



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 415 Del 11-11-20

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 1065

Oggetto: COMODATO D'USO LOCALI FONDAZIONE MONS.MARINOZZI E R.OLIVIERI E ORATORIO PARROCCHIA S.ANDREA APOSTOLO PER COLLOCAZIONE PROVVISORIA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO V. MONTI. IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE QUARTO ACCONTO COMPARTICIPAZIONE ALLE SPESE

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di novembre, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che con decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 1007 del 21/12/2017, registrato alla Corte dei Conti in data 29/01/2018 e notificato dalla regione Marche con nota n. 158990 del 08/02/2018, assunta al prot. 2081 del 09/02/2018, è stata assegnato formalmente al comune di Pollenza un contributo a fondo perduto di € 1.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento di "Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico della scuola secondaria di 1° grado V. Monti" assegnando un termine di 18 mesi dalla pubblicazione del decreto (G.U. 42 del 20/02/2018 - scadenza 19/08/2019) per l'aggiudicazione dei lavori;
- ✓ che nel frattempo, al fine di collocare provvisoriamente le funzioni didattiche della scuola secondaria di primo grado V.Monti, durante lo svolgimento dei lavori relativi al miglioramento sismico ed all'efficientamento energetico della struttura, l'ufficio tecnico ha provveduto ad effettuare un'indagine esplorativa di mercato per stimare i costi presunti del noleggio di una struttura prefabbricata temporanea acquisendo n. 3 preventivi sommari per importi che oscillano tra 260.000 e 440.000 euro circa;
- ✓ che conseguentemente si è inviata, con nota n. 9963 del 17/07/2018, una proposta alla parrocchia S.Andrea Apostolo di Pollenza ed alla Fondazione mons. C. Marinozzi & Rocco Olivieri di Pollenza di concedere a tal fine in uso alcune aule dell'oratorio parrocchiale in via Melograno, di proprietà della parrocchia S.Andrea Apostolo, ed alcuni ambienti esistenti al piano primo e al piano primo ammezzato dell'ex Asilo in viale R. Sanzio, di proprietà della Fondazione mons. C. Marinozzi & Rocco Olivieri, questi ultimi previa esecuzione degli indispensabili lavori di completamento, anche al fine di ricavare le restanti necessarie aule di cui si ha bisogno, per un importo complessivo stimato in 380.000 euro, provvedendo a

stipulare con le rispettive proprietà idoneo contratto per la disciplina dei relativi rapporti;

Rilevato:

- ✓ che, in conclusione dei contatti allo scopo intercorsi, con delibera di consiglio comunale n. 52 del 14/11/2018 si è approvato lo schema di convenzione per il comodato d'uso dei locali di proprietà della Fondazione mons.Marinozzi e R.Olivieri siti in via R.Sanzio e via XX Settembre e dei locali dell'oratorio della parrocchia Sant'Andrea Apostolo in via Melograno, per la collocazione provvisoria della scuola secondaria di primo grado V.Monti nelle more dell'esecuzione degli interventi di Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico ammessi a beneficiare del contributo pubblico ai sensi dell'art. 10 della legge 128/2013 e della D.G.R. 50/2016 con decreto M.I.U.R. n. 1007/2017, dando atto che la copertura finanziaria delle somme necessarie all'attuazione del predetto provvedimento per l'esercizio finanziario 2018 era stata già assicurata con delibera di giunta comunale n. 222 del 08/11/2018 mediante storno di fondi con prelevamento dal fondo di riserva, mentre la copertura finanziaria della spesa nelle annualità successive sarebbe stata assicurata con appositi stanziamenti nell'ambito del P.E.G. allegato ai bilanci delle rispettive annualità di competenza;
- ✓ che, nel frattempo, la convenzione per il comodato d'uso dei locali di proprietà della Fondazione mons.Marinozzi e R.Olivieri siti in via R.Sanzio e via XX Settembre e dei locali dell'oratorio della parrocchia Sant'Andrea Apostolo in via Melograno, per la collocazione provvisoria della scuola secondaria di primo grado V.Monti nelle more dell'esecuzione degli interventi di Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico ammessi a beneficiare del contributo pubblico ai sensi dell'art. 10 della legge 128/2013 e della D.G.R. 50/2016 con decreto M.I.U.R. n. 1007/2017, è stata stipulata in data 26/11/2018 con rep. 2639;
- ✓ che pertanto essendo maturate a favore della Fondazione mons.Marinozzi e R.Olivieri di Pollenza, c.f. e part.IVA 8000314040433 le competenze spettanti per il primo acconto della somma dovuta quale compartecipazione alle spese, come previsto al primo comma dell'art. 3 della convenzione rep.2639/2018, per l'importo complessivo di € 62.500,00, con precedente determina n. 409/1038 del 06/12/2018 si è provveduto in merito;
- ✓ che con delibera di giunta 159/2019 si è stabilito, anche al fine di agevolare il completamento delle opere medesime da parte del comodante, di autorizzare il funzionario responsabile del procedimento, in parziale deroga al primo comma dell'art. 3 della convenzione rep. 2639/2018, a liquidare il secondo acconto di € 50.000,00 a favore della Fondazione mons.Marinozzi e R.Olivieri di Pollenza, c.f. e part.IVA 8000314040433 con sede legale in via mon. Marinozzi 68, 62010, a Pollenza, effettuato con precedente determina n. 255/641 del 27/06/2019;

Rilevato altresì:

- ✓ che in esecuzione della convenzione stipulata si è poi provveduto a liquidare anche il terzo acconto della somma dovuta quale compartecipazione alle spese in esecuzione del primo comma dell'art. 3 della convenzione rep. 2639/2018 a favore della Fondazione mons.Marinozzi e R.Olivieri di Pollenza, c.f. e part.IVA 8000314040433 con sede legale in via mon. Marinozzi 68, 62010, a Pollenza, effettuato con precedente determina n. 379/947 del 25/09/2019;
- ✓ che nel frattempo in data 01/08/2019, su richiesta del comune di disponibilità d'uso di un locale, aggiuntivo rispetto a quanto pattuito, al piano seminterrato dell'immobile ex Asilo Marinozzi al fine di rispondere ad esigenze integrative della scuola in corso di trasferimento, con nota acquisita al prot. 10921 del 01/08/2019 il presidente della Fondazione Mons. Marinozzi ha inoltrato una proposta di messa in disponibilità anche di ulteriori locali (intero piano seminterrato dell'immobile, porticato e terrazzo su viale R.Sanzio) provvedendo però ad una rimodulazione del contratto con riduzione della durata dello stesso;
- ✓ che, con nota n. 12258 del 03/09/2019, il sindaco ha riscontrato la proposta della Fondazione formulando una dettagliata controproposta di rimodulazione contrattuale che la Fondazione ha esaminato ed accolto nel C.d.A. del 05/09/2019, giusta nota del 17/09/2019, assunta al prot. 12890 del 18/09/2019, successivamente fatta propria dall'amministrazione con delibera di consiglio comunale n. 59 del 30/09/2019 e formalizzata con stipula di

apposita appendice al contratto di comodato rep. 2639/2018 assunta al rep. 2701 del 07/10/2019;

Considerato:

- ✓ che i lavori sulla sede principali hanno avuto regolarmente inizio e sono tuttora in corso e anche il nuovo anno scolastico 2019/2020 ha potuto avere inizio nelle sedi provvisorie individuate con atti in narrativa richiamati;
- ✓ che pertanto sono maturate a favore della Fondazione mons.Marinozzi e R.Olivieri di Pollenza, c.f. e part.IVA 8000314040433 le competenze spettanti ai sensi del primo comma dell'art. 3 della convenzione rep. 2639/2018, come allo scopo aggiornato con appendice rep. 2701/2019, relativamente al quarto acconto di € 40.000,00 a favore della Fondazione mons.Marinozzi e R.Olivieri di Pollenza, c.f. e part.IVA 8000314040433 con sede legale in via mon. Marinozzi 68, 62010, a Pollenza;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di provvedere all'impegno di spesa della somma necessaria di complessivi € 40.000,00 sul cap. 1950 del bilancio comunale di previsione 2020/2022, annualità 2020, recante "CONTRIBUTI VARI NEL CAMPO ASSISTENZA E BENEFICENZA", che allo scopo presenta adeguata disponibilità residua per l'importo complessivo di € 41.000,00;

Tenuto conto:

- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 17 in data 09/03/2020, immediatamente esecutiva, è stata approvata, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2020/2022;
- ✓ che con delibera di Consiglio Comunale n. 18 in data 09/03/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. 267/2000 e degli articolo 10 e 11 del d.lgs. 118/2011, il bilancio di previsione finanziaria 2020-2022, redatto secondo lo schema all. 9 al d.lgs. 118/2011;
- ✓ che con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, immediatamente esecutiva, era già stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio 2020 nelle more di approvazione del nuovo bilancio di previsione finanziaria 2020/2022;

Richiamato:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 5 del 28/06/2019 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Preso atto inoltre:

- ✓ della disponibilità dei fondi assegnati ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione finanziaria 2020-2022 in corso di approvazione:
 - Cap. 1950 recante "CONTRIBUTI VARI NEL CAMPO ASSISTENZA E BENEFICENZA", allo scopo sufficientemente capiente con un margine residuo di complessivi € 41.000,00;
- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ gli artt. 151 "Principi in materia di contabilità", 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni;

- ✓ il decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 1007 del 21/12/2017, registrato alla Corte dei Conti in data 29/01/2018, e pubblicato in G.U. sul Suppl.Ordinario n. 9 del 20/02/2018;
- ✓ la deliberazione della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Lombardia, n. 262 del 01/10/2014;
- ✓ la legge regionale n. 31 del 11/11/2008, recante "*Interventi per la valorizzazione della funzione sociale ed educativa svolta dagli oratori e dagli enti religiosi che svolgono attività similari*" e successive modifiche ed integrazioni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di impegnare pertanto ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. 118/2011, nonché in esecuzione della delibera di giunta comunale n. 159/2019 la somma complessiva di € 40.000,00 conseguente all'adozione del presente provvedimento, sul cap. 1950 recante "CONTRIBUTI VARI NEL CAMPO ASSISTENZA E BENEFICENZA", del bilancio comunale di previsione 2020/2022, annualità 2020, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	1950	Descrizione	CONTRIBUTI VARI NEL CAMPO ASSISTENZA E BENEFICENZA		
Miss./Progr.	12.05	PdC finanz.	1.04.04.01.001	Spesa ricorrente	NO
Compet. Econ.	2020	CIG	-----	CUP	-----
Creditore	Fondazione mons. Marinozzi e Rocco Olivieri di Pollenza, c.f. e part.IVA 8000314040433 con sede legale in via mon. Marinozzi 68, 62010, a Pollenza				
Causale	Quarto acconto compartecipazione alle spese di completamento e adeguamento dei locali in via R.Sanzio e via XX Settembre per collocazione provvisoria della scuola secondaria di primo grado V.Monti, ex comma 1 art. 3 convenzione rep.2639/2018				
Finanz. da FPV	NO	Importo	€ 40.000,00	Frazionabile in 12	NO

3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4. di accertare altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti relativo all'intervento di cui al titolo è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. di liquidare a favore della Fondazione mons. Marinozzi e Rocco Olivieri di Pollenza, c.f. e part.IVA 8000314040433 con sede legale in via mon. Marinozzi 68, 62010, a Pollenza, il quarto acconto di € 40.000,00 della somma stabilita, quale compartecipazione alle spese di completamento e adeguamento dei locali in via R.Sanzio e via XX Settembre per collocazione provvisoria della scuola secondaria di primo grado V.Monti, dal comma 1 dell'art. 3 della convenzione allo scopo stipulata con rep.2639 del 26/11/2018, come modificato con appendice assunta al rep. 2701 del 07/10/2019, imputando la spesa a saldo dell'impegno assunto con il presente atto;
6. di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante

bonifico bancario/postale sul conto corrente dedicato n. 3104 presso la Unione di Banche Italiane S.p.A., in forma abbreviata UBI Banca S.p.A., filiale di via Roma 52 a Pollenza, identificato con codice IBAN IT84A0311169101000000003104.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

11-11-2020

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 20-11-2020, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Ing. Federico Canullo