



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 288 Del 12-07-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 714

Oggetto: MANUTENZIONE IMMOBILI E INFRASTRUTTURE ANNO 2019 - INTERVENTI FUNZIONALI ALLO SPOSTAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA "V. MONTI" . IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI PREDISPOSIZIONE AULA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA A. FRANK.

L'anno duemiladiciannove, il giorno dodici del mese di luglio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ Che con atto di giunta comunale n. 171 del 11/07/2019 si è deliberato di approvare i lavori e gli interventi funzionali al trasferimento della scuola secondaria di 1° grado V.Monti fin dal prossimo anno scolastico 2019/2020, che interessano la scuola primaria A. Frank del capoluogo, i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio e i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo , nell'importo complessivo di euro 28.489,00, e sostanzialmente consistenti in:
- modesti lavori edili e di impiantistica presso la scuola primaria A. Frank dove saranno spostate n. 2 aule didattiche della scuola media (demolizione divisorio interno per ampliamento superficie aula esistente – realizzazione controsoffitto e nuova parete divisoria in cartongesso – sistemazione impianto elettrico, montaggio lavagne LIM - etc.);
 - modesti lavori edili e di impiantistica presso i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo, già sede di scuola dell'infanzia, dove saranno spostate alcune aule didattiche della scuola media (tinteggiature – sistemazione bagni esistenti – montaggio lavagne LIM - etc.);
 - modesti lavori di impiantistica presso i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione Mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio (montaggio lavagne LIM , acquisto accessori bagno, etc.);
 - predisposizione nuove linee telefoniche e trasmissione dati, ad uso scolastico, presso i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio e presso i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo;

Considerato:

- ✓ che nello specifico i lavori da eseguirsi presso la scuola primaria A. Frank, consistono sostanzialmente in:
 - ✓ demolizione della parete in laterizio che divide due aule esistenti al piano Terra (aule 8 e 9), della superficie cadauna di circa 29 mq e disponibili allo scopo;
 - ✓ realizzazione di una nuova parete divisoria in cartongesso con realizzazione di un'aula didattica della superficie di circa 40 mq, destinata ad ospitare una classe della scuola media Monti, e di un'aula più piccola, della superficie di circa 18 mq, da utilizzarsi per il sostegno;
 - ✓ realizzazione nuovo controsoffitto in pannelli nelle due aule e adeguamento dell'impianto elettrico di illuminazione e delle linee di trasmissione dati;
- ✓ che al fine di dare corso ai lavori di che trattasi, relativamente alle opere in cartongesso e di demolizione, , in data 25/06/2019 è stato acquisito al n. 9107 di protocollo del comune il preventivo della ditta E.N. Decor snc di Pollenza che prevede una spesa di euro 4.365,00 + iva per un totale di euro 5.325,30, e l'esecuzione dei seguenti lavori:
 - ✓ demolizione della parete divisoria in laterizio esistente, compreso smaltimento rifiuti;
 - ✓ realizzazione nuova controsoffittatura in pannelli tipo Minerval con isolamento acustico, classe "0" di reazione al fuoco, per una superficie di mq 60,00;
 - ✓ realizzazione di parete divisoria REI 120 del tipo in 4 lastre con isolamento interno spessore cm 5;
 - ✓ tinteggiatura delle pareti dei locali con tinta bianca traspirante per una superficie di mq 120,00;
 - ✓ ripresa della zoccolatura lavabile esistente;

Preso atto:

- ✓ che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di procedere con urgenza ai lavori di che trattasi, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00 di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto;
- ✓ che in proposito l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive comunque l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato;
- ✓ che tra i vari lavori da eseguirsi è prevista la predisposizione di una aula didattica presso la scuola primaria A. Frank, adeguata ad ospitare una classe della scuola media da trasferire a partire dal prossimo anno scolastico 2019/2020;
- ✓ che, esaminata la documentazione progettuale, si può stabilire pertanto che il contratto avente per oggetto l' esecuzione dei lavori edili da eseguirsi presso la scuola primaria A. Frank, inerenti la predisposizione di una aula didattica destinata ad ospitare una classe della scuola media Monti, come per ultimo approvati con delibera di giunta comunale n. 171/2019, sia stipulato, anche ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo acquisito al n. 9107 di protocollo del comune in data 25/06/2019 , nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:
 - *Luogo di esecuzione: Edificio in viale Raffaello Sanzio, catastalmente identificato al foglio n. 10 con mappale 203, ospitante la Scuola primaria Anna Frank, cod. plesso*

MCEE81702B e la scuola dell'infanzia H.C. Andersen, cod. plesso MCAA817037.

- Natura: realizzazione nuova parete divisoria in cartongesso REI 120 e realizzazione nuova controsoffittatura in pannelli tipo Minerval classe "0" reazione al fuoco, previa demolizione parete divisoria in laterizio esistente;
- Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante sottoscrizione determina di affidamento;
- Termine di esecuzione: entro e non oltre il 31 agosto 2019; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
- Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione e consegna certificazioni prevenzioni incendio;
- Sicurezza: prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza previsto dalla normativa vigente;

Considerato:

- ✓ che, ai fini della verifica delle dichiarazioni rilasciate, si era proceduto quindi ad effettuare, a cura del responsabile del procedimento alla verifica della regolarità contributiva mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. on line n. INAIL_15684608 del 21/03/2019, avente validità fino al 19/07/2019, con procedura telematica;

Ritenuto:

- ✓ di poter considerare l'impresa individuata in possesso di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia per l'affidamento dei lavori medesimi e quindi di poter procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, alla ditta E.N. Decor S.n.c. di Elisei A. e Nardi A. di Pollenza, c.f. 01456740438, con sede legale in via Vecchietti 35, 62010, Pollenza, per l'importo contrattuale di netti € 4.365,00, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 22% come per legge per un totale di euro 5.325,30;

Accertata la disponibilità dei fondi assegnati;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di esercizio 2019:

- ✓ Cap. 2548 denominato "manutenzione straordinaria immobili ed infrastrutture com.li ";

Preso atto inoltre:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, lettera "a)" del comma 2, e 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" ;
- ✓ per quanto ancora in vigore il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di affidare alla ditta E.N. Decor S.n.c. di Elisei A. e Nardi A. di Pollenza, c.f. 01456740438, con sede legale in via Vecchietti 35, 62010, Pollenza i lavori edili da eseguirsi presso la scuola primaria A. Frank, inerenti la predisposizione di una aula didattica destinata ad ospitare una classe della scuola media Monti, come per ultimo approvati con delibera di giunta comunale n. 171/2019, ai sensi di quanto previsto dalla normativa richiamata in narrativa, per il prezzo netto complessivo di euro 4.365,00, compresi oneri sicurezza, più iva al 22% come per legge, sulla base dell'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 9107 di protocollo del comune in data 25/06/2019 e con tutti gli oneri previsti nello stesso;
3. di dare atto che, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, il perfezionamento del rapporto contrattuale possa essere fatto trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 9107 di protocollo del comune in data 25/06/2019, nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:
 - Luogo di esecuzione: Edificio in viale Raffaello Sanzio, catastalmente identificato al foglio n. 10 con mappale 203, ospitante la Scuola primaria Anna Frank, cod.plesso MCEE81702B e la scuola dell'infanzia H.C. Andersen, cod. plesso MCAA817037.
 - Natura: realizzazione nuova parete divisoria in cartongesso REI 120 e realizzazione nuova controsoffittatura in pannelli tipo Minerval classe "0" reazione al fuoco, previa demolizione parete divisoria in laterizio esistente;
 - Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante sottoscrizione determina di affidamento;
 - Termine di esecuzione: entro e non oltre il 31 agosto 2019; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
 - Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione e consegna certificazioni prevenzioni incendio;
 - Sicurezza: prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza previsto dalla normativa vigente;
4. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2019			
Cap./Art.	2548	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI	
Miss./Progr.	01.05	PdC finanz.	2.02.01.09.000	
		CIG	Z6F292F227	
Creditore	E.N. Decor S.n.c.			
Causale	Opere edili scuola A. Frank predisposizione nuova aula			
		Importo	5.325,30	

5. Di imputare la spesa complessiva di Euro 5.325,30, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2019	2548	5.325,30	2019
Totale da imputare		5.325,30	

6. Di procedere con successivo atto alla liquidazione della fornitura di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa;
7. Di trasmettere il presente provvedimento:
- ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

12-07-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 17-07-2019, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli