



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 89 Del 21-03-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 248

Oggetto: SISTEMAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO E STRADA IN VIA DANTE ED AMPLIAMENTO STRADA Cegli. APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO MEDIANTE VARIANTE AL PRG. INDAGINE GEOLOGICA. LIQUIDAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventuno del mese di marzo, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che al fine di procedere alla complessiva riqualificazione del comparto urbanistico di viale Dante nel capoluogo, in relazione anche alle criticità emerse rese ancor più evidenti a seguito della recente crisi sismica dell'anno 2016 ed aggravate particolarmente in conseguenza della sentenza della Corte di Appello di Ancona n. 875/2014 del 26/02/2014 sul contenzioso promosso dagli eredi Belloni Ugo, in relazione al quale il comune ha perso la disponibilità dell'area sino ad oggi utilizzata a parcheggio pubblico nell'ambito dell'area destinata ad attrezzature ricettive di cui il giudice ha disposto la restituzione immediata ai privati, l'amministrazione comunale stava valutando l'opportunità di provvedere, in relazione alle sue specifiche competenze in materia di assetto e governo del territorio, all'adozione di una variante parziale al PRG, ed in tal senso l'ufficio tecnico comunale aveva anche già predisposto gli elaborati tecnici necessari, anche per le finalità di cui all'art. 2 della Legge Regionale n. 25/2017;
- ✓ che in relazione al contenzioso di che trattasi gli eredi di Belloni Ugo avevano pertanto avviato uno specifico procedimento presso il TAR Marche (ricorso n. 145/2016) ed un altro presso il Tribunale di Macerata, sezione Civile (ricorso ex art. 702 bis c.p.c., numero di ruolo 4555/15, notificato in data 13/01/2016);
- ✓ che, in proposito, con precedente determina n. 24/53 del 29/01/2018 si era nel frattempo provveduto a stabilire:
 1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
 2. di affidare, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, il servizio di consulenza tecnica per la redazione della "indagine geologica per variante parziale al PRG riqualificazione urbanistica di via Dante", CIG Z2721E069B, al geol. Lorena Tarini di Pollenza, nata a Perugia il 21/03/1961, cod.fisc. TRNLRN61C61G478V,

iscritta all'ordine regionale dei geologi delle Marche con n. A280, con studio in b.go Sforzacosta 301, 62100, a Macerata, part.IVA 01014010431, per l'importo contrattuale di netti € 1.000,00, oltre € 40,00 per contributo previdenziale al 4%, € 500,00 per l'esecuzione delle prove e dei sondaggi ed € 338,80 per I.V.A. al 22% come per legge;

3. di impegnare allo scopo, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. 118/2011, la somma di € 27.984,18 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	198	Descrizione	SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC		
Miss./Progr.	01.06	PdC finanz.	1.03.02.11.000	Spesa ricorrente	NO
Compet. Econ.	2018	CIG	Z2721E069B	CUP	-----
Creditore	geol. Lorena Tarini di Pollenza, nata a Perugia il 21/03/1961, cod.fisc. TRNLRN61C61G478V, con studio in b.go Sforzacosta 301, 62100, a Macerata, part.IVA 01014010431				
Causale	Servizio di consulenza tecnica per indagine geologica variante parziale al PRG riqualificazione urbanistica di via Dante				
Importo	€ 1.878,80			Frazionabile in 12	NO

dando fin d'ora atto che, una volta acquisita la formale concessione del contributo da parte della regione si provvederà alla successiva cancellazione dello stesso;

4. di imputare comunque fin d'ora la spesa complessiva di € 1.878,80, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito specificato:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2018	198	€ 1.878,80	2018
			2019
			2020
Totale da imputare		€ 1.878,80	

dando atto che, in conseguenza dell'adozione del presente provvedimento, risultano ancora disponibili complessivamente € 15.000,65 per l'attuazione dell'intervento previsto in bilancio;

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di accertare altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti relativo all'intervento di cui al titolo è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
8. di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Premesso altresì:

- ✓ che, al termine del relativo procedimento, il T.A.R. Marche ha emesso sentenza n. 520/2018 Reg.Prov.Coll. del 13/06/2018, notificata tramite il legale del comune in data 31/07/2018, con e.mail assunta al prot. 10730 del 01/08/2018, con cui, nell'accogliere il ricorso delle ditte Belloni Mario e Rina, ha dichiarato quindi l'annullamento dell'atto impugnato ed ha compensato le spese tra le parti;
- ✓ che, nella motivazione della sentenza, il T.A.R. Marche ha però ulteriormente precisato, in ordine alle possibili azioni da intraprendersi da parte del comune per la soluzione della problematica posta a base del procedimento di costituzione della servitù ex art. 42bis del d.P.R. 327/2001 ora annullato, la possibilità per l'ente "... di aprire ex novo un ordinario procedimento espropriativo, con tutte le garanzie procedurali che il DPR n. 327 del 2001 riconosce al soggetto espropriando";
- ✓ che nel frattempo il giudice Corrado Ascoli del tribunale di Macerata, con ordinanza decisoria del 10/09/2018, ha peraltro rigettato integralmente le domande risarcitorie avanzate in sede civile dai sigg.ri Belloni Mario e Rina nel procedimento n. 4555/2015, ponendo a carico dei ricorrenti tutte le spese sostenute anche dal comune per la costituzione in giudizio;
- ✓ che infine in data 01/12/2018 i privati proprietari delle aree di che trattasi hanno presentato al comune comunicazione di posa in opera di recinzione provvisoria dell'area di proprietà, assunta al prot. 16579 del 01/12/2018, chiedendo contestualmente la conseguente modifica della viabilità di accesso alle aree pubbliche;

Rilevato:

- ✓ che occorrendo pertanto attivare con ogni sollecitudine un procedimento espropriativo per l'area di superficie complessiva pari a 1.507,00 metri quadrati, identificata catastalmente al foglio 10 con porzione delle particelle 72 e 73, come indicato nelle stralci planimetrico catastale allegato al Piano Particellare di Esproprio, finalizzato a ripristinare l'uso pubblico dello spazio utilizzato per oltre trent'anni come parcheggio e strada a servizio del parco pubblico, della chiesa S. Maria della Pace, della struttura ricettiva e dell'insediamento residenziale esistente, previa approvazione del progetto di sistemazione delle aree in questione redatto dall'ufficio tecnico comunale in data 03/12/2018 per l'importo complessivo di € 75.000,00, così come previsto nel vigente Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 con codice 08-2019, come stabilito con atto di indirizzo della giunta comunale n. 264 del 20/12/2018, si era contattata la professionista in precedenza incaricata perché provvedesse ad aggiornare gli elaborati già prodotti;
- ✓ che il geol. Lorena Tarini di Pollenza, nata a Perugia il 21/03/1961, cod.fisc. TRNLRN61C61G478V, iscritta all'ordine regionale dei geologi delle Marche con n. A280, con studio in b.go Sforzacosta 301, 62100, a Macerata, part.IVA 01014010431, ha pertanto inviato la documentazione integrativa richiesta, approvata con delibera di consiglio comunale n. 5 del 06/02/2019 con la quale si è pertanto approvato il progetto definitivo dei lavori di "Sistemazione parcheggio e strada via Dante e ampliamento strada comunale Cegli" adottando contestuale Variante Parziale al P.R.G. per apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, così destinate a viabilità, distinte catastalmente al Fg.10 con p.lla 72 (per una porzione di superficie mq. 1.485,00) e p.lla 73 (per una porzione di superficie mq. 22,00);

Considerato:

- ✓ che alla luce degli atti e provvedimenti sin qui assunti risultano ampiamente maturate le competenze spettanti al professionista incaricato, geol. Lorena Tarini di Pollenza, cod.fisc. TRNLRN61C61G478V, per la redazione dell'indagine geologica a corredo della variante parziale al PRG finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, così destinate a viabilità, comprese nel progetto dei lavori di "Sistemazione parcheggio e strada via Dante e ampliamento strada comunale Cegli" per cui il medesimo professionista ha provveduto ad inviare la propria fattura elettronica n. 1_19 del 26/02/2019, assunta al prot. 2847 del 27/02/2019, per l'importo netto di € 1.000,00 di onorario oltre € 20,00 di contributo previdenziale al 2% ed € 500,00 di spesa imprenditoriali, così per complessivi € 1.520,00, esenti I.V.A. in quanto trattasi di professionista per il quale vige il regime forfettario;
- ✓ che ai fini della codifica della procedura, nonché in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, si era già provveduto ad acquisire il codice CIG Z2721E069B con procedura telematica assunta al prot.UTC 020/18/B del 25/01/2018, presso il sito dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione;
- ✓ che in ordine agli accertamenti necessari circa la necessaria qualificazione del professionista da incaricare l'ufficio tecnico, settore B, ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalle vigenti disposizioni in materia, in particolare acquisendo il prescritto Documento unico di Regolarità Contributiva on line rilasciato dalla EPAP, Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale, di Roma con nota n. 00123802019 del 12/03/2019, per la matricola 015576K, avente validità per 120 giorni, assunta al prot. 3557 del 13/03/2019;
- ✓ che esaminati, per quanto di stretta competenza, gli atti contabili sopra descritti gli stessi risultano regolari sia in via formale sia sostanziale e relativi ad interventi in linea con le finalità di cui all'intervento approvato dall'amministrazione comunale;

Ravvisata:

- ✓ la necessità quindi di provvedere alla liquidazione delle competenze spettanti al tecnico in narrativa indicato per le prestazioni professionali sin qui svolte, per l'importo complessivo di € 1.520,00, contributo previdenziale compreso ed esente I.V.A. (regime forfettario), imputando la spesa sull'impegno 96/2018 del 31/01/2018 assunto per complessivi € 1.878,80 con determina n. 24/53 del 29/01/2018 sul cap. 198, recante "SPESE PER

PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, che allo scopo presenta pertanto adeguata disponibilità residua per € 358,80 che può pertanto essere portata in economia;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 6 del 29/06/2018 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ gli artt. 169 "*Piano esecutivo di gestione*", 177 "*Competenze dei responsabili dei servizi*", 183 "*Impegno di spesa*" e 184 "*Liquidazione della spesa*" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, commi 2, lettera "a)", e 9, nonché 37, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";
- ✓ per quanto ancora in vigore il d.P.R. 207 del 05/10/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare in virtù delle disposizioni contenute nell'art. 216 del d.lgs. 50/2016;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di liquidare conseguentemente al geol. Lorena Tarini di Pollenza, cod.fisc. TRNLRN61C61G478V, iscritta all'ordine regionale dei geologi delle Marche con n. A280, con studio in b.go Sforzacosta 301, 62100, a Macerata, part.IVA 01014010431, la somma netta di € 1.000,00, oltre contributo previdenziale al 2% per € 20,00 e rimborso spese imprenditoriali per € 500,00, esente I.V.A. (regime forfetario), così complessivi € 1.520,00, riguardante il saldo delle competenze spettanti in relazione all'incarico affidato con determina n. 24/53 del 29/01/2018, CIG Z2721E069B, relativamente alla redazione dell'indagine geologica per la variante parziale al PRG finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, così destinate a viabilità, comprese nel progetto dei lavori di "Sistemazione parcheggio e strada via Dante e ampliamento strada comunale Cegli", mediante pagamento della fattura elettronica n. 1_19 del 26/02/2019, assunta al prot. 2847 del 27/02/2019, allegata in copia cartacea al presente atto;

3. di imputare la spesa complessiva di € 1.520,00, esente I.V.A. (regime forfetario), imputando la spesa sull'impegno 96/2018 del 31/01/2018 assunto per complessivi € 1.878,80 con determina n. 24/53 del 29/01/2018 sul cap. 198, recante "SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, SOPRALLUOGHI ECC", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, che allo scopo presenta adeguata disponibilità residua per € 358,80 che può pertanto essere portata in economia;
4. di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione dei mandati di pagamento mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato 3662, presso la UBI Banca S.p.A., filiale 69101 di via Roma 52 a Pollenza, identificato con IBAN IT24R0311169101000000003662, nonché agli altri servizi interessati per l'adozione dei rispettivi provvedimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

21-03-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 30-03-2019, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli