



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 372 Del 24-09-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 938

Oggetto: MANUTENZIONE IMMOBILI E INFRASTRUTTURE ANNO 2019 - INTERVENTI FUNZIONALI ALLO SPOSTAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA "V. MONTI" - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI PRESSO L'ORATORIO PARROCCHIALE.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventiquattro del mese di settembre, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che la giunta comunale con propria deliberazione n. 53 del 23/03/2017 ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico della scuola secondaria di primo grado V. Monti", aggiornato con successiva delibera n. 129 del 23/05/2019, nell'importo complessivo di euro 1.200.000,00, finanziato con decreto MIUR prot. 1007 del 21/12/2017, assunto al prot. 2081 del 09/02/2018, per l'intero importo;
- ✓ che in relazione a tale intervento, con deliberazione del consiglio comunale n. 52 del 14/11/2018 si è approvato lo schema di convenzione per il comodato d'uso dei locali di proprietà della Fondazione Mons. Marinozzi e R. Olivieri siti in via R. Sanzio e via XX Settembre e dei locali dell'oratorio della parrocchia Sant'Andrea Apostolo in via Melograno, per la collocazione provvisoria della scuola secondaria di primo grado V. Monti nelle more dell'esecuzione degli interventi di "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico" già approvati (convenzione stipulata in data 26/11/2018 con rep. 2639);
- ✓ Che in data 26/11/2018 è stata sottoscritta con la Fondazione Mons. Marinozzi e R. Olivieri con sede legale a Pollenza in via Mon. Marinozzi 68 e con la Parrocchia S. Andrea Apostolo con sede legale a Pollenza in via Roma n. 67 il contratto di comodato n. 2639/2018 di repertorio che disciplina i rapporti per l'uso dei locali da destinarsi ad attività di promozione giovanile e , temporaneamente, ad attività scolastica;
- ✓ che nella variante MARZO 2019 al programma triennale delle OO.PP., approvata con delibera di consiglio comunale n. 16 del 08/04/2019 è previsto per l'annualità 2019 un

intervento dell'importo complessivo di euro 94.889,00 (scheda n. 9), denominato "Manutenzione immobili e infrastrutture anno 2019", che prevede tra l'altro "le opere necessarie alla sistemazione dei locali di proprietà comunale connessi alla convenzione sottoscritta con la Fondazione mons. Marinozzi/R.Olivieri e con la Parrocchia per la delocalizzazione della scuola media durante l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico della scuola secondaria di primo grado V. Monti", per un importo presunto di euro 28.489,00;

- ✓ Che di seguito con atto di giunta comunale n. 171 del 11/07/2019 si è deliberato di approvare i lavori e gli interventi funzionali al trasferimento della scuola secondaria di 1° grado V.Monti fin dal prossimo anno scolastico 2019/2020, che interessano la scuola primaria A. Frank del capoluogo, i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio e i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo, nell'importo complessivo di euro 28.489,00, e sostanzialmente consistenti in:

- modesti lavori edili e di impiantistica presso la scuola primaria A. Frank dove saranno spostate n. 2 aule didattiche della scuola media (demolizione divisorio interno per ampliamento superficie aula esistente – realizzazione controsoffitto e nuova parete divisoria in cartongesso – sistemazione impianto elettrico, montaggio lavagne LIM - etc.);
- modesti lavori edili e di impiantistica presso i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo, già sede di scuola dell'infanzia, dove saranno spostate alcune aule didattiche della scuola media (tinteggiature – sistemazione bagni esistenti – montaggio lavagne LIM - etc.);
- modesti lavori di impiantistica presso i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione Mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio (montaggio lavagne LIM, acquisto accessori bagno, etc.);
- predisposizione nuove linee telefoniche e trasmissione dati, ad uso scolastico, presso i locali dell'edificio di proprietà della Fondazione mons. Marinozzi/R.Olivieri in viale R. Sanzio e presso i locali dell'Oratorio di proprietà della Parrocchia Sant' Andrea Apostolo;

Considerato:

- ✓ che nell'ambito dei lavori inerenti l'oratorio parrocchiale si è riscontrata la necessità di:
 - di procedere allo smontaggio e rimontaggio delle porte di ingresso di due aule didattiche per modificare l'apertura delle stesse e consentire una migliore utilizzazione degli spazi interni;
 - di procedere allo spostamento della porta ubicata lungo il corridoio al fine di consentire l'uso delle due ultime due stanze del piano (non utilizzate a fini scolastici) per le attività parrocchiali;
- ✓ che al fine di procedere alla esecuzione dei suddetti lavori sono stati acquisiti i preventivi della ditta individuale Properzi Sandro di Pollenza, che prevedono una spesa complessiva di euro 410,00,;

Preso atto:

- ✓ che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di procedere con urgenza alla esecuzione dei lavori di che trattasi al fine di consentire il regolare utilizzo dei locali di che trattasi, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00 di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto;

Considerato:

- ✓ che, ai fini della verifica delle dichiarazioni rilasciate, si era proceduto quindi ad effettuare, a cura del responsabile del procedimento alla verifica della regolarità contributiva mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. on line n. INAIL_17606584 del 30/07/2019, avente validità fino al 27/11/2019, con procedura telematica;

Ritenuto:

- ✓ di poter considerare l'impresa individuata in possesso di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia per l'affidamento dei lavori medesimi e quindi di poter procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, alla ditta Properzi Sandro con sede in Pollenza, rione Pollenza scalo n. 1, per l'importo contrattuale complessivo di € 410,00, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Accertata la disponibilità dei fondi assegnati;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di esercizio 2019:

- ✓ Cap. 2548 denominato "manutenzione straordinaria immobili ed infrastrutture com.li ";

Preso atto inoltre:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, lettera "a)" del comma 2, e 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" ;
- ✓ per quanto ancora in vigore il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di affidare alla ditta Properzi Sandro con sede in Pollenza, rione Pollenza scalo n. 1, i lavori descritti in narrativa da eseguirsi presso i locali dell'oratorio parrocchiale, funzionali allo spostamento della scuola media V. Monti, come per ultimo approvati con delibera di giunta comunale n. 171/2019, ai sensi di quanto previsto dalla normativa richiamata in narrativa, per il prezzo netto complessivo di euro 410,00, compresi oneri sicurezza, sulla base degli

allegati preventivi di spesa e con tutti gli oneri previsti nello stesso;

3. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	2548	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI		
Miss./Progr.	01.05	PdC finanz.	2.02.01.09.000		
		CIG	ZFA29E2A27		
Creditore	Properzi Sandro				
Causale	Sistemazione porte oratorio parrocchiale				
		Importo	410,00		

4. Di imputare la spesa complessiva di Euro 410,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2019	2548	410,00	2019
Totale da imputare		410,00	

5. Di procedere con successivo atto alla liquidazione della fornitura di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa;
6. Di trasmettere il presente provvedimento:
- ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

24-09-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 02-10-2019, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli