

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 04-05-17 Numero 83

Oggetto: EVENTO SISMICO DEL 24/10/2016 E SUCCESSIVI DEL 26 E 30/10/2016. PRONTO INTERVENTO MESSA IN SICUREZZA BOCCIOFILA COMUNALE. APPROVAZIONE RENDICONTO FINALE E MODALITÀ RIMBORSO SOMME.

L'anno duemiladiciassette, il giorno quattro del mese di maggio alle ore 09:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	A

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto, alla luce della documentazione acquisita agli atti d'ufficio ed in esito all'istruttoria tecnico amministrativa condotta, di approvare il Rendiconto Finale a tutto il 01/03/2017 dei lavori di "Pronto Intervento per la messa in sicurezza dell'edificio distinto al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 367, sito in via Melograno 23 gestito con concessione rep. 250/2014 dalla ASD Bocciofila Pollentina danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", eseguiti dall'impresa Fabbrizi Italo & C. S.n.c. di Pollenza, c.f. 00908950439, con sede in c.da Rambona 47/A, 62010, a Pollenza, in nome e per conto della società ASD Bocciofila Pollentina ai sensi dell'art. 6 della convenzione rep. 250/2014 sulla base dell'autorizzazione concessa con precedente delibera di giunta comunale n. 22/2017 a valere quale titolo edilizio, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, per l'importo complessivo netto di € 35.698,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 536,38, oltre I.V.A. al 10% per € 3.569,80, così per complessivi € 39.267,80, sotto la direzione dell'ing. Stefano Foglia e del geom. Alessandro Picchio allo scopo incaricati dalla medesima società ASD Bocciofila Pollentina, redatto da parte dei medesimi in data 13/03/2017;
- ✓ la necessità inoltre di accertare una spesa ulteriore, connessa alle prestazioni professionali eseguite dall'ing. Stefano Foglia e dal geom. Alessandro Picchio, incaricati dalla società sportiva dilettantistica Bocciofila Pollentina per la realizzazione dell'opera, di netti € 4.462,25, oltre € 178,49 per contributo previdenziale al 4% ed € 1.020,96 per I.V.A. al 22% così per complessivi € 5.661,70;
- ✓ la necessità infine di dare atto, anche in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, che la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 44.929,50 per l'attuazione del presente atto sarà garantita mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 riconosciuto dalla compagnia di assicurazione Groupama Assicurazioni S.p.A. a valere sulla polizza assicurativa n. 101192463 avente validità a tutto il 31/12/2017 in virtù della denuncia di sinistro n. 12800 del 27/09/2016 e successiva n. 16132 del 17/11/2016, sulla base dei verbali di perizia redatti dal perito incaricato dall'amministrazione comunale per la tutela dei propri interessi nell'ambito della procedura di risarcimento ed assunti al prot. 5932 del 02/05/2017, precisando

comunque che la materiale liquidazione della somma predetta verrà effettuata una volta incassata materialmente la somma dalla compagnia di assicurazione;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ le delibere del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, del 27/10/2016 e del 31/10/2016;
- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, emanata in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001, con cui è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile sotto il coordinamento tecnico del responsabile ing. Federico Canullo;
- ✓ le Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile:
 - n. 388 del 26/08/2016, ed in particolare l'art. 1 comma 2;
 - n. 389 del 28/08/2016, ed in particolare l'art. 3;
 - n. 394 del 19/09/2016, ed in particolare gli artt. 2 e 3;
 - n. 408 del 15/11/2016, ed in particolare l'art. 2;riguardanti gli interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016;
- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 57 (89 RG) del 01/09/2016;
- ✓ il decreto-legge n. 189 del 17/10/2016, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016.*" convertito in legge n. 229 del 15/12/2016;
- ✓ l'art. 6 della convenzione rep. 2508 del 06/11/2014;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto, alla luce della documentazione acquisita agli atti d'ufficio ed in esito all'istruttoria tecnico amministrativa condotta, il Rendiconto Finale a tutto il 01/03/2017 dei lavori di "Pronto Intervento per la messa in sicurezza

dell'edificio distinto al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 367, sito in via Melograno 23 gestito con concessione rep. 250/2014 dalla ASD Bocciofila Pollentina danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", eseguiti dall'impresa Fabbrizi Italo & C. S.n.c. di Pollenza, c.f. 00908950439, con sede in c.da Rambona 47/A, 62010, a Pollenza, in nome e per conto della società ASD Bocciofila Pollentina ai sensi dell'art. 6 della convenzione rep. 250/2014 sulla base dell'autorizzazione concessa con precedente delibera di giunta comunale n. 22/2017 a valere quale titolo edilizio, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, per l'importo complessivo netto di € 35.698,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 536,38, oltre I.V.A. al 10% per € 3.569,80, così per complessivi € 39.267,80, sotto la direzione dell'ing. Stefano Foglia e del geom. Alessandro Picchio allo scopo incaricati dalla medesima società ASD Bocciofila Pollentina, redatto da parte dei medesimi in data 13/03/2017;

- 3) di accertare inoltre una spesa ulteriore, connessa alle prestazioni professionali eseguite dall'ing. Stefano Foglia e dal geom. Alessandro Picchio, incaricati dalla società sportiva dilettantistica Bocciofila Pollentina per la realizzazione dell'opera, di netti € 4.462,25, oltre € 178,49 per contributo previdenziale al 4% ed € 1.020,96 per I.V.A. al 22% così per complessivi € 5.661,70;
- 4) di dare infine atto, anche in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, che la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 44.929,50 per l'attuazione del presente atto sarà garantita mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 riconosciuto dalla compagnia di assicurazione Groupama Assicurazioni S.p.A. a valere sulla polizza assicurativa n. 101192463 avente validità a tutto il 31/12/2017 in virtù della denuncia di sinistro n. 12800 del 27/09/2016 e successiva n. 16132 del 17/11/2016, sulla base dei verbali di perizia redatti dal perito incaricato dall'amministrazione comunale per la tutela dei propri interessi nell'ambito della procedura di risarcimento ed assunti al prot. 5932 del 02/05/2017, precisando comunque che la materiale liquidazione della somma predetta verrà effettuata una volta incassata materialmente la somma dalla compagnia di assicurazione;
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che in proposito il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con apposito DPCM pubblicato sulla GU n. 198 del 25/08/2016 aveva dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle province di Fermo e Macerata;
- ✓ che con ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) e della Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 03/12/2008 concernente "Indirizzi operativi per la gestione delle emergenze", è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile, al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione, presso la sede di via Cardarelli del capoluogo sotto il coordinamento del funzionario responsabile del settore B (ufficio tecnico) ing. Federico Canullo;
- ✓ che in esecuzione del predetto provvedimento il personale del settore B, ufficio tecnico, ha avviato le necessarie operazioni di rilevamento dei danni e di pronto intervento per il ripristino delle condizioni di sicurezza e pubblica e privata incolumità, proponendo l'adozione delle necessarie ordinanze sindacali contingibili ed urgenti di sgombero;
- ✓ che, a seguito delle ulteriori scosse di terremoto avvenute il 26 di magnitudo Richter 5,4 e 5,9 e soprattutto il 30 ottobre 2016 di magnitudo Richter 6,1 e magnitudo momento Mw 6,5, in sede di verifiche di agibilità svolte dal personale dell'ufficio tecnico durante la prima fase emergenziale, si è accertato un complessivo ulteriore aggravamento del danno rilevato nei precedenti sopralluoghi, con necessità di interventi di messa in sicurezza e sgombero;

Premesso altresì:

- ✓ che in conseguenza delle ulteriori due forti scosse di terremoto di magnitudo 5.4 e 5.9, verificatesi in data 26 ottobre 2016, rispettivamente alle ore 19,30 e alle ore 21,18, con epicentro in provincia di Macerata e specificatamente nella zona di Visso e Castel Sant'Angelo sul Nera, avvertite in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune, si è avviata una nuova ed ulteriore fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che è venuta interessando anche il territorio comunale, in esito alla quale il Consiglio dei Ministri con deliberazione del 27/10/2016 aveva esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche agli eventi in questione;
- ✓ dell'ulteriore evento sismico di eccezionale rilevanza avente magnitudo momento 6.5 e verificatosi in data 30/10/2016 alle ore 7,40 con epicentro ubicato tra le province di Macerata, Perugia e Ascoli Piceno, a 7 km da Castelsantangelo Sul Nera, 5 km da Norcia e 17 km da Arquata del Tronto in conseguenza del quale il Consiglio dei Ministri con nuova deliberazione del 31/10/2016 ha ulteriormente esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche a tale nuovo evento sismico;

Ricordato:

- ✓ che con deliberazione n. 250 del 21/12/2015 la giunta comunale aveva affidato un incarico di brokeraggio assicurativo alla società "Centrale Sp.A." di Pesaro, per il periodo dal 01/01/2016 al 31/12/2018, in esito al quale il comune aveva stipulato polizza assicurativa n. 101192463 con la compagnia Groupama Assicurazioni S.p.A., valida fino al 31/12/2017, per sinistri sugli immobili comunali derivanti anche da eventi sismici;
- ✓ che in relazione all'evento sismico del 24/08/2016, per il quale si era tempestivamente inviata apposita denuncia di sinistro alla società assicurativa, su indicazione del

consulente tecnico della Centrale S.p.A., dott. Andrea Pallotti, ai fini dell'indispensabile supporto tecnico nella gestione del sinistro in questione, con precedente deliberazione n. 175 del 20/10/2016 si era stabilito:

1. Di dichiarare la narrativa che precede parte integrante del presente atto.
2. Di incaricare la società ILOMA s.r.l. con sede legale e Milano in Via Zugna, 71 e sede operativa a Ferrara in Via Garibaldi n. 38 di assistere il Comune di Pollenza nella gestione del sinistro riguardante i danni agli immobili comunali a seguito del sisma del 24/08/2016.
3. Di incaricare il responsabile del Settore "B" di procedere con specifico atto all'individuazione di un idoneo professionista per la determinazione della stima dei danni a supporto del perito di parte.
4. Di demandare ai responsabili dei Settori di provvedere agli atti conseguenti, dopo la definizione dell'entità del risarcimento per poter liquidare le spese che l'Ente affronterà.
5. Di dare atto che l'incarico di che trattasi è a carico della compagnia assicurativa e quindi non comporta spese a carico dell'Ente.
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

✓ che, anche in attuazione degli indirizzi allo scopo forniti dall'amministrazione con la predetta delibera di giunta comunale n. 175/2016, il responsabile del C.O.C., con propria determinazione n. 456/1050 del 30/11/2016 aveva ulteriormente stabilito:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di aggiudicare, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, l'incarico di "Consulenza tecnica per la stima dei danni causati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 ai fini della denuncia del sinistro in relazione alla polizza assicurativa Groupama n. 101192463" (CIG Z941C4CC97) alla società LCF Engineering S.r.l. di Ferrara, cod.fisc. SPRMHL71A10B474S, con 01663340386, con sede legale in via Carlo Grillenzoni 3, Ferrara, per un importo contrattuale presunto pari al 3% del danno riconosciuto, ora stimato in via preliminare pari a netti € 14.700,00, oltre € 588,00 per contributo previdenziale al 4% ed € 3.363,36 per I.V.A. al 22% come per legge;
3. di dare atto che dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata si darà notizia al pubblico mediante apposito avviso, redatto secondo lo schema agli atti di ufficio, all'albo pretorio on line e sui siti internet di cui all'art. 66 comma 7 del codice dei contratti;
4. di dare atto inoltre che la spesa complessiva presunta di € 18.651,36 (contributo previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22 % compresi) fatto salvo il necessario adeguamento ai sensi dell'art. 14 sezione 1 delle "Condizioni particolari di polizza" del contratto di assicurazione n. 101192463 in funzione dell'effettiva entità dei danni stimati, potrà essere impegnato solamente una volta quantificato esattamente l'importo stimato del danno da risarcire al comune, finanziato mediante il risarcimento riconosciuto dalla compagnia di assicurazione;
5. di dare atto infine che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
6. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Constatato:

- ✓ che, tra gli immobili oggetto di immediata osservazione, a seguito anche di specifica segnalazione da parte del presidente della società sportiva "A.S.D. Bocciofila Pollentina", Sandro Pierucci, è compreso l'edificio di proprietà comunale sito in via Melograno destinato a bocciofila comunale ed affidato in concessione alla sopra identificata società sportiva dilettantistica in forza della convenzione di rep. 2508 del 06/11/2014;
- ✓ che in data 31/08/2016 personale dell'ufficio tecnico comunale ha eseguito pertanto il richiesto sopralluogo di accertamento presso la bocciofila comunale di via Melograno, catastalmente identificata al foglio 10 con mappale 367, esprimendo un giudizio circa l'agibilità dell'immobile in questione, utilizzando i medesimi criteri delle schede speditive AEDES elaborate dal Dipartimento della Protezione Civile, come "E-edificio INAGIBILE";
- ✓ che, conseguentemente, si era provveduto ad emettere ordinanza sindacale contingibile ed urgente n. 57/89 del 01/09/2016, di sgombero e di dichiarazione di inagibilità dell'edificio;
- ✓ che peraltro, a seguito della più violenta scossa di terremoto del 30/10/2016, l'ufficio aveva provveduto ad effettuare un ulteriore sopralluogo in cui si era accertato l'aggravamento del danno rilevato in precedenza soprattutto sulla parete nord dell'edificio, tale da confermare la necessità di non utilizzare l'immobile ed attivare per lo stesso la procedura di rilievo e stima del danno da parte dei periti e dei tecnici allo scopo incaricati dal comune nell'ambito della procedura di risarcimento a valere sulla polizza

Preso atto:

- ✓ che nel frattempo, occorrendo comunque provvedere con urgenza all'individuazione di una soluzione alternativa al fine di garantire la continuità del servizio sul territorio comunale anche in attesa della realizzazione della nuova bocciofila comunale sulla base dell'accordo Quadro Preliminare ex art.11 legge 241/1990 di rep. 2109 del 08/07/2013 concernente "Intervento pubblico/privato relativo alla realizzazione diretta di infrastrutture ed attrezzature pubbliche e di interesse pubblico nell'ambito della Variante Parziale al Piano Regolatore Generale approvata con delibera di consiglio comunale 18/2014", la società sportiva affidataria in concessione della gestione dell'immobile per conto del comune ha provveduto a far elaborare un progetto di messa in sicurezza dell'edificio;
- ✓ che in dettaglio il progetto elaborato prevede la messa in sicurezza della parete nord e di porzione della parete sud dell'immobile mediante uso di fasce di fibra di acciaio galvanizzato da ambo le facce della parete interessata all'interno di un pacchetto di geomalta dello spesso di 6-10 mm cucita con connettori in acciaio all'interno di fori iniettati a loro volta con la medesima geomalta;
- ✓ che il progetto elaborato per conto della società sportiva "A.S.D. Bocciofila Pollentina" dall'ing. Stefano Foglia di Tolentino, iscritto all'albo provinciale degli ingegneri di Macerata con n. A1247, in collaborazione con il geom. Alessandro Picchio di Macerata, iscritto al collegio provinciale dei geometri di Macerata con n. 1392, in data 12/10/2016, trasmesso al comune con nota del 09/01/2017 assunta al prot. 399 del 12/01/2017, nella quale il presidente della società comunicava il costo vivo dei materiali per la realizzazione dell'intervento pari a complessivi € 18.500,00 al lordo dell'eventuale ribasso d'asta, comportava lavori per un importo complessivo presunto di circa € 35.698,00, sulla base del quale, a seguito di verifica di conformità del progetto redatto con le vigenti disposizioni in materia di opere di somma urgenza per la messa in sicurezza degli edifici danneggiati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e 26-30/10/2016, l'ufficio aveva corretto il quadro economico dell'opera come segue:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:

1) Lavori in perizia:

a. Opere edili OG1	€	35.162,53
b. Oneri per la sicurezza	€	536,38

Importo lavori di somma urgenza € 35.698,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) imprevisti 4,40%	€	2.106,57
b) spese tecniche 12,50%	€	4.462,25
c) contributo previdenziale 4,00%	€	178,49
d) per I.V.A.:		
sui lavori al 10%	€	3.569,80
sulle spese tecniche al 22%	€	1.020,96

Totale somme a disposizione € 11.731,50

TOTALE PRONTO INTERVENTO € 47.500,00

e risulta essere composto dei seguenti elaborati tecnici:

- tav. 01 Relazione Tecnico / Quadro Economico;
- tav. 02 Computo Metrico Estimativo;
- tav. 03 Elenco dei Prezzi Unitari;
- tav. 04 Analisi Nuovi Prezzi;

che, potendo essere ritenuti necessari e sufficienti ai fini della definitiva approvazione per le predette finalità di protezione civile, sono stati allo scopo approvati con deliberazione di giunta comunale n. 22 del 02/02/2017 con la quale si stabiliva in dettaglio:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot. UTC 048/17/B del 01/02/2017, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della convenzione rep. 2508 del 06/11/2014, la Società "A.S.D. Bocciofila Pollentina", con sede in via Melograno 23, 62010, a Pollenza, ad eseguire l'intervento di messa in sicurezza della parete ovest dell'edificio di proprietà comunale sito in via Melograno 23, danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi del 26-30/10/2016 e dichiarato inagibile con ordinanza sindacale di sgombero n. 57/89 del 01/09/2016, al fine di consentire il ripristino delle condizioni di sicurezza per l'utilizzo dell'immobile, secondo il progetto redatto dall'ing. Stefano Foglia di Tolentino e dal geom. Alessandro Picchio di Macerata ed assunto al prot. 399 del 12/01/2017, per un importo complessivo presunto di € 49.957,80;

- 3) di stabilire che l'onere relativo al presente intervento di messa in sicurezza faccia carico ai proventi derivanti dal risarcimento del danno dovuto in forza della polizza assicurativa n. 101192463 stipulata dal comune con la compagnia di assicurazione "Groupama Assicurazioni", avente validità fino al 31/12/2017;
 - 4) di dare inoltre atto che, in relazione ai tempi necessari per l'effettivo accredito al comune del risarcimento riconosciuto, la società sportiva accetta che nel frattempo la liquidazione dell'importo dei lavori e delle spese tecniche necessarie, comunque previa consegna ed approvazione da parte della giunta comunale della documentazione attestante la regolare esecuzione dei lavori e l'entità della spesa effettivamente sostenuta redatta dai tecnici allo scopo incaricati dalla società della direzione dei lavori, sia eventualmente effettuata in tre acconti annuali successivi:
 - il primo entro il corrente anno 2017 per un importo complessivo di non oltre € 18.000,00;
 - il secondo entro l'anno 2018 per l'importo complessivo di € 16.000,00;
 - il terzo entro l'anno 2019 a saldo per la differenza e comunque fino e non oltre € 16.000,00;
 - 5) di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, anche ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, costituisce titolo edilizio abilitativo all'esecuzione delle opere;
 - 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
 - 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.
- ✓ che, a seguito di verifica di conformità del progetto redatto con le vigenti disposizioni in materia di opere di somma urgenza per la messa in sicurezza degli edifici danneggiati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e 26-30/10/2016, l'ufficio ha corretto il quadro economico dell'opera come segue:
- ✓ che, nella nota di trasmissione, degli elaborati il presidente della società ha comunicato anche il costo vivo dei materiali da utilizzarsi per la realizzazione dell'intervento in misura pari a complessivi € 18.500,00 al lordo dell'eventuale ribasso d'asta;

Tenuto conto:

- ✓ che le opere di che trattasi sono state ultimate in data 01/03/2017, come accertato dall'ing. Stefano Foglia e dal geom. Alessandro Picchio, incaricati dalla società sportiva dilettantistica Bocciofila Pollentina della progettazione e direzione dei lavori di che trattasi, con dichiarazione assunta al prot. 4604 del 01/04/2017, che hanno pertanto provveduto a redigere in data 13/03/2017, lo Stato Finale dei lavori, assunto al prot. 4744 del 04/04/2017, con cui, nel confermare la regolare esecuzione delle opere previste nel progetto, si accertava altresì che:
- durante il corso dei lavori non sono stati liquidati da parte della società Bocciofila Pollentina all'impresa appaltatrice Fabbrizi Italo & C. S.n.c. di Pollenza, c.f. 00908950439, con sede in c.da Rambona 47/A, 62010, a Pollenza, acconti sull'importo di contratto;
 - lo stato finale dei lavori a tutto il 01/03/2017, redatto in data 13/03/2017, accerta un importo complessivo di € 35.698,00 al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso come da quadro riepilogativo che segue:

▪ Lavori netti eseguiti a tutto il 01/03/2017	€ 35.162,53
▪ A dedurre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	-€ 536,38
Importo netto lavori eseguiti al 01/03/2017	€ 35.698,00

 con un credito residuo spettante alla medesima impresa pari pertanto a € 35.698,00 oltre I.V.A. al 10% per € 3.569,80, così per complessivi € 39.267,80;
 - ai fini dell'assicurazione contro gli infortuni, della previdenza e dell'assistenza a favore dei dipendenti, l'appaltatore risulta aver regolarmente assicurato i propri dipendenti come accertato con il D.U.R.C. on line INAIL_6243204 del 30/01/2017, scadenza 30/05/2017, acquisito d'ufficio dal comune al prot.UTC 158/17/B del 04/05/2017, e peraltro, durante l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto non si è verificato alcun infortunio;
 - ai fini della verifica dell'assenza di procedure concorsuali in corso o pregressa direttamente l'ufficio tecnico ha provveduto ad acquisire apposita certificazione da parte della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Macerata per la posizione 00908950439 mediate procedura telematica assunta al prot.UTC 159/17/B del 04/05/2017;
 - ai fini della quantificazione delle ulteriori somme spettanti alla società A.S.D. Bocciofila Pollentina ai sensi dell'art. 6 della convenzione rep. 2508 del 06/11/2014, come stabilito con precedente atto di giunta comunale n. 22 del 02/02/2017, si può accertare una spesa ulteriore, connessa alle prestazioni professionali necessarie alla realizzazione dell'opera, di netti € 4.462,25, oltre € 178,49 per contributo

previdenziale al 4% ed € 1.020,96 per I.V.A. al 22% così per complessivi € 5.661,70;

Considerato:

- ✓ che l'art. 6 della convenzione rep. 2508/2014 prevede espressamente che *"Gli interventi straordinari sulla struttura, preventivamente autorizzati dell'Ufficio Tecnico Comunale, saranno a carico dell'Amministrazione, se derivanti da naturale deterioramento. Saranno invece a carico del concessionario se derivanti da cattivo uso, incuria o fatto colposo."* e quindi contempla la possibilità per la società sportiva concessionaria di intervenire direttamente nella realizzazione di opere di natura straordinaria con onere a carico dell'ente, qualora comunque le stesse non siano derivanti da una responsabilità imputabile alla stessa concessionaria;
- ✓ che pertanto, nel caso in specie, l'intervento di messa in sicurezza, evidentemente indipendente da qualsivoglia responsabilità del concessionario come del concedente, può rientrare nella fattispecie prevista dall'art. 6 della convenzione e quindi se ne può autorizzare l'esecuzione prescrivendo a carico della società concessionaria la produzione al termine dei lavori della necessaria documentazione tecnica relativa a:
 - *certificato di regolare esecuzione dei lavori con dichiarazione di ripristino delle minime condizioni di agibilità dell'immobile specificatamente in relazione al superamento della dichiarazione di inagibilità di cui alla citata ordinanza sindacale n. 57/89 del 01/09/2016;*
 - *rendicontazione finale della spesa effettivamente sostenuta completa di documentazione fotografica degli interventi effettivamente eseguiti e delle eventuali prove e/o certificazioni di conformità dei materiali utilizzati;*redatta dai tecnici incaricati dalla società della direzione dei lavori, in possesso della necessaria qualificazione professionale, anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 del d.P.R. 445/2000;
- ✓ che la documentazione prevista per l'approvazione finale dell'intervento, come stabilito nell'atto di giunta comunale citato, è stata assunta rispettivamente al prot. 4744 del 04/04/2017 e 5798 del 28/04/2017;
- ✓ che nel frattempo il perito incaricato dall'amministrazione comunale per la tutela dei propri interessi nell'ambito della procedura di risarcimento del danno a valere sulla polizza assicurativa della Groupama Assicurazioni S.p.A. n. 101192463 ha fatto pervenire i verbali di accertamento del danno e quantificazione del rimborso spettante al comune, assunti al prot. 5932 del 02/05/2017, complessivamente valutato, detratta la somma dovuto al perito ed al consulente tecnico allo scopo nominato dall'ente, in complessivi € 292.340,99, nell'ambito del quale ben può essere ricompresa la somma derivante dall'applicazione del presente atto sulla base dell'art. 6 della convenzione rep. 2508 del 06/11/2014 complessivamente determinata sulla base delle considerazioni che precedono in € 44.929,50;

Ritenuto:

- ✓ che pertanto in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 44.929,50 necessaria all'attuazione del presente atto possa essere garantita mediante quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 riconosciuto dalla compagnia di assicurazione Groupama Assicurazioni S.p.A. a valere sulla polizza assicurativa n. 101192463 avente validità a tutto il 31/12/2017 sulla base della denuncia di sinistro n. 12800 del 27/09/2016 e successiva n. 16132 del 17/11/2016 e dei verbali di perizia assunti al prot. 5932 del 02/05/2017;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto, alla luce della documentazione acquisita agli atti d'ufficio ed in esito all'istruttoria tecnico amministrativa condotta, di approvare il Rendiconto Finale a tutto il 01/03/2017 dei lavori di "Pronto Intervento per la messa in sicurezza dell'edificio distinto al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 367, sito in via Melograno 23 gestito con concessione rep. 250/2014 dalla ASD Bocciofila Pollentina danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", eseguiti dall'impresa Fabbri Italo & C. S.n.c. di Pollenza, c.f. 00908950439, con sede in c.da Rambona 47/A, 62010, a Pollenza, in nome e per conto della società ASD Bocciofila Pollentina ai sensi dell'art. 6 della convenzione rep. 250/2014 sulla base dell'autorizzazione concessa con precedente

delibera di giunta comunale n. 22/2017 a valere quale titolo edilizio, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, per l'importo complessivo netto di € 35.698,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 536,38, oltre I.V.A. al 10% per € 3.569,80, così per complessivi € 39.267,80, sotto la direzione dell'ing. Stefano Foglia e del geom. Alessandro Picchio allo scopo incaricati dalla medesima società ASD Bocciofila Pollentina, redatto da parte dei medesimi in data 13/03/2017;

- ✓ la necessità inoltre di accertare una spesa ulteriore, connessa alle prestazioni professionali eseguite dall'ing. Stefano Foglia e dal geom. Alessandro Picchio, incaricati dalla società sportiva dilettantistica Bocciofila Pollentina per la realizzazione dell'opera, di netti € 4.462,25, oltre € 178,49 per contributo previdenziale al 4% ed € 1.020,96 per I.V.A. al 22% così per complessivi € 5.661,70;
- ✓ la necessità infine di dare atto, anche in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, che la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 44.929,50 per l'attuazione del presente atto sarà garantita mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 riconosciuto dalla compagnia di assicurazione Groupama Assicurazioni S.p.A. a valere sulla polizza assicurativa n. 101192463 avente validità a tutto il 31/12/2017 in virtù della denuncia di sinistro n. 12800 del 27/09/2016 e successiva n. 16132 del 17/11/2016, sulla base dei verbali di perizia redatti dal perito incaricato dall'amministrazione comunale per la tutela dei propri interessi nell'ambito della procedura di risarcimento ed assunti al prot. 5932 del 02/05/2017, precisando comunque che la materiale liquidazione della somma predetta verrà effettuata una volta incassata materialmente la somma dalla compagnia di assicurazione;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ le delibere del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, del 27/10/2016 e del 31/10/2016;
- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 8 (40 RG) del 24/08/2016, emanata in virtù del combinato disposto dell'art. 54, comma 4 del d.lgs. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, nonché degli artt. 14 e 15 della legge regionale 32/2001, con cui è stata disposta l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile sotto il coordinamento tecnico del responsabile ing. Federico Canullo;
- ✓ le Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile:
 - n. 388 del 26/08/2016, ed in particolare l'art. 1 comma 2;
 - n. 389 del 28/08/2016, ed in particolare l'art. 3;
 - n. 394 del 19/09/2016, ed in particolare gli artt. 2 e 3;
 - n. 408 del 15/11/2016, ed in particolare l'art. 2;riguardanti gli interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016;
- ✓ l'Ordinanza sindacale n. 57 (89 RG) del 01/09/2016;
- ✓ il decreto-legge n. 189 del 17/10/2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016." convertito in legge n. 229 del 15/12/2016;
- ✓ l'art. 6 della convenzione rep. 2508 del 06/11/2014;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 160/17/B del 04/05/2017, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto, alla luce della documentazione acquisita agli atti d'ufficio ed in esito all'istruttoria tecnico amministrativa condotta, il Rendiconto Finale a tutto il 01/03/2017 dei lavori di "Pronto Intervento per la messa in sicurezza dell'edificio distinto al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 367, sito in via Melograno 23 gestito con concessione rep. 250/2014 dalla ASD Bocciofila Pollentina danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", eseguiti dall'impresa Fabbrizi Italo & C. S.n.c. di Pollenza, c.f. 00908950439, con sede in c.da Rambona 47/A, 62010, a Pollenza, in nome e per conto della società ASD Bocciofila Pollentina ai sensi dell'art. 6 della convenzione rep. 250/2014 sulla base dell'autorizzazione concessa con precedente delibera di giunta comunale n. 22/2017 a valere quale titolo edilizio, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, per l'importo complessivo netto di € 35.698,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 536,38, oltre I.V.A. al 10% per € 3.569,80, così per complessivi € 39.267,80, sotto la direzione dell'ing. Stefano Foglia e del geom. Alessandro Picchio allo scopo incaricati dalla medesima società ASD Bocciofila Pollentina, redatto da parte dei medesimi in data 13/03/2017;
- 3) di accertare inoltre una spesa ulteriore, connessa alle prestazioni professionali eseguite dall'ing. Stefano Foglia e dal geom. Alessandro Picchio, incaricati dalla società sportiva dilettantistica Bocciofila Pollentina per la realizzazione dell'opera, di netti € 4.462,25, oltre € 178,49 per contributo previdenziale al 4% ed € 1.020,96 per I.V.A. al 22% così per complessivi € 5.661,70;
- 4) di dare infine atto, anche in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, che la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 44.929,50 per l'attuazione del presente atto sarà garantita mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 riconosciuto dalla compagnia di assicurazione Groupama Assicurazioni S.p.A. a valere sulla polizza assicurativa n. 101192463 avente validità a tutto il 31/12/2017 in virtù della denuncia di sinistro n. 12800 del 27/09/2016 e successiva n. 16132 del 17/11/2016, sulla base dei verbali di perizia redatti dal perito incaricato dall'amministrazione comunale per la tutela dei propri interessi nell'ambito della procedura di risarcimento ed assunti al prot. 5932 del 02/05/2017, precisando comunque che la materiale liquidazione della somma predetta verrà effettuata una volta incassata materialmente la somma dalla compagnia di assicurazione;
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) *Stato Finale dei Lavori del 13/03/2017 assunto al prot. 4744 del 04/04/2017;*
- 2) *D.U.R.C. on line INAIL_6243204 del 30/01/2017 assunto al prot.UTC 158/17/B del 04/05/2017;*
- 3) *Verifica CCIAA per la posizione 00908950439 assunta al prot.UTC 159/17/B del 04/05/2017;*
- 4) *Verbali di perizia assunti al prot. 5932 del 02/05/2017.*

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 04-05-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 04-05-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 12-05-17, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 12-05-17, al 27-05-17,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario