



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 140

COPIA CONFORME DELLA ORDINANZA DEL SINDACO

N. 96 DEL 15-03-2018

Ufficio: **UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: EVENTI SISMICI DEI GIORNI 24/08/2016 E 26 E 30 OTTOBRE 2016
MODIFICA ED INTEGRAZIONE ORDINANZA N. 16/18RG DEL
07/02/2017 E REVOCA ORDINANZA N. 71/112RG DEL 24/02/2018
RIFERITA ALL'IMMOBILE SITO IN CONTRADA RAMBONA N. 32
(AGGREGATO 00375-00-01, 00375-00-02 - Fg. 16 Part. 217)**

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di marzo, il SINDACO MONTI LUIGI

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che sta interessando anche il territorio comunale;
- ✓ che a seguito di tali eventi sismici, sono pervenute presso gli uffici comunali molteplici segnalazioni di danni agli edifici, con richiesta di sopralluogo;

Considerato:

- ✓ che in data 03/12/2016 la squadra di tecnici incaricati del rilevamento del danno ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. SF356, ha eseguito un sopralluogo di verifica presso gli immobili siti in contrada Rambona n.32, identificati catastalmente come segue:
 - foglio n. 16 particella n. 217;compilando le seguenti schede FAST:
 - scheda Fast n. 8 del 03/12/2016, riferita all'aggregato n. 00375-00-01 con esito EDIFICIO NON UTILIZZABILE;
 - scheda Fast n. 9 del 03/12/2016, riferita all'aggregato n. 00375-00-02 con esito EDIFICIO NON UTILIZZABILE;

Dato atto:

- ✓ che da visura catastale l'immobile di che trattasi risulta nella disponibilità di:
 - Ceresani Gigliola nata a Pollenza il 28/03/1969 cod. fisc. CRSGLL69C68F567U e residente a Colmurano in C.da Milano n. 2, nuda proprietaria per 5/6;
 - Mogetta Maria nata a Treia il 24/01/1938 cod.fisc. MGMTMRA38A64L366Y e residente a Pollenza in contrada Rambona n. 32, proprietaria per 1/6 e usufruttuaria per 5/6;
- ✓ che dagli atti dell'ufficio anagrafe risultano residenti presso l'immobile di che trattasi i sigg.:
 - Mogetta Maria nata a Treia il 24/01/1938 cod.fisc. MGMTMRA38A64L366Y;
 - Ceresani Nazzareno nato a Pollenza il 14/04/1962 cod. fisc. CRSNZR62D14F567G;
- ✓ che con l'ordinanza n. 16/18RG del 07/02/2017 è stata dichiarata la non utilizzabilità dell'immobile di cui sopra;
- ✓ che a seguito di verifica, si era reso necessario procedere all'integrazione e modificazione del dispositivo, incompleto in alcune parti, dell'ordinanza n. 16/18RG del 07/02/2017 emettendo l'ordinanza n. 71/112 RG del 24/02/2018;
- ✓ che a seguito di ulteriore verifica, si è rilevato che nell'ordinanza n. 71/112 RG del 24/02/2018 non era stata disposta la notifica al sig. Ceresani Nazzareno nato a Pollenza il 14/04/1962 cod. fisc. CRSNZR62D14F567G quale residente presso l'immobile oggetto di ordinanza di non utilizzabilità e sgombero;

Visti:

- ✓ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare:
 - l'art. 50 che stabilisce le competenze ed ai poteri del Sindaco;
 - l'art. 54, comma 4 il quale stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- ✓ la L. n. 225/1992 ed in particolare:
 - l'art. 15 comma 3, il quale stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
 - l'art. 15 comma 4, il quale stabilisce che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;
- ✓ gli articoli 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) i quali prevedono specifiche funzioni in capo ai comuni ed ai Sindaci;

Ritenuto

- ✓ necessario confermare e/o integrare i provvedimenti contingibili ed urgenti già adottati, al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità, con precedente ordinanza sindacale n. 16/18RG del 07/02/2017;
- ✓ opportuno disporre la notifica dell'ordinanza anche al sig. Ceresani Nazzareno nato a Pollenza il 14/04/1962 cod. fisc. CRSNZR62D14F567G quale residente presso l'immobile in oggetto;

REVOCA

- ✓ per le motivazioni riepilogate in narrativa la precedente Ordinanza di Sgombero post-sisma n. 71/112 RG del registro delle Ordinanze, emessa il 24/02/2018;

DICHIARA

la non utilizzabilità dell'intero immobile sito in C.da Rambona n.32, catastalmente identificato al foglio n. 16 con la particella n. 217; (Aggregato 00375-00-01 e 00375-00-02);

ORDINA

a conferma e/o integrazione di quanto già disposto con precedente analogo provvedimento:

- ✓ **lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'intero immobile in oggetto ai proprietari/usufruttuari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio medesimo, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ai sensi di legge;**
- ✓ **la delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque e la messa in sicurezza degli impianti e servizi di distribuzione a rete, al proprietario dell'immobile o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo;**

DISPONE

- ✓ la notifica della presente ordinanza a:
 - Ceresani Gigliola nata a Pollenza il 28/03/1969 cod. fisc. CRSGLL69C68F567U e residente a Colmurano in C.da Milano n. 2, nuda proprietaria per 5/6;
 - Mogetta Maria nata a Treia il 24/01/1938 cod.fisc. MGMTMRA38A64L366Y e residente a Pollenza in contrada Rambona n. 32, proprietaria per 1/6 e usufruttuaria per 5/6;
 - Ceresani Nazzareno nato a Pollenza il 14/04/1962 cod. fisc. CRSNZR62D14F567G e residente a Pollenza in C.da contrada Rambona n. 32, in qualità di occupante a vario titolo l'immobile;
- ✓ la trasmissione, ciascuno per le rispettive competenze, della presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata (UTG)
 - Stazione Carabinieri di Pollenza
 - Servizio Protezione Civile regionale presso l'indirizzo pec regione.marche.protciv@emarche.it;
 - Polizia Municipale;
- ✓ di incaricare il Comando della Polizia Municipale rispettivamente della notificazione e della

- ✓ vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- ✓ di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

- ✓ ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il responsabile dell'UTC settore B ing. Federico Canullo e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale.

RENDE NOTO

- ✓ che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo;
- ✓ che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari dell'immobile o di chi ne ha la disponibilità a qualunque titolo che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Pollenza, 15-03-2018

IL SINDACO
F.to MONTI LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-03-2018 al 01-04-2018
Lì 17-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

Copia conforme all'originale
Lì 17-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO