



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 188 Del 23-05-20

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 482

Oggetto: CONTRATTI DI QUARTIERE II; COMPLESSO 'LE TORRI'. REALIZZAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMPLESSO EX CASALI BATTAGLIA. FORNITURA E POSA IN OPERA MATERIALE ANTINCENDIO CENTRALE TERMICA. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventi, il giorno ventitre del mese di maggio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che la giunta comunale con proprio atto n. 103 del 18/05/2010 ha approvato la revisione del progetto esecutivo dei lavori di "Contratti di Quartiere II; Complesso 'Le Torri'. Realizzazione edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia" conseguente all'entrata in vigore delle nuove norme sismiche rispetto agli elaborati già approvati con precedente atto n. 162 del 22/09/2007, per il complessivo importo di € 759.605,31, dei quali € 565.182,35 per lavori in appalto, compresi € 20.962,86 relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ che ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia il responsabile del procedimento aveva provveduto ad acquisire per l'intervento di cui al titolo il codice CUP I83F05000010007 ed il relativo codice CIG 4480454B98 per lo svolgimento della procedura di gara;
- ✓ che in esito alla procedura negoziata avviata allo scopo, con determinazione n. 96/437 del 17/09/2012 si sono affidati i lavori di cui al titolo alla ditta "SCISCIANI & FRASCARELLI S.n.c.", part.IVA 00131210437, con sede legale in via J.F. Kennedy 38, 62020, a Camporotondo di Fiastone, per l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 20.962,86, di netti € 545.046,23;

Premesso altresì:

- ✓ che con verbale redatto in data 15/10/2012, acquisito al prot.UTC 425/12/B2 del 18/10/2012, il direttore dei lavori incaricato arch. Antonio Pagnanelli di Macerata ha provveduto a consegnare i lavori dell'appalto principale all'impresa aggiudicataria per cui, essendo il termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori pari a 730 giorni naturali,

successivi e continui, la stessa doveva avvenire entro il 15/10/2014, termine posposto, in virtù delle sospensioni e proroghe accordate, a tutto il 25/05/2016;

- ✓ che in data 13/12/2012 è stato stipulato con la ditta "Scisciani & Frascarelli S.n.c." di Tolentino (MC), cod.fisc./part.IVA 00131210437, con sede legale in via J.F.Kennedy 38, 62020, Camporotondo e sede operativa in via Rossini 1, 62029, a Tolentino, il contratto n. 2058 di repertorio, registrato a Macerata al n. 10 in data 14/01/2013, con il quale è stato affidato per l'importo netto di € 545.046,23, compresi gli oneri per la sicurezza, oltre l'IVA, l'appalto dei lavori di realizzazione di edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali/Battaglia inclusi nell'intervento generale denominato "Contratti di Quartiere II – Complesso Le Torri";
- ✓ che nell'ambito dello Stato di Avanzamento Lavori n. 1, con la medesima determina di liquidazione n. 157/449 del 23/07/2013 si era altresì approvato un verbale di concordamento dei nuovi prezzi n.1;
- ✓ che con nota n. 11268 del 02/10/2015 si è avanzata formalmente alla regione una proposta di rimodulazione ai sensi del punto 3. della nuova Intesa tra Stato, Regioni e autonomie locali del 15/05/2014, in cui si dava conto dell'attuale stato di avanzamento del programma nel suo complesso indicando per gli interventi di iniziativa pubblica, tra i quali quello in oggetto, gli atti in corso di elaborazione, ivi compresa specificatamente una perizia di variante non sostanziale, finalizzata tra l'altro all'integrazione del progetto iniziale con le attuali esigenze dei servizi sociali del comune nell'ambito degli spazi di servizio già previsti al piano terra degli edifici oggetto di intervento, esaminata in via preliminare dal Collegio di Vigilanza in data 15/10/2015, sulla cui base si è chiesto con nota n. 13583 del 25/11/2015 la convocazione Comitato Paritetico ai sensi dell'art. 11 dell'Accordo di Programma Quadro 349/B/2006;
- ✓ che nel frattempo, anche sulla base delle indicazioni di cui al verbale del Collegio di Vigilanza del 15/10/2015, il direttore dei lavori incaricato, arch. Antonio Pagnanelli di Macerata, aveva redatto la perizia di variante e suppletiva dei lavori di che trattasi in data 18/11/2015 per un importo complessivo immutato di € 759.605,31, dei quali € 546.723,15 per lavori netti in variante, compresi € 27.279,52 relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con un aumento dell'importo contrattuale di € 1.676,92 pari al 0,31% approvata dalla giunta comunale con deliberazione n. 244 del 21/12/2015, in conseguenza della quale si è stipulato apposito atto aggiuntivo sottoscritto in data 24/11/2015 ed assunto al prot.UTC 438/15 del 31/12/2015;
- ✓ che inoltre la giunta comunale con proprio atto n. 28 del 07/03/2016, pubblicata in data 10/03/2016, ha autorizzato la riduzione a netti € 50.000,00 dell'importo minimo di contratto per l'emissione dello Stato di Avanzamento avanzata dalla ditta appaltatrice con formale richiesta del 12/02/2016 acquisita al prot. 1947 del 13/02/2016;
- ✓ che inoltre la giunta comunale con proprio atto n. 17 del 19/05/2016, pubblicata in data 25/05/2016, ha autorizzato la concessione da parte del responsabile del procedimento di una proroga di complessivi 150 giorni del termine di ultimazione contrattualmente stabilito dei lavori di "Contratti di Quartiere II complesso Le Torri. Realizzazione edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia", cod. 15c-2005, posponendo tale termine dal giorno 03/07/2016 a tutto il giorno 17/11/2016, termine posposto in virtù delle successive sospensioni autorizzate, a tutto il 09/06/2017;

Rilevato:

- ✓ che solamente in data 17/05/2017, con nota n. 4942 assunta al prot. 6731 del 17/05/2017, il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha autorizzato la rimodulazione del programma di finanziamento come richiesta dal comune, a seguito di formale sollecito del sottoscritto R.U.P. con nota n. 5807 del 28/04/2017 e conforme parere favorevole della regione Marche con nota n. 440.20/2012/EDI/21 del 16/05/2017, assunta al prot. 6648 del 16/05/2017;
- ✓ che con delibera di giunta comunale n. 169 del 31/08/2017 si è conseguentemente approvata la variante "agosto 2017" al progetto delle opere di "Contratti di Quartiere II Complesso "Le Torri". Realizzazione edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia" redatta da parte del direttore dei lavori incaricato, arch. Antonio Pagnanelli di Macerata, in data agosto 2017, ed assunta al prot. 11167 del 26/08/2017, per l'importo complessivo incrementato di € 25.822,84 fino a € 785.428,15, dei quali € 605.497,03 per

lavori netti in variante, compresi € 29.835,54 relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con un aumento dell'importo contrattuale di € 58.773,88 pari al 10,75% rispetto all'ultima variante approvata e di € 60.450,80 (11,01%) rispetto al contratto originariamente stipulato;

- ✓ che alla data odierna sono stati liquidati, nell'ambito dell'investimento di che trattasi, i seguenti importi complessivi:
 - acconti sull'importo dei lavori per netti € 577.400,00, oltre I.V.A. al 10 % per complessivi € 635.140,00, nell'ambito dello Stato di Avanzamento Lavori n. 8, con determina n. 413/959 del 06/11/2017;
 - somme a disposizione dell'amministrazione per un importo complessivo di € 87.094,39, I.V.A. compresa, da ultimo con determina del responsabile del procedimento n. 128/328 del 12/04/2017;per un totale di € 722.234,39;

Dato atto:

- ✓ che, ultimate le opere previste in contratto da parte dell'impresa appaltatrice, seppure in ritardo rispetto ai termini assegnati, al fine di consentire l'utilizzazione dei nuovi alloggi ricavati nel complesso ex Casali-Battaglia in via Santo Spirito, occorrendo effettuare gli allacci ai servizi tecnologici l'ufficio tecnico comunale ha provveduto a richiedere ai diversi soggetti gestori delle linee di distribuzione del gas, dell'energia elettrica, dell'acqua potabile nonché della rete fognaria, i preventivi di spesa delle opere necessarie, provvedendo successivamente a:
 - affidare i lavori di "Allacciamento collettivo per n.9 forniture in bassa tensione alloggi ERP Contratti di Quartiere nel complesso ex Casali-Battaglia (codice rintracciabilità 220998910)", CIG Z762960274, alla società e-distribuzione S.p.A., c.f. e p.IVA 05779711000, società sotto la direzione ed il coordinamento di ENEL S.p.A., con sede legale in via Ombrone 2, 00198, a Roma, per l'importo contrattuale di netti € 4.843,67, oltre I.V.A. al 22% per € 1.065,61 per la quale comunque vige la procedura di scissione dei pagamenti (split payment), con determina n. 319/781 del 31/07/2019;
 - affidare i lavori di "Allacciamento idrico alloggi ERP Contratti di Quartiere nel complesso ex Casali-Battaglia (codice rintracciabilità 1901278)", CIG ZA129CC2D8, alla società APM S.p.A., c.f. e p.IVA 00457550432, con sede legale in V.le Don Bosco 34, 62100, a Macerata, per l'importo contrattuale di netti € 1.141,47, oltre I.V.A. al 10% per € 114,15 per la quale comunque vige la procedura di scissione dei pagamenti (split payment), con determina n. 364/916 del 18/09/2019;
 - affidare i lavori di "spostamento della linea telefonica degli alloggi ERP dei Contratti di Quartiere nel complesso ex Casali-Battaglia (rif. SP0449187)", CIG Z832A37185, alla società TIM S.p.A. di Milano, c.f. e p.IVA 00488410010, con sede legale in via Gaetano Negri 1, 20123, a Milano, per l'importo contrattuale di netti € 1.356,00, oltre I.V.A. come per legge, per la quale comunque vige la procedura di scissione dei pagamenti (split payment), così per complessivi € 1.654,32, con determina n. 414/1043 del 18/10/2019;
- ✓ che inoltre, poiché al fine di procedere anche con l'allaccio alla rete di distribuzione del gas metano occorre provvedere al collaudo della centrale termica per la quale si deve acquisire urgentemente il prescritto Attestato di Prestazione Energetica, con determina n. 366/922 del 20/09/2019, se ne è affidata la redazione all'arch. Pasquale Rinaldi di Macerata, c.f. RNLPL74P10D643I, con studio in via Roma 211, 62100 a Macerata, per l'importo netto di € 1.000,00, oltre contributo previdenziale ed I.V.A. come per legge;
- ✓ che infine, occorrendo altresì provvedere alla contestuale redazione del Certificato Acustico di Progetto, funzionale all'agibilità complessiva dei locali ristrutturati, nonché alla Certificazione della Resistenza e Reazione al fuoco delle strutture della Centrale Termica, funzionale al collaudo della medesima centrale per l'allaccio alla rete di distribuzione del gas metano, con ulteriore determina n. 444/1103 del 04/11/2019 si sono affidati rispettivamente:
 - il servizio di redazione del Certificato Acustico di Progetto a cura dell'ing. Andrea Graziani di Macerata, c.f. GRZNR65S13E783M, per un onorario di netti € 2.000,00;
 - il servizio di redazione della Certificazione della Resistenza e Reazione al fuoco delle strutture della Centrale Termica a cura dell'ing. Andrea Sparapani di Macerata, c.f. SPRNR76A04E783L, per un onorario di netti € 1.500,00;dello studio associato Graziani Sparapani di Macerata, con sede in via I maggio 1/F, part.IVA 01755520432, per l'importo contrattuale complessivo di netti € 3.500,00, oltre

contributo previdenziale al 4% per € 140,00 ed I.V.A. al 22% per € 800,80 per la quale comunque vige la procedura di scissione dei pagamenti (split payment);

- ✓ che, nel frattempo, con nota n. 16191 del 21/11/2019 si era trasmessa alla regione Marche, "P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione", ed al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, "Direzione generale per lo sviluppo del territorio, la programmazione ed i progetti internazionali, Divisione-5 - Coordinamento dell'assetto del territorio - Programmi e progetti europei di sviluppo spaziale ed urbano", una seconda Proposta di Rimodulazione, ai sensi del punto 3. dell'Intesa tra Stato, Regioni e autonomie locali del 15/05/2014 (G.U. 27/06/2014) concernente "Misure per la semplificazione procedurale finalizzata alla conclusione del programma innovativo in ambito urbano denominato Contratti di Quartiere II", del complessivo progetto del comune di Pollenza denominato "Complesso Le Torri" elaborata da parte dei progettisti a suo tempo incaricati, ed aggiornata, su richiesta del funzionario del M.I.T., approvata con delibera di giunta comunale n. 10 del 23/01/2020 ed inviata con nota n. 1408 del 28/01/2020, finalizzata:

➤ *allo stralcio dell'intervento di edilizia agevolata di iniziativa privata, cofinanziato nell'ambito del programma complesso in questione per complessivi € 206.582,72;*

➤ *l'uso di una quota del complessivo finanziamento resosi così disponibile, per completare la riqualificazione dell'area mediante il rivestimento dell'esistente paratia rimasta a vista per la mancata realizzazione dell'edificio privato e per l'implementazione di ulteriori opere pubbliche di completamento delle attività di sperimentazione sull'immobile oggetto dell'intervento di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata come di seguito specificato:*

Totale A.P.Q. Contratti di Quartiere II "Complesso Le Torri" € 1.696.152,74

1) *Realizzazione alloggi E.R.P. € 858.342,58*

2) *Realizzazione OO.UU. e arredo urbano € 745.589,74*

Rimodulazione A.P.Q. € 1.603.932,32

Totale A.P.Q. rimodulato. € 1.603.932,32

riduzione importo finanziamento - € 92.220,43

con un importo del finanziamento pertanto ridotto di complessivi € 92.220,43, fino alla concorrenza di € 1.603.932,32, dei quali € 229.723,27 destinato al programma di sperimentazione;

- ✓ che finalmente, in esito all'invio del nuovo parere della regione Marche, "P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione", n. 487195 del 14/05/2020, assunto al prot. 6749, il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, "Direzione generale per lo sviluppo del territorio, la programmazione ed i progetti internazionali, Divisione-5 - Coordinamento dell'assetto del territorio - Programmi e progetti europei di sviluppo spaziale ed urbano" ha rilasciato la propria autorizzazione 8234 del 20/05/2020, assunta al prot. 7050, alla rimodulazione richiesta;

Considerato:

- ✓ che, sulla base delle indicazioni fornite dal tecnico incaricato della redazione della Certificazione della Resistenza e Reazione al fuoco delle strutture della Centrale Termica, ing. Andrea Sparapani di Macerata, c.f. SPRNDR76A04E783L, si era nel frattempo provveduto ad acquisire da parte della ditta ANTINCENDIO TOLENTINO S.r.l. di Tolentino, c.f./p.IVA 00863150439, con sede legale in via G.Rossini 45, 62029, a Tolentino (MC) il preventivo n. 911 rev.1 del 24/10/2019, assunto al prot. 4419 del 20/03/2020, relativo alla fornitura e posa in opera di materiali per l'adeguamento antincendio della Centrale Termica degli alloggi E.R.P. presso il complesso ex Casali-Battaglia e specificatamente:

➤ *per la realizzazione di n. 2 cassonetti REI 120 a protezione di pareti e solaio attraversati dalle tubazioni;*

➤ *per la compartimentazione del locale Quadri Elettrici limitrofo alla centrale termica;*

il tutto per un importo complessivo di netti € 7.199,36, oltre I.V.A. al 10% come per legge, comprensivo della fornitura della documentazione necessaria alla presentazione della relativa pratica di prevenzione incendi presso il locale comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata;

Constatato:

- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00

di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto, verificato comunque in proposito il rispetto del più generale principio di rotazione degli affidamenti;

- ✓ che in proposito l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive comunque l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato;
- ✓ che ai fini della codifica della procedura, nonché in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto ad acquisire il codice CIG ZEA2CF3C82 con procedura telematica assunta al prot.UTC 137/20/B del 12/05/2020, presso il sito dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I83F05000010007, acquisito con procedura telematica;
- ✓ che, ai fini della verifica del possesso dei requisiti da parte dell'affidatario, si è proceduto ad effettuare per i professionisti sopra specificati, a cura del responsabile del procedimento:
 - la verifica dell'assenza di sentenze di condanna presso il sito informativo del Casellario Giudiziale mediante richiesta, con nota n. 6630 del 12/05/2020, dei Certificati Generali del Casellario Giudiziale per i legali rappresentanti della ditta rilasciati con nn. 5119/2019/R, 5120/2019/R e 5119/2019/R del 12/05/2020, ed assunti al prot. 6705 del 13/05/2020;
 - la verifica dell'assenza di procedimenti penali pendenti mediante richiesta, con note nn. 6631, 6633 e 6637 del 12/05/2020, dei relativi Certificati dei Carichi Pendenti rilasciati in pari data per i legali rappresentanti della ditta ed assunti al prot. 6693 del 13/05/2020;
 - la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione necessari e dell'assenza di procedure concorsuali in corso mediante accertamento dell'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura delle Marche per la posizione n. 00863150439 con procedura telematica assunta al prot.UTC 138/20/B del 12/05/2020;
 - la verifica della regolarità fiscale mediante Certificato di Regolarità Fiscale, per la posizione n. 00863150439, n. 25036 del 18/05/2020, assunto al prot. 6959 del 18/05/2020;
 - la verifica della regolarità contributiva mediante D.U.R.C. on line prot. INAIL_ 20315070 del 10/02/2020, aventi validità fino al 09/06/2020, con procedura telematica assunta al prot.UTC 140/20/B del 12/05/2020;
 - la verifica della regolarità contributiva mediante D.U.R.C. on line prot. INAIL_ 20315070 del 10/02/2020, aventi validità fino al 09/06/2020, con procedura telematica assunta al prot.UTC 157/20/B del 23/05/2020;tutte con esito positivo;

Dato atto:

- ✓ che ai sensi della vigente normativa in materia di conflitto di interessi:
 - art 6 bis legge 241/1990: *"Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale"*;
 - art. 6 d.P.R. 62/2013: *"Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici"*;
 - art. 7 d.P.R. 62/2013: *"Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza."*il sottoscritto responsabile relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Ritenuto:

- ✓ in conclusione degli accertamenti condotti ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, di poter considerare la ditta individuata in possesso di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia e quindi di poter procedere alla aggiudicazione definitiva dei lavori di "Fornitura e posa in opera materiali antincendio Centrale Termica", CIG ZEA2CF3C82, nell'ambito dell'intervento "Contratti di Quartiere II; Complesso 'Le Torri'. Realizzazione edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia", CUP I83F05000010007, alla ditta ANTINCENDIO TOLENTINO S.r.l. di Tolentino, c.f./p.IVA 00863150439, con sede legale in via G.Rossini 45, 62029, a Tolentino (MC), per l'importo contrattuale di netti € 7.199,36, oltre I.V.A. al 10% per € 719,94, per la quale comunque vige la procedura di scissione dei pagamenti (split payment);
- ✓ che, esaminata la documentazione tecnica acquisita, si può stabilire pertanto che il contratto avente per oggetto i lavori di "Fornitura e posa in opera materiali antincendio Centrale Termica", nell'ambito dell'intervento "Contratti di Quartiere II; Complesso 'Le Torri'. Realizzazione edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia", CUP I83F05000010007, sia stipulato, sulla base dell'offerta n. 911 rev.1 del 24/10/2019, assunto al prot. 4419 del 20/03/2020, con specifico riferimento alle seguenti norme contrattuali:
 - Luogo di esecuzione: complesso ex Casali-Battaglia in via Santo Spirito a Pollenza.
 - Natura: lavori di fornitura e posa in opera materiali antincendio Centrale Termica, compresa consegna di tutte le certificazioni necessarie alla presentazione della relativa pratica di prevenzione incendi presso il locale comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata;
 - Codici: CUP I83F05000010007, CIG ZEA2CF3C82;
 - Affidatario: ANTINCENDIO TOLENTINO S.r.l. di Tolentino, c.f./p.IVA 00863150439, con sede legale in via G.Rossini 45, 62029, a Tolentino (MC);
 - Forma del contratto: A CORPO ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016;
 - Importo del contratto: € 7.199,36, oltre I.V.A. al 10%;
 - Termine di esecuzione: 30 giorni, naturali successivi e continui dalla data di formale comunicazione dell'affidamento da parte del comune; la penale contrattuale è stabilita in misura pari al 0,1% dell'importo di contratto - € 7,20 - per ogni giorno di ritardo e comunque non oltre il 10% del medesimo importo di contratto;
 - Pagamenti: il compenso sarà liquidato a saldo a termine dei lavori una volta accertatane l'esatta esecuzione da parte del tecnico incaricato della redazione della Certificazione della Resistenza e Reazione al fuoco delle strutture della Centrale Termica, ing. Andrea Sparapani di Macerata, c.f. SPRNDR76A04E783L;
 - Garanzie: ai sensi dell'art. 103, comma 11, del d.lgs. 50/2016, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a", non è richiesta alcuna garanzia per l'accertata solidità dell'impresa e la consolidata qualificazione della stessa presso l'ente;

Preso atto:

- ✓ che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 e 216 del d.lgs. 50/2016, dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto in oggetto si provvederà a dare comunicazione mediante avviso sull'Albo Pretorio on line del comune e da pubblicare sul profilo del committente del comune di Pollenza;

Ravvisata:

- ✓ la necessità inoltre, in ordine alla copertura della spesa di complessivi € 7.919,30, I.V.A. al 10% compresa, conseguente all'adozione del presente provvedimento, di dare atto che la stessa può provare copertura con un nuovo sub-impegno di spesa per pari importo, nell'ambito dell'impegno di spesa n. 1276/2005 del 30/12/2019, sul cap. 2553 recante "P.I.A.U. CONTRATTI DI QUARTIERE II - COMPLESSO "LE TORRI" (L.21/2001 - DM N. 183/2005)", del bilancio comunale di previsione 2020/2022, annualità 2020, assunto in esecuzione della delibera di giunta comunale n. 270 del 12/12/2005, avente capienza residua complessiva per € 20.296,57 relativamente all'investimento di complessivi € 759.605,31, come elevati a complessivi € 785.428,15 con delibera di giunta comunale n. 169 del 31/08/2017;

Tenuto conto:

- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 17 in data 09/03/2020, immediatamente esecutiva, è stata approvata, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2020/2022;
- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 18 in data 09/03/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziaria 2020-2022, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011 come variato con delibera di consiglio comunale n. 29 del 07/05/2020;
- ✓ che con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, immediatamente esecutiva, era già stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio 2020 nelle more di approvazione del nuovo bilancio di previsione finanziaria 2020/2022;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 5 del 28/06/2019 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione finanziaria 2020-2022:
 - Cap. 2553 recante "P.I.A.U. CONTRATTI DI QUARTIERE II - COMPLESSO "LE TORRI" (L.21/2001 - DM N. 183/2005)", allo scopo sufficientemente capiente;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 35, comma 18, 36, lettera "a)" del comma 2, 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato con decreto legge n. 32 del 18/04/2019 convertito con modificazioni in legge n. 55 del 14/06/2019;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di affidare, in esito agli accertamenti allo scopo condotti, i lavori di "Fornitura e posa in opera

materiali antincendio Centrale Termica", CIG ZEA2CF3C82, nell'ambito dell'intervento "Contratti di Quartiere II; Complesso 'Le Torri'. Realizzazione edilizia residenziale pubblica nel complesso ex Casali Battaglia", CUP I83F05000010007, alla ditta ANTINCENDIO TOLENTINO S.r.l. di Tolentino, c.f./p.IVA 00863150439, con sede legale in via G.Rossini 45, 62029, a Tolentino (MC), per l'importo contrattuale di netti € 7.199,36, oltre I.V.A. al 10% per € 719,94, per la quale comunque vige la procedura di scissione dei pagamenti (split payment);

3. di dare atto che, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, il perfezionamento del rapporto contrattuale possa essere fatto trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo valido pertanto preventivo n. 911 rev.1 del 24/10/2019, assunto al prot. 4419 del 20/03/2020, con le seguenti prescrizioni specifiche:
 - a. Luogo di esecuzione: complesso ex Casali-Battaglia in via Santo Spirito a Pollenza.
 - b. Natura: lavori di fornitura e posa in opera materiali antincendio Centrale Termica, compresa consegna di tutte le certificazioni necessarie alla presentazione della relativa pratica di prevenzione incendi presso il locale comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata;
 - c. Codici: CUP I83F05000010007, CIG ZEA2CF3C82;
 - d. Affidatario: ANTINCENDIO TOLENTINO S.r.l. di Tolentino, c.f./p.IVA 00863150439, con sede legale in via G.Rossini 45, 62029, a Tolentino (MC);
 - e. Forma del contratto: A CORPO ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016;
 - f. Importo del contratto: € 7.199,36, oltre I.V.A. al 10%;
 - g. Termine di esecuzione: 30 giorni, naturali successivi e continui dalla data di formale comunicazione dell'affidamento da parte del comune; la penale contrattuale è stabilita in misura pari al 0,1% dell'importo di contratto - € 7,20 - per ogni giorno di ritardo e comunque non oltre il 10% del medesimo importo di contratto;
 - h. Pagamenti: il compenso sarà liquidato a saldo a termine dei lavori una volta accertatane l'esatta esecuzione da parte del tecnico incaricato della redazione della Certificazione della Resistenza e Reazione al fuoco delle strutture della Centrale Termica, ing. Andrea Sparapani di Macerata, c.f. SPRNDR76A04E783L;
 - i. Garanzie: ai sensi dell'art. 103, comma 11, del d.lgs. 50/2016, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a", non è richiesta alcuna garanzia per l'accertata solidità dell'impresa e la consolidata qualificazione della stessa presso l'ente;
4. di impegnare ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. 118/2011, la somma complessiva di € 7.919,30, I.V.A. al 10% compresa, conseguente all'adozione del presente provvedimento, sul cap. 2553 recante "P.I.A.U. CONTRATTI DI QUARTIERE II - COMPLESSO "LE TORRI" (L.21/2001 - DM N. 183/2005)", del bilancio comunale di previsione 2019/2021, annualità 2019, nell'ambito dell'impegno fin.FPV 1276/2005 del 30/12/2019, assunto in esecuzione della delibera di giunta comunale n. 270 del 12/12/2005, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	2553	Descrizione	P.I.A.U. CONTRATTI DI QUARTIERE II - COMPLESSO "LE TORRI" (L.21/2001 - DM N. 183/2005)		
Miss./Progr.	08.02	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa ricorrente	NO
Compet. Econ.	2020	CIG	ZEA2CF3C82	CUP	I83F05000010007
Creditore	ANTINCENDIO TOLENTINO S.r.l. di Tolentino, c.f./p.IVA 00863150439, con sede legale in via G.Rossini 45, 62029, a Tolentino				
Causale	Fornitura e posa in opera materiali antincendio Centrale Termica				
Finanz. da FPV	SI	Importo	€ 7.919,30	Frazionabile in 12	NO

che allo scopo presenta adeguata disponibilità con un margine residuo di € 20.296,57;

5. di imputare la spesa complessiva di € 7.919,30, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito specificato:

<i>Esercizio</i>	<i>Cap./art.</i>	<i>Importo</i>	<i>Comp.economica</i>
2020	2553	€ 7.919,30	2020
			2021
			2022
<i>Totale da imputare</i>		€ 7.919,30	

dando atto che, in conseguenza dell'adozione del presente provvedimento, risultano ancora disponibili complessivamente € 12.377,29 per l'attuazione dell'intervento di cui in oggetto nell'ambito del predetto impegno fin.FPV 1276/2005 del 30/12/2019;

6. di dare inoltre atto che ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 e 216 del d.lgs. 50/2016, dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto in oggetto si provvederà a dare comunicazione mediante avviso sull'Albo Pretorio on line del comune e da pubblicare sul profilo del committente del comune di Pollenza;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di accertare altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti relativo all'intervento di cui al titolo è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto ing. Federico Canullo, funzionario responsabile del settore B - Tecnico;
10. di dare infine atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
11. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

23-05-2020

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 09-06-2020, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Ing. Federico Canullo