



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 164

COPIA CONFORME DELLA ORDINANZA DEL SINDACO

N. 116 DEL 30-03-2018

Ufficio: **UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: EVENTI SISMICI DEI GIORNI 24/08/2016 E 26 E 30 OTTOBRE 2016
ORDINANZA DI "INAGIBILITÀ TEMPORANEA" (SCHEDA AEDES) E
SGOMBERO RIFERITA ALL'IMMOBILE IN CONTRADA CAMPETELLA N.
40/BIS (AGGREGATO 00085-00-01 - Fg. 9 Part. 338)**

L'anno duemiladiciotto addì trenta del mese di marzo, il SINDACO MONTI LUIGI

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che sta interessando anche il territorio comunale;
- ✓ che l'art. 15 della L. n. 225/1992 stabilisce:
 - al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
 - al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;
- ✓ che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- ✓
- ✓ che gli articoli 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) prevedono specifiche funzioni in capo ai comuni ed ai Sindaci;

Premesso altresì:

- ✓ che a seguito dell'evento sismico tutt'ora in corso sono pervenute presso gli uffici comunali molteplici segnalazioni di danni agli edifici, con richiesta di sopralluogo;

Considerato:

- ✓ che in data 17/05/2017 la squadra di tecnici incaricati del rilevamento del danno ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. SF1826, ha eseguito un sopralluogo di verifica presso l'immobile sito in C.da Campetella n. 40/bis, identificato catastalmente come segue:
 - foglio n. 9 particella n. 338;compilando la scheda Fast n. 16 del 17/05/2017, riferita all'aggregato n. 00085-00-01 con esito "EDIFICIO AGIBILE";

Preso atto:

- ✓ che in data 31/10/2017 è stata assunta al prot. 14454 del 31/10/2017 la perizia asseverata a firma del tecnico abilitato, Ing. Tiziano Frontaloni cod. fisc. FRNTZN79E08E783N iscritto All'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1180, incaricato dalla proprietà, Sig.ra Borri Candida,

- nella quale si ritiene necessario richiedere la revisione dell'esito della scheda Fast;
- ✓ che in data 20/02/2018 assunto al prot. 2653 del 20/02/2018 è pervenuto a codesto comune il parere favorevole dell'USR alla ripetizione del sopralluogo ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii. presso l'immobile sito in C.da Campetella n. 40/bis catastalmente identificato al foglio n. 9 con la particella n. 338;

Rilevato:

- ✓ che in data 16/03/2018 la squadra AeDES incaricata ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. MP3201, ha eseguito la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra identificato compilando la scheda AeDES n. 2 del 16/03/2018, riferita all'aggregato n. 00085-00-01 con esito "B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.", riportando nelle osservazioni: *la temporanea inagibilità riguarda l'appartamento al piano primo*;

Dato atto:

- ✓ che da visura catastale l'immobile di che trattasi risulta nella disponibilità di:
 - Borri Candida, nata a San Severino Marche il 14/05/1943 cod. fisc. BRCDD43E54I156W e residente a Pollenza in Contrada Campetella, 40/Bis - (proprietà 1/1);
- ✓ che dagli atti dell'ufficio anagrafe risultano residenti presso l'immobile di che trattasi i sigg.:
 - Borri Candida, nata a San Severino Marche il 14/05/1943 cod. fisc. BRCDD43E54I156W;
 - Farroni Paola nata a Pollenza il 30/06/1967 cod. fisc. FRRPLA67H70F567P;
 - Bordi William nato a San Severino Marche il 25/01/1992 cod. fisc. BRDWLM92A25I156Z;
 - Bordi Miryam nata a San Severino Marche il 01/06/1998 cod. fisc. BRDMYM98H41I156U;
 - Bordi Paolo nato a Treia il 23/02/1964 cod. fisc. BRDPLA64B23L366G;

Visto:

- ✓ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare gli artt. 50 e 54, relativamente alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Ritenuto:

- ✓ necessario salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

l'inagibilità temporanea dell'appartamento posto al piano primo dell'immobile sito in C.da Campetella n. 40/bis identificato catastalmente come segue:

- foglio n. 9 particella n. 338- aggregato n. 00085-00-01;

ORDINA

- ✓ **lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile in oggetto ai proprietari/usufruttuari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio medesimo, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ai sensi di legge;**
- ✓ **la delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque e la messa in sicurezza degli impianti e servizi di distribuzione a rete, al proprietario dell'immobile o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo;**

DISPONE

- ✓ la notifica della presente ordinanza a:
 - Borri Candida, nata a San Severino Marche il 14/05/1943 cod. fisc. BRCDD43E54I156W e residente a Pollenza in Contrada Campetella, 40/Bis – in qualità di proprietaria ed occupante a vario titolo l'immobile;
 - Farroni Paola nata a Pollenza il 30/06/1967 cod. fisc. FRRPLA67H70F567P e residente a Pollenza in Contrada Campetella, 40/Bis – in qualità di occupante a vario titolo l'immobile;
 - Bordi William nato a San Severino Marche il 25/01/1992 cod. fisc. BRDWLM92A25I156Z e residente a Pollenza in Contrada Campetella, 40/Bis – in qualità di occupante a vario titolo l'immobile;
 - Bordi Miryam nata a San Severino Marche il 01/06/1998 cod. fisc. BRDMYM98H41I156U e residente a Pollenza in Contrada Campetella, 40/Bis – in qualità di occupante a vario titolo l'immobile;
 - Bordi Paolo nato a Treia il 23/02/1964 cod. fisc. BRDPLA64B23L366G e residente a Pollenza in Contrada Campetella, 40/Bis – in qualità di occupante a vario titolo l'immobile;
- ✓ la trasmissione, ciascuno per le rispettive competenze, della presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata (UTG)
- Stazione Carabinieri di Pollenza
- Servizio Protezione Civile regionale presso l'indirizzo pec regione.marche.protciv@emarche.it;
- Polizia Municipale;
- ✓ che il Comando di Polizia Municipale sia incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- ✓ la pubblicazione della presente ordinanza nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il responsabile dell'UTC settore B ing. Federico Canullo e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale;

RENDE NOTO

- ✓ che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo;
- ✓ che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari dell'immobile o di chi ne ha la disponibilità a qualunque titolo che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Pollenza, 30-03-2018

IL SINDACO
F.to MONTI LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-04-2018 al 20-04-2018
Lì 05-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

Copia conforme all'originale
Lì 05-04-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO