

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 13-11-17 Numero 239

Oggetto: RIPARAZIONE DANNI PALAZZO COMUNALE E MUSEO-BIBLIOTECA CAUSATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24/10/2016 E SUCCESSIVI DEL 26 E 30/10/2016. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
--

L'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di novembre alle ore 09:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato progetto definitivo dei lavori di "Riparazione danni museo-biblioteca" quale stralcio funzionale per complessivi € 60.450,74 del più generale intervento di "Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca" di € 97.862,23, cod. 16-2017, CUP I82C17000040004, redatto dall'ufficio tecnico comunale in data 03/11/2017, per un importo dei lavori di restauro a base d'asta di € 52.923,95, compresi € 1.674,34 per oneri per la sicurezza, oltre € 7.526,79 per somme a disposizione, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- ✓ la necessità inoltre di dare atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 97.862,23 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita per € 77.862,23 mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici a valere sulla polizza Groupama n. 101192463 e per € 20.000,00 mediante reimpiego del contributo riconosciuto con nota n. 689955 del 12/07/2017, del servizio "Sviluppo e Valorizzazione" della regione Marche, P.F. "Beni ed Attività Culturali" ai sensi della D.G.R. 762 del 18/07/2016, con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2548/2, recante "IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 ed ulteriormente modificato con successiva delibera di consiglio comunale n. 28 del 08/09/2017, attualmente avente disponibilità complessiva per € 204.875,12, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche

ed integrazioni;

- ✓ il decreto legislativo n. 42 del 22/01/2004 recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*" e le sue successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato Quadro Tecnico Economico generale dell'intervento di "Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca causati dagli eventi sismici del 24/10/2016 e successivi del 26 e 30/10/2016", cod. 16-2017, CUP I82C17000040004, redatto in data 03/11/2017 dall'ufficio tecnico comunale per l'importo complessivo aggiornato di € 97.862,23;
- 3) di approvare conseguentemente l'allegato progetto definitivo dei lavori di "Riparazione danni museo-biblioteca causati dagli eventi sismici del 24/10/2016 e successivi del 26 e 30/10/2016", cod. 16-2017, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I82C17000040004, redatto dall'ufficio tecnico comunale in data 03/11/2017 per un importo dei lavori a base d'asta di € 52.923,95, compresi € 1.674,34 per oneri per la sicurezza, oltre € 7.526,79 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 60.450,74, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 4) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del codice dei contratti pubblici;
- 5) di dare inoltre atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 97.862,23 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita per € 77.862,23 mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici a valere sulla polizza Groupama n. 101192463 e per € 20.000,00 mediante reimpiego del contributo riconosciuto con nota n. 689955 del 12/07/2017, del servizio "Sviluppo e Valorizzazione" della regione Marche, P.F. "Beni ed Attività Culturali" ai sensi della D.G.R. 762 del 18/07/2016, con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2548/2, recante "IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019,

annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 ed ulteriormente modificato con successiva delibera di consiglio comunale n. 28 del 08/09/2017, attualmente avente disponibilità complessiva per € 204.875,12, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

- 6) di dare fin d'ora atto infine che la deliberazione di giunta comunale di approvazione, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, elaborato una volta acquisito il prescritto parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ancona, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituirà anche il permesso di costruire;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che con deliberazione n. 250 del 21/12/2015 la giunta comunale aveva affidato un incarico di brokeraggio assicurativo alla società "Centrale Sp.A." di Pesaro, per il periodo dal 01/01/2016 al 31/12/2018, in esito al quale il comune aveva stipulato polizza assicurativa n. 101192463 con la compagnia Groupama Assicurazioni S.p.A., valida fino al 31/12/2017, per sinistri sugli immobili comunali derivanti anche da eventi sismici;
- ✓ che a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 diversi immobili nel territorio comunale sono stati danneggiati più o meno gravemente e tra questi alcuni immobili di proprietà comunale compresi tra quelli per i quali l'amministrazione aveva stipulato idonea polizza assicurativa n. 101192463 con la società "Groupama Assicurazioni";
- ✓ che specificatamente in relazione all'evento sismico del 24/08/2016, per il quale si era tempestivamente inviata apposita denuncia di sinistro alla società assicurativa, con nota n. 12800 del 27/09/2016, su indicazione del consulente tecnico della Centrale S.p.A., dott. Andrea Pallotti, ai fini dell'indispensabile supporto tecnico nella gestione del sinistro in questione, con precedente deliberazione n. 175 del 20/10/2016 si era stabilito di incaricare la società ILOMA s.r.l. con sede legale e Milano in Via Zugna, 71 e sede operativa a Ferrara in Via Garibaldi n. 38 di assistere il Comune di Pollenza nella gestione del sinistro delegando il responsabile del Settore "B" di procedere con specifico atto all'individuazione di un idoneo professionista per la determinazione della stima dei danni a supporto del perito di parte;
- ✓ che con successiva determinazione n. 456/1050 del 30/11/2016 il responsabile del C.O.C. ha quindi aggiudicato l'incarico di "Consulenza tecnica per la stima dei danni causati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 ai fini della denuncia del sinistro in relazione alla polizza assicurativa Groupama n. 101192463" (CIG Z941C4CC97) alla società LCF Engineering S.r.l. di Ferrara, cod.fisc. SPRMHL71A10B474S, con 01663340386, con sede legale in via Carlo Grillenzoni 3, Ferrara, per un importo contrattuale presunto pari al 3% del danno riconosciuto, ora stimato in via preliminare pari a netti € 14.700,00, oltre € 588,00 per contributo previdenziale al 4% ed € 3.363,36 per I.V.A. al 22% come per legge;

Premesso altresì:

- ✓ che, a seguito dell'evento del 26 e 30 ottobre 2016, l'ufficio tecnico aveva provveduto ad inviare nuova denuncia di sinistro con nota n. 16132 del 17/11/2016, comunicando sia l'ulteriore danneggiamento degli immobili di proprietà comunale già segnalati con precedente denuncia del 27/09/2016, relativamente all'evento sismico del 24/08/2016, sia il danneggiamento di ulteriori edifici precedentemente non coinvolti;
- ✓ che i tecnici incaricati del rilievo e della stima dei danni per conto del comune hanno provveduto ad effettuare il rilievo del quadro fessurativo e di danno sui singoli immobili comunali coinvolti provvedendo a trasmettere direttamente tale documentazione al perito incaricato dall'ente in base alla quale la ditta ILOMA S.r.l., incaricata con la citata delibera di giunta comunale n. 175/2016 della tutela degli interessi dell'ente nell'ambito della procedura di risarcimento dei danni di che trattasi, ha provveduto ad inviare in data 02/05/2017, tramite e.mail assunta al prot. 5932 del 02/05/2017, i tre verbali conclusivi di perizia per l'accertamento del danno agli immobili interessati dai singoli eventi sismici del 24/08/2016, sinistro n. 2016N1421500133, del 26/10/2016, sinistro 2016N1421500188, e del 30/10/2016, sinistro 2016N1421500189 per un importo complessivo dell'indennizzo quantificato in € 326.014,93 dei quali € 292.340,99 quale importo netto per indennizzo dei danni e delle spese accessorie, € 17.167,11 quale rimborso delle spese sostenute per la consulenza tecnica di rilievo dei danni, compresa I.V.A. e contributo previdenziale, e € 16.506,83 quale rimborso delle spese peritali di stima del danno, compresa I.V.A. come per legge, come da quietanze del 19/06/2017;
- ✓ che occorre prendere in considerazione, al fine di individuare la destinazione delle risorse derivanti dall'erogazione dell'indennizzo riconosciuto dall'assicurazione a valere sulla polizza, l'effettiva condizione degli immobili interessati dagli eventi sismici e la reale entità e pericolosità dei danni provocati per determinare la priorità degli interventi necessari, stante l'evidente insufficienza a garantire la completa riparazione di tutti gli edifici, con

delibera di giunta comunale n. 90 del 11/05/2017, si è stabilito di utilizzare fino alla concorrenza di € 77.411,49 per l'intervento di "Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca" finalizzato principalmente a consolidare gli orizzontamenti e in parte le murature della porzione del museo presentante una particolare vulnerabilità sismica (pinacoteca) e riparare i danni diffusi nel palazzo comunale, inserito con cod. 16/2017 nel P.T.O.P. 2017/2019, come allo scopo variato con delibera di consiglio comunale n. 26 del 26/05/2017;

Rilevato:

- ✓ che con nota n. 689955 del 12/07/2017, il servizio "Sviluppo e Valorizzazione" della regione Marche, P.F. "Beni ed Attività Culturali", ha comunicato la possibilità per il comune di avvalersi delle somme ancora disponibili nelle annualità 2016 e 2017, stante la particolare situazione emergenziale connessa con l'evento sismico, sul programma regionale di interventi urgenti per gli istituti e i luoghi di cultura di cui alla D.G.R. 762 del 18/07/2016 richiedendo agli enti locali interessati di manifestare il proprio interesse tramite apposita comunicazione;
 - ✓ che l'amministrazione comunale, anche sulla base di quanto espressamente in proposito stabilito con delibera di giunta comunale n. 90 del 11/05/2017, ha formalmente comunicato al competente servizio regionale, con nota a firma del sindaco n. 9808 del 20/07/2017, la necessità di avvalersi dei contributi predetti, nella misura massima concessa di € 20.000,00 (€ 10.000,00 per l'annualità 2016 e € 10.000,00 per l'annualità 2017), per il ripristino e la riparazione dei danni causati dall'evento sismico alla sede museale, ad integrazione delle somme derivanti dal reimpiego di quota parte del risarcimento dei danni causati dal terremoto a valere sulla polizza Groupama n. 101192463, come stabilito con la citata delibera di giunta comunale n. 90 del 11/05/2017;
 - ✓ che pertanto, anche al fine di consentire l'avvio degli interventi urgenti sopra evidenziati in conformità con le tempistiche stabilite dai diversi provvedimenti regionali di stanziamento delle risorse, l'amministrazione comunale ha ritenuto opportuno procedere con la modifica e l'integrazione della vigente programmazione triennale delle opere pubbliche adottando allo scopo apposito indirizzo da parte della giunta comunale con deliberazione n. 194 del 21/09/2017;
 - ✓ che a tal proposito l'ufficio tecnico, sentiti gli assessori competenti, ha quindi provveduto a modificare le seguenti schede progetto allegate al vigente strumento di programmazione degli investimenti dell'ente, al fine di contemperare le ulteriori esigenze messe in evidenza in sede di approfondimento congiunto con l'amministrazione comunale, tra le quali appunto:
 - scheda 16-2017 - Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca modifica importo fino a complessivi € 97.411,49, con integrazione per € 20.000,00, avvalendosi del contributo regionale di cui alla D.G.R. 762 del 18/07/2016, del finanziamento inizialmente accertato in misura pari a € 77.411,49, per i seguenti interventi specifici:
 - 1) ripristino e riparazione danni sede comunale;
 - 2) ripristino e riparazione danni museo- biblioteca.
- approvata con deliberazione di consiglio comunale n. 36 del 29/09/2017, nell'ambito della variante "Settembre 2017" al programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019 ed all'elenco annuale dei lavori per l'annualità 2017;

Dato atto:

- ✓ che nel frattempo si è provveduto a verificare la realizzazione, per quanto di stretta competenza, delle opere di pronto intervento necessarie alla messa in sicurezza dell'edificio ospitante la Bocciofila comune in via Melograno, a cura della società ASD Bocciofila Pollentina gestore della struttura sulla base della convenzione rep. 250/2014, come a ciò autorizzato con delibera di giunta comunale n. 22/2017 a valere quale titolo edilizio, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ che, in particolare, con precedente ulteriore delibera n. 83 del 04/05/2017 la giunta comunale aveva infatti approvato il Rendiconto Finale a tutto il 01/03/2017 dei lavori di "Pronto Intervento per la messa in sicurezza dell'edificio distinto al N.C.E.U. del comune di Pollenza al foglio 10 con mappale 367, sito in via Melograno 23 dalla danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24/08 e del 26-30/10/2016", eseguiti dall'impresa Fabbrizi Italo & C. S.n.c. di Pollenza, c.f. 00908950439, con sede in c.da Rambona 47/A, 62010, a Pollenza, in nome e per conto della società ASD Bocciofila Pollentina per l'importo

complessivo netto di € 35.698,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 536,38, oltre I.V.A. al 10% per € 3.569,80, così per complessivi € 39.267,80, sotto la direzione dell'ing. Stefano Foglia e del geom. Alessandro Picchio allo scopo incaricati dalla medesima società ASD Bocciofila Pollentina, redatto da parte dei medesimi in data 13/03/2017;

- ✓ che pertanto con il predetto atto n. 83/2017 la giunta comunale aveva accertato un'economia di complessivi € 450,74 rispetto all'importo preventivato che può essere reimpiegato nei rimanenti interventi di riparazione dei danni causati dal sisma e, specificatamente, in quello individuato con codice 16/2017 di cui all'oggetto, in tal senso adottando, con il medesimo presente provvedimento di approvazione del progetto definitivo, anche il conseguente assestamento del piano finanziario inizialmente approvato per complessivi € 97.411,49 fino alla concorrenza di € 97.862,23, nuovo importo complessivo della citata scheda progetto 16/2017;

Considerato:

- ✓ che l'ufficio tecnico comunale, pur nelle attuali condizioni di sovraccarico di lavoro conseguente alla gestione del censimento dei danni causati dal sisma e dell'avvio della fase di ricostruzione degli immobili pubblici e privati, ha conseguentemente provveduto a redigere in data 03/11/2017 il progetto definitivo generale delle opere di "Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca causati dagli eventi sismici del 24/10/2016 e successivi del 26 e 30/10/2016", cod. 16-2017, per l'importo complessivo di € 97.862,23, secondo l'allegato quadro tecnico economico come di seguito sintetizzato:

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Riparazione palazzo comunale

a. Lavori in appalto:

- Opere edili di OG1	€	2.940,00	
- Finiture comune OS6	€	15.680,00	
<i>Sommano i lavori a base d'asta</i>	€		18.620,00

b. Oneri per la sicurezza:

- Opere edili di OG1	€	60,00	
- Finiture comune OS6	€	320,00	
<i>Sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€		380,00
<i>sommano i lavori sul palazzo comunale</i>	€		19.000,00

2) Riparazione e consolidamento Museo:

a. Opere edili di restauro museo OG2	€	51.249,61	
b. Oneri per la sicurezza	€	1.674,34	
<i>sommano i lavori sul museo-biblioteca</i>	€		52.923,95

Totale lavori

€ 71.923,95

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art. 113 d.lgs.50/2016)

€ 1.294,63

b) spese tecniche (compreso contr.prev.)

€ 11.276,00

c) imprevisti e accantonamenti

€ 1.774,53

d) I.V.A. su:

1) lavori al 10%

€ 5.592,40

2) lavori al 22%

€ 3.520,00

3) spese tecniche al 22%

€ 2.480,72

somma l'I.V.A.

€ 11.593,12

Totale somme a disposizione

€ 25.938,28

TOTALE INTERVENTO

€ 97.862,23

- ✓ che, per quanto riguarda gli interventi sul palazzo comunale, trattasi sostanzialmente di manutenzione ordinaria mentre, per l'intervento sul museo, l'ufficio tecnico comunale ha elaborato un vero e proprio progetto definitivo delle opere di "Riparazione danni museo-biblioteca" in data 03/11/2017 per l'importo complessivo di € 60.450,74 secondo il quadro economico di spesa di seguito riportato:

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Opere edili di restauro museo OG2

€ 51.249,61

2) Oneri per la sicurezza

€ 1.674,34

Totale lavori sul museo-biblioteca

€ 52.923,95

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art. 113 d.lgs.50/2016)

€ 946,60

b) imprevisti e accantonamenti

€ 1.287,25

d) I.V.A. su:

1) lavori al 10% € 5.292,40
somma I.V.A. € 5.292,40

Totale somme a disposizione € 7.526,79

TOTALE INTERVENTO € **60.450,74**

- ✓ che in dettaglio il progetto redatto dall'ufficio tecnico è in definitiva composto dei seguenti elaborati tecnici:

tav. RI Relazione illustrativa;
tav. DF Documentazione fotografica;
tav. EP Elenco dei prezzi unitari;
tav. CM Computo metrico estimativo;
tav. CM Computo metrico della sicurezza;
tav. EG Elaborati grafici:
tav. 1a Inquadramento territoriale - Stralcio catastale;
tav. 1b Inquadramento territoriale - Planimetria piano Terra;
tav. 1c Inquadramento territoriale - Planimetria piano Secondo;
tav. 1d Inquadramento territoriale - Planimetria piano Terzo;
tav. 1e Inquadramento territoriale - Stralcio PRG;
tav. 2a Stato Attuale - Piante;
tav. 2b Stato Attuale - Sezione;
tav. 2c Stato Attuale - Particolare costruttivo solaio;
tav. 2d Stato Attuale - Rilievo quadro fessurativo;
tav. 2e Stato Attuale - Rilievo elementi pavimentazione;
tav. 2f Stato Attuale - Punti di vista fotografici;
tav. 3a Progetto - pianta e particolari solaio piano terzo;
tav. 3b Progetto - particolari rinforzo volta in mattoni;
tav. 3c Progetto - schema rinforzo volta in mattoni;

da ritenersi completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi;

Ritenuto:

- ✓ che, relativamente alle necessarie verifiche da effettuarsi sul progetto esecutivo redatto in ordine alla affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità coerenza e ripercorribilità nonché compatibilità degli elaborati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 (ex art. 52 del d.P.R. 207/2010), il responsabile del procedimento ha svolto gli accertamenti e i controlli necessari in contraddittorio con i professionisti coinvolti nella progettazione e direzione dei lavori, in conseguenza dei quali ha potuto emettere, con il presente atto istruttorio, la formale validazione degli elaborati in approvazione ai sensi dell'ottavo comma dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, il presente progetto possa ritenersi adeguato in virtù dell'intervenuta acquisizione del prescritto codice CUP I82C17000050006, comunicato per via telematica con procedura assunta al prot.UTC 381/17/B del 29/09/2017, e tenendo contestualmente conto della successiva acquisizione, nell'ambito della procedura di affidamento dei lavori, degli ulteriori necessari codici CIG presso il sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Tenuto conto:

- ✓ che l'intervento, così come progettato, in relazione sia alle previsioni del vigente strumento urbanistico generale del comune sia alle speciali disposizioni circa la tutela dei valori paesaggistico ambientali e storico architettonici, rientra tra le opere comunque sempre consentite in quanto può configurarsi come intervento qualificabile ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978 (restauro e risanamento conservativo) in relazione all'indispensabile adeguamento dell'immobile;
- ✓ che comunque, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del d.lgs. 42 del 2004, per l'intervento di che trattasi, in quanto relativo ad un immobile di proprietà pubblica oggetto di specifica tutela storico architettonica e paesaggistico culturale, con ingresso da via Roma 29, catastalmente identificato al foglio 21 con mappali 142 e 156, si deve richiedere la prescritta autorizzazione di cui all'art. 22, primo comma del codice, specificatamente già richiesta con nota n. 14881 del 10/11/2017;

Ritenuto:

- ✓ che in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione dell'importo dei medesimi inferiore al limite di € 150.000,00 di cui all'art. 36, secondo comma, del codice dei contratti pubblici, si può fin d'ora dare atto che ci si potrà avvalere della procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, e mediante affidamento diretto per importi inferiori a € 40.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere "a" e "b" del codice dei contratti pubblici come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato progetto definitivo dei lavori di "Riparazione danni museo-biblioteca" quale stralcio funzionale per complessivi € 60.450,74 del più generale intervento di "Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca" di € 97.862,23, cod. 16-2017, CUP I82C17000040004, redatto dall'ufficio tecnico comunale in data 03/11/2017, per un importo dei lavori di restauro a base d'asta di € 52.923,95, compresi € 1.674,34 per oneri per la sicurezza, oltre € 7.526,79 per somme a disposizione, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;

Preso atto altresì:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, elaborato una volta acquisito il prescritto parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ancona, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituirà il permesso di costruire;
- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 97.862,23 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito:
 - per € 77.862,23 mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici a valere sulla polizza Groupama n. 101192463;
 - per € 20.000,00 mediante reimpiego del contributo riconosciuto con nota n. 689955 del 12/07/2017, del servizio "Sviluppo e Valorizzazione" della regione Marche, P.F. "Beni ed Attività Culturali" ai sensi della D.G.R. 762 del 18/07/2016;con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2548/2, recante "IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 ed ulteriormente modificato con successiva delibera di consiglio comunale n. 28 del 08/09/2017, attualmente avente disponibilità complessiva per € 204.875,12, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il decreto legislativo n. 42 del 22/01/2004 recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e le sue successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 433/17/B del 10/11/2017, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato Quadro Tecnico Economico generale dell'intervento di "Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca causati dagli eventi sismici del 24/10/2016 e successivi del 26 e 30/10/2016", cod. 16-2017, CUP I82C17000040004, redatto in data 03/11/2017 dall'ufficio tecnico comunale per l'importo complessivo aggiornato di € 97.862,23;
- 3) di approvare conseguentemente l'allegato progetto definitivo dei lavori di "Riparazione danni museo-biblioteca causati dagli eventi sismici del 24/10/2016 e successivi del 26 e 30/10/2016", cod. 16-2017, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I82C17000040004, redatto dall'ufficio tecnico comunale in data 03/11/2017 per un importo dei lavori a base d'asta di € 52.923,95, compresi € 1.674,34 per oneri per la sicurezza, oltre € 7.526,79 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 60.450,74, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 4) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, e mediante affidamento diretto per importi inferiori a € 40.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere "a" e "b" del codice dei contratti pubblici;
- 5) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 97.862,23 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita:
 - per € 77.862,23 mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici a valere sulla polizza Groupama n. 101192463;
 - per € 20.000,00 mediante reimpiego del contributo riconosciuto con nota n. 689955 del 12/07/2017, del servizio "Sviluppo e Valorizzazione" della regione Marche, P.F. "Beni ed Attività Culturali" ai sensi della D.G.R. 762 del 18/07/2016;con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2548/2, recante "IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 ed ulteriormente modificato con successiva delibera di consiglio comunale n. 28 del 08/09/2017, attualmente avente disponibilità complessiva per € 204.875,12, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 6) di dare fin d'ora atto infine che la deliberazione di giunta comunale di approvazione, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, elaborato una volta acquisito il prescritto parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ancona, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituirà anche il permesso di costruire;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma,

del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) *nota regione Marche, P.F. "Beni ed Attività Culturali" n. 689955 del 12/07/2017, contributi DGR 762/2016;*
- 2) *richiesta ammissione contributi DGR 762/2016 n. 9808 del 20/07/2017;*
- 3) *Quadro Tecnico Economico Generale del 03/11/2017;*
- 4) *Progetto definitivo delle opere di "Riparazione danni museo-biblioteca" in data 03/11/2017 (FUORI TESTO);*
- 5) *richiesta S.B.A.P. autorizzazione di cui all'art. 22 d.lgs. 42/2004 con nota n. 14881 del 10/11/2017.*

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 10-11-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 13-11-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 17-11-17, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 17-11-17, al 02-12-17,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario