

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 13-04-17 Numero 69

Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 E DEL 26 E 30/10/2016 - PRONTO INTERVENTO PER URBANIZZAZIONE AREA STAZIONE CARABINIERI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di aprile alle ore 09:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	A
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di VICE SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- ✓ Che la Giunta comunale con proprio atto n. 21 del 02/02/2017 ha approvato la perizia dei lavori urgenti necessari per l'urbanizzazione dell'area individuata con l'ordinanza sindacale n. 117/153 del 17/11/2016 e destinata alla collocazione della stazione provvisoria dei carabinieri di Pollenza, redatta, su formale autorizzazione del CCR Marche, da parte dell'ufficio tecnico comunale per l'importo complessivo di euro 38.000,00, dei quali € 31.724,96 per lavori, compresi € 571,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso contrattuale, ed € 6.275,04 per somme a disposizione dell'amministrazione, come da seguente quadro economico generale di spesa:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA:		
1)	Lavori in perizia:		
a.	Opere stradali OG3	€	23.059,24
b.	Opere igienico sanitarie OG6	€	8.665,72
	sommano i lavori in perizia	€	31.724,96
	a dedurre gli oneri per la sicurezza	€	571,05
	restano i lavori da ribassare	€	31.153,91
	Importo lavori di somma urgenza	€	31.153,91
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
a)	lavori e pagamenti su fattura	€	2.400,00
b)	imprevisti 1,00%	€	377,49
c)	per I.V.A.:		
	sui lavori al 10%	€	3.172,50
	sui pagamenti su fattura al 22%	€	242,00
	sugli imprevisti al 22%	€	83,05
	Totale somme a disposizione	€	6.275,31
	TOTALE PRONTO INTERVENTO	€	38.000,00

- ✓ che di seguito con determina del responsabile UTC n. 25/87-RG del 07/02/2017 si è determinato:
 - ✓ di aggiudicare definitivamente, in conclusione degli accertamenti condotti ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 56/2016 e sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, il servizio di approntamento area per collocazione stazione CC provvisoria, CIG Z721D39BB9, alla ditta Renzi Fernando di Renzi F. & F. S.n.c. di Pollenza, c.f. 01777820430, part.IVA 01777820430, con sede in c.da Potenza 46, 62010, Pollenza, per l'importo contrattuale di netti € 22.285,01, compresi € 571,05 per oneri per la sicurezza, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 30,301%;

Considerato:

- ✓ che in corso d'opera si è verificata la necessità di apportare delle modifiche al progetto approvato che sostanzialmente riguardano:
 - ✓ la delimitazione di tutto il perimetro dell'area con idonei cordoli in CAV;
 - ✓ la mancata esecuzione della struttura di contenimento della scarpata posteriore, sostituita con cordolo in cav;
 - ✓ la realizzazione di uno strato della fondazione stradale in misto cementato piuttosto che in misto stabilizzato, al fine di garantire una maggiore solidità in considerazione dei tempi stretti di consegna dell'area e di realizzazione della pavimentazione bituminosa finale;
 - ✓ la mancata esecuzione della struttura di contenimento della scarpata posteriore, sostituita con cordolo in cav;;

- ✓ aggiustamenti alle quantità delle lavorazioni previste a seguito delle specifiche tecniche date dalla ditta installatrice dei moduli (scarichi e allacci idrici e tecnologici);
- ✓ realizzazione condotte per passaggio linee telecom ed enel, secondo le indicazioni date dagli enti gestori dei servizi;
- ✓ che pertanto è stata predisposta da parte dell'UTC l'allegata perizia di variante nell'importo complessivo immutato di euro 38.000,00 , di cui euro 22.428,47 per lavori al netto del ribasso d'asta del 30,301%, compresi gli oneri per la sicurezza di euro 574,73 ed euro 15.571,53

Vista:

- ✓ l'allegata perizia di variante dei lavori di manutenzione che prevede il quadro economico generale di spesa di seguito riportato, nell'importo complessivo immutato di euro 38.000,00:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:			
1) Lavori in perizia:			
lavori in perizia	€	31.929,18	
a dedurre gli oneri per la sicurezza	€	574,73	
restano i lavori da ribassare	€	31.354,45	
<i>importo lavori al netto del ribasso del 30,301, oneri compresi</i>	€		22.428,47
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
a) lavori e pagamenti su fattura			
(recinzione area, cancelli, ecc.)	€	12.116,98	
c) per I.V.A.:			
sui lavori al 10%	€	2.242,85	
sui pagamenti su fattura al 10%	€	1.211,70	
<i>Totale somme a disposizione</i>	€		15.571,53
TOTALE PRONTO INTERVENTO	€		38.000,00

Vista:

- ✓ altresì la richiesta del comandante della Stazione dei carabinieri di Pollenza n. 72/14 di protocollo del 17/03/2017, acquisita al n. 3756 di protocollo del comune in pari data con la quale si richiede , in relazione ai lavori di che trattasi la realizzazione della recinzione dell'area con ingresso delimitato da cancello, la predisposizione di allaccio citofonico per il modulo "caserma" e la predisposizione di un allarme da installare presso i locali comunale di via Cardarelli utilizzati a ricovero autovetture di servizio;

Preso atto:

- ✓ che i lavori previsti nella perizia di variante non modificano in alcun modo le previsioni progettuali, si rendono necessari esclusivamente al fine di ottimizzare l'intervento, non comportano aumento dell'importo complessivo dei lavori;
- ✓ che in forza della suddetta perizia di variante l'importo dei lavori principali di contratto, affidati alla ditta Renzi Fernando di Renzi F. & F. S.n.c. di Pollenza, c.f. 01777820430, part.IVA 01777820430, subiscono un aumento di netti euro 143,46 (+0,70% circa) passando da euro 22.285,01 di contratto ad euro 22.428,47 di perizia;
- ✓ che l'approvazione della perizia di variante in argomento non comporta maggiori oneri per l'amministrazione comunale;
- ✓ che la ditta aggiudicataria ha sottoscritto gli atti di perizia senza riserva alcuna;

- ✓ altresì della necessità di accogliere le richieste avanzate dal comandante della stazione carabinieri di Pollenza con nota n. 72/14 di protocollo del 17/03/2017, acquisita al n. 3756 di protocollo del comune in pari data ;

Ravvisata:

- ✓ l'urgenza di approvare l'allegata perizia di variante dei lavori di che trattasi;

Preso atto inoltre:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituisce il permesso di costruire;

Visti:

- ✓ il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ il d.lgs 50/2016, Codice dei contratti pubblici;
- ✓ decreto del presidente della repubblica del 5 Ottobre 2010 n. 207 - regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163,
- ✓ lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di approvare l'allegata perizia di variante dei lavori di "pronto intervento per urbanizzazione area da destinare a caserma provvisoria dei Carabinieri di Pollenza, redatta dall'ufficio tecnico comunale, settore B, completa di computo metrico di perizia di variante, schema atto di sottomissione, nell'importo complessivo generale immutato di euro 38.000,00 di cui euro 22.428,47 per lavori al netto del ribasso d'asta del 30,301% e compresi gli oneri per la sicurezza per euro 574,73, e con il seguente quadro economico generale di spesa:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:

1) Lavori in perizia:

lavori in perizia	€	31.929,18
a dedurre gli oneri per la sicurezza	€	574,73
restano i lavori da ribassare	€	31.354,45
importo lavori al netto del ribasso del 30,301, oneri compresi	€	22.428,47

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) lavori e pagamenti su fattura (recinzione area, cancelli, ecc.)	€	12.116,98
---	---	-----------

c) per I.V.A.:		
sui lavori al 10%	€	2.242,85
sui pagamenti su fattura al 10%	€	1.211,70
Totale somme a disposizione	€	15.571,53
TOTALE PRONTO INTERVENTO	€	38.000,00

- 2) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia D.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 3) di accogliere le richieste avanzate dal comandante della stazione carabinieri di Pollenza con nota n. 72/14 di protocollo del 17/03/2017, acquisita al n. 3756 di protocollo del comune in pari data ed inerenti la realizzazione della recinzione dell'area urbanizzata con ingresso delimitato da cancello, la predisposizione di allaccio citofonico il modulo "caserma" e la predisposizione di un allarme da installare presso i locali comunale di via Cardarelli utilizzati a ricovero autovetture di servizio;
- 4) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 5) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 13-04-2017: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 13-04-2017: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna
--

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il VICE SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 02-05-17, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 02-05-17, al 17-05-17,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario