

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 17-07-18 Numero 144

Oggetto: PRONTO INTERVENTO VIA DANTE FG.10 MAPPALE 74 (VERBALE G.T.S. 16/12/2016). APPROVAZIONE VERBALE E PERIZIA DI SOMMA URGENZA

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciassette del mese di luglio alle ore 22:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	A
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	A

presenti n. 3 assenti n. 2.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di approvare l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Messa in sicurezza edificio sito tra Via Dante e Via R. Sanzio, distinto catastalmente al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 74", redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 10/07/2018 ed assunto al prot. UTC 166/18/B del 11/07/2018 ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ la necessità altresì di approvare l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ufficio tecnico comunale sulla base delle indicazioni contenute nel verbale del G.T.S. n. 8 del 16/12/2016 ed approvata dalla Regione Marche – Soggetto Attuatore Sisma 2016 con nulla osta prot. 35048 del 25/05/2018, per un importo complessivo presunto di € 49.400,00, come da quadro economico riepilogato in narrativa;
- ✓ la particolare urgenza infine di dare avvio alle opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 comma 1 dell'OCDPC 389/2016, per cui si può accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alla ditta "REVO COSTRUZIONI S.r.l." di Bergamo, cod.fisc. e part.IVA 03782580165, con sede in via G. Verdi 2, 24121, a Bergamo, che ha accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20% sui prezzi elementari contenuti nel Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia, approvato con l'ordinanza n. 7 del Commissario del Governo per la ricostruzione del 14/12/2016 e nel Prezziario delle Opere Pubbliche della Regione Abruzzo per le voci non comprese, fatta eccezione per le voci connesse con la sicurezza del cantiere;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ le delibere del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, del 27/10/2016 e del 31/10/2016;
- ✓ l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 389 del 28/08/2016

recante "Ulteriori interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

- ✓ le Ordinanze sindacali n. 49RS/54RG del 16/03/2017 e n. 20RS/34RG del 20/01/2018 emanate in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001, con cui è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile sotto il coordinamento tecnico del responsabile ing. Federico Canullo;
- ✓ l'allegato verbale di somma urgenza del 10/07/2018 assunto al prot. UTC 166/18/B del 11/07/2018, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ l'allegato verbale di sopralluogo del G.T.S. n. 8 del 16/12/2016, incarico n. 2 del 16/12/2016;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come modificato ed integrato da ultimo con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Messa in sicurezza edificio sito tra Via Dante e Via R. Sanzio, distinto catastalmente al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 74", redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 10/07/2018 ed assunto al prot. UTC 166/18/B del 11/07/2018 ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- 3) di approvare altresì l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ufficio tecnico comunale, approvata dalla

Regione Marche – Soggetto Attuatore Sisma 2016 con nulla osta prot. 35048 del 25/05/2018, per l'importo netto di complessivi € 36.532,70, compresi € 10'632,92 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso contrattuale del 20%, e € 6'392,36 per I.V.A. ed imprevisti, così per complessivi € 49.400,00, come da quadro economico riepilogato in narrativa e composta dei seguenti elaborati tecnici:

- *RG - Relazione generale*
- *QTE - Quadro tecnico economico di progetto*
- *DF - Documentazione fotografica*
- *EG - Elaborati grafici*
- *AP - Analisi nuovi prezzi*
- *CML - Computo metrico dei lavori*
- *CMS - Stima dei costi della sicurezza*

- 4) di dare atto che la particolare urgenza di avviare le opere di che trattasi per le specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, consente di accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alla ditta "REVO COSTRUZIONI S.r.l." di Bergamo, cod.fisc. e part.IVA 03782580165, con sede in via G. Verdi 2, 24121, a Bergamo, che, avendo accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20% sui prezzi elementari contenuti nel Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia, approvato con l'ordinanza n. 7 del Commissario del Governo per la ricostruzione del 14/12/2016 e nel Prezziario delle Opere Pubbliche della Regione Abruzzo per le voci non comprese, fatta eccezione per le voci connesse con la sicurezza del cantiere, si è dichiarata disponibile ad effettuare gli interventi per l'importo netto di € 36.532,70;
- 5) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva presunta di € 49.400,00 necessaria all'attuazione del presente provvedimento possa essere garantita per pari importo mediante erogazione del contributo allo scopo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, in relazione al quale il connesso capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", annualità 2018, che allo scopo risulta fin d'ora sufficientemente capiente per complessivi € 248.104,12, con formale impegno di spesa che sarà assunto da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 6) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che il 24 agosto 2016 è iniziata una crisi sismica caratterizzata dal susseguirsi di molteplici scosse di terremoto anche di forte intensità con epicentri localizzati nei pressi dei Comuni di Amatrice, Norcia, Castelsantangelo sul Nera e Pieve Torina;
- ✓ che con ordinanza sindacale n. 8/40 del 24/08/2016, in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) e della Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 03/12/2008 concernente "Indirizzi operativi per la gestione delle emergenze", è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile, al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione, presso la sede di via Cardarelli del capoluogo sotto il coordinamento del funzionario responsabile del settore B (ufficio tecnico) ing. Federico Canullo;
- ✓ che in esecuzione del predetto provvedimento il personale del settore B, ufficio tecnico, ha avviato le necessarie operazioni di rilevamento dei danni e di pronto intervento per il ripristino delle condizioni di sicurezza e pubblica e privata incolumità, proponendo l'adozione delle necessarie ordinanze sindacali contingibili ed urgenti di sgombero;

Premesso altresì:

- ✓ che tra gli immobili oggetto di immediata osservazione era compreso l'edificio di proprietà privata sito tra Via Dante e Via R. Sanzio, catastalmente identificato al foglio n. 10 con la particella n. 74, in quanto, a seguito delle scosse più forti, si era verificata la caduta di materiale (coppi e mattoni) sulle pubbliche vie;
- ✓ che per tale ragione personale dell'ufficio aveva provveduto a mettere in sicurezza le strade pubbliche sottostanti mediante transennamento di parte di esse;
- ✓ che contestualmente si era altresì provveduto a richiedere formalmente l'attivazione della procedura prevista dall'art. 6 dell'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 393 del 13/09/2016, ovvero la richiesta di sopralluogo da parte del G.T.S. (Gruppo Tecnico di Supporto) per i possibili rischi per la pubblica incolumità causati dall'immobile di cui sopra;
- ✓ che il sopralluogo da parte del G.T.S., allo scopo convocato con incarico n. 2 del 16/12/2016, ha evidenziato, come rilevabile dal verbale n. 8 del 16/12/2016 la necessità di:
 - rimuovere le parti pericolanti di cornicione e di copertura;
 - mettere in sicurezza le modanature del cornicione;
 - predisporre una fascia di rispetto sulle pareti prospicienti le vie pubbliche fino nell'attesa della messa in sicurezza del cornicione;
 - predisporre delle opere provvisorie di messa in sicurezza dell'angolo anteriore destro opposto a Via Dante;
- ✓ che la rimozione delle parti pericolanti di cornicione e di copertura è stata effettuata dai VV.F. contestualmente all'esecuzione del sopralluogo G.T.S. mentre l'esecuzione degli altri interventi di messa in sicurezza di cui sopra è stato demandato al Comune in accordo alle disposizioni di cui all'art. 4 dell' O.C.D.P.C. 400/2016 e della circolare C.D.P.C. prot 72035 del 22/12/2016;
- ✓ che, a seguito di sopralluogo per la verifica dell'agibilità post sisma effettuato dalla squadra n. SF823 in data 29/12/2016, è stata compilata la scheda FAST da cui risultava che l'edificio sito in Via Dante ed identificato al N.C.E.U. al foglio 10 part. 74 risultava essere "NON UTILIZZABILE"
- ✓ che conseguentemente il sindaco aveva emesso, ai sensi del quarto comma dell'art. 54 del d.lgs. 267/2000, ordinanza contingibile ed urgente n. 49/54 del 16/03/2017, integrata successivamente con l'ordinanza n. 20/34 del 20/01/2018, con cui si ordinava il divieto di accesso e di utilizzo ai proprietari/usufruttuari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi potesse accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ai sensi di legge prescrivendo altresì l'adozione dei relativi provvedimenti urgenti necessari a tutelare la pubblica e privata incolumità, compresi la delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque e la messa in

sicurezza degli impianti e servizi di distribuzione a rete;

Rilevato:

- ✓ che, a seguito delle ulteriori scosse sismiche con epicentro nel Comune di Muccia verificatesi a partire dal 10 aprile 2018, si è verificata la caduta di materiale (coppi e mattoni) sulle pubbliche vie e si è accertato un ulteriore aggravamento del danno nell'edificio sito tra Via dante e Via Sanzio, catastalmente identificato al foglio n. 10 con la particella n. 74, rendendo necessaria l'immediata esecuzione degli interventi di messa in sicurezza ancora da realizzare;
- ✓ che sulla base delle risultanze dei sopralluoghi effettuati e dei successivi accertamenti d'ufficio è stata redatta una perizia di stima con i prezzi elementari contenuti nel Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia, approvato con l'ordinanza n. 7 del Commissario del Governo per la ricostruzione del 14/12/2016 e nel Prezziario delle Opere Pubbliche della Regione Abruzzo per le voci non comprese, cui è stato applicato un ribasso del 20% in applicazione di quanto stabilito ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. 50/2016;
- ✓ che con nota della Regione Marche - Soggetto Attuatore Sisma 2016 prot. 588832 del 29/05/2018, assunta al protocollo dell'ente al n. 7491 della stessa data, è stato rilasciato il nulla osta ai sensi dell' OCDPC 388/2016 e della Circ. CDPC prot. 72035 del 22/12/2016 per l'esecuzione degli interventi previsti nella perizia di cui sopra;

Dato atto:

- ✓ che la complessiva situazione sopra descritta rende evidente la presenza di concreti ed immediati pericoli per la pubblica e privata incolumità e, in attuazione del verbale del G.T.S. del 09/02/2017, che qui s'intende integralmente richiamato, occorre avviare le procedure di cui all'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ che, previo contatto informale di diversi operatori economici qualificati per le opere di ripristino e restauro, la ditta "REVO COSTRUZIONI S.r.l." di Bergamo, cod.fisc. e part.IVA 03782580165, con sede a Bergamo in via G. Verdi 2, con nota inviata a codesto ente il 20/07/2018 ed assunta al prot. n. 9652, ha prontamente accettato le condizioni negoziate e si è dichiarata disponibile ad iniziare immediatamente i lavori necessari;
- ✓ che, ai sensi dell'art. 5 comma 3 OCDPC 388/2016, dell'art. 3 comma 1 OCDPC 389/2016 e delle indicazioni di cui alla Circolare CDPC 72035 del 22/12/2016, i lavori previsti nella perizia allegata al presente verbale possono essere affidati con le procedure di cui all'art. 163 del d.lgs. 50/2016

Considerato:

- ✓ che, in esecuzione del verbale sottoscritto, l'ufficio tecnico ha pertanto elaborato la prescritta perizia delle opere di pronto intervento di che trattasi per un importo complessivo presunto di € 49.400,00 secondo il quadro economico che segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
A. LAVORI PREVISTI				
a) Lavori	perc.	importo		
a.1) Lavori a misura da ribassare	75,28%	€ 32 374,72		
Totale lavori PREVISTI				€ 32 374,72
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso				
b.1) oneri per la sicurezza	24,72%	€ 10 632,92		
Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso				€ 10 632,92
2) LAVORI IN CONTRATTO				
c) ribasso sui lavori				
c.1) percentuale di ribasso effettuata	20,0%			
c.2) a detrarre importo ribasso (c.1*a.1)				- € 6 474,94
Lavori in contratto (a+b+c.2)				€ 36 532,70
3) SOMME A DISPOSIZIONE				
a) Spese tecniche				€ 0,00
b) rilievi specialistici				€ 0,00
c) imprevisti (art. 42 comma 2 DPR n. 207/2010): 4,86% dei lavori in appalto A.				€ 2 091,60
d) incentivo per funzioni tecniche di RUP				€ 0,00
e) I.V.A. su	perc.	importo		
e.1) lavori in contratto 2) al	10%	€ 3 653,27		
e.2) spese tecniche B.a) al	22%	€ 0,00		
e.3) rilievi specialistici B.b) al	22%	€ 0,00		
Totale IVA				€ 3 653,27

h) ribasso	€ 6 474,94
i) IVA su ribasso	€ 647,49
Totale somme a disposizione	€ 12 867,30
TOTALE INTERVENTO	€ 49 400,00

completa dei seguenti allegati tecnici:

- RG - Relazione generale
- QTE - Quadro tecnico economico di progetto
- DF - Documentazione fotografica
- EG - Elaborati grafici
- AP - Analisi nuovi prezzi
- CML - Computo metrico dei lavori
- CMS - Stima dei costi della sicurezza

elementi necessari e sufficienti ai fini della sua approvazione per le finalità di protezione civile;

Tenuto conto:

- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, per gli affidamenti di cui alla presente perizia necessario procedere alla successiva acquisizione, per via telematica, del codice smartCIG presso il portale dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione;
- ✓ che, nell'ambito delle procedure previste dall'OCDPC 388/2016 e della Circ. CDPC prot. 72035 del 22/12/2016, per il presente pronto intervento è stato acquisito il nulla osta della Regione Marche - Soggetto Attuatore Sisma 2016 prot. 588832 del 29/05/2018;

Ritenuto:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, possa adeguatamente sostituire il permesso di costruire;
- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 49.500,00 necessaria all'attuazione del presente atto possa essere garantita per pari importo mediante erogazione del contributo allo scopo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, in relazione al quale il connesso capitolo 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", annualità 2018, che allo scopo risulta fin d'ora sufficientemente capiente per complessivi € 248.104,12, con formale impegno di spesa che sarà assunto da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di approvare pertanto l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Messa in sicurezza edificio sito tra Via Dante e Via R. Sanzio, distinto catastalmente al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 74", redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 10/07/2018 ed assunto al prot. UTC 166/18/B del 11/07/2018 ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ la necessità di approvare altresì l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ufficio tecnico comunale, approvata dalla Regione Marche – Soggetto Attuatore Sisma 2016 con nulla osta prot. 35048 del 25/05/2018, per l'importo netto di complessivi € 36.532,70, compresi € 10'632,92 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso contrattuale del 20%, e € 6'392,36 per I.V.A. ed imprevisti, così per complessivi € 49.400,00, come da quadro economico riepilogato in narrativa;
- ✓ la particolare urgenza di avviare le opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, consenta di accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata

mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alla ditta "REVO COSTRUZIONI S.r.l." di Bergamo, cod.fisc. e part.IVA 03782580165, con sede in via G. Verdi 2, 24121, a Bergamo, che ha accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20% sui prezzi elementari contenuti nel Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia, approvato con l'ordinanza n. 7 del Commissario del Governo per la ricostruzione del 14/12/2016 e nel Prezziario delle Opere Pubbliche della Regione Abruzzo per le voci non comprese, fatta eccezione per le voci connesse con la sicurezza del cantiere;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ le delibere del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, del 27/10/2016 e del 31/10/2016;
- ✓ l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 389 del 28/08/2016 recante "Ulteriori interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, emanata in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001, con cui è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile sotto il coordinamento tecnico del responsabile ing. Federico Canullo;
- ✓ l'allegato verbale di somma urgenza del 17/02/2017 assunto al prot. UTC 134/17/B del 01/04/2017, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del d.lgs 50/2016;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato da ultimo con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato verbale di somma urgenza delle opere di "Messa in sicurezza edificio sito tra Via Dante e Via R. Sanzio, distinto catastalmente al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 74", redatto da parte del responsabile del C.O.C. del comune di Pollenza in data 10/07/2018 ed assunto al prot. UTC 166/18/B del 11/07/2018 ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 dell'OCDPC n. 389/2016 e dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- 3) di approvare altresì l'allegata perizia estimativa delle opere necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio di cui al titolo per la tutela della pubblica incolumità elaborata da parte dell'ufficio tecnico comunale, approvata dalla Regione Marche – Soggetto Attuatore Sisma 2016 con nulla osta prot. 35048 del 25/05/2018, per l'importo netto di complessivi € 36.532,70, compresi € 10.632,92 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso contrattuale del 20%, e € 6.392,36 per I.V.A. ed imprevisti, così per complessivi € 49.400,00, come da quadro economico riepilogato in narrativa;
- 4) di dare atto che la particolare urgenza di avviare le opere di che trattasi in relazione alle specifiche condizioni delle medesime (opere strettamente connesse con le operazioni di

soccorso alla popolazione e la tutela della pubblica incolumità) in relazione alle specifiche previsioni di cui all'art. 3 dell'OCDPC 389/2016, consenta di accertare per la perizia in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, alla ditta "REVO COSTRUZIONI S.r.l." di Bergamo, cod.fisc. e part.IVA 03782580165, con sede in via G. Verdi 2, 24121, a Bergamo, che ha accettato di eseguire i lavori previsti applicando un ribasso contrattuale del 20% sui prezzi elementari contenuti nel Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia, approvato con l'ordinanza n. 7 del Commissario del Governo per la ricostruzione del 14/12/2016 e nel Prezziario delle Opere Pubbliche della Regione Abruzzo per le voci non comprese, fatta eccezione per le voci connesse con la sicurezza del cantiere;

- 5) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva presunta di € 49.400,00 necessaria all'attuazione del presente provvedimento possa essere garantita per pari importo mediante erogazione del contributo allo scopo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso, in relazione al quale il connesso 1753 di bilancio, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", annualità 2018, che allo scopo risulta fin d'ora sufficientemente capiente per complessivi € 248.104,12, con formale impegno di spesa che sarà assunto da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 6) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) verbale G.T.S. n. 6 del 09/02/2017;
- 2) verbale di somma urgenza del 17/02/2017 acquisito al prot. UTC 166/18/B del 11/07/2018;
- 3) perizia tecnico estimativa.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA` TECNICA del 16-07-2018: Favorevole

Il Responsabile del servizio interessato
F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del :

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ❑ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno _____, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ❑ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ❑ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267) con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

o _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ❑ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ❑ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ❑ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ❑ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal _____, al _____,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario