

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 23-04-18 Numero 76

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE (02-2018). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
--

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventitre del mese di aprile alle ore 10:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	A
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria sugli impianti di pubblica illuminazione del comune riguardanti le opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I83H18000020008, redatto dall'ing. Marco Orazi dell'ufficio tecnico comunale, per un importo a base d'asta complessivo di € 978.015,58 di cui per lavori € 947.217,16, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e per la progettazione esecutiva € 30.798,42, oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, così per complessivi € 1.290.000,00, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- ✓ l'opportunità di dare atto, in relazione alle modalità di individuazione del soggetto con cui stipulare un contratto di partenariato pubblico/privato ai sensi del titolo I della parte IV del codice dei contratti, del ricorso ad una procedura di evidenza pubblica mediante ricorso allo strumento telematico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con apertura al confronto competitivo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta - R.d.O. - aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, lettera "c" del secondo comma, e 37, secondo comma, del codice dei contratti, avvalendosi allo scopo della "SUA Pollenza, Petriolo, Loro Piceno", gestita in forma convenzionata tra i tre comuni interessati e regolarmente iscritta nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), presso l'Autorità Nazionale AntiCorruzione di Roma, con codice AUSA 0000399635, anche ai fini della verifica della qualificazione della medesima ai sensi dell'art. 38 del codice;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- ✓ l'art. 3 del d.P.R. 380 del 06/06/2001 recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*" e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare l'allegato progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria sugli impianti di pubblica illuminazione del comune riguardanti le opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I83H18000020008, redatto dall'ing. Marco Orazi dell'ufficio tecnico comunale, per un importo a base d'asta complessivo di € 978.015,58 di cui per lavori € 947.217,16, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e per la progettazione esecutiva € 30.798,42, oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, così per complessivi € 1.290.000,00, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 3) di dare atto, in relazione alle modalità di individuazione del soggetto con cui stipulare un contratto di partenariato pubblico/privato ai sensi del titolo I della parte IV del codice dei contratti, del ricorso ad una procedura di evidenza pubblica mediante ricorso allo strumento telematico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con apertura al confronto competitivo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta - R.d.O. - aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, lettera "c" del secondo comma, e 37, secondo comma, del codice dei contratti, avvalendosi allo scopo della "SUA Pollenza, Petriolo, Loro Piceno", gestita in forma convenzionata tra i tre comuni interessati e regolarmente iscritta nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), presso l'Autorità Nazionale AntiCorruzione di Roma, con codice AUSA 0000399635, anche ai fini della verifica della qualificazione della medesima ai sensi dell'art. 38 del codice;
- 4) di dare inoltre atto che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 1.290.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito per pari importo mediante reimpiego delle somme derivanti dal risparmio conseguito in bolletta con l'esecuzione dell'intervento medesimo, come quantificato preliminarmente con il piano finanziario allegato al progetto, nell'ambito del partenariato pubblico/privato da stipularsi ai sensi dell'art. 180 del codice dei contratti, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 5) di dare fin d'ora atto infine che la deliberazione di giunta comunale di

approvazione, ai sensi della lettera “c” del primo comma dell’art. 7 del T.U. dell’edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell’intervento, elaborato da parte della ditta aggiudicataria dell’intervento nell’ambito della procedura di gara, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione da parte del responsabile del procedimento, sostituirà anche il permesso di costruire;

- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell’art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l’urgenza della sua applicazione, ai sensi dell’art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che per rendere operativo l'impegno unilaterale dell'Unione Europea assunto con l'adozione in data 09/03/2007 del documento "Energia per un mondo che cambia" di ridurre le proprie emissioni di CO2 del 20% entro il 2020, aumentando al contempo del 20% il livello di efficienza energetica e del 20% la quota di utilizzo delle fonti di energia rinnovabile sul totale del mix energetico, la Commissione Europea, riunitasi il 28/01/2008 nell'ambito della seconda settimana europea per l'energia sostenibile, aveva promosso la formazione del Patto dei Sindaci (Covenant of Mayors) (Allegato 1) con lo scopo di stimolare le amministrazioni comunali coinvolte nel progetto a ridurre sensibilmente le emissioni di CO2 e ad arrivare all'autosufficienza energetica, promuovendo l'uso intelligente dell'energia nelle municipalità interessate;
- ✓ che con delibera di consiglio n. 65 del 28/11/2014 l'amministrazione comunale di Pollenza aveva aderito all'iniziativa europea "Patto dei Sindaci" impegnandosi:
 1. ad andare oltre gli obiettivi fissati per l'UE al 2020, riducendo le emissioni di CO2 nelle rispettive città di oltre il 20% attraverso l'attuazione di un Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES);
 2. a preparare un inventario base delle emissioni (baseline) come punto di partenza del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile;
 3. a presentare il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile entro un anno dalla formale ratifica del Patto dei Sindaci ovvero entro il 28/11/2015;dando in data 19/02/2015 formale comunicazione di adesione all'iniziativa europea Covenant of Mayors Office di Bruxelles attraverso l'apposito portale www.eumajors.eu e successivamente richiedendo ed ottenendo una proroga del termine per la presentazione del previsto e connesso Piano di Azione per l'Energia Sostenibile, a tutto il 28/08/2016;
- ✓ che nel frattempo veniva sviluppato il Progetto Strategico ALTERENERGY, finanziato nell'ambito del Programma di Cooperazione Transfrontaliera IPA Adriatico 2007/2013, 2007-2013, cui la regione Marche aveva aderito con D.G.R. 570 del 16/04/2008, il quale si proponeva di fornire alle comunità dell'area adriatica aventi popolazione inferiore a 10.000 abitanti un contributo significativo al conseguimento dell'obiettivo di raggiungere un più alto livello di sostenibilità circa la produzione e l'utilizzo di energia, in particolare sviluppando modelli replicabili di gestione sostenibile delle risorse energetiche nelle piccole comunità adriatiche, migliorando la loro capacità di pianificare e gestire azioni integrate di risparmio energetico e produzione di energia da fonti rinnovabili, anche attraverso un approccio partecipato che coinvolga i cittadini e gli operatori economici locali;
- ✓ che la SVIM Sviluppo Marche S.p.A., cui la regione aveva affidato con D.G.R. 317 del 19/03/2012 la realizzazione nel proprio territorio del progetto "Alterenergy", pubblicò in data 03/02/2015 un avviso pubblico per la presentazione da parte di comuni della regione Marche con popolazione inferiore a 10.000 abitanti, aderenti al Patto dei Sindaci ed in possesso degli ulteriori requisiti previsti, a manifestare interesse a partecipare ad attività di analisi energetica e di redazione del Piano di Azione per la Sostenibilità Energetica (P.A.E.S.) avvalendosi dei fondi stanziati nell'ambito del medesimo progetto strategico Alterenergy, cui il comune di Pollenza ha partecipato, con richiesta prot. n. 1873 del 20/02/2015;
- ✓ che, previa accettazione con nota prot. 20826 del 06/03/2015 da parte della SVIM Sviluppo Marche S.p.A., si avviò una fase negoziale, attraverso un tavolo tecnico cui presero parte i rappresentanti di SVIM e del comune, con delibera di consiglio comunale n. 16 del 27/04/2015 venne:
 1. approvato lo schema di protocollo di intesa tra SVIM Marche spa e Comune di Pollenza per partecipazione ad attività di analisi energetica e redazione del piano di azione per l'energia sostenibile previste nell'ambito del progetto CBC IPA - ADRIATICO denominato ALTERENERGY;
 2. stabilito formalmente che i referenti del comune nell'ambito del Comitato di Coordinamento per lo svolgimento delle fasi attuative, di cui all'art. 5 del protocollo d'intesa sarebbero stati individuati nel vicesindaco Mauro Romoli quale referente istituzionale, nella sig.ra Luana Capitani quale referente amministrativo e nell'ing. Federico Canullo quale referente tecnico;

- ✓ che, una volta completata da parte della SVIM Marche S.p.A. le attività di analisi energetica e la redazione del Piano di Azione per la Sostenibilità Energetica (PAES) del Comune di Pollenza, il consiglio comunale con propria delibera n. 36 del 28/06/2016 aveva provveduto ad approvare il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) del Comune di Pollenza disponendone la trasmissione al Covenant of Majors Office di Bruxelles attraverso l'apposito portale www.eumajors.eu;

Premesso altresì:

- ✓ che, coerentemente con gli indirizzi assunti in materia con atti elencati in premessa, il comune di Pollenza ha, nel corso degli anni, promosso tutta una serie di iniziative finalizzate al perseguimento degli obiettivi specifici di contenimento dei consumi energetici, tramite investimenti di fondi propri e presentazione di domande di contributi pubblici destinati all'efficientamento, alla riqualificazione ed all'adeguamento degli impianti tecnologici sugli immobili e sulle infrastrutture di proprietà pubblica;
- ✓ che in tal senso vanno in particolare ricordati, oltre a diversi investimenti connessi con l'efficientamento energetico degli involucri e degli impianti termici degli immobili comunali, la serie di interventi promossi e realizzati dal comune sugli impianti di pubblica illuminazione, finalizzati in particolare a garantire l'efficientamento energetico del sistema di illuminazione delle strade e degli spazi pubblici principalmente attraverso la sostituzione degli obsoleti apparecchi a vapori di mercurio e a vapori di sodio esistenti con nuovi apparecchi di illuminazione a LED lungo la circonvallazione del centro storico con interventi su via Mura di Levante (cod. 09-2012) e via Raffello Sanzio (cod. 02-2016 nell'ambito del complessivo intervento di "ristrutturazione e restauro percorsi pedonali in viale Raffaello Sanzio"), completati rispettivamente negli anni 2013 e 2016;
- ✓ che il monitoraggio dei consumi rilevabili, a seguito dell'esecuzione dei predetti lavori di sostituzione degli apparecchi di illuminazione a LED, in base alle fatture pervenute per i due impianti come riportate sinteticamente nel prospetto che segue:

CONSUMI STORICI								
Linea	POD	anno	F1	F2	F3	consumi	costi	Diff.
via Mura di Levante N.B. il contatore alimenta v.Dante fino alla chiesa S.Maria della Pace e fino ai giardinetti degli ascensori	IT001E04395492	2012	1302	11429	13800	26531	€ 5.595,53	
		2013	1229	6684	15271	23184	€ 5.348,86	-4,41%
		2014	1093	7419	12316	20828	€ 4.505,91	-15,76%
		2015	977	4958	8661	14596	€ 4.017,27	-10,84%
		2016	1085	6408	12390	19883	€ 4.404,68	9,64%
		2017	1095	6358	11370	18823	€ 4.090,37	-7,14%
Linea	POD	anno	F1	F2	F3	consumi	costi	Diff.
viale Raffaello Sanzio N.B. il contatore alimenta anche n.4 pali lungo la S.P. verso Passo Treia	IT001E04395499	2012	1774	19582	16556	37912	€ 7.994,68	
		2013	1805	11527	24687	38019	€ 8.755,77	9,52%
		2014	1608	13895	27592	43095	€ 9.339,48	6,67%
		2015	1928	4818	12361	19107	€ 7.615,38	-18,46%
		2016	1168	9793	27962	38923	€ 8.552,50	12,31%
		2017	445	2866	6270	9581	€ 2.071,12	-75,78%

consente di effettuare le seguenti valutazioni di dettaglio:

- per il primo intervento non è possibile accertare l'effettivo risparmio conseguito in bolletta poiché sulla linea interessata sono presenti numerosi altri punti luce con apparecchi di tipo tradizionale (in misura sicuramente superiore al 50%) cosicché non si riesce a desumere l'incidenza effettiva dell'intervento eseguito, anche se la lettura dei consumi in fattura consente di rilevare comunque una riduzione della spesa nell'ordine del 15%;
- per il secondo intervento invece, tenuto conto che sulla linea di alimentazione elettrica interessata risultano presenti ormai pochissimi punti luce ancora dotati di apparecchi di tipo tradizionale, si può constatare come la riduzione dei costi rilevata nell'ordine di oltre il 75% fa ritenere congruo ipotizzare un risparmio complessivo

- prossimo questa entità, nel caso si avviino iniziative analoghe di riqualificazione estese a tutti gli impianti di pubblica illuminazione comunale;
- ✓ che a tal fine anche il vigente Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, approvato dal consiglio comunale con deliberazione n. 3 del 17/01/2018 e oggetto di una prima successiva parziale modifica con ulteriore deliberazione n. 17 del 23/03/2018, contempla tutta una serie di interventi finalizzati al conseguimento degli obiettivi sopra specificati, attraverso i quali, peraltro, l'amministrazione intende rispettare quanto previsto dalle normative in materia di illuminazione stradale ed in particolare le UNI 11248:2016, UNI EN13201-2/3/4/5:2016 e della legge regionale n. 10/2002 della regione Marche "Misure urgenti in materia di risparmio energetico e contenimento dell'inquinamento luminoso", oltre che ottenere i predetti consistenti risparmi sulla bolletta energetica e sulla manutenzione degli impianti stessi;

Rilevato:

- ✓ che in dettaglio il vigente Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 prevede l'intervento codificato con notazione 02-2018, CUP I83H18000020008, relativo alla "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" per un investimento complessivo di € 1.290.000,00 da finanziarsi mediante apporto di capitale privato attraverso un "partenariato pubblico privato" da attuarsi ai sensi degli artt. 179 ss. del codice dei contratti pubblici avvalendosi dei margini economici derivanti dal risparmio energetico conseguibile con la realizzazione del medesimo intervento, come accertato preliminarmente con la verifica dei consumi per gli interventi puntuali già realizzati in precedenza e sopra descritti;
- ✓ che in proposito si è elaborato l'allegato piano finanziario, al fine di verificare la sostenibilità dell'intervento di partenariato pubblico/privato, da cui si rileva che, a meno di ribassi sull'importo dei lavori necessari offerti in sede di gara, il costo complessivo dell'intervento può essere coperto dai risparmi conseguibili sui consumi di energia elettrica mediante un contratto della durata complessiva di almeno 13 anni;
- ✓ che nell'ambito della struttura tecnica del comune il funzionario responsabile del settore B, anche nella sua qualità di responsabile del procedimento di che trattasi ha pertanto informalmente affidato l'incarico di redigere il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" al personale tecnico in forza all'ufficio sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi;

Considerato:

- ✓ che conseguentemente, l'ufficio tecnico comunale, sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi, ha elaborato in data 05/02/2018 il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, per l'importo complessivo di € 1.290.000,00, come di seguito specificato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:

1) Lavori:

a. Opere elettriche (OG10)	€	922.424,06	
b. Oneri per la sicurezza (OG10)	€	24.793,10	
Totale lavori	€		947.217,16

2) Servizi:

a. Servizio di progettazione esecutiva	€	30.798,42	
Totale servizi	€		30.798,42

Totale lavori e servizi

€ 978.015,58

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€	17.097,27
b) spese tecniche (compreso contr.previd.)	€	29.628,09
c) contributo previdenziale servizi in appalto	€	1.231,94
d) imprevisti e accantonamenti	€	35.027,81
e) I.V.A. al 22% su:		
1) lavori in appalto	€	215.434,45
2) servizi in appalto (A2a+Bc)	€	7.046,68
4) spese tecniche (Bb)	€	6.518,18
somma l'I.V.A.	€	228.999,31

Totale somme a disposizione € 311.984,42

TOTALE INTERVENTO € 1.290.000,00

- ✓ che il presente progetto definitivo redatto dall'ufficio tecnico è sostanzialmente composto

dei seguenti elaborati tecnici:

tav. R1 *Relazione illustrativa;*
tav. R2 *Relazione tecnica;*
tav. R3 *Capitolato Tecnico;*
tav. R4 *Elenco dei Prezzi Unitari;*
tav. R5 *Computo Metrico Estimativo;*
tav. R6 *Stima Incidenza Sicurezza;*
tav. R7 *Stima Incidenza Manodopera;*
tav. R8 *Prime Indicazioni sulla Sicurezza;*
tav. R9 *Cronoprogramma;*
tav. G1 *Elaborati grafici stato attuale;*
tav. G2 *Elaborati grafici di progetto;*

da ritenersi completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi;

Ritenuto:

- ✓ che, relativamente alle necessarie verifiche da effettuarsi sul progetto esecutivo redatto in ordine alla affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità coerenza e ripercorribilità nonché compatibilità degli elaborati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 (ex art. 52 del d.P.R. 207/2010), il responsabile del procedimento ha svolto gli accertamenti e i controlli necessari in contraddittorio con i professionisti coinvolti nella progettazione e direzione dei lavori, in conseguenza dei quali ha potuto emettere, con proprio motivato provvedimento nell'ambito dell'istruttoria svolta, la formale validazione degli elaborati in approvazione ai sensi del citato art. 23 del d.lgs. 50/2016 come da "Verbale di validazione del progetto definitivo" prot.UTC 067/18/B del 28/03/2018;
- ✓ che, in proposito, il soggetto preposto alla verifica della progettazione, nel rapporto conclusivo di cui al punto 1.7 del paragrafo VII della Linea Guida ANAC di cui alla delibera 973/2016, rubricato "Report di controllo della documentazione del progetto", in relazione all'attività svolta ha espresso le seguenti risultanze: il progetto risulta conforme alle vigenti disposizioni tecniche in materia ed in linea con le prescrizioni impartite nell'ambito del "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020", così come integrato ed aggiornato con delibera di consiglio comunale n. 17 del 23/03/2018;
- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, il presente progetto possa ritenersi adeguato in virtù dell'intervenuta acquisizione del prescritto codice CUP I83H18000020008, comunicato per via telematica con procedura assunta al prot.UTC 045/18/B del 20/02/2018, e tenendo contestualmente conto della successiva acquisizione, nell'ambito della procedura di affidamento dei lavori, degli ulteriori necessari codici CIG presso il sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Tenuto conto:

- ✓ che l'intervento, così come progettato, in relazione sia alle previsioni del vigente strumento urbanistico generale del comune sia alle speciali disposizioni circa la tutela dei valori paesaggistico ambientali e storico architettonici, rientra tra le opere comunque sempre consentite in quanto può configurarsi come intervento qualificabile ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978 (manutenzione ordinaria);
- ✓ che inoltre l'intervento progettato risulta conforme alle previsioni inserite negli strumenti di programmazione degli investimenti del comune di Pollenza con studio di fattibilità 02/2018 inizialmente approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 17/01/2018 e successivamente modificato con ulteriore delibera di consiglio comunale n. 17 del 23/03/2018 nell'ambito della variante "febbraio 2018" al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 ed all'Elenco Annuale 2018 dei lavori;

Ritenuto:

- ✓ che in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione dell'importo dei medesimi inferiore al limite di € 1.000.000,00 di cui all'art. 36, secondo comma, del codice dei contratti pubblici, si può fin d'ora dare atto che ci si potrà avvalere di una procedura aperta previa predisposizione di una c.d. "R.d.O. aperta", al fine di consentire lo svolgimento di una procedura aperta avvalendosi dello strumento elettronico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con affidamento

con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa presentazione di progetto esecutivo dell'intervento nel corso della procedura, ai sensi del combinato disposto dei comma 6 e seguenti dell'art. 95 e comma 2 dell'art. 37 del codice dei contratti pubblici, di cui al d.lgs. 50 del 18/04/2016, come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;

- ✓ che in proposito la facoltà di avvalersi della procedura in questione per la stipula del contratto di che trattasi è possibile sulla base delle seguenti considerazioni specifiche:
 - il codice dei contratti prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria ricorrendo agli strumenti telematici di negoziazione;
 - ai fini dell'esatta individuazione dei lavori che possono essere ricompresi all'interno della categoria della manutenzione "ordinaria", poiché nemmeno il previgente art. 105 del d.P.R. 207/2010 forniva alcuna indicazione specifica circa l'esatta individuazione del contenuto delle prestazioni oggetto di affidamento, limitandosi in proposito a disciplinare esclusivamente la procedura di affidamento (*sulla base di un progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso*), ci si può avvalere delle definizioni contenute nel Testo Unico dell'Edilizia d.P.R. 380/2001 che, alla lettera "a" del primo comma dell'art. 3 definisce "interventi di manutenzione ordinaria", quegli interventi *"che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti"*;
 - nel caso in specie, trattandosi proprio di un intervento finalizzato proprio all'efficientamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione attraverso la sostituzione dei corpi illuminanti tradizionali con nuovi a LED, con tutta evidenza si rientra proprio nel concetto di "manutenzione ordinaria";

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria sugli impianti di pubblica illuminazione del comune riguardanti le opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I83H18000020008, redatto dall'ing. Marco Orazi dell'ufficio tecnico comunale, per un importo a base d'asta complessivo di € 978.015,58 di cui per lavori € 947.217,16, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e per la progettazione esecutiva € 30.798,42, oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, così per complessivi € 1.290.000,00, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- ✓ l'opportunità di dare atto, in relazione alle modalità di individuazione del soggetto con cui stipulare un contratto di partenariato pubblico/privato ai sensi del titolo I della parte IV del codice dei contratti, del ricorso ad una procedura di evidenza pubblica mediante ricorso allo strumento telematico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con apertura al confronto competitivo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta - R.d.O. - aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, lettera "c" del secondo comma, e 37, secondo comma, del codice dei contratti, avvalendosi allo scopo della "SUA Pollenza, Petriolo, Loro Piceno", gestita in forma convenzionata tra i tre comuni interessati e regolarmente iscritta nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), presso l'Autorità Nazionale AntiCorruzione di Roma, con codice AUSA 0000399635, anche ai fini della verifica della qualificazione della medesima ai sensi dell'art. 38 del codice;

Preso atto altresì:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, il successivo atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, elaborato da parte della ditta aggiudicataria dell'intervento nell'ambito della procedura di gara, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione da parte del responsabile del procedimento, sostituirà il permesso di costruire;
- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 1.290.000,00 necessaria

all'attuazione del presente atto viene garantito per pari importo mediante reimpiego delle somme derivanti dal risparmio conseguito in bolletta con l'esecuzione dell'intervento medesimo, come quantificato preliminarmente con il piano finanziario allegato al progetto, nell'ambito del partenariato pubblico/privato da stipularsi ai sensi dell'art. 180 del codice dei contratti, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 3 del d.P.R. 380 del 06/06/2001 recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*" e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 080/18/B del 20/04/2018, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare l'allegato progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria sugli impianti di pubblica illuminazione del comune riguardanti le opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I83H18000020008, redatto dall'ing. Marco Orazi dell'ufficio tecnico comunale, per un importo a base d'asta complessivo di € 978.015,58 di cui per lavori € 947.217,16, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e per la progettazione esecutiva € 30.798,42, oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, così per complessivi € 1.290.000,00, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 3) di dare atto, in relazione alle modalità di individuazione del soggetto con cui stipulare un contratto di partenariato pubblico/privato ai sensi del titolo I della parte IV del codice dei contratti, del ricorso ad una procedura di evidenza pubblica mediante ricorso allo strumento telematico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con apertura al confronto competitivo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta - R.d.O. - aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, lettera "c" del secondo comma, e 37, secondo comma, del codice dei contratti, avvalendosi allo scopo della "SUA Pollenza, Petriolo, Loro Piceno", gestita in forma convenzionata tra i tre comuni interessati e regolarmente iscritta nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), presso l'Autorità Nazionale AntiCorruzione di Roma, con codice AUSA 0000399635, anche ai fini della verifica della qualificazione della medesima ai sensi dell'art. 38 del codice;
- 4) di dare inoltre atto che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva presunta di € 1.290.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito per pari importo mediante reimpiego delle somme derivanti dal risparmio conseguito in bolletta con l'esecuzione dell'intervento medesimo, come quantificato preliminarmente con il piano finanziario allegato al progetto, nell'ambito del partenariato pubblico/privato da stipularsi

ai sensi dell'art. 180 del codice dei contratti, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

- 5) di dare fin d'ora atto infine che la deliberazione di giunta comunale di approvazione, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, elaborato da parte della ditta aggiudicataria dell'intervento nell'ambito della procedura di gara, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione da parte del responsabile del procedimento, sostituirà anche il permesso di costruire;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) Progetto definitivo del 05/02/2018 (FUORI TESTO);
- 2) Verbale di validazione del progetto definitivo prot.UTC 067/18/B del 28/03/2018;
- 3) Report di controllo del progetto definitivo prot.UTC 067/18/B del 28/03/2018.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA` TECNICA del 20-04-2018: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 23-04-2018: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 24-04-18, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 24-04-18, al 09-05-18,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario