



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata
settore B "Ufficio Tecnico Comunale"

ALBO PRETORIO
ON LINE
REP. 93 del 05/03/2021
per 15 giorni

c.f. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail info@comune.pollenza.mc.it - P.E.C. comune.pollenza.mc@legalmail.it - http: www.comune.pollenza.mc.it
tel.0733/548713-17-18-19-20; e.mail: responsabileutc@comune.pollenza.mc.it - lavoripubblici@comune.pollenza.mc.it - territorio@comune.pollenza.mc.it

prot.UTC 072 / 21 / B

Pollenza, 5 marzo 2021

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA di importo inferiore a 350.000 euro (legge 120/2020, art. 1, comma 2, lett.b - d.lgs. 50/2016, art. 37) dei lavori di "PSR 2014/2020, Misura 19.2.7.6A. Recupero locali annessi al teatro Giuseppe Verdi. Ex sala cinema" cod. 04-2020. CUP I81E18000030008, CIG 86578679DC, importo in appalto € 160.919,02, compresi oneri sicurezza € 3.152,75.
AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (art. 36, comma 7, d.lgs. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B

Il sottoscritto responsabile del settore B del comune di Pollenza, in esecuzione delle deliberazioni di giunta comunale n. 72 del 21/05/2020 e n. 30 del 25/02/2021, esecutive a termini di legge, e della determina n. 71/200 del 05/03/2021, nonché in virtù dell'art. 1, comma 2, lettera b, della legge 120/2020, dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e del paragrafo 5 delle Linee Guida n. 4 approvate con delibera ANAC n. 206 del 01/03/2018,

RENDE NOTO

che il comune di Pollenza pubblica il presente avviso al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2, lett. b) della legge n. 120/2020 e dell'art. 36, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi sulla piattaforma telematica di negoziazione GT-SUAM in riuso dalla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone.

- Amministrazione Contraente:** Comune di Pollenza, piazza della Libertà 16, 62010, Pollenza (MC); e.mail info@comune.pollenza.mc.it; PEC comune.pollenza.mc@legalmail.it; (ufficio tecnico) telefono 0733/548713-17-18-19-20, fax 0733/548704; profilo committente www.comune.pollenza.mc.it.
- Stazione Appaltante:** Comune di Pollenza, piazza della Libertà 16, 62010, Pollenza (MC); e.mail info@comune.pollenza.mc.it; PEC comune.pollenza.mc@legalmail.it; (ufficio tecnico) telefono 0733/548713-17-18-19-20, fax 0733/548704; profilo committente www.comune.pollenza.mc.it.
- Procedura di selezione:** procedura negoziata senza bando, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, della legge 120/2020 (in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. 50/2016), individuati mediante indagine di mercato svolta con pubblicazione del presente avviso ai sensi dell'art. 95, c.4, lett."a" d.lgs. 50/2016, e del punto 5.2.3 delle Linee Guida ANAC n. 4.
- Responsabile del procedimento ex art. 31 d.lgs. 50/2016:** ing. Federico Canullo; telefono 0733/548720; telefax 0733/548704; e.mail responsabileutc@comune.pollenza.mc.it; PEC comune.pollenza.mc@legalmail.it.
- Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza:**
 - Luogo di esecuzione:** locali annessi al teatro comunale G.Verdi, ex Sala Cinema, in via Roma a Pollenza (IT 043041).
 - Natura:** opere edili di restauro, recupero, restauro e risanamento conservativo dei locali annessi al teatro G. Verdi (ex sala cinema) mediante rifacimento della copertura con struttura portante in legno e acciaio e ripresa degli interni.
 - Codici:** NUTS ITE33; CUP I81E18000030008; CIG 86578679DC; CPV 45454100-5;
 - Categoria prevalente:** OG2 (Restauro) - classifica I € 258.000 o requisiti ex art. 90 d.P.R. 207/2010.
 - Importo dell'appalto - Lavorazioni scorporabili o subappaltabili:** per la categoria prevalente è ammesso il subappalto nel limite del 40% (quarantapercento) dell'importo contrattuale:

Lavorazioni	Categoria	Importo	%
Opere di restauro ...	OG2 - Prevalente	€ 157.766,27	98,04%
Sommano le opere in appalto al netto degli oneri per la sicurezza		€ 157.766,27	98,04%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso contrattuale		€ 3.152,75	1,96%
Totale lavori in appalto A MISURA		€ 160.919,02	100,00%

- Modalità di finanziamento e pagamento:** contributo di € 100.000,00 concesso, a valere sui fondi dell'Unione Europea resi disponibili all'interno del P.S.R. Marche 2014/2020, nell'ambito del Piano di Sviluppo Locale gestito dal G.A.L. Sibilla di Camerino con la Misura 19.2.7.6; contributo di € 35.000 concesso, per l'annualità 2020, dalla Fondazione Cassa di Risparmio Provincia di Macerata tramite "Art Bonus"; crowd funding per € 35.000 tramite "Art Bonus" nell'anno 2021; fondi di bilancio comunale per € 30.000. Pagamento a stato di avanzamento emesso, ai sensi dell'art. 23 del capitolato, quando l'importo dei lavori raggiunga, al netto della ritenuta dello 0,50%, € 50.000,00 compresi oneri per la sicurezza. È esclusa la revisione prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del Codice Civile.
- Forma del contratto:** A MISURA ex art. 3, comma 1, lettera "e" del d.lgs. 50/2016.
- Termine di esecuzione dell'intervento:** 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi (art. 14 del capitolato speciale). Stante l'urgenza delle opere l'amministrazione si riserva il diritto di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 153, comma 1, secondo periodo e comma 4 del d.P.R. 207/2010 e dell'art. 32, commi 8 e 13 del d.lgs. 50/2016.
- Soggetti ammessi alla procedura negoziata:** ai sensi dell'art. 45, comma 1, del d.lgs. 50/2016, gli operatori economici, i loro raggruppamenti, comprese le associazioni temporanee, con sede in Italia o in un altro stato membro dell'U.E. ai sensi degli artt. 47 e 48 del d.lgs. 50/2016, che siano accreditati ad operare sulla piattaforma telematica di negoziazione.
- Procedure e criterio di aggiudicazione:** ai candidati selezionati per la procedura negoziata sarà inviata richiesta di offerta

esclusivamente sulla piattaforma telematica di negoziazione in riuso dall'Unione Montana Potenza Esino Musone, ai sensi della convenzione allo scopo stipulata in data 21/01/2021, prot. 1010, accessibile al seguente indirizzo <https://umpotenzaesino-appalti.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, (al riguardo si richiama il documento "Guida alla presentazione delle offerte telematiche" disponibile direttamente nella home page della piattaforma stessa, nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali") e l'aggiudicazione sarà effettuata telematicamente al minor prezzo offerto determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera "a)", del d.lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza.

10 Requisiti di partecipazione: possono presentare istanza i soggetti di cui agli artt. 3, comma 1 lettera "p" e 45 del d.lgs. 50/2016 purché in regola con le disposizioni che seguono:

10.1 **Requisiti di ordine generale:** non è ammessa la partecipazione all'indagine di mercato di concorrenti per i quali sussistano:

10.1.1 le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

10.1.2 le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;

10.1.3 le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

Si precisa ulteriormente che:

- Gli operatori economici con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 04/05/1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21/11/2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 14/12/2010, ai sensi dell'art. 37 D.L. 3 maggio 2010, n. 78.

- Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (di seguito "aggregazione di imprese di rete"), ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete.

- Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) (consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice e alle imprese indicate per l'esecuzione dall'aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. f), del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima indagine.

10.2 **Requisiti di capacità tecnica ed economico:** ai sensi dell'art. 216, comma 14, del Codice, **alternativamente** mediante:

10.2.1 attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, in corso di validità, ovvero dichiarazione sostitutiva di possesso dell'attestazione, riportante tutti i contenuti della medesima, per le categorie e le classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori, in particolare per la categoria prevalente OG2 per almeno la classifica I (258.228 euro);-----
o in alternativa -----

10.2.2 dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'ex art. 90 del d.P.R. 207/2010 fornendo le dichiarazioni necessarie alla successiva verifica del possesso dei predetti requisiti in sede di gara; ai fini della verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di offerta si procederà a richiedere la documentazione di cui al titolo III del d.P.R. 207/2010.

10.3 i requisiti di partecipazione alla procedura dovranno essere autodichiarati dalle ditte selezionate per l'invito alla procedura negoziata tramite piattaforma telematica di negoziazione, accessibile all'indirizzo <https://umpotenzaesino-appalti.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;

11 Termine e modalità di presentazione delle candidature: gli operatori interessati devono presentare, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo comune.pollenza.mc@legallmail.it la propria manifestazione di interesse secondo l'allegato schema entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 22/03/2021; valgono le seguenti disposizioni:

11.1 non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza;

11.2 nel caso di un numero di candidati superiore a 5, la stazione appaltante si riserva la facoltà di provvedere a sorteggiare le ditte in regola con i requisiti di partecipazione in data 23/03/2021 alle ore 9:00 presso la sede comunale; i candidati esclusi per sorteggio non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura;

11.3 nel caso di un numero di candidature inferiore a 5 la stazione appaltante si riserva la facoltà di individuare direttamente ulteriori concorrenti da invitare, iscritti al portale GT-SUAM, fino al minimo di 5;

11.4 la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure;

11.5 non sono prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

12 Cauzioni e garanzie: all'affidatario dei lavori, ai sensi del d.lgs. 50/2016, sarà richiesto:

12.1 cauzione provvisoria: per la presente procedura non è dovuta cauzione provvisoria;

12.2 cauzione definitiva: la stipula del contratto sarà subordinata alla presentazione di garanzia fideiussoria nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1, del d.lgs. 50/2016;

12.3 polizze assicurative: ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016, all'aggiudicatario sarà richiesta una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori, (C.A.R.) per un massimale non inferiore a 250.000 euro e che assicuri la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dei lavori (R.C.T.) il cui massimale sarà pari ad almeno 500.000 euro.

13 Ulteriori informazioni: il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure; in proposito si precisa altresì che:

13.1 l'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i candidati possano vantare alcuna pretesa;

13.2 la partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'affidatario ed accertato dal comune di Pollenza in sede di affidamento;

13.3 gli elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili all'indirizzo www.comune.pollenza.mc.it in formato pdf nella sezione "Bandi di gara e avvisi" e sono comunque visionabili presso l'ufficio tecnico nei giorni e orari di apertura (*lunedì 8,30-13,00, giovedì e sabato 11,00-13,00*); si precisa ulteriormente che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale;

13.4 la stazione appaltante procederà all'affidamento anche in caso di unica offerta valida, qualora ritenuta congrua;

14 Trattamento dati personali: i dati raccolti saranno comunque trattati ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni esclusivamente nell'ambito della presente gara; limitatamente ai dati personali si informa, ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679 - GDPR, che:

14.1 il Titolare del Trattamento è il comune di Pollenza, nella persona del sindaco, piazza libertà 16, 62010, Pollenza;

14.2 Il Responsabile della Protezione dei Dati è la New System S.r.l., via Brodolini 58/b, 63837, Falerone - info@new-system.it;

14.3 il Responsabile del Trattamento dei Dati per la presente procedura è l'ing. Federico Canullo, responsabile del settore B, 0733548720, responsabileutc@comune.pollenza.mc.it;

14.4 i dati saranno conservati presso l'ufficio tecnico in piazza Libertà 16, e saranno trattati in forma automatizzata e/o manuale ex art. 32 GDPR 2016/679 tramite soggetti allo scopo incaricati e in ottemperanza all'art. 29 GDPR 2016/679.

15 Pubblicazione avviso: il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del comune di Pollenza e sul profilo del committente www.comune.pollenza.mc.it nella sezione "Bandi e Concorsi" selezionando "Bandi di Gara".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B

ing. Federico Canullo

DOCUMENTO INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS N.82/2005, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.LGS. N.235/2010 E DAL D.P.R. N.445/2000 E NORME COLLEGATE, CHE SOSTITUISCE IL DOCUMENTO CARTACEO E LA FIRMA OLOGRAFA