



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 225 Del 17-06-17

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 541

Oggetto: PRONTO INTERVENTO ABBAZIA DI RAMBONA DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 E 30 OTTOBRE 2016. LIQUIDAZIONE OPERE EDILI OG2.

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciassette del mese di giugno, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e del 26-30 ottobre 2016 in sede di verifiche di agibilità svolte dal personale dell'ufficio tecnico durante la prima fase emergenziale, si è accertato un complessivo quadro di diffusione del danno sugli edifici esistenti, tale da comportare la necessità di interventi urgenti di messa in sicurezza e sgombero;
- ✓ che tra gli immobili oggetto di immediata osservazione era compreso il complesso monumentale della "Abbazia di Rambona" in contrada Rambona, inserito nell'elenco degli edifici formalmente tutelati ai sensi delle leggi 364/1909 e 1089/1939 come attestato dalla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Ancona con nota n. 3504 del 16/05/1983, il quale presentava dissesti statici anche consistenti in corrispondenza della porzione absidale con anche un crollo parziale della porzione sommitale della parte centrale, tali da comportare la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo per il culto della cripta e proteggere l'area antistante mediante transennamento della medesima;

Premesso altresì:

- ✓ che al fine di verificare l'effettivo rischio presente sull'immobile si è provveduto, in collaborazione con il tecnico incaricato dalla parrocchia Sant'Andrea Apostolo, ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, e dell'esperto inviato dalla Soprintendenza di Ancona d.ssa Maria Rosa Lanfranchi, dell'Opificio delle Pietre Dure di Firenze, ad effettuare un'ispezione visiva degli affreschi, riscontrando l'effettiva necessità di procedere con urgenza alla messa in sicurezza dei predetti elementi, ed in particolare:
 - *diversi affreschi risultano lesionati ed apparentemente in parte distaccati dal supporto con*

rischio di cedimento del medesimo cui si deve aggiungere il concreto pericolo di crollo sugli stessi della porzione di intonaco soprastante, soprattutto nella parte absidale, che presenta le lesioni alle strutture murarie portanti più gravi;

- *l'arco soprastante l'abside centrale, ospitante l'altare, mostra evidenti segni di cedimento con lesioni apprezzabili su tutto lo spessore, ed interessanti buona parte della soprastante muratura;*
- *l'architrave della porta di collegamento con la canonica, già pesantemente lesionata durante il sisma del 1997 e tuttora in restauro, mostra un cedimento analogo con compromissione di buona parte della muratura soprastante;*
- *la porzione sommitale della parete in muratura soprastante la copertura dell'abside centrale risulta parzialmente abbattuta sulla copertura medesima, con interessamento sia del rosone in pietra (in buona parte crollato) sia della struttura voltata e della soprastante impermeabilizzazione, con crollo di diversi elementi lapidei sul prato retrostante l'abside, attualmente recintato;*
- *la parete muraria di separazione tra la navata e l'aula carolingia antistante mostra un quadro fessurativo piuttosto importante e diffuso con interessamento degli ammorsamenti con le pareti e le arcate laterali;*

Rilevato:

- ✓ che l'ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, cod.fisc. RFFGFR60H20E783D, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Macerata con n. A490 fin dal 20/01/1987, con studio in via Laura Zampeschi 33, 62010, a Tolentino (gianfranco.ruffini@ingpec.eu - 0733953532), tecnico di fiducia della curia di Macerata, proprietaria dell'immobile, si è dichiarato disponibile a redigere prontamente la perizia delle opere di pronto intervento necessarie al ripristino delle minime condizioni di sicurezza nonché ad assumere la direzione e contabilità dei lavori anche ai fini della loro rendicontazione finale;
- ✓ che, previo contatto informale di diversi operatori economici qualificati per le opere di ripristino e sentita la Soprintendenza competente, la ditta "ALMA RESTAURI S.r.l." di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino (almarestauri@legalmail.it - 0733968534), per la parte relativa alle opere edili, e la ditta "Pieramici Restauro & Conservazione di Pieramici Elena & C. S.a.s.", cod. fisc. 02529540417, con sede in via Sasso 23, 61027, in Urbino (prpieramici@cert.cna.it - 07222869), per la parte concernente la messa in sicurezza degli affreschi, hanno prontamente accettato le condizioni negoziate e si sono dichiarate disponibili ad iniziare immediatamente i lavori necessari;
- ✓ che, sulla base del sopralluogo effettuato, il responsabile del settore B, Ufficio Tecnico, del comune, constatata la necessità di provvedere con assoluta urgenza all'esecuzione di opere di pronto intervento per la messa in sicurezza degli elementi, strutturali e non, coinvolti nel quadro di danneggiamento in narrativa descritto, aveva redatto apposito verbale di somma urgenza acquisito al prot. 16814 del 29/11/2016 con cui si è dichiarato che per le opere di pronto intervento finalizzate alla messa in sicurezza degli elementi, strutturali e non, danneggiati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e 26-30/10/2016 sul complesso monumentale dell'abbazia di Rambona a Pollenza sussistono le condizioni normativamente previste per il ricorso alle procedure di somma urgenza di cui all'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ che, in esecuzione del verbale sottoscritto, l'ing Gianfranco Ruffini di Tolentino aveva quindi elaborato in data 21/12/2016 la prescritta perizia delle opere di pronto intervento di che trattasi, assunta al prot. 17892, per un importo complessivo presunto di € 49.000,00, dei quali netti € 32.545,16, compresi € 1.211,36 per oneri per la sicurezza non assoggettati al ribasso negoziato del 20% ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016, per le opere edili e netti € 7.913,24, compresi € 294,54 per oneri per la sicurezza non assoggettati al ribasso negoziato del 20% ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016 per le opere di restauro necessarie alla messa in sicurezza degli affreschi, e netti € 2.509,83 per spese tecniche, oltre € 100,39 per contributo previdenziale al 4%, i cui elaborati assunti al prot. 17892 del 21/12/2016, inviati per la richiesta di autorizzazione alla SOI di Macerata con e.mail n. 18009 del 23/12/2016 e al MiBACT Soprintendenza BBAAPP di Ancona con nota n. 16816 del 30/11/2016, non avendo avuto nel frattempo alcun formale riscontro, furono approvati, unitamente al verbale di somma urgenza, con delibera di giunta comunale n. 18 del 02/02/2017;
- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi

finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, per gli affidamenti di cui alla perizia approvata il responsabile del procedimento ha provveduto alla successiva acquisizione, per via telematica, dei codici smartCIG presso il portale dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione, come di seguito specificato:

- per il servizio di "progettazione e direzione dei lavori di messa in sicurezza dell'Abbazia di Rambona danneggiata dagli eventi sismici del 24/08 e 26-30/10/2016" CIG Z3B1ECC73F con procedura telematica assunta al prot.UTC 205/17/B del 29/05/2017;
- per le "opere edili di pronto intervento per la messa in sicurezza dell'Abbazia di Rambona danneggiata dagli eventi sismici del 24/08 e 26-30/10/2016" CIG ZE51D70AD3 con procedura telematica assunta al prot.UTC 070/17/B del 18/02/2017, aggiornata con prot.UTC 254/17/B del 17/06/2017;
- per le "opere di restauro per la messa in sicurezza dell'Abbazia di Rambona danneggiata dagli eventi sismici del 24/08 e 26-30/10/2016" CIG Z331D70AE4 con procedura telematica assunta al prot.UTC 071/17/B del 18/02/2017;

Constatato:

- ✓ che il comune di Pollenza è comunque qualificato a svolgere procedure di affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e di fornitura di beni e servizi di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016, visto comunque che si parla di lavori di somma urgenza ricompresi nelle operazioni di protezione civile, avvalendosi della disciplina contenuta nell'art. 163 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ che le opere di che trattasi sono state ultimate in data 19/04/2017, come accertato dall'ing. Gianfranco Ruffini di Tolentino, incaricato della direzione delle opere di che trattasi, che ha pertanto provveduto a redigere in pari data lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori, sottoscritto dalle imprese, unitamente al consuntivo, senza l'iscrizione di nessuna riserva ed assunto al prot. 7038 del 24/05/2017, con cui si è confermata la regolare esecuzione delle opere edili di messa in sicurezza previste nel progetto per l'importo complessivo netto di € 36.817,48, oltre I.V.A. al 10% per € 3.681,75, così per complessivi € 40.499,23, in aumento dell'11,60% (€ 4.272,32) rispetto all'importo inizialmente approvato per il rinvenimento di vistose infiltrazioni idriche in copertura assolutamente da eliminare, potendo ammalorare i sottostanti affreschi e vanificando quindi l'intervento di messa in sicurezza dei medesimi, mediante l'introduzione di un'apposita nuova voce di prezzo "A05085.b - Riparazione manto di copertura" desunta direttamente dal Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia;
- ✓ che il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di che trattasi è stato approvato con delibera di giunta comunale n. 110 del 01/06/2017;

Considerato:

- ✓ che, in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di qualificazione delle imprese affidatarie, si è provveduto, sulla base delle dichiarazioni allo scopo rilasciate dalle ditte preliminarmente all'affidamento medesimo, ad acquisire per la ditta ALMA RESTAURI S.r.l. di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino (almarestauri@legalmail.it - 0733968534), per la parte relativa alle opere edili:
 - per i requisiti di qualificazione e l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, la verifica dell'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di Macerata per la posizione 00333140432 mediante procedura telematica assunta al prot.UTC 033/17/B del 01/02/2017, nonché la verifica del possesso dell'attestato di qualificazione in categoria OG2 per la classifica V, rilasciato dalla CQOP SOA S.p.A. con n. 40992AL/10/00 del 10/11/2014;
 - per i requisiti di ordine generale la verifica dell'assenza di annotazioni riservate nel casellario informatico sul portale dell'Autorità AntiCorruzione di Roma mediante procedura telematica in data 01/02/2017;
 - per il controllo della regolarità contributiva dell'impresa, il prescritto Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC on line di prot. INAIL_6890921 del 23/03/2017, avente validità fino a tutto il 21/07/2017, mediante procedura telematica assunta al prot.UTC 206/17/B del 29/05/2017;
- ✓ che conseguentemente la ditta esecutrice dell'intervento ALMA RESTAURI S.r.l. di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino (MC), ha

inviato la propria fattura elettronica n. 17 del 07/06/2017, assunta al prot. 8252 del 17/06/2017, per l'importo netto di € 36.817,48, oltre I.V.A. al 10% per € 3.681,75, così per complessivi € 40.499,23;

- ✓ che si è altresì provveduto ad effettuare la pubblicazione, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 216, comma 1, e 217 comma 1 lettera "u" del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 218 del d.P.R. 207 del 05/10/2010, del prescritto Avviso ai Creditori prot. UTC 203/17/B del 25/05/2017, all'albo pretorio on line con rep. 872;
- ✓ che si è infine provveduto a dare formale comunicazione dell'avvenuta ultimazione dei lavori di messa in sicurezza al MiBACT Soprintendenza BBAAPP di Ancona con nota n. 7081 del 25/05/2017;
- ✓ che esaminati, per quanto di stretta competenza, gli atti contabili sopra descritti gli stessi risultano regolari sia in via formale sia sostanziale e relativi ad interventi in linea con le finalità di cui all'intervento approvato dall'amministrazione comunale;

Dato atto:

- ✓ che la somma complessiva di € 40.499,23 necessaria all'applicazione del presente provvedimento, può essere impegnata sul cap. 1753 del bilancio comunale 2017/2019, annualità 2017, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta sufficientemente capiente, garantito mediante reimpiego del contributo previsto da parte della regione Marche nell'ambito dei fondi stanziati per la gestione dell'emergenza sismica tuttora in corso;

Tenuto conto:

- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 14 in data 28/02/2017, immediatamente esecutiva, è stata approvata, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la nota di aggiornamento al DUP 2017/2019, deliberata dalla Giunta Comunale con atto n. 28 del 07/02/2017;
- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 15 in data 28/02/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2017-2019, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011, come modifica ed integrato con delibera di consiglio comunale n. 26 del 26/05/2017;
- ✓ della delibera di Giunta Comunale n. 49 del 16/03/2017, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 6 del 30/06/2016 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;
- ✓ l'ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, di costituzione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile, sotto il coordinamento del sottoscritto funzionario responsabile del settore B;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento

generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

- ✓ l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 389 del 28/08/2016 recante "Ulteriori interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ✓ il decreto-legge n. 189 del 17/10/2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016." convertito in legge n. 229 del 15/12/2016 e le sue successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il verbale di somma urgenza n. 16814 del 29/11/2016, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del d.lgs 50/2016;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei Contratti Pubblici" come modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di impegnare ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	1753	Descrizione	SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016		
Miss./Progr.	11.02	PdC finanz.	1.03.02.99.999	Spesa non ricor.	SI
Compet. Econ.	2017	CIG	ZE51D70AD3	CUP	-----
Creditore	ALMA RESTAURI S.r.l. di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino				
Causale	opere edili di pronto intervento per la messa in sicurezza dell'Abbazia di Rambona danneggiata dagli eventi sismici del 24/08 e 26-30/10/2016				
Finanz. da FPV	NO	Importo	€ 40.499,23	Frazionabile in 12	NO

3. di imputare la spesa complessiva di € 40.499,23, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito specificato:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2017	1753	€ 40.499,23	2017
			2018
			2019
Totale da imputare		€ 40.499,23	

4. di liquidare conseguentemente, ai sensi della delibera di giunta comunale n. 110 del 01/06/2017 ed in esecuzione dell'affidamento effettuato con verbale di somma urgenza prot. 16814 del 29/11/2016 e confermato con delibera di giunta comunale n. 18 del 02/02/2017, alla ditta ALMA RESTAURI S.r.l. di Tolentino, cod.fisc. 00333140432, con sede in via f.lli Rosselli 1, 62029, a Tolentino, la somma netta di € 36.817,48, oltre I.V.A. al 10% per € 3.681,75, così per complessivi € 40.499,23, riguardante il saldo delle competenze spettanti per l'esecuzione delle "Opere edili di pronto intervento per la messa in sicurezza dell'Abbazia di Rambona danneggiata dagli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016", CIG ZE51D70AD3, nell'ambito dell'intervento di cui al titolo, mediante pagamento della fattura elettronica 17 del

07/06/2017, assunta al prot. 8252 del 17/06/2017, allegata in copia cartacea al presente atto;

5. di imputare la somma complessiva di € 40.499,23, necessaria all'applicazione del presente provvedimento, **a saldo** dell'impegno di spesa assunto con il presente atto sul cap. 1753 del bilancio comunale 2017/2019, annualità 2017, recante "SPESE PER ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE - SISMA 2016", che allo scopo risulta adeguata disponibilità;
6. di dare atto in proposito che, ai fini della materiale liquidazione dei compensi stabiliti a favore della impresa esecutrice delle opere edili, si deve comunque attendere la formale approvazione del consuntivo di spesa di complessivi € 40.499,23 da parte della regione Marche, sulla base del rendiconto effettuato tramite il portale <https://cohesionworkpa.regione.marche.it>;
7. di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per la rendicontazione della spesa sul portale Cohesion allo scopo realizzato dalla regione Marche e la successiva emissione dei mandati di pagamento mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato 4467, presso la Nuova Banca delle Marche S.p.A., filiale 69200 di Tolentino, identificato con IBAN IT69R060556920000000004467, nonché agli altri servizi interessati per l'adozione dei rispettivi provvedimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

17-06-2017

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 22-06-2017, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli