="2">Fase d'esecuzione</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>Pubblicazione</td> <td></td> <td>Inizio Lavori</td> <td>mag.2020</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td></td> <td>Gara d'appalto</td> <td>mar.2020</td> <td>Fine Lavori</td> <td>giu.2020</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td></td> <td>Aggiudicazione</td> <td>apr.2020</td> <td>Collaudo</td> <td>lug.2020</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>feb.2020</td> <td>Contratto</td> <td>mag.2020</td> <td>Attivazione</td> <td>lug.2020</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>1 mese</td> <td>Appalto</td> <td>3 mesi</td> <td>Durata Lavori</td> <td>2 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>I° trim.2020</td> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2020</td> <td>Fine fase</td> <td>III° trim.2020</td> </tr> </tbody> </table>				Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione		Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2020	Definitivo		Gara d'appalto	mar.2020	Fine Lavori	giu.2020	Pareri		Aggiudicazione	apr.2020	Collaudo	lug.2020	Esecutivo	feb.2020	Contratto	mag.2020	Attivazione	lug.2020	Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	2 mesi	Fine fase	I° trim.2020	Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020
Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione																																									
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2020																																								
Definitivo		Gara d'appalto	mar.2020	Fine Lavori	giu.2020																																								
Pareri		Aggiudicazione	apr.2020	Collaudo	lug.2020																																								
Esecutivo	feb.2020	Contratto	mag.2020	Attivazione	lug.2020																																								
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	2 mesi																																								
Fine fase	I° trim.2020	Fine fase	II° trim.2020	Fine fase	III° trim.2020																																								

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	14	Codice	P_20/22-14/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2020				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 45.000,00	Finanziamento_note L'importo di € 61.000 deriva dal reimpiego dell'avanzo libero di amministrazione stanziato in sede di bilancio consuntivo 2019. L'importo di € 10.000 deriva da somme disponibili in bilancio tra le entrate correnti. Accantonamento al cap.2548
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari	€ 38.000,00	
monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 10.000,00	
contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 93.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		 € 93.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 20.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 20.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 40,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 40.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie: forniture varie.....	€ 2.369,84
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 15.000,00	Imprevisti (al .5,00%.....)	€ 3.250,00
OS 30-Impianti interni elettrici, telefonici,	€ 10.000,00	Lavori su fattura (IVA compresa)	€ 3.500,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano	€ 25.000,00	Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.790,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 600,00	Spese tecniche al22%.....	€ 228,80
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 375,00	Economie al22%.....	€ 521,36
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 975,00	Lavori al22%.....	€ 14.300,00
Totale lavori a base d'asta	€ 64.025,00	Somma I/I.V.A.	€ 15.050,16
Totale lavori	€ 65.000,00	Totale somme a disposizione	€ 28.000,00
		Totale Intervento	€ 93.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 14 luglio 2020

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	23	Codice	P_20/22-23/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento ERP				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP	183J16000000007	Titolo	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri.		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione	Completamento ERP			
Il Programma Innovativo in Ambito Urbano denominato "Contratti di Quartiere II", nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro prot. 349/B/2006 del 24/01/2006, per il "Complesso Le Torri" prevedeva tre distinti nuovi interventi di cui uno di iniziativa privata e due di iniziativa pubblica. A seguito della contrazione del mercato immobiliare negli anni precedenti, il MIT ha autorizzato con nota n. 8234 del 20/05/2020 una rimodulazione del programma che prevede lo stralcio dell'intervento di iniziativa privata recuperando parte delle somme così rese disponibili per ulteriori interventi di iniziativa pubblica. Il presente intervento riguarda pertanto il completamento della realizzazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel complesso ex Casali-Battaglia, le cui opere principali sono ultimate da tempo e in fase di collaudo. La presente scheda riguarda esclusivamente la maggiore somma riconosciuta dal MIT rispetto all'intervento iniziale (€ 759.605,31) e alla prima rimodulazione (€ 785.428,16) fino alla concorrenza totale di € 858.342,58.					
Importo totale	€ 72.914,43	Stato progettazione	PE Progetto esecutivo		
Finalità	COP - Completamento d'opera			Priorità	1 - bassa

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	ing. Federico Canullo	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	Libero professionista esterno		Comune di Pollenza
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno	Codice AUSA	
Direzione Lavori	Libero professionista esterno		

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	Progetto esecutivo approvato con delibera di giunta comunale n. 48 del 16/03/2015	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	febbraio 2015	Durata intervento		76 mesi	
<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>	
Preliminare	ago.2020	Pubblicazione	ago.2020	Inizio Lavori	ott.2020
Definitivo		Gara d'appalto	set.2020	Fine Lavori	mar.2021
Pareri		Aggiudicazione	set.2020	Collaudo	apr.2021
Esecutivo		Contratto	ott.2020	Attivazione	mag.2021
Progettazione		67 mesi	Appalto	2 mesi	Durata Lavori
Fine fase	III° trim.2020	Fine fase	IV° trim.2020	Fine fase	II° trim.2021

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	23	Codice	P_20/22-23/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento ERP				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 72.914,43	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		Fondi del Programma Innovativo in Ambito Urbano "Contratti di Quartiere II", assegnati con l'Accordo prot.	
equo indennizzo Cosmari		Maggiore somma riconosciuta dal MIT rispetto all'intervento iniziale (€ 759.605,31) e alla prima rimodulazione (€ 785.428,16) fino alla concorrenza totale di € 858.342,58.	
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
ricavi cimitero/fondi bilancio			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 72.914,43	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		 € 72.914,43 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 66.285,84	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
sommano	€ 66.285,84	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie:	€ 0,01
		Imprevisti (al)	
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al)	€ 0,00
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.657,15	Spese tecniche al22%.....	€ 0,00
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Economie al10%.....	€ 0,00
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.657,15	Lavori al10%.....	€ 6.628,58
Totale lavori a base d'asta	€ 64.628,69	Somma I.V.A.	€ 6.628,58
Totale lavori	€ 66.285,84	Totale somme a disposizione	€ 6.628,59
		Totale Intervento	€ 72.914,43

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi del completamento di un intervento già avviato	

Pollenza, 14 luglio 2020

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	24	Codice	P_20/22-24/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Miglioramento accessibilità servizi TPL. Fermata Pollenza Scalo "bar Ruffini"				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP	187H19000020004	Titolo	Miglioramento accessibilità servizi TPL. Fermata Pollenza		
Tipologia intervento	01 - Nuova costruzione	Scalo "bar Ruffini"			
Nell'ambito del bando di finanziamento approvato con D.D.P.F. n. 828/TPL del 04/06/2019, in attuazione della D.G.R. 337/2019, per interventi di miglioramento dell'accessibilità ai servizi del Trasporto Pubblico Locale, con successivo D.D.P.F. n. 331/TPL del 11/06/2020 è stato assegnato al comune un contributo per la realizzazione di una nuova pensilina sulla fermata del TPL in rione Pollenza Scalo (c/o il bar Ruffini) lungo la S.R. 77 al km 79+800, lato sx.					
Importo totale	€ 21.000,00	Stato progettazione	PD Progetto definitivo		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento R.U.P.	geom. Roberto Del Savio	Centrale Committenza	
Studio di Fattibilità Prelim./Definitivo	non necessario		Comune di Pollenza
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici	Codice AUSA	
Direzione Lavori	non necessario		

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza luoghi di lavoro - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	dicembre 2018	Durata intervento	28 mesi
Fase di progetto		Fase di appalto	Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	gen.2021
Definitivo	lug.2019	Gara d'appalto	apr.2021
Pareri	set.2020	Aggiudicazione	apr.2021
Esecutivo	ott.2020	Contratto	apr.2021
Progettazione	22 mesi	Appalto	4 mesi
Fine fase	IV° trim.2020	Fine fase	IV° trim.2020
		Fine fase	II° trim.2021

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	24	Codice	P_20/22-24/2020	Anno scheda	2020
Titolo intervento	Miglioramento accessibilità servizi TPL. Fermata Pollenza Scalo "bar Ruffini"				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 1.050,00	Finanziamento_note L'importo deriva dal reimpiego del contributo concesso con D.D.P.F. n. 331/TPL del 11/06/2020 per € 19.950 e dal reimpiego del contributo costruzione incassato nell'anno 2020 relativamente alle pratiche edilizie per € 1.050,00. Accantonamento al cap.2856
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
ricavi cimitero/fondi bilancio		
contributi pubblici	€ 19.950,00	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 21.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 21.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 4.500,00	Collaudi	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 4.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 3.500,00	Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	
sommano	€ 12.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Economie: fornitura pensilina.....	
		Imprevisti (al ..5,00%.....)	
		Lavori su fattura (IVA compresa)	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 300,00	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Economie al22%.....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 300,00	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 11.700,00	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 12.000,00	Totale somme a disposizione	
		Totale Intervento	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di potenziamento del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 14 luglio 2020

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

PTOP 2020



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod. Fisc. 00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Triennale Lavori Pubblici Triennio 2020-2022

(d.lgs. 50/2016, artt. 21 / D.M. 14 del 16/01/2018)

adottato con delibera di giunta comunale n. 182 del 18/07/2019

aggiornato con delibera di giunta comunale n. 25 del 06/02/2020

approvato con delibera di consiglio comunale n. 13 del 09/03/2020

Variante Aprile 2020 delibera di consiglio comunale n. 27 del 07/05/2020

approvato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE LUGLIO 2020

Elaborato:

PROGRAMMA TRIENNALE

Quadro delle risorse disponibili

scheda A, all.I, D.M. 14/2018

Elenco opere incompiute

scheda B, all.I, D.M. 14/2018

Elenco immobili da trasferire

schede C, all.I, D.M. 14/2018

Schede annuali riepilogative interventi

scheda D, all.I, D.M. 14/2018

Elenco annuale 2020

scheda E, all.I, D.M. 14/2018

Interventi non riproposti e non avviati

scheda F, all.I, D.M. 14/2018

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

Data:

13 luglio 2019

ing. Marco Orazi

Aggiornamento:

31 gennaio 2020

Revisione:

29 aprile 2020

Revisione:

14 luglio 2020

Revisione:

SP

Programma Triennale Opere Pubbliche 2020 - 2022
del COMUNE di POLLENZA
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Anno 2020	Disponibilità Finanziaria Anno 2021	Disponibilità Finanziaria Anno 2022	IMPORTO TOTALE
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.181.217,20	797.000,00	1.280.000,00	4.258.217,20
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati				
Finanziamenti ex art.3 D.L. 310 del 31/10/1990, convertito in Legge 403/1990				
Trasferimento di immobili ex art. 191 d.lgs. 50/2016				
Stanziamenti di bilancio	314.843,43	153.000,00	255.000,00	722.843,43
Altro	307.990,18	364.500,00	700.000,00	1.372.490,18
TOTALI	2.804.050,81	1.314.500,00	2.235.000,00	6.353.550,81

Pollenza, 14 luglio 2020

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2020 - 2022
del COMUNE di POLLENZA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

Annualità 2020

Cod. Programma ----- CUP	ID	Descrizione intervento	priorità	Responsabile del Procedimento	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)												
						Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Cimitero / Fondi Bilancio	Contributi	Capitale privato	Tipo	Residui/FPV
P_20/22-01/2020	1	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico	1	ing. Federico Canullo	547.000,00									547.000,00				
I89C17000110001		chiesa Santa Maria della Pace danneggiata dal sisma 2016.																
P_20/22-02/2020	2	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento	1	ing. Federico Canullo	270.159,85									41.447,87			228.711,98	
I83J16000000007		OOUU e Arredo Urbano																
P_20/22-03/2020	3	Realizzazione strada, parcheggio e percorso pedonale	1	ing. Federico Canullo	213.843,43					213.843,43								
I81G18000150004		campo calcio capoluogo (Accordo Quadro rep.2109/2013)																
P_20/22-04/2020	4	Recupero locali annessi al Teatro - ex Sala Cinema	1	ing. Federico Canullo	200.000,00	20.234,50								9.765,50	170.000,00			
I81E18000030008																		
P_20/22-05/2020	5	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale.	1	ing. Federico Canullo	139.500,00									20.925,00	97.650,00			
I89J19000200008		Strada Campetella																
P_20/22-06/2020	6	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale.	1	ing. Federico Canullo	115.000,00									17.250,00	80.500,00			
I89J19000180008		Strada Leone-Coldorso																
P_20/22-07/2020	7	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale.	1	ing. Federico Canullo	107.230,00									16.084,50	75.061,00			
I89J19000160008		Strada Coldorso-Pozzetto																
P_20/22-08/2020	8	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale.	1	ing. Federico Canullo	106.500,00									15.975,00	74.550,00			
I89J19000170008		Strada Saraceni																
P_20/22-09/2020	9	Sistemazione parcheggio via Dante e strada Cegli	1	geom. Roberto Del Savio	10.000,00		10.000,00											
I87H19000020004																		
P_20/22-10/2020	10	Manutenzione viabilità comunale 2020	1	geom. Roberto Del Savio	90.000,00	16.488,64	20.000,00	3.000,00	30.000,00					20.511,36				
P_20/22-11/2020	11	Messa in sicurezza ed adeguamento teatro comunale G.	1	ing. Federico Canullo	70.000,00										70.000,00			
		Verdi																
P_20/22-12/2020	12	POR FESR Marche 2014/2020. Colonnine di ricarica auto	1	ing. Federico Canullo	40.000,00		10.800,00								29.200,00			
		elettriche																
P_20/22-13/2020	13	Opere di urbanizzazione, verde pubblico ed impianti sportivi	1	geom. Roberto Del Savio	76.000,00	14.000,00	32.000,00		30.000,00									
		a Casette Verdini e in altre zone																
P_20/22-14/2020	14	Manutenzione immobili ed infrastrutture anno 2020	1	geom. Roberto Del Savio	93.000,00		45.000,00		38.000,00					10.000,00				

sommano 3.032.762,79 55.326,65 633.055,68 3.000,00 98.000,00 213.843,43 237.755,68 1.492.834,87 228.711,98

Pollenza, 14 luglio 2020

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2020 - 2022
del COMUNE di POLLENZA
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

Annualità 2020

Cod. Programma ----- CUP	ID	Descrizione intervento	priorità	Responsabile del Procedimento	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)												
						Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Cimitero / Fondi Bilancio	Contributi	Capitale privato	Tipo	Residui/FPV
P_20/22-15/2020	15	PSR 2014/2020 (PIL) percorso cicloturistico abbazia	2	ing. Federico Canullo	195.000,00	3.553,51								55.000,00	136.446,49			
I86E19000060001		Rambona - Passo di Treia																
P_20/22-16/2020	16	Messa in sicurezza tratto di mura castellane lungo viale R.	2	ing. Federico Canullo	80.000,00		50.255,68							29.744,32				
I83G19000010004		Sanzio																
P_20/22-17/2020	17	Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 4°lotto 2°stralcio	2	geom. Roberto Del Savio	42.500,00									42.500,00				
P_20/22-18/2020	18	Ampliamento spogliatoi campo di calcio Pollenza.	3	ing. Federico Canullo	180.000,00		180.000,00											
I83B19000300004																		
P_20/22-19/2020	19	POR FESR Marche 2014/2020. Aula multimediale zero EMF	3	ing. Marco Orazi	51.596,24										51.596,24			
P_20/22-20/2020	20	POR FESR Marche 2014/2020. Sistemazione catalogazione biblioteca scolastica	3	ing. Marco Orazi	26.518,84										26.518,84			
P_20/22-21/2020	21	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	1	ing. Federico Canullo	180.000,00		180.000,00											
I89J20000100004																		
P_20/22-22/2020	22	Potenziamento viabilità comunale. Asfaltatura strada comunale Cantagallo	1	geom. Roberto Del Savio	105.000,00		105.000,00											
I87H20000350004																		
P_20/22-23/2020	23	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento ERP	3	ing. Federico Canullo	72.914,43										72.914,43			
I83J16000000007																		
P_20/22-24/2020	24	Miglioramento accessibilità servizi TPL. Fermata Pollenza Scalo "bar Ruffini"	1	geom. Roberto Del Savio	21.000,00	1.050,00									19.950,00			
I87H19000020004																		

sommano	3.032.762,79	55.326,65	633.055,68	3.000,00	98.000,00	213.843,43					237.755,68	1.492.834,87		228.711,98
----------------	---------------------	-----------	------------	----------	-----------	------------	--	--	--	--	------------	--------------	--	-------------------

Pollenza, 14 luglio 2020

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2020 - 2022
del COMUNE di POLLENZA
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

CODICE PTOP	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (CUP)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IMPORTO (euro)	FINALITA'	CONFORMITA'		PRIORITA'	PROGETTO APPROVATO	Centrale di Committenza		INTERVENTO AGGIUNTO O VARIATO PER MODIFICA PTO
						URB	AMB			Denominazione	Codice AUSA	
P_20/22-01/2020	I89C17000110001	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria della	ing. Federico Canullo	547.000,00	CPA	sì	sì	1	SFD	SUAM regione Marche	0000241695	
P_20/22-02/2020	I83J16000000007	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento OOOU e Arredo Urbano	ing. Federico Canullo	270.159,85	COP	sì	sì	1	PE	Comune di Pollenza		
P_20/22-03/2020	I81G18000150004	Realizzazione strada, parcheggio e percorso pedonale campo calcio capoluogo	ing. Federico Canullo	213.843,43	COP	sì	sì	1	PE	Privato (art.16 c.2bis dPR 380/2001)	-----	
P_20/22-04/2020	I81E18000030008	Recupero locali annessi al Teatro - ex Sala Cinema	ing. Federico Canullo	200.000,00	CPA	sì	sì	1	PE	SUA provincia di Macerata	0000234894	
P_20/22-05/2020	I89J19000200008	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale. Strada Campetella	ing. Federico Canullo	139.500,00	ADN	sì	sì	1	PD	Comune di Pollenza	-----	
P_20/22-06/2020	I89J19000180008	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale. Strada Leone-Coldorso	ing. Federico Canullo	115.000,00	CPA	sì	sì	1	PD	Comune di Pollenza	-----	
P_20/22-07/2020	I89J19000160008	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale. Strada Coldorso-Pozzetto	ing. Federico Canullo	107.230,00	CPA	sì	sì	1	PD	Comune di Pollenza	-----	
P_20/22-08/2020	I89J19000170008	PSR Marche 2014/2020. Miglioramento viabilità rurale. Strada Saraceni	ing. Federico Canullo	106.500,00	CPA	sì	sì	1	PD	Comune di Pollenza	-----	
P_20/22-15/2020	I86E19000060001	PSR 2014/2020 (PIL) percorso cicloturistico abbazia Rambona - Passo di Treia	ing. Federico Canullo	195.000,00	AMB	sì	sì	2	SFD	SUA provincia di Macerata	0000234894	
P_20/22-18/2020	I83B19000300004	Ampliamento spogliatoi campo di calcio Pollenza.	ing. Federico Canullo	180.000,00	MIS	sì	sì	3	PE	Comune di Pollenza	-----	
P_20/22-21/2020	I89J20000100004	Potenziamento viabilità comunale. Ampliamento via Santo Spirito	ing. Federico Canullo	180.000,00	MIS	sì	sì	1	SFD	Comune di Pollenza	-----	
P_20/22-22/2020	I87H20000350004	Potenziamento viabilità comunale. Asfaltatura strada comunale Cantagallo	geom. Roberto Del Savio	105.000,00	ADN	sì	sì	1	PD	Comune di Pollenza		

sommano **2.359.233,28**

Pollenza, 14 luglio 2020

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo