

PTOP 2018

0) Quadro sintetico riepilogativo

tav. **QR**

1) Documenti Preliminari Progettazione - Studi Fattibilità **MODIFICATI**

tav. **SF**

- > 09-2018 Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio
- > 10-2018 Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi
- > 18-2018 Interventi urgenti di manutenzione straordinaria immobili
- > 19-2018 Interventi urgenti di manutenzione e potenziamento illuminazione pubblica

2) Schede per la pubblicazione **MODIFICATE**

tav. **SP**

- > Quadro delle risorse disponibili (scheda 1 D.M. 24/10/2014)
- > Scheda riepilogativa interventi (scheda 2 D.M. 24/10/2014) anno 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216)

adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017
approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 17/01/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 17 del 23/03/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 28 del 11/05/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 32 del 17/07/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE "NOVEMBRE 2018"

Elaborato:

FASCICOLO PROGETTUALE

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2017

Revisione:

28 febbraio 2018

Revisione:

27 aprile 2018

Revisione:

29 giugno 2018

Revisione:

15 novembre 2018

PTOP 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216)

*adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017
approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 17/01/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 17 del 23/03/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 28 del 11/05/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 32 del 17/07/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____*

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE "NOVEMBRE 2018"

Elaborato:

QUADRO SINTETICO RIEPILOGATIVO

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2017

Revisione:

28 febbraio 2018

Revisione:

27 aprile 2018

Revisione:

29 giugno 2018

Revisione:

15 novembre 2018

QR

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 - VARIANTE NOVEMBRE 2018																	
Cod.PTOP	TIPO modifica	Cap. bilancio	Titolo	Descrizione	Previsione Luglio 2018 (A)	Integrazione (B)	Modifiche finanziamento	Oneri	Provenienza					Totale Variante			
									COSMARI		Fondi bilancio Rinvio mutui	Monetizzazione	FPV	Apporto di capitale privato	AVANZO VINCOLATO	Contributi	(A + B)
2016/17	2018																
07-2018	ELIM.	2860	Riqualificazione urbana ed efficientamento energetico pubblica illuminazione via Giovanni XXIII	Modifica per assestamento cifre domanda GAL	€ 75.000,01	-€ 75.000,01	mancata concessione finanziamento	-€ 18.750,00							-€ 56.250,01	€ -	
08-2018		2856	Manutenzione viabilità comunale 2018	(Marciapiede Trebbio € 3.000 già previsti) aggiunta di: attraversamento pedonale SS77 a Pollenza Scalo € 6.000 - risanamento frana Fontangela € 7.000 - asfalto strada lavatoi S.Spirito € 10800 - strada Canale e incrocio Santa Lucia € 7000	€ 73.891,20		13.000 fondi bilancio da rinvio mutui cratere sismico (art.14 D.L.224/2016 convertito in legge 19 del 27/02/2017) - 6.995,19 contributi attività estrattive - 10800 avanzo destinato ad investimenti (art. 43bis D.L.50/2017 convertito in legge 96 del 21/06/2017)	€ 40.000,00	€ -	€ 13.000,00			€ 10.800,00	€ 10.091,20	€ 73.891,20		
09-2018	aum.	2789	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio Casette V.	Modifica previsione economica sulla base della domanda di finanziamento già inviata ai sensi della DGR 931/2017 - DD/PF 76/2017 come ora accolta (cfr lettera regione n. 1144561 del 11/10/2018)	€ 40.000,00	€ 10.000,00	24.627 contributo regionale DGR931/2017 - riduzione a 25.373 avanzo vincolato a investimenti anno 2017 (art. 43bis D.L.50/2017 convertito in legge 96 del 21/06/2017)		€ -				€ 25.373,00	€ 24.627,00	€ 50.000,00		
10-2018	aum.	2767/1	Manutenzione Verde Pubblico e impianti sportivi	Completamento gradinate Campo Calcio Pollenza € 28.000 - Potature € 13.082,54 - (Container magazzino Campo Calcio Casette € 12.000 - RINVIATO ANNO 2019) - Manutenzione campo calcio capoluogo 7.500,00	€ 40.259,23	€ 7.500,00	5.233 Contr. Regionale DGR684/2017 - aumento a 25.084,38 avanzo vincolato a investimenti anno 2017 (art. 43bis D.L.50/2017 convertito in legge 96 del 21/06/2017) - 14.568,84 rinvio mutui - 2.873 equoindennizzo Cosmari 2018		€ 2.873,00	€ 14.568,84			€ 25.084,38	€ 5.233,01	€ 47.759,23		
12-2018		2548	Manutenzione immobili ed infrastrutture 2018	Aggiunta di: manutenzione infiltrazioni teatro € 3.000 - riparazione riscaldamento museo € 3.000 - restauro portale comune € 7.000 - aula sostegno Andersen € 9.080 (MIUR 0/6 anni) e 10.000 monetizzazione - € 5.000 pensilina 118 (N.B.€ 1.000 per distruggidocumenti cap.2500 + €10.000 contributo Fondazione Carima attrezzature COC cap.2501)	€ 85.080,00		13.000 fondi bilancio rinvio mutui cratere sismico (art.14 D.L.224/2016 convertito in legge 19 del 27/02/2017) - 9.080 fondi MIUR 0/6 anni d.lgs.65/2017 DGR 1376/2017 (10.000 euro di monetizzazione già prevista su intervento 07-2018)	€ 38.000,00		€ 13.000,00	€ 10.000,00			€ 24.080,00			
14-2018		2789	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1° lotto.	Destinazione di parte delle somme derivanti dal pagamento dell'equoindennizzo Cosmari anni precedenti - INVARIATO	€ 105.000,00		80.000 Cosmari anno 2016/2017 - 11568,84 anno 2018		€ 80.000,00	€ 11.568,84	€ 13.431,16				€ 105.000,00		
16-2018		2833	Potenziamento viabilità comunale primo lotto - strada Cupidia	Risanamento superficie asfaltata e realizzazione/sostituzione opere d'arte danneggiate lungo la strada comunale Cupidia, tratto a monte	€ 170.000,00		136.849,53 fondi bilancio da rinvio mutui cratere sismico (art.14 D.L.224/2016 convertito in legge 19 del 27/02/2017)	€ 32.195,69	€ 9.404,78	€ 100.428,43			€ 27.971,10		€ 170.000,00		
17-2018		2833	Potenziamento viabilità comunale secondo lotto - strada Rambona	Risanamento superficie asfaltata e realizzazione/sostituzione opere d'arte danneggiate lungo la strada comunale Rambona, tratto a valle	€ 150.000,00			€ 33.000,00					€ 117.000,00		€ 150.000,00		
18-2018	ELIM.	2837	Opere di urbanizzazione a Casette Verdini	Rilascio marciapiedi in via Menichelli ed altre vie interne della frazione di Casette Verdini (intervento spostato nell'anno 2019)	€ 75.409,85		74.409,85 equoindennizzo Cosmari anno 2018			-€ 74.409,85					€ -		
19-2018	ELIM.	2548/3	Realizzazione sede provvisoria scuola media	Due ipotesi: noleggio prefabbricati / sistemazione locali esistenti	€ 43.054,31	-€ 43.054,31	43.054,31 oneri di urbanizzazione	-€ 43.054,31							€ -		
18-2018	NUOVO	2548	Manutenzione urgente vari immobili comunali	Porte scuola Casette € 16592,00 - Circolo Rambona € 5032,50 - Pavimentazione Circolo Stazione € 5026,40 - Adeguamento Antincendio € 9750,00 - Corrimano via Fammilume € 1464,00 - Ventilconvettori teatro € 500 - Piatto doccia/tendoni pensilina 118 Casette € 4000,00 - recinzione distretto € 1171,20 - scala garage € 1464,00 - ripristino WIFI piazza € 3500,00	€ -	€ 50.000,00	€ 14.367,21 rinvio mutui; € 15.578,48 equoindennizzo Cosmari di cui € 5.892,60 economia residua sull'acquisto minibus anni 2016/2017 ed € 9.685,88 anno 2018; € 20.054,31 oneri di urbanizzazione da eliminazione intervento sede provvisoria scuola media	€ 20.054,31	€ 5.892,60	€ 9.685,88	€ 14.367,21				€ 50.000,00		
19-2018	NUOVO	2860	Interventi urgenti di manutenzione e potenziamento illuminazione pubblica	Impianto nuovo parcheggio cimitero € 4784,13; sistemazione illuminazione presso distretto sanitario € 2013,00; illuminazione imbocco strada Cupidia € 4706,03; realizzazione impianto area sgambamento cani a Casette € 1753,14; proiettori esterni scuola A.Frank € 1398,12; illuminazione bagni cimitero € 1195,11 - Incrocio strada Fioridomonte € 6380,00	€ -	€ 23.000,00	23.000 oneri di urbanizzazione da eliminazione intervento sede provvisoria scuola media	€ 23.000,00							€ 23.000,00		
Elenco biennale degli acquisti di beni e servizi - VARIANTE NOVEMBRE 2018																	
PABS			Minibus		€ 101.052,60	- € 5.892,60	Riduzione a € 60.160 equoindennizzo Cosmari 2016/2017 - contributo QIP € 35.000		€ 60.160,00						€ 35.000,00		
PABS	NUOVO		Nuovo autoveicolo VVUU		€ -	€ 25.000,00	€ 24.361,62 equoindennizzo Cosmari 2018 - € 638,38 rinvio mutui			€ 24.361,62	€ 638,38						
PABS	NUOVO		Nuove telecamere		€ -	€ 7.423,70	€ 5.000 oneri di urbanizzazione da eliminazione 07-2018 - € 2.423,70 rinvio mutui	€ 5.000,00			€ 2.423,70						
			sommano			€ 122.923,70	€ 155.457,38 Cosmari 2016/2017 + € 96.978,69 Cosmari 2018 (- €165.000iniziali=-€87.436,07)	€ 191.250,00	€ 155.457,38	€ 48.489,34	€ 171.857,72	€ 10.000,00	€ -	€ -	€ 206.228,48	€ 99.031,21	€ 669.650,43

Pollenza, 15 novembre 2018

IL RESPONSABILE SETTORE B
ing. Federico Canullo

PTOP 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216)

*adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017
approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 17/01/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 17 del 23/03/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 28 del 11/05/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 32 del 17/07/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____*

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE "NOVEMBRE 2018"

Elaborato:

DOCUMENTI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE

D.P.P. - Studi di fattibilità modificati

Anno 2018

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2017

Revisione:

28 febbraio 2018

Revisione:

27 aprile 2018

Revisione:

29 giugno 2018

Revisione:

15 novembre 2018

SF

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP	187J18000380006	Titolo	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria	pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini			
Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi esistenti e dei parchi e giardini pubblici del capoluogo e delle frazioni. Con variante "Luglio 2018" si era ridotto l'importo di € 10.000,00 per tenere conto della mancata concessione del contributo di cui al Programma Annuale degli interventi di "Promozione Sportiva - anno 2017" L.R. 5/2012, come approvato con D.G.R. 443/2017, ai sensi della Misura 3, rinunciando temporaneamente alle opere elettriche di efficientamento energetico. Con la presente variante, a seguito della comunicazione di scorrimento graduatoria regionale si inserisce la previsione del contributo di euro 24.627,00 riducendo gli impegni a carico delle risorse di bilancio comunale.					
Importo totale	€ 50.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del 02/04/1968 art.43bis D.L. 50/2017 convertito in legge 96/2017
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure	Il cronoprogramma ipotizzato dipende dall'effettiva concessione del contributo da parte della regione Marche. Al momento l'intervento risulta al 42simo posto in graduatoria e sono finanziabili i primi 38 interventi.	

Tempi di attuazione

Avvio intervento	settembre 2017	Durata intervento	19 mesi
Fase di progetto		Fase di appalto	Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	Inizio Lavori
Definitivo	set. 2017	Gara d'appalto	Fine Lavori
Pareri	ott. 2017	Aggiudicazione	Collaudo
Esecutivo	mag. 2018	Contratto	Attivazione
Progettazione	8 mesi	Appalto	Durata Lavori
Fine fase	II° trim. 2018	Fine fase	Fine fase

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 25.373,00	Finanziamento_note La mancata concessione del contributo di cui al Programma Annuale degli interventi di "Promozione Sportiva - anno 2017" L.R. 5/2012, come approvato con D.G.R. 443/2017, ai sensi della Misura 3 aveva reso necessario ridurre l'importo complessivo dell'intervento rinunciando alle opere elettriche. Con la comunicazione del 11/10/2018 di concessione del contributo si ripristina la scheda originaria per la quale: - € 24.627 deriva dal contributo ex DGR 931/2017; - € 25.373 deriva dal reimpiego dell'avanzo 2017 vincolato ad investimenti che non incide sull'equilibrio di bilancio art.43bis D.L.50/2017 (convertito in legge 96/2017).
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 24.627,00	
TOTALE (competenza)	€ 50.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 50.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 24.500,00	Collaudi	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 7.659,40	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1,75%.....)	
sommano	€ 32.159,40	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	
		Pannelli in alluminio.....	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..0,00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 803,99	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%.....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 803,99	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 31.355,42	Somma I.I. V.A.	
Totale lavori	€ 32.159,40	Totale somme a disposizione	
		€ 17.840,60	
		Totale Intervento	
		€ 50.000,00	

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 15 novembre 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	10	Codice	P_18/20-10/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP	185H18000330006	Titolo	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		Il progetto comprendente tre distinti interventi di manutenzione e sistemazione delle aree a verde pubblico e degli impianti sportivi nel capoluogo e nella frazione di Casette Verdini viene modificato (ricordando l'eliminazione temporanea della previsione di n.2 box metallici prefabbricati nel campo di calcio di Casette da utilizzarsi quali magazzini) e inserendo la manutenzione del campo del capoluogo: 1) la realizzazione di un intervento di potatura straordinaria delle alberature esistenti nel capoluogo per un importo complessivo di € 13.082,54, di cui € 5.233,01 a valere sul contributo concesso dalla regione Marche ai sensi della L.R. 6/2005 e della D.G.R. 684/2017; 2) il completamento della riqualificazione delle gradinate per gli spettatori del campo di calcio del capoluogo già avviato in precedenza; 3) manutenzione superficie di gioco al campo di calcio di Pollenza.		
Importo totale	€ 47.759,23	Stato progettazione	PE - Progetto esecutivo		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del 02/04/1968 L.R.6/2005-DGR.684/2017. patrimonio boschivo
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	art.14.D.L.224/2016 convertito in legge 19/2017 art.43bis D.L.50/2017 convertito in legge 96/2017
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	aprile 2018	Durata intervento	8 mesi
Fase di progetto		Fase di appalto	Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	nov. 2018
Definitivo		Gara d'appalto	dic. 2018
Pareri		Aggiudicazione	dic. 2018
Esecutivo	apr. 2018	Contratto	dic. 2018
Progettazione	0 mesi	Appalto	3 mesi
Fine fase	II° trim. 2018	Fine fase	IV° trim. 2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	10	Codice	P_18/20-10/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 25.084,38	Finanziamento_note L'importo complessivo viene ridotto a luglio a € 40.259,23 viene aumentato € 7.500, cosicché oltre a € 2.873 di equoindennizzo Cosmari 2018 si ha: - € 25.084,38 dalla destinazione di quota parte dell'avanzo 2017 vincolato ad investimenti che non incide sull'equilibrio di bilancio ex art.43bis D.L.50/2017 convertito in legge 96/2017; - € 5.233,01 dal contributo concesso dalla regione Marche ai sensi della L.R. 6/2005 e della D.G.R. 684/2017 con D.D.P.F. 167/CSI del 06/12/2017. - € 14.568,84 dalle somme rese disponibili a seguito del rinvio delle rate dei mutui in quanto comune compreso nel cratere sismico, che non incidono sugli equilibri di bilancio ex art.14 D.L.224/2016 convertito in legge 19/2017. Accantonamento sul cap. 2767/1
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari	€ 2.873,00	
monetizzazione standard alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 14.568,84	
contributi pubblici	€ 5.233,01	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 47.759,23	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		 € 47.759,23 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto			Somme a disposizione	
Opere a misura			Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 937,35
OS 24-Verde e arredo urbano	€ 9.748,54		Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 25.000,00		Rilievi, indagini (.....)	
			Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 37,49
			Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
	sommano	€ 34.748,54	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo			Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.040,11
OS 24-Verde e arredo urbano	€ 6.000,00		Imprevisti (al)	
				
			Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
			Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
	sommano	€ 6.000,00	Accantonamenti (al1%.....)	€ 477,59
Oneri per la sicurezza al 2,00%	di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 694,97		Spese tecniche al22%.....	€ 214,47
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 120,00		Lavori in economia al22%....	€ 228,82
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 814,97		Lavori al10%.....	€ 4.074,85
Totale lavori a base d'asta	€ 39.933,57		Somma I/I. V.A.	€ 4.518,14
Totale lavori	€ 40.748,54		Totale somme a disposizione	€ 7.010,69
			Totale Intervento	€ 47.759,23

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 15 novembre 2018

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	18	Codice	P_18/20-18/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Interventi urgenti di manutenzione straordinaria immobili				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0533 - Direzionale e amministrativo		
Codice CUP		Titolo	Interventi urgenti di manutenzione straordinaria immobili
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		
	Piccoli interventi urgenti di manutenzione di immobili comunali non ricompresi nel progetto già avviato: - la sostituzione degli infissi interni della scuola primaria Carlo Urbani a Casette Verdini; - la riparazione della copertura dei locali a Rambona (edificio più recente); - la realizzazione della nuova pavimentazione esterna al circolo di rione Pollenza Scalo; - l'esecuzione di alcuni interventi di adeguamento antincendio sugli immobili comunali; - la realizzazione di un nuovo corrimano lungo via Fammlume; - la sistemazione dei ventilconvettori del teatro; - alcune sistemazioni per la postazione avanzata del 118 a Casette (piatto doccia/tendoni pensilina); - la realizzazione della ringhiera sulla rampa di accesso alla cucina della Casa di Riposo; - la realizzazione di una nuova scala sul garage comunale in v.le Mura di Levante; - il ripristino della rete WiFi in piazza Libertà.		
Importo totale	€ 50.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs 81/2008
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018	Durata intervento	4 mesi
<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>
Preliminare		Pubblicazione	Inizio Lavori
Definitivo		Gara d'appalto	Fine Lavori
Pareri		Aggiudicazione	Collaudo
Esecutivo	<i>apr. 2018</i>	Contratto	Attivazione
Progettazione	1 mese	Appalto	Durata Lavori
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	Fine fase
		II° trim.2018	III° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	18	Codice	P_18/20-18/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Interventi urgenti di manutenzione straordinaria immobili				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 20.054,31	Finanziamento_note L'investimento è coperto: - per € 19.107,40 con le somme rese disponibili a seguito del rinvio delle rate dei mutui in quanto comune compreso nel cratere sismico; - per € 15.578,48 dall'equoindennizzo Cosmari (€ 5.892,60 risulta dall'economia residua sull'intervento di acquisito del minibus, a valere sugli anni 2016/2017 ed € 9.685,88 sull'anno 2018); - per € 20.054,31 risulta dalla quota del contributo di costruzione che si libera con l'eliminazione dell'intervento relativo alla sede provvisoria della scuola media.
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari	€ 15.578,48	
monetizzazione standard alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 19.107,40	
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 54.740,19	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		➡ € 54.740,19 controllo NO € 4.740,19

Quadro Economico

Lavori in appalto			Somme a disposizione	
Opere a misura			Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 20.000,00		Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 7.000,00		Rilievi, indagini (.....)	
OS 28-Impianti termici e di condizionamento	€ 5.000,00		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 40,00
OS 2-Superfici decorate e beni mobili di interesse	€ 8.000,00		Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
sommano	€ 40.000,00		Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo			Lavori in economia (IVA compresa)	-€ 7.392,46
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 3.000,00		Imprevisti (al .3,00%.....)	€ 1.290,00
			forniture.arredi.....	€ 2.500,00
			Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
sommano	€ 3.000,00		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
			Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 1.500,00
Oneri per la sicurezza al 1,50%	di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 600,00		Spese tecniche al22%.....	€ 228,80
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 45,00		Lavori in economia al22%....	-€ 1.626,34
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 645,00		Lavori al22%.....	€ 9.460,00
Totale lavori a base d'asta	€ 42.355,00		Somma I/I. V.A.	€ 8.062,46
Totale lavori	€ 43.000,00		Totale somme a disposizione	€ 7.000,00
			Totale Intervento	€ 50.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 15 novembre 2018

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	19	Codice	P_18/20-19/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Interventi urgenti di manutenzione e potenziamento illuminazione pubblica				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0306 - Produzione e distribuzione di energia elettrica				
Codice CUP		Titolo	Interventi urgenti di manutenzione e potenziamento illuminazione pubblica		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		Interventi urgenti manutenzione e potenziamento degli impianti di pubblica illuminazione esistenti nel territorio comunale nelle more dell'avvio dell'intervento complessivo di adeguamento recentemente appaltato, da coordinarsi con il servizio di gestione; si prevede in particolare: - il completamento dell'impianto del nuovo parcheggio del cimitero; - la sistemazione dell'illuminazione presso il distretto sanitario; - la realizzazione dell'illuminazione all'imbocco della strada Cupidia; - la realizzazione dell'impianto dell'area di sgambamento cani a Casette Verdini; - il montaggio di proiettori esterni alla scuola Anna Frank; - la sistemazione dell'illuminazione dei bagni del cimitero; - la sistemazione dell'illuminazione dell'incrocio della strada Fiordimonte.		
Importo totale	€ 23.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	ADN - Adeguamento normativo			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 L.R. 10 del 24/07/2002, risp. energetico inqu. luminoso
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	novembre 2018		Durata intervento	2 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare	nov. 2018	Pubblicazione	nov. 2018	Inizio Lavori	nov. 2018
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	gen. 2019
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	gen. 2019
Esecutivo		Contratto		Attivazione	gen. 2019
Progettazione	0 mesi	Appalto	0 mesi	Durata Lavori	2 mesi
Fine fase	IV° trim. 2018	Fine fase	IV° trim. 2018	Fine fase	I° trim. 2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	19	Codice	P_18/20-19/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Interventi urgenti di manutenzione e potenziamento illuminazione pubblica				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 23.000,00	Finanziamento_note L'investimento è garantito con la quota del contributo di costruzione che si libera con l'eliminazione dell'intervento relativo alla sede provvisoria della scuola media.
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
ricavi cimitero/fondi bilancio		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 23.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 23.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 3.921,42	Collaudi	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 1.650,00	Rilievi, indagini (.....)	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 3.857,40	Contributo al su spese tecniche	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 1.437,00	Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
sommano	€ 10.865,82	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 631,04
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 1.146,00	Imprevisti (al)	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 979,60		
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 5.230,00	Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
sommano	€ 7.355,60	Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
Oneri per la sicurezza al 2,00% di tipo indiretto		Accantonamenti (al)	€ 0,00
Oneri per la sicurezza a misura	€ 217,32	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 147,11	Spese tecniche al	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 364,43	Lavori in economia al22%....	€ 138,83
Totale lavori a base d'asta	€ 17.856,99	Lavori al22%.....	€ 4.008,71
Totale lavori	€ 18.221,42	Somma I/I. V.A.	€ 4.147,54
		Totale somme a disposizione	€ 4.778,58
		Totale Intervento	€ 23.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 15 novembre 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

PTOP 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216)

*adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017
approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 17/01/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 17 del 23/03/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 28 del 11/05/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. 32 del 17/07/2018
variato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____*

Codice:

Numero:

Oggetto:

VARIANTE "NOVEMBRE 2018"

Elaborato:

SCHEDE PER LA PUBBLICAZIONE:

Quadro delle risorse disponibili

scheda 1 D.M. 24/10/2014

Schede annuali riepilogative interventi

schede 2 D.M. 24/10/2014

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2017

Revisione:

28 febbraio 2018

Revisione:

27 aprile 2018

Revisione:

29 giugno 2018

Revisione:

15 novembre 2018

SP

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Anno 2018	Disponibilità Finanziaria Anno 2019	Disponibilità Finanziaria Anno 2020	IMPORTO TOTALE
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.068.903,59	761.000,00	669.000,00	3.498.903,59
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati	1.290.000,00			1.290.000,00
Trasferimento di immobili ex art.53, comma 6, d.lgs. 163/2006	200.000,00			200.000,00
Stanziamenti di bilancio	139.516,30	281.500,00	196.000,00	617.016,30
Altro	299.956,93	135.000,00	750.000,00	1.184.956,93
TOTALI	3.998.376,82	1.177.500,00	1.615.000,00	6.790.876,82
	Importo (in euro)			
Accantonamento art. 12, comma 1, del d.P.R. 207/2010 riferito al primo anno	116.411,79			

Pollenza, 15 novembre 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, art.21 - Decreto M.I.T. 14/2018, art.3

Annualità 2018

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	priorità	Progetto	Tipologia	Categoria	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)											
								Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Cimitero / Fondi Bilancio	Contributi	Capitale privato	Tipo
P_18/20-01/2018	1	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola	1	PE	07	A0508	1.200.000,00						200.000,00			1.000.000,00			
P_18/20-02/2018	2	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento	1	PD	04	A0306	1.290.000,00										1.290.000,00		
P_18/20-03/2018	3	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa	1	SF	05	A0511	360.000,00									360.000,00			
P_18/20-04/2018	4	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e	1	PE	04	A0101	228.594,03												228.594,03
P_18/20-05/2018	5	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	1	PE	07	A0511	170.000,00		148.906,20										21.093,80
P_18/20-06/2018	6	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca	1	SF	07	A0511	97.862,22									20.000,00			77.862,22
P_18/20-08/2018	8	Manutenzione viabilità comunale 2018	1	SF	06	A0101	73.891,20	40.000,00	10.800,00	10.091,20					13.000,00				
P_18/20-09/2018	9	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di	1	SF	07	A0512	50.000,00		25.373,00							24.627,00			
P_18/20-10/2018	10	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.	1	PE	07	A0512	47.759,23		25.084,38		2.873,00				14.568,84	5.233,01			
P_18/20-11/2018	11	Riqualificazione biblioteca comunale	1	SF	07	A0511	40.000,00									40.000,00			
P_18/20-12/2018	12	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	1	SF	07	A0533	85.080,00	38.000,00				10.000,00			13.000,00	24.080,00			
P_18/20-13/2018	13	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	2	SF	04	A0530	110.000,00								110.000,00				
P_18/20-14/2018	14	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°	2	SF	01	A0512	105.000,00				91.568,84				13.431,16				
P_18/20-15/2018	15	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto	3	SF	01	A0205	70.000,00									70.000,00			
P_18/20-16/2018	16	Potenziamento viabilità comunale primo lotto, strada Cupidia	1	SF	07	A0101	170.000,00	32.195,69	11.550,00		9.404,78				116.849,53				
P_18/20-17/2018	17	Potenziamento viabilità comunale secondo lotto, strada Rambona	1	SF	07	A0101	150.000,00	33.000,00	117.000,00										
P_18/20-18/2018	18	Interventi urgenti di manutenzione straordinaria immobili	1	SF	07	A0533	50.000,00	20.054,31			15.578,48				19.107,40				
P_18/20-19/2018	19	Interventi urgenti di manutenzione e potenziamento illuminazione	1	SF	07	A0306	23.000,00	23.000,00											

sommano	4.321.186,68	186.250,00	338.713,58	10.091,20	119.425,10	10.000,00		200.000,00		299.956,93	1.543.940,01	1.290.000,00	327.550,05
----------------	---------------------	------------	------------	-----------	------------	-----------	--	------------	--	------------	--------------	--------------	-------------------

Pollenza, 15 novembre 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo