



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 338 Del 30-08-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 861

Oggetto: MANUTENZIONE IMMOBILI EINFRASTRUTTURE ANNO 2019 - INTERVENTI FUNZIONALI ALLO SPOSTAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA V. MONTI . IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI IDRAULICI PER SISTEMAZIONE BAGNO EDIFICIO "ORATORIO".

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di agosto, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che la giunta comunale con propria deliberazione n. 53 del 23/03/2017 ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico della scuola secondaria di primo grado V. Monti", aggiornato con successiva delibera n. 129 del 23/05/2019, nell'importo complessivo di euro 1.200.000,00, finanziato con decreto MIUR prot. 1007 del 21/12/2017, assunto al prot. 2081 del 09/02/2018, per l'intero importo;
- ✓ che in relazione a tale intervento, con deliberazione del consiglio comunale n. 52 del 14/11/2018 si è approvato lo schema di convenzione per il comodato d'uso dei locali di proprietà della Fondazione Mons. Marinozzi e R. Olivieri siti in via R. Sanzio e via XX Settembre e dei locali dell'oratorio della parrocchia Sant'Andrea Apostolo in via Melograno, per la collocazione provvisoria della scuola secondaria di primo grado V. Monti nelle more dell'esecuzione degli interventi di "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico" già approvati (convenzione stipulata in data 26/11/2018 con rep. 2639);
- ✓ Che in data 26/11/2018 è stata sottoscritta con la Fondazione Mons. Marinozzi e R. Olivieri con sede legale a Pollenza in via Mon. Marinozzi 68 e con la Parrocchia S. Andrea Apostolo con sede legale a Pollenza in via Roma n. 67 il contratto di comodato n. 2639/2018 di repertorio che disciplina i rapporti per l'uso dei locali da destinarsi ad attività di promozione giovanile e , temporaneamente, ad attività scolastica;
- ✓ che nella variante MARZO 2019 al programma triennale delle OO.PP., approvata con delibera di consiglio comunale n. 16 del 08/04/2019 è previsto per l'annualità 2019 un intervento dell'importo complessivo di euro 94.889,00 (scheda n. 9), denominato

"Manutenzione immobili e infrastrutture anno 2019", che prevede tra l'altro "le opere necessarie alla sistemazione dei locali di proprietà comunale connessi alla convenzione sottoscritta con la Fondazione mons. Marinozzi/R.Olivieri e con la Parrocchia per la delocalizzazione della scuola media durante l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico della scuola secondaria di primo grado V. Monti", per un importo presunto di euro 28.489,00;

- ✓ Che di seguito con atto di giunta comunale n. 171 del 11/07/2019 si è deliberato di approvare i lavori e gli interventi funzionali al trasferimento della scuola secondaria di 1° grado V.Monti fin dal prossimo anno scolastico 2019/2020, che interessano la scuola primaria A. Frank del capoluogo, i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio e i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo, nell'importo complessivo di euro 28.489,00, e sostanzialmente consistenti in:
- modesti lavori edili e di impiantistica presso la scuola primaria A. Frank dove saranno spostate n. 2 aule didattiche della scuola media (demolizione divisorio interno per ampliamento superficie aula esistente – realizzazione controsoffitto e nuova parete divisoria in cartongesso – sistemazione impianto elettrico, montaggio lavagne LIM - etc.);
 - modesti lavori edili e di impiantistica presso i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo, già sede di scuola dell'infanzia, dove saranno spostate alcune aule didattiche della scuola media (tinteggiature – sistemazione bagni esistenti – montaggio lavagne LIM - etc.);
 - modesti lavori di impiantistica presso i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione Mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio (montaggio lavagne LIM, acquisto accessori bagno, etc.);
 - predisposizione nuove linee telefoniche e trasmissione dati, ad uso scolastico, presso i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio e presso i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo;

Considerato:

- ✓ che al fine di procedere alla esecuzione dei lavori idraulici di sistemazione dei bagni presso i locali dell'oratorio (sostituzione sanitari per alunni scuola infanzia con sanitari adeguati alunni scuola media e opere annesse), dove saranno spostate n. 3 classi terze della scuola media da trasferire, in data 28/08/2016 è stato acquisito al n. 12032 di protocollo del Comune il preventivo della ditta Termoidraulica Tribuzi di Tribuzi Alfredo & C. snc con sede a Pollenza in c.da Morico n. 14/a – p. iva 01395900432, che prevede una spesa di euro 1.080,00 + iva per un totale di euro 1.317,60, esclusa fornitura nuovo lavabo in porcellana 120x45;

Preso atto:

- ✓ che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di procedere con urgenza alla esecuzione dei lavori di che trattasi al fine di consentire il regolare inizio del prossimo anno scolastico, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00 di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto;
- ✓ che in proposito l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive comunque l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato;

- ✓ che, esaminata la documentazione progettuale, si può stabilire pertanto che il contratto avente per oggetto l' esecuzione dei lavori idrici presso i bagni dell'oratorio parrocchiale, funzionali al trasferimento della scuola media V. Monti, come per ultimo approvati con delibera di giunta comunale n. 171/2019, sia stipulato, anche ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo acquisito al n. 12032 di protocollo del comune in data 28/08/2019 , nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:

- ✓ Luogo di esecuzione: oratorio parrocchiale in via Melograno;
- ✓ Natura: sistemazione bagni, opere idrauliche come descritte nel dettaglio nell'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 12032 di protocollo del comune in data 28/08/2019;
- ✓ Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante sottoscrizione determina di affidamento;
- ✓ Importo contratto: euro 1.080,00 + iva per un totale di euro 1.317,60;
- ✓ Termine di esecuzione: entro e non oltre il 14 settembre 2019; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
- ✓ Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione;
- ✓ Sicurezza: prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza previsto dalla normativa vigente;

Considerato:

- ✓ che, ai fini della verifica delle dichiarazioni rilasciate, si era proceduto quindi ad effettuare, a cura del responsabile del procedimento alla verifica della regolarità contributiva mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. on line n. INPS_16338621 del 05/07/2019, avente validità fino al 02/11/2019, con procedura telematica e verifica iscrizione CCIAA delle Marche;

Ritenuto:

- ✓ di poter considerare l'impresa individuata in possesso di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia per l'affidamento dei lavori medesimi e quindi di poter procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, alla ditta Bettucci & Salvatori sas con sede in Tolentino, via Francesconi - p. iva 00228150439, , per l'importo contrattuale di netti € 9.787,00, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 22% come per legge per un totale di euro 11.940,14;

Accertata la disponibilità dei fondi assegnati;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di esercizio 2019:

- ✓ Cap. 2548 denominato "manutenzione straordinaria immobili ed infrastrutture com.li ";

Preso atto inoltre:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, lettera "a)" del comma 2, e 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" ;

- ✓ per quanto ancora in vigore il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di affidare alla ditta Termoidraulica Tribuzi di Tribuzi Alfredo & C. snc con sede a Pollenza in c.da Morico n. 14/a – p. iva 01395900432, i lavori idraulici di sistemazione dei bagni presso i locali dell'oratorio parrocchiale (sostituzione sanitari per alunni scuola infanzia con sanitari adeguati alunni scuola media e opere annesse) funzionali allo spostamento della scuola media V. Monti, come per ultimo approvati con delibera di giunta comunale n. 171/2019, ai sensi di quanto previsto dalla normativa richiamata in narrativa, per il prezzo netto complessivo di euro 1.080,00, compresi oneri sicurezza, più iva al 22% come per legge per un totale di euro 1.317,60, sulla base dell'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 12032 di protocollo del comune in data 28/08/2019 e con tutti gli oneri previsti nello stesso;
3. di dare atto che, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, il perfezionamento del rapporto contrattuale possa essere fatto trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 12032 di protocollo del comune in data 28/08/2019, nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ Luolo di esecuzione: oratorio parrocchiale in via Melograno;
 - ✓ Natura: sistemazione bagni, opere idrauliche come descritte nel dettaglio nell'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 12032 di protocollo del comune in data 28/08/2019;
 - ✓ Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante sottoscrizione determina di affidamento;
 - ✓ Importo contratto: euro 1.080,00 + iva per un totale di euro 1.317,60;
 - ✓ Termine di esecuzione: entro e non oltre il 14 settembre 2019; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
 - ✓ Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione;
 - ✓ Sicurezza: prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza previsto dalla normativa vigente;
4. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	2548	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI		
Miss./Progr.	01.05	PdC finanz.	2.02.01.09.000		
		CIG	Z75299AA88		
Creditore	Termoidraulica Tribuzi				

Causale	Sistemazione bagni oratorio per spostamento scuola media			
		Importo	1.317,60	

5. Di imputare la spesa complessiva di Euro 1.317,60, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2019	2548	1.317,60	2019
Totale da imputare		1.317,60	

6. Di procedere con successivo atto alla liquidazione della fornitura di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa;
7. Di trasmettere il presente provvedimento:
- ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

30-08-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 07-09-2019, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli