



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata
sette B "Ufficio Tecnico Comunale"

Pratica assunta al
prot. UTC 171/17/B
del 09/05/2017

cod.fisc. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail comune@pollenza.sinp.net - P.E.C. comune.pollenza.mc@legalmail.it - http: www.pollenza.sinp.net
tel.0733/548717-18-19-20; fax 0733/548712 - e.mail urbanistica@pollenza.sinp.net - territorio@pollenza.sinp.net - lavoripubblici@pollenza.sinp.net

Pollenza, 2 maggio 2017

Riferimento Verbale G.T.S. n. 2 del 24/02/2017 (CCR 1738 - incarico 21 del 15/02/2017);
Scheda MiBACT n. 1 del 13/03/2017 assunta al prot. 4728 del 04/04/2017.

OGGETTO: Evento sismico del 24/10/2016 e successivi del 26 e 30/10/2016.
Edificio adibito al Culto "**Chiesa di Santa Lucia**" sita in c.da Santa Lucia a Pollenza, distinto catastalmente al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 43 con mappale A.
Opere di pronto intervento.
VERBALE DI SOMMA URGENZA (art. 163 d.lgs. 50 del 18/04/2016)

Spett.le **Amministrazione Comunale**
piazza Libertà 16
62010 - POLLENZA

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 163 d.lgs 50/2016)

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che con ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) e della Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 03/12/2008 concernente "Indirizzi operativi per la gestione delle emergenze", è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile, al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione, presso la sede di via Cardarelli del capoluogo sotto il coordinamento del funzionario responsabile del settore B (ufficio tecnico) ing. Federico Canullo;
- ✓ che in esecuzione del predetto provvedimento il personale del settore B, ufficio tecnico, ha avviato le necessarie operazioni di rilevamento dei danni e di pronto intervento per il ripristino delle condizioni di sicurezza e pubblica e privata incolumità, proponendo l'adozione delle necessarie ordinanze sindacali contingibili ed urgenti di sgombero;
- ✓ che, a seguito delle ulteriori scosse di terremoto avvenute il 26 di magnitudo Richter 5,4 e 5,9 e soprattutto il 30 ottobre 2016 di magnitudo Richter 6,1 e magnitudo momento Mw 6,5, in sede di verifiche di agibilità svolte dal personale dell'ufficio tecnico durante la prima fase emergenziale, si è accertato un complessivo ulteriore aggravamento del danno rilevato nei precedenti sopralluoghi, con necessità di interventi di messa in sicurezza e sgombero;

Visto:

- ✓ che tra gli immobili oggetto di immediata osservazione è compreso il complesso della "Chiesa di Santa Lucia" sito in c.da Santa Lucia, distinto catastalmente al foglio 43 con mappale "A", il quale presentava evidenti problemi di stabilità della vela campanaria oltre a lesioni più o meno diffuse, all'interno dell'immobile, agli elementi murari portanti, complessivamente tali da comportare la necessità di

inibire l'accesso e l'utilizzo per il culto e proteggere l'area antistante mediante transennamento della medesima;

Considerato:

- ✓ che al fine di verificare l'effettivo rischio presente sull'immobile si è provveduto a richiedere, con nota n. 1220 del 26/01/2017, formale sopralluogo di verifica e controllo dell'immobile alla Protezione Civile attivando la prevista dall'art. 6 dell'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 393 del 13/09/2016, ovvero la richiesta di sopralluogo da parte del G.T.S. (Gruppo Tecnico di Supporto) per i possibili rischi per la pubblica incolumità;
- ✓ che il sopralluogo da parte del G.T.S., allo scopo convocato con incarico n. 21 del 15/02/2017 per il giorno 24/02/2017 (CCR 1738) sotto il coordinamento del funzionario MiBACT Francesca Bruni, ha evidenziato, come rilevabile dal verbale n. 2 del 24/02/2017 la necessità di "*rimuovere le due campane e [procedere ad una] fasciatura della vela campanaria*" prescrivendo altresì di trasmettere il progetto alla Soprintendenza e all'Unità di Crisi presso il segretariato regionale del MiBACT;
- ✓ che in data 13/03/2017 è stata peraltro eseguito il rilievo del danno da parte del Gruppo di lavoro per la salvaguardia e la prevenzione dei beni culturali dai rischi naturali, che ha redatto apposita scheda - modello A DC - n. 1 del 13/03/2017 assunta al prot. 4728 del 04/04/2017, in cui, nell'accertare l'inagibilità complessiva dell'immobile si ribadiva la necessità di procedere alla messa in sicurezza della vela campanaria, stante la prossimità ad una civile abitazione, prescrivendo altresì "*... consolidamenti localizzati soprattutto nelle zone della facciata e dell'abside. Si consiglia la revisione del manto di copertura con rimozione eventuali coppi pericolanti e ispezione accurata del sottotetto*";
- ✓ che pertanto in collaborazione con il tecnico incaricato dalla parrocchia Sant'Andrea Apostolo, ing. Francesco Losego di Belforte del Chienti, si è provveduto ad effettuare un'ispezione visiva degli elementi strutturali indicati, confermando l'effettiva necessità di procedere con urgenza alla messa in sicurezza dei predetti elementi ed individuando le soluzioni progettuali necessarie:
 - *smontaggio delle due campane;*
 - *controventatura interna alla cella campanaria per contrastare e bloccare ogni movimento delle strutture murarie dei pilastri;*
 - *cerchiatura esterna della vela campanaria con quattro fasce a cricchetto;*
 - *cerchiatura di ciascun pilastro in muratura della cella campanaria con fasce a cricchetto;*
 - *smontaggio della struttura muraria del campanile fino alla base dei pilastri delle celle campanarie;*

Dato atto:

- ✓ che la complessiva situazione sopra descritta rende evidente la presenza di concreti ed immediati pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- ✓ che l'ing. Francesco Losego di Belforte del Chienti, cod.fisc. LSGFNC56A28Z3220, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Macerata con n. A430, si è dichiarato disponibile a redigere prontamente la perizia delle opere di pronto intervento necessarie nonché ad assumere la direzione e contabilità dei lavori anche ai fini della loro rendicontazione finale;
- ✓ che, previo contattato informale di diversi operatori economici qualificati per le opere di ripristino, la ditta "Edil 93 di Stacchiotti Luciano e C. S.n.c." di Recanati, cod.fisc. 01164210435, con sede in via Valdice 56, 62019, a Recanati (MC), ha prontamente accettato le condizioni negoziate (ribasso del 20% sui prezzi del prezzario regionale vigente con esclusione degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera) e si è dichiarata disponibile ad iniziare immediatamente i lavori necessari;

Richiamato:

- ✓ l'art. 3 dell'O.C.D.P.C. n. 389 del 26/08/2016;
- ✓ l'art. 163 del d.lgs. 50 del 18/04/2016;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

Il Funzionario Responsabile del settore B

preso atto della necessità di provvedere con assoluta urgenza all'esecuzione di opere di pronto intervento per la messa in sicurezza degli elementi, strutturali e non, coinvolti nel quadro di danneggiamento in narrativa descritto,

DICHIARA

che per le opere di pronto intervento finalizzate alla messa in sicurezza della vela campanaria della Chiesa di Santa Lucia, danneggiata dagli eventi sismici del 26-30/10/2016, in c.da Santa Lucia a Pollenza sussistono le condizioni normativamente previste per il ricorso alle procedure di somma urgenza di cui all'art. 163 del d.lgs. 50/2016.

A tal fine si riporta sinteticamente nella tabella di seguito allegata una breve descrizione del danno, il riepilogo sintetico dell'intervento da eseguire per ripristinare la parziale agibilità dello stabile, nonché la ragione sociale della ditta coinvolta nelle operazioni descritte.

INFRASTRUTTURA	TIPOLOGIA DANNO/INTERVENTO	IMPORTO OPERE DA ESEGUIRE	OPERATORI ECONOMICI AFFIDATARI
CHIESA DI SANTA LUCIA in c.da Santa Lucia Fg. 43 mappale A	◆ smontaggio delle due campane; ◆ controventatura interna alla cella campanaria per contrastare e bloccare ogni movimento delle strutture murarie dei pilastri; ◆ cerchiatura esterna della vela campanaria con quattro fasce a cricchetto; ◆ cerchiatura di ciascun pilastro in muratura della cella campanaria con fasce a cricchetto; ◆ smontaggio della struttura muraria del campanile fino alla base dei pilastri delle celle campanarie	DA DEFINIRE	Edil 93 di Stacchiotti Luciano e C. S.n.c. di Recanati, cod.fisc. 01164210435, via Valdice 56, 62019, a Recanati (MC)

Gli interventi sopra indicati saranno oggetto di perizia e rendicontazione entro 10 gg. dalla presente data come disposto all'art. 163 del d.lgs. 50/2016.

Alla luce di tutto quanto sopra esposto si chiede alla giunta comunale di prendere atto degli interventi intrapresi e di provvedere alla necessaria copertura finanziaria da quantificare successivamente.

Seguiranno atti specifici per la liquidazione delle spese sostenute, previo controllo complessivo della corretta esecuzione dei lavori, unitamente alla rendicontazione finale degli importi.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B
Ing. Federico Canullo





Foto 1 - posizione vela campanaria in prossimità dell'abitazione privata



Foto 2 - lesioni sui pilastri in muratura delle celle campanarie