

DISCUSSIONE ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 11 DEL 18/03/2019: "VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. IN C.DA PALOMBARETTE SOTTOZONA C8 PL23 (TAR MARCHE 4/2013). ADOZIONE".

SINDACO (MONTI LUIGI):

Che significa? Questa è la conclusione di un iter piuttosto lungo, che praticamente è, abbiamo perso, perdemmo di fronte al Tar una causa con l'INIMARCHE e abbiamo dovuto trattare di nuovo con l'acquirente che è nuovo che è Marcolini, da 55.000 metri cubi siamo passati a 8.500. Quella la abbiamo adottata, ora ci chiedono di poter dislocare quella zona lì alla parte della strada che darebbe pure meno fastidio, perché andrebbe praticamente sopra l'ex Di Paolo, tanto la proprietà è tutta quanta sua e poi scenderebbe giù verso la strada nuova, quindi pure di meno impatto, comunque grosso modo non vi sto a spiegare tante cose, l'oggetto del contendere è lo spostamento da una parte a un'altra, anche perché dove sta adesso, dunque ci stanno dei problemi idrogeologici, infatti c'è un laghetto in fondo, ci sta un fosso, quindi la salvaguardia dal fosso, poi c'è una linea elettrica che dovrebbero spostare, interrare sta roba, mentre da quest'altra parte è totalmente libero, idrogeologicamente a posto, quindi facciamo questa proposta di poter spostare, questo è il primo passo e l'adozione. Poi naturalmente avrà tutti i suoi iter, quindi andrà in provincia, ci saranno le osservazioni, ci sarà tutto quanto.

CONSIGLIERE (SALVUCCI FRANCA):

Fuori microfono.

SINDACO (MONTI LUIGI):

Scusa, non ho capito. Assolutamente no, 8.500 era 8.500 rimane. Sposta dall'altra parte, basta solo questo, capito? Anzi, è molto più spazio perché ci stanno già le fognature quindi si può collegare molto più facilmente, insomma, abbiamo pensato che danno non lo portava al paesaggio, anzi potrebbe anche migliorare. Solamente questo qui. Ok. Discussione? Prego.

CONSIGLIERE (IOMMI MARCELLO):

La stalla non ha bisogno di fognature?

SINDACO (MONTI LUIGI):

La stalla, dunque, c'era la stalla, casa di Mattiacci e poi l'ex Bellesi, no? E lì sotto andava giù questa nuova costruzione, no? La stalla sta per cavoli suoi, non va mai collegata con una zona abitativa. Questo passa dall'altra parte proprio.

CONSIGLIERE (IOMMI MARCELLO):

Io voglio dire, la stalla, i della stalla sono toccati e portati via, no?

SINDACO (MONTI LUIGI):

Assolutamente sì, non c'è fogna, sulla stalla non esiste fogna.

CONSIGLIERE (IOMMI MARCELLO):

Allacci alla fognatura.

SINDACO (MONTI LUIGI):

No, ma infatti per l'abitazione, non per le cose, perché sotto ci stanno le fabbriche, ci stanno le cose.

CONSIGLIERE (IOMMI MARCELLO):

Spostando la stalla dall'altra parte perché.

SINDACO (MONTI LUIGI):

No la stalla. La stalla rimane lì. Il complesso abitativo dunque, ripeto da capo. Abbiamo perso la causa, per cui da 55.000 metri cubi siamo passati a 8.500 no? E si disse all'inizio, cioè siccome era tutta la zona, lì 55 metri cubi, era tutta la zona, praticamente loro all'inizio demmo la destinazione dietro a Bellesi, quella zona lì, no? Quindi stalla, Mattiacci, questo del complesso e Bellesi. A questo punto abbiamo visto che era migliore, loro hanno preferito portarla dall'altra parte della strada, cioè praticamente dietro a Di Paolo, dietro a sta roba lì, quindi l'adozione di questa sera è di spostare questo complesso di 8.500 metri cubi e non un metro di più.

CONSIGLIERE (IOMMI MARCELLO):

Di opere, di case civili diciamo?

SINDACO (MONTI LUIGI):

Si si basta.

CONSIGLIERE (IOMMI MARCELLO):

Da Bellesi è quest'altra di qua.

SINDACO (MONTI LUIGI):

La parte di qua. Capito? Cioè il complesso Bellesi lo recupera lì, no? Quest'altra lo porta da quest'altra parte. Quindi io non vedo danni.

CONSIGLIERE (IOMMI MARCELLO):

Pensavo alla stalla. La stalla rimane lì.

SINDACO (MONTI LUIGI):

No no assolutamente, sì, sì. Anzi, basta così.

CONSIGLIERE (IOMMI MARCELLO):

Con la stalla c'è da starci attenti, voglio dire.

SINDACO (MONTI LUIGI):

Basta così, no no hai ragione. Ok.

Favorevoli? 8.

Contrari? -

Astenuti? 4. Si astiene l'opposizione, non mi pare che ci sia l'immediata eseguibilità, quindi la delibera è approvata e passiamo al punto seguente.