



# COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 164 Del 25-05-18

**SETTORE B - AREA TECNICA**

**Reg. generale 437**

**Oggetto: CONSOLIDAMENTO LOCALI A SERVIZIO DEL TEATRO IN VIA ROMA 29 DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 (15-2017). STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI N:1.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno venticinque del mese di maggio, nel proprio ufficio.

### **Il Funzionario Responsabile**

#### ***Premesso:***

- ✓ che a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 diversi immobili nel territorio comunale sono stati danneggiati più o meno gravemente e tra questi alcuni immobili di proprietà comunale per i quali l'amministrazione aveva stipulato idonea polizza assicurativa n. 101192463 con la società "Groupama Assicurazioni", in relazione alla quale è stato quindi presentata apposita denuncia di sinistro;
- ✓ che, in esito agli accertamenti condotti dai periti allo scopo incaricati dal comune e dalla compagnia di assicurazione, è stato riconosciuto all'ente il danno provvedendo poi all'erogazione del risarcimento relativo che, con delibera di giunta comunale n. 90 del 11/05/2017, si è stabilito di utilizzare fino alla concorrenza di € 170.000,00 per l'intervento di "Consolidamento locali a servizio del teatro in via Roma 29" finalizzato principalmente a riparare i danni sulla porzione di immobile non oggetto del precedente intervento del 2012, inserito con cod. 15/2017 nel P.T.O.P. 2017/2019, come allo scopo variato con delibera di consiglio comunale n. 26 del 26/05/2017;

#### ***Premesso altresì:***

- ✓ che, con determinazione n. 331/797 del 19/09/2017, si era pertanto provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a, del d.lgs. 50/2016, il servizio di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29. Progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza.", CIG ZFA1FE7E69, nell'ambito del complessivo intervento identificato con cod. 08-2017, CUP I82C17000040004, all'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 66 dal 20/06/1983, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA

00379440431, per l'importo contrattuale di netti € 16.625,00, fatta salva più esatta determinazione a seguito della redazione del progetto esecutivo dell'opera, oltre contributo previdenziale al 4% per € 665,00 e I.V.A. al 22% per € 3.803,80 come per legge, provvedendo alla regolarizzazione del rapporto contrattuale con il professionista mediante stipula di idoneo disciplinare di incarico di prot.UTC 384/17/B in data 02/10/2017, assunto al rep. 2563 del 02/10/2017;

- ✓ che, a seguito del rilascio dell'autorizzazione sensi dell'art. 10, comma 1, del d.lgs. 42/2004 da parte della competente S.B.A.P. di Ancona con provvedimento n. 19107 del 31/10/2017, assunto al prot. 14488 del 02/11/2017, con delibera di giunta comunale n. 257 del 04/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29", cod. 15-2017, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I81H17000020005, redatto dall'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, per un importo dei lavori a base d'asta di € 132.997,22, compresi € 5.791,80 per oneri per la sicurezza, come di seguito puntualmente specificato:

|                                       |   |            |
|---------------------------------------|---|------------|
| ➤ opere in categoria prevalente (OG2) | € | 129.997,22 |
| ➤ opere scorporabili (OS30)           | € | 2.500,00   |
| ➤ opere scorporabili (OS28)           | € | 500,00     |
| sommano i lavori in appalto           | € | 132.997,22 |
| di cui:                               |   |            |
| per oneri per la sicurezza            | € | 5.791,80   |
| importo a base d'asta                 | € | 127.205,42 |

oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 170.000,00, redatto in data 15/11/2017 ed assunto al prot. 15095;

### **Rilevato:**

- ✓ che sussistendo, per l'affidamento di che trattasi, i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice dei Contratti, d.lgs. 50 del 18/04/2016, in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro, con precedente determina n. 80/190 del 07/03/2018 si era provveduto a stabilire:
  - 1) di approvare le premesse di cui in narrativa;
  - 2) di approvare pertanto l'allegato verbale di prot.UTC 050/18/B del 26/02/2018, relativo alle operazioni svolte nell'ambito della seduta di gara relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29 danneggiati dagli eventi sismici del 2016" cod. 15-2017. CUP I87F14000010001, CIG 7353427FE9;
  - 3) di aggiudicare definitivamente, in conclusione degli accertamenti condotti ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 56/2016 e sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, i lavori di "Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29 danneggiati dagli eventi sismici del 2016" cod. 15-2017. CUP I87F14000010001, CIG 7353427FE9, alla ditta S.E.F.A. dei f.lli Carnicelli S.r.l. di L'Aquila, cod.fisc. e part.IVA 00626060669, con sede in via della Polveriera 62/A, 67100, a L'Aquila, per l'importo contrattuale di netti € 101.424,83, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 5.791,80, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 24,820%;
  - 4) di dare atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 e 216 del d.lgs. 56/2016, dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto in oggetto si provvederà a dare comunicazione mediante avviso sull'Albo Pretorio on line del comune e da pubblicare sul profilo del committente del comune di Pollenza;
  - 5) di dare inoltre atto che la copertura finanziaria del presente provvedimento per l'importo complessivo di € 111.567,31, I.V.A. al 10% compresa, viene assicurata mediante reimpiego della quota parte di € 170.000,00 dell'indennizzo riconosciuto all'amministrazione a valere sulla polizza assicurativa Groupama S.p.A. n. 00142101192463 relativamente ai tre distinti sinistri (n. 2016N1421500133 per l'evento sismico del 24/08/2016, n. 2016N1421500188 per l'evento sismico del 26/10/2016 e n. 2016N1421500189 per l'evento sismico del 30/10/2016) come inizialmente stabilito con deliberazione di giunta comunale n. 90 del 11/05/2017 e successivamente confermato in sede di approvazione del progetto esecutivo del presente intervento con ulteriore delibera n. 257 del 04/12/2017, con corrispondente impegno di spesa sul cap. 2548/2 recante "MANUTENZIONE IMMOBILI PER DANNI SISMA 2016", del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, previa connessa applicazione dell'avanzo vincolato nell'ambito della relativa variazione di bilancio in corso di predisposizione con apposita delibera di consiglio comunale;
  - 6) di trasmettere copia della presente determinazione ai responsabili dei vari settori per i provvedimenti di competenza.
- ✓ che la regolarizzazione del rapporto contrattuale con l'impresa appaltatrice delle opere principali è stata conseguita mediante stipula di idoneo contratto di appalto di rep. 2579 del 21/05/2018, successivamente registrato a Macerata;
- ✓ che le opere in appalto furono consegnate con verbale redatto in contraddittorio con l'impresa in data 17/04/2018 in condizioni di urgenza, come previsto dal bando di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del codice dei contratti e dell'art. 153, commi 1 e 4, del d.P.R. 207/2010, e pertanto, essendo il termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori

pari a 150 giorni naturali, successivi e continui, come previsto dall'art. 11 del capitolato speciale d'appalto, la stessa deve avvenire entro il 14/09/2018;

- ✓ che alla data odierna, nell'ambito del complessivo intervento di "Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29 danneggiati dagli eventi sismici del 2016", cod. 05-2018, sono stati liquidati i seguenti acconti sulle somme stanziare per l'intervento in questione:
  - nessun acconto dell'importo contrattuale relativo all'intervento principale;
  - la somma complessiva di € 10.546,90 nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione da ultimo con determina n. 472/1089 del 19/12/2017 relativamente al pagamento di un acconto delle spese tecniche;

### **Considerato:**

- ✓ che in data 17/05/2018 il direttore dei lavori incaricato, arch. Claudio Canullo di Macerata, ha redatto, ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto, il primo Stato di Avanzamento dei Lavori in oggetto per l'importo netto di € 53.282,82 (52,53%) come da riepilogo che segue:

|                                                  |                    |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| ➤ lavori eseguiti alla data del 17/05/2018 ..... | € 69.869,15        |
| a dedurre aliquota oneri sicurezza .....         | - € 3.042,68       |
| restano i lavori da ribassare .....              | € 66.826,47        |
| a dedurre ribasso d'asta del 24,82% .....        | - € 16.586,33      |
| restano i lavori netti .....                     | € 50.240,14        |
| oneri sicurezza .....                            | € 3.042,68         |
| ➤ importo netto lavori maturati .....            | € 53.282,82        |
| ➤ a dedurre ritenute (0,50%) .....               | - € 266,41         |
| importo netto in liquidazione .....              | € 53.016,41        |
| arrotondato a .....                              | € 53.000,00        |
| I.V.A. al 10% sui lavori netti eseguiti .....    | € 5.300,00         |
| <b>credito dell'impresa</b> .....                | <b>€ 58.300,00</b> |
- ✓ che in relazione allo Stato di Avanzamento dei Lavori sottoscritto, la ditta appaltatrice S.E.F.A. dei f.lli Carnicelli S.r.l. di L'Aquila, cod.fisc. e part.IVA 00626060669, con sede in via della Polveriera 62/A, 67100, a L'Aquila, ha fatto pervenire conseguentemente la propria fattura n. 2/PA del 21/05/2018, acquisita al prot. 7130 del 22/05/2018, per l'importo netto di € 53.000,00, oltre I.V.A. al 10% per € 5.300,00, ovvero per complessivi € 58.300,00, in conformità con gli atti contabili come sopra riepilogati, le quali, per quanto di competenza, possono essere considerate regolari sia in via formale che sostanziale;
- ✓ che ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva l'ufficio ha provveduto a richiedere per l'impresa appaltatrice, per via telematica, l'emissione del Documento Unico di Regolarità Contributiva – D.U.R.C. – rilasciato con esito favorevole con prot. INAIL\_10744889 in data 01/03/2018 ed avente validità fino a tutto il 29/06/2018, acquisito al prot.UTC 055/18/B del 08/03/2018;

### **Preso atto:**

- ✓ che la spesa complessiva di € 58.300,00, derivante dall'adozione del presente atto, può essere imputata, nell'ambito dell'investimento complessivo di € 170.000,00, sull'impegno n. 339 del 20/04/2018 assunto con determina 124/312 del 17/04/2017 per € 111.567,31 sul cap. 2548/2 recante "MANUTENZIONE IMMOBILI PER DANNI SISMA 2016" del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, che allo scopo presenta adeguata disponibilità ;

### **Richiamato:**

- ✓ il decreto del Sindaco n. 3 del 30/06/2017 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

### **Visto:**

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ gli artt. 151 "Principi in materia di contabilità", 169 "Piano esecutivo di gestione", 177

*“Competenze dei responsabili dei servizi”, 183 “Impegno di spesa” e 184 “Liquidazione della spesa” del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni*

- ✓ gli artt. 36, 37 e 216, primo comma, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante *“Codice degli appalti pubblici”* come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 57 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore il *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»* approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

**Attesa:**

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

**DETERMINA**

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di approvare quindi l'allegato primo Stato di Avanzamento dei Lavori di “Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29 danneggiati dagli eventi sismici del 2016”, cod. 05-2018 eseguiti dalla ditta appaltatrice S.E.F.A. dei f.lli Carnicelli S.r.l. di L'Aquila, cod.fisc. e part.IVA 00626060669, con sede in via della Polveriera 62/A, 67100, a L'Aquila, in forza del contratto di appalto di rep. 2579 del 21/05/2018, successivamente registrato a Macerata, identificato con CIG 7353427FE9 nell'ambito dell'investimento di CUP I87B17000090004, per l'importo complessivo netto di € 53.282,82;
3. di liquidare conseguentemente alla medesima impresa appaltatrice “Edilizia Azzacconi S.r.l.” di San Ginesio, part.IVA 00379100431, la somma arrotondata di € 53.000,00, al netto delle ritenute di legge ai sensi del capitolato, oltre € 5.300,00 per I.V.A. al 10%, così per complessivi € 58.300,00, mediante pagamento della fattura elettronica n. 2/PA del 21/05/2018, acquisita al prot. 7130 del 22/05/2018 ed allegata al presente atto a formarne parte integrale e sostanziale;
4. di imputare la spesa complessiva di € 58.300,00, necessaria all'applicazione del presente provvedimento, all'interno dello stanziamento di complessivi € 170.000,00 garantiti mediante reimpiego di quota parte dell'indennizzo riconosciuto all'amministrazione a valere sulla polizza assicurativa Groupama S.p.A. n. 00142101192463 relativamente ai sinistri connessi con gli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e del 30/10/2016, sull'impegno 339 del 20/04/2018 assunto con determina 124/312 del 17/04/2017 per € 111.567,31 sul cap. 2548/2 recante “MANUTENZIONE IMMOBILI PER DANNI SISMA 2016” del bilancio comunale di previsione 2018/2020, annualità 2018, che allo scopo presenta adeguata disponibilità residua per € 53.267,31;
5. di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato avente IBAN IT83R054240360000000050545 presso la Banca Popolare di Bari Soc.Coop.p.A., filiale 03600 di via Beato Cesidio 45 a L'Aquila, nonché agli altri servizi interessati per l'adozione dei rispettivi provvedimenti di competenza.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
F.to CANULLO FEDERICO**

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

25-05-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE  
F.to Giannandrea Rosanna

---

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 01-06-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

---

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Dott.ssa Simonetta Biagioli