



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 168 Del 26-05-18

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 441

Oggetto: MANUTENZIONE IMMOBILI E INFRASTRUTTURE 2018 - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO CAMPANARIO E TORRE CIVICA.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisei del mese di maggio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ Che a seguito di alcune verifiche si è riscontrata la necessità di procedere alla sostituzione degli elettrobattenti per il suono a tocchi dell'impianto campanario della torre civica, danneggiati e non più funzionanti, e pertanto in data 17/04/2018 è stato acquisito al n. 5558 di protocollo del comune il preventivo della ditta Gruppo De Santis Corinaldi snc con sede in Cingoli, via della Portella 7/4 – c. fiscale e p. iva 01919290435, che per l'intervento di manutenzione prevede una spesa complessiva di euro 2.310,00 , più iva, compresa fornitura e posa in opera di nuova centralina orologio pilota elettronica;
- ✓ Che contestualmente, con la ditta Gruppo De Santis Corinaldi snc e la ditta Bettucci & Salvatori sas , si è riscontrata la necessità di eseguire dei lavori di manutenzione e sistemazione dell'impianto elettrico dell'impianto campanario e della torre civica del palazzo comunale;
- ✓ Che pertanto in data 05/05/2018 è stato acquisito al n. 6324 di protocollo del comune il preventivo della ditta Bettucci & Salvatori sas con sede in Tolentino, via Francesconi, codice fiscale e p. iva 00228150439, che per l'intervento di manutenzione dell'impianto elettrico di che trattasi prevede una spesa complessiva di euro 1.150,00 , più iva;
- ✓ che la giunta comunale con propria deliberazione n. 90 del 14/05/2018 ha deliberato:
 - ✓ di approvare l'intervento di manutenzione immobili e infrastrutture, di cui alla scheda P_18/20-12/2018 del programma triennale delle OO.PP. 2018/2020, che prevede l'esecuzione delle opere di sistemazione, manutenzione e adeguamento degli immobili comunali e scolastici descritti in narrativa e l'acquisto di attrezzature varie, nell'importo complessivo di euro 85.080,00

e con il quadro economico generale di spesa di massima di seguito riportato;

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Lavori:

a. restauro portale sede comunale	€	9.130,74
b. manutenzione orologio torre civica	€	3.460,00
c. impianto termico teatro e museo	€	6.000,00
d. nuova postazione 118	€	5.000,00
e. opere edili manutenzione teatro	€	2.000,00
f. sistemazione bagni scuola A. Frank	€	12.000,00
g. nuova aula sostegno in pareti attrezzate scuola Andersen	€	6.000,00
h. manutenzione copertura plesso scolast. Casette verdini e capoluogo	€	5.000,00
i. protezioni termosifoni , arredi scolastici	€	7.000,00
l. acquisto attrezzature servizio p. civile	€	8.196,26
m. piccole opere varie di manutenzione edifici (tinteggiature – antincendio – ecc)	€	3.713,00
<i>sommano i lavori a base d'asta</i>	€	67.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) consulenze, imprevisti e accantonamenti, iva compresa	€	2.730,00
b) I.V.A. su:		
1) lavori al 22% sui lavori e spese tecniche	€	14.850,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€	17.580,00
TOTALE	€	85.080,00

- ✓ di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa dei singoli interventi si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;
- ✓ di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 85.080,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita per € 38.000,00 con i proventi degli oneri di urbanizzazione, per euro 10.000,00 mediante reimpiego delle somme incassate come monetizzazione dello standard urbanistico, per euro 13.000,00 con ricavi cimitero e fondi di bilancio, per euro 24.080,00 con contributi;
- ✓ di dare atto che l'affidamento dei singoli lavori e i relativi impegni di spesa saranno assunti con formali atti del responsabile UTC – settore B e sulla base delle effettive risorse disponibili;
- ✓ di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- ✓ di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- ✓ di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

Considerato:

- ✓ che i lavori di che trattasi sono previsti tra gli interventi approvati con il sopra richiamato atto di giunta comunale 90/2018;
- ✓ che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di procedere con urgenza alla realizzazione dell'aula di che trattasi, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- ✓ che la ditta Bettucci & Salvatori sas con sede in Tolentino, via Francesconi, codice fiscale e p. iva 00228150439 risulta qualificata per l'esecuzione dei lavori di che trattasi e in regola con gli adempimenti previdenziali come da DURC n. di protocollo INAIL_10851360 rilasciato in data 08/03/2018 e valido a tutto il 06/07/2018;

Rilevata:

- ✓ la congruità dell'offerta in relazione alle condizioni di esecuzione;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di procedere pertanto alla formale aggiudicazione dei lavori, sulla base dell'allegato preventivo trasmesso dalla ditta Bettucci & Salvatori sas con sede in Tolentino, via Francesconi, codice fiscale e p. iva 00228150439 e con le seguenti clausole essenziali:
 - Luogo di esecuzione: torre civica e palazzo municipale;
 - Natura: manutenzione impianto elettrico impianto campanario e torre civica;
 - Codici: CIG Z8D23C0999;
 - Forma del contratto: A CORPO ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - Importo del contratto: netti € 1.150,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre I.V.A: al 22%;
 - Termine di esecuzione: 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
 - Pagamenti: a saldo e dopo verifica regolare esecuzione;

Accertata la disponibilità dei fondi assegnati;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione esercizio 2018, sufficientemente capienti:

- CAP. 2548 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI";

Preso atto:

- ✓ che in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni si è provveduto ad acquisire, relativamente all'intervento di che trattasi, il codice CIG Z8D23C0999;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in cui la competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche è assegnata al responsabile del servizio competente;
- ✓ l'art. 192 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) del Testo Unico degli Enti Locali approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il codice dei contratti pubblici – d. lgs 50/2016;
- ✓ il d.P.R. 207 del 05/10/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget assegnato con il citato atto di Giunta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di affidare alla ditta Bettucci & Salvatori sas con sede in Tolentino, via Francesconi, codice fiscale e p. iva 00228150439, i lavori di manutenzione dell' impianto elettrico

dell'impianto campanario e della torre civica, in dettaglio descritti nell'allegato preventivo di spesa acquisito al n. 6324 di protocollo del comune in data 05/05/2018, con tutti gli oneri previsti nello stesso preventivo, da eseguirsi nell'ambito dei lavori di "manutenzione immobili e infrastrutture anno 2018" approvati con atto di G.C. n. 90 del 14/05/2018, per l'importo complessivo netto di euro 1.150,00, più iva al 22% per complessivi euro 1.403,00 e con le seguenti clausole essenziali:

- Luogo di esecuzione: torre civica e palazzo municipale;
- Natura: manutenzione impianto elettrico impianto campanario e torre civica;
- Codici: CIG Z8D23C0999;
- Forma del contratto: A CORPO ex art. 3, comma 1, lettera "ddddd" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- Importo del contratto: netti € 1.150,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre I.V.A: al 22%;
- Termine di esecuzione: 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
- Pagamenti: a saldo e dopo verifica regolare esecuzione;

2. di dare atto che il rapporto contrattuale con la ditta Bettucci & Salvatori sas con sede in Tolentino, via Francesconi, codice fiscale e p. iva 00228150439, sarà formalizzato mediante sottoscrizione in calce al presente atto di affidamento;
3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	2548	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI		
Miss./Progr.	01.05	PdC finanz.	2.02.01.09.000		
		CIG	Z8D23C0999		
Creditore	Bettucci e salvatori sas				
Causale	Manutenzione impianto elettrico impianto campanario e torre civica				
		Importo	€ 1.403,00		

- Di imputare la spesa complessiva di Euro 1.403,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2018	2548	1.403,00	2018
2018			
2018			
Totale da imputare		1.403,00	

- Di procedere con successivo atto alla liquidazione della fornitura di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa e delle opere eseguite;
- Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Pollenza, _____

Per accettazione l'impresa

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

26-05-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 01-06-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli