

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 29-06-17 Numero 133

Oggetto: PROTOCOLLO DI INTESA LND-ICS-ANCI. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO SPORTIVO "AURELIO GALASSE". AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 09:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di procedere alla approvazione l'allegata revisione del progetto esecutivo, precedentemente approvato con delibera di giunta comunale n. 221 del 23/11/2016, dei lavori di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza campo di calcio Pollenza ", cod. 07-2017, nell'ambito del programma di investimenti di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", CUP I85I17000720004, redatto dall'arch. Cesare Salvatori di Tolentino, allo scopo individuato, per un importo dei lavori a base d'asta di € 31.790,62, compresi € 1.308,36 per oneri per la sicurezza, oltre € 9.942,39 per somme a disposizione, e per una spesa complessiva invariata di € 41.733,01, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in istruttoria;
- ✓ la necessità di dare atto che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 41.733,01 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito mediante mutuo richiesto all'Istituto per il Credito Sportivo di Roma, assistito da contributo in conto interessi a valere sul programma di investimento di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", come confermato in data 16/05/2017, con nota assunta al prot. 6706 del 17/05/2017, con l'accantonamento sul capitolo 2789 di bilancio, recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", attualmente avente capienza complessiva per € 141.733,01, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il Protocollo di Intesa sottoscritto in data 15 dicembre 2014 dall'Istituto per il Credito Sportivo (ICS) di Roma con l'Associazione Nazionale Comuni Italiani (ANCI) e la Lega Nazionale Dilettanti (LND);
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;

- ✓ per quanto ancora in vigore, il *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*” approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegata revisione del progetto esecutivo, precedentemente approvato con delibera di giunta comunale n. 221 del 23/11/2016, dei lavori di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza campo di calcio Pollenza ", cod. 07-2017, nell'ambito del programma di investimenti di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", CUP I85I17000720004, redatto dall'arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, allo scopo individuato, per un importo dei lavori a base d'asta di € 31.790,62, compresi € 1.308,36 per oneri per la sicurezza, oltre € 9.942,39 per somme a disposizione, e per una spesa complessiva invariata di € 41.733,01, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 3) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;
- 4) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 41.733,01 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito mediante mutuo richiesto all'Istituto per il Credito Sportivo di Roma, assistito da contributo in conto interessi a valere sul programma di investimento di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", come confermato in data 16/05/2017, con nota assunta al prot. 6706 del 17/05/2017, con l'accantonamento sul capitolo 2789 di bilancio, recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", attualmente avente capienza complessiva per € 141.733,01, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

- 5) di dare atto altresì che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 6) di dare atto infine che l'intervento di completamento, secondo il progetto allo scopo redatto dall'arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, ed acquisito al prot. 8439 del 21/06/2017, per un importo dei lavori a base d'asta di € 31.790,62, compresi € 1.308,36 per oneri per la sicurezza, oltre € 9.942,39 per somme a disposizione, e per una spesa complessiva invariata di € 41.733,01, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in istruttoria, sarà formalmente approvato con successivo atto una volta approvata la necessaria variazione di bilancio;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che l'attuale amministrazione del Comune di Pollenza, sin dall'approvazione delle linee programmatiche (delibera di C.C. n. 35 del 06/06/2014) aveva individuato il miglioramento della qualità ambientale come priorità nell'azione amministrativa, da perseguire attraverso l'adozione di una politica energetica locale volta ad accrescere la consapevolezza dell'amministrazione e della cittadinanza sull'importanza di adottare misure e azioni che riducano l'impatto ambientale, promuovendo il passaggio verso il vivere sostenibile, impegnandosi in proposito anche mediante adesione all'iniziativa europea "Patto dei Sindaci" in data con delibera di Consiglio Comunale del 28/11/2014 n. 65,
- ✓ che in questa ottica inoltre, con richiesta prot. n. 1873 del 20/02/2015 inviata a SVIM Sviluppo Marche S.p.A., il comune ha manifestato l'interesse a partecipare alle attività di analisi energetica e redazione del Piano di Azione per la Sostenibilità Energetica (P.A.E.S.) nell'ambito del progetto strategico Alterenergy - IPA Adriatic cross-border Cooperation Programme 2007-2013, in relazione alla quale, con nota prot. 20826 del 06/03/2015, la SVIM Sviluppo Marche S.p.A. ha notificato l'accettazione della richiesta avviando la relativa fase negoziale ai fini della individuazione degli impegni reciproci ed il comune di Pollenza ha quindi approvato lo schema di protocollo di intesa con deliberazione di consiglio comunale n. 16 del 27/04/2015, e lo strumento elaborato in collaborazione con la SVIM S.p.A. è stato successivamente approvato con delibera di consiglio comunale n. 36 del 04/07/2016;

Preso atto:

- ✓ che, nell'ambito delle iniziative di cui in premessa, assumevano ovviamente particolare rilevanza tutti i progetti ed i programmi di intervento già approvati in precedenza dall'amministrazione comunale per la riqualificazione e l'efficientamento energetico degli edifici pubblici quali primi stralci e lotti funzionali di un più complessivo "Programma comunale di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare" ed in tal senso particolarmente l'iniziativa intrapresa dalla Lega Nazionale Dilettanti (LND) che aveva sottoscritto con l'Istituto per il Credito Sportivo (ICS) di Roma e con l'Associazione Nazionale Comuni Italiani (ANCI) un Protocollo di Intesa in data 15/12/2014 per la realizzazione di interventi specificatamente finalizzati all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza degli impianti sportivi di base comunali dotati di campi di calcio in erba sintetica in forma congiunta tra gli enti locali e le società sportive incaricate della gestione dei predetti impianti;
- ✓ che in dettaglio il protocollo di intesa prevedeva l'invio di proposte di intervento entro e non oltre la data del 30/05/2015, come precisato con recente comunicato della LND, per l'ammissione ai benefici consistenti in un contributo a fondo perduto della LND a favore delle associazioni sportive dilettantesche e in un finanziamento a tasso zero da parte dell'ICS di Roma per l'ente locale proprietario dell'impianto nella misura massima di € 50.000,00 per entrambi i contributi e quindi un investimento totale finanziabile di € 100.000,00, da realizzarsi attraverso due distinti lotti funzionali a cura dei due soggetti, pubblico e privato, interessati;
- ✓ che il campo di calcio del capoluogo, oggetto di un complessivo intervento di sistemazione nell'anno 2008 per quanto riguarda gli spogliatoi e le tribune per il pubblico che aveva peraltro conseguito, sulla base del progetto approvato con Verbale della C.C.V.L.P.S. prot.U.T.C.77/06 del 27/02/2006, la piena agibilità dell'impianto con verbale della C.C.V.L.P.S. prot.UTC 281/08/B2 del 30/09/2008;
- ✓ che sul predetto impianto, affidato in gestione alla A.S.D. Montemilone di Pollenza con convenzione di rep. 2043 del 28/04/2012 avente durata a tutto il 28/04/2032, nel corso dell'anno 2012 si era realizzato un intervento di conversione del manto di gioco in erba sintetica su iniziativa della stessa società che si era fatta carico dell'onere economico su specifico finanziamento da parte dell'ICS di Roma;
- ✓ che, per quanto precede, l'impianto in questione risultava rispettare pienamente i requisiti stabiliti dal predetto protocollo di intesa ai fini della concessione dei contributi ivi previsti, ed in particolare:
 - presenza nell'impianto di "almeno un campo di calcio provvisto di manto in erba

- sintetica";
- convenzione di gestione in essere avente durata residua di almeno dieci anni (nel caso in esame ancora 17 anni);

Ricordato:

- ✓ che per le finalità predette la giunta comunale adottava uno specifico atto di indirizzo con propria deliberazione n. 104 del 18/05/2015 nella quale si stabiliva:
 - 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - 2) di confermare integralmente gli indirizzi già assunti in precedenza dall'amministrazione comunale circa la riqualificazione e l'efficientamento energetico del patrimonio immobiliare del comune, stabilendo di avvalersi specificatamente in proposito della facoltà concessa dal Protocollo di Intesa ANCI/ICS/LND del 15/12/2014 per quanto riguarda un intervento di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza del campo di calcio di Pollenza" dell'importo complessivo comunque non superiore a € 100.000,00 di cui € 50.000,00 a carico del comune avvalendosi del finanziamento a tasso zero eventualmente concesso allo scopo dall'ICS di Roma;
 - 3) di accogliere in proposito la manifestazione di disponibilità avanzata dall'arch. Cesare Salvatori di Tolentino, cod.fisc. SLVCSR74L08L191Y, nato a Tolentino il 08/07/1974, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 407, con studio in via Roma 17, 62029, a Tolentino, dando atto pertanto della necessità in proposito di individuare nel predetto il soggetto cui affidare l'incarico finalizzato alla progettazione delle opere di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza del campo di calcio di Pollenza", da suddividersi in due distinti lotti funzionali di importo comunque ciascuno non superiore a complessivi € 50.000,00, per un totale di € 100.000,00, da realizzarsi uno a cura della ASD Montemilone con l'eventuale contributo a fondo perduto concesso dalla LND e l'altro a cura del comune di Pollenza mediante il finanziamento a tasso zero concesso da parte dell'ICS di Roma nell'ambito del protocollo di Intesa ANCI-ICS-LND del 15/12/2014;
 - 4) di dare atto comunque:
 - che il predetto incarico, dell'importo stimato presuntivamente fin d'ora in misura pari a non più di complessivi € 10.000,00, di cui € 5.000,00 direttamente a carico del comune, oltre contributo previdenziale ed I.V.A. come per legge, e da prevedersi nell'ambito del quadro economico dell'opera, per sua stessa natura ed entità, risultando appunto di ridottissima rilevanza economica, ben può essere inquadrato nell'ambito degli affidamenti di cui all'art. 125, comma 11, del codice dei contratti e dell'art. 267, comma 10, del regolamento;
 - che, in caso di mancato accesso al contributo pubblico in questione, al professionista spetterà comunque un rimborso spese, per un importo concordato forfetariamente fin d'ora in non più di complessivi € 1.000,00, oltre contributo previdenziale e I.V.A. come per legge, da impegnarsi solo nel momento in cui si verifichi la predetta eventualità e comunque non prima del 01/01/2016;
 - 5) di delegare in proposito il responsabile dell'ufficio tecnico comunale, settore B, nella sua qualità di responsabile del procedimento, alla adozione di tutti i provvedimenti relativi ed alla predisposizione della documentazione e degli atti necessari;
 - 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
 - 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.
- ✓ che, nelle more del formale affidamento dell'incarico, l'arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, residente in via San Giorgio 5, 62010, a Belforte del Chienti, iscritto all'ordine degli architetti, pianificatori paesaggisti e conservatori della provincia di macerata al n. 407 dal 29/01/2003, con studio in via Roma 17, 62029, a Tolentino, part.IVA 01509720437, allo scopo individuato con atto in precedenza citato, aveva redatto in data 25/05/2015 il progetto delle opere di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza dell'impianto sportivo di base Aurelio Galasse di Pollenza" composto dei seguenti elaborati tecnici:
 - tav. 1 relazione tecnico illustrativa;
 - tav. 2. individuazione area di intervento;
 - tav. 3a. localizzazione interventi;
 - tav. 3b. localizzazione interventi;
 - tav. 4. calcolo sommario della spesa e costi della sicurezza;
 - tav. 5. elenco prezzi - analisi dei prezzi;
 - tav. 6. quadro economico - lotti funzionali 1 e 2;
 - tav. 7. prime indicazioni e misure per la sicurezza;
 - tav. 8. relazione tecnica sui punteggi;i quali, ritenuti idonei al fine del formale invio alla Federcalcio LND, Ufficio Impianti in erba artificiale, per l'istruttoria di specifica competenza in ordine alla definitiva concessione del contributo nell'ambito del Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", furono formalmente approvati dalla giunta comunale con propria ulteriore deliberazione n. 110 del 25/05/2015;

- ✓ che il progetto elaborato prevedeva un complessivo importo di € 91.721,68 suddiviso in due distinti lotti funzionali, sulla base delle specifiche indicazioni del bando di accesso al finanziamento, con onere di realizzazione per € 41.733,01 relativamente al primo lotto funzionale di competenza del comune di Pollenza, comportante lavori e forniture per l'importo di € 31.744,82, compresi oneri per la sicurezza per € 659,41 e incidenza manodopera per € 6.421,48, come da quadro economico che segue:

A) LAVORI PRIMO LOTTO (<i>Comune</i>):			
a) Opere edili copertura e muro esterno	€	24.507,04	
b) Impianto illuminazione LED	€	7.237,78	
sommano i lavori del primo lotto	€		31.744,82
di cui per:			
➤ oneri per la sicurezza	€	659,41	
➤ incidenza manodopera	€	6.421,48	
B) SOMME A DISPOSIZIONE PRIMO LOTTO (<i>Comune</i>):			
a) spese tecniche (compreso contr.previd.)	€	3.174,48	
b) I.V.A. su:			
1) lavori al 10% (b)	€	723,78	
2) lavori al 22% (a)	€	5.391,55	
3) spese tecniche al 22%	€	698,39	
somma l'I.V.A.	€	6.813,72	
Totale somme a disposizione	€		9.988,19
TOTALE INTERVENTO	€		41.733,01

e per € 49.988,66 relativamente al secondo lotto funzionale di competenza della società sportiva ASD Montemilone, comportante lavori e forniture per l'importo di € 40.010,75, compresi oneri per la sicurezza per € 808,56 e incidenza manodopera per € 6.402,88, come da quadro economico che segue:

A) LAVORI SECONDO LOTTO (<i>ASD Montemilone</i>):			
a) Opere edili gradinata	€	9.129,37	
b) Impianto fotovoltaico	€	30.881,38	
sommano i lavori del secondo lotto	€		40.010,75
di cui per:			
➤ oneri per la sicurezza	€	808,56	
➤ incidenza manodopera	€	6.402,88	
B) SOMME A DISPOSIZIONE SECONDO LOTTO (<i>ASD Montemilone</i>):			
a) spese tecniche (compreso contr.previd.)	€	4.001,08	
b) I.V.A. su:			
1) lavori al 10% (b)	€	3.088,14	
2) lavori al 22% (a)	€	2.008,46	
3) spese tecniche al 22%	€	880,24	
somma l'I.V.A.	€	5.976,84	
Totale somme a disposizione	€		9.977,91
TOTALE INTERVENTO	€		49.988,66

Rilevato:

- ✓ che per l'ammissione ai benefici di cui al Protocollo di Intesa ANCI-ICS-LND del 15/12/2014 si era pertanto presentata, sulla base della documentazione progettuale nel frattempo elaborata dal tecnico individuato con la citata delibera di giunta comunale n. 104/2015, domanda di contributo con nota prot. 6061 del 30/05/2015;
- ✓ che in esito alle richieste di integrazione documentale ai fini del perfezionamento della concessione del predetto contributo, con nota n. 8808 del 05/08/2015 si era trasmessa copia del progetto approvato ottenendo il nulla osta informale da parte della LND di procedere con l'intervento;
- ✓ che per la pesante situazione di difficoltà per gli enti locali connessa con i sempre più stringenti vincoli del c.d. "patto di stabilità", che stava fortemente limitando le capacità di spesa per investimento, tenendo conto degli altri interventi già avviati in precedenza, ed a causa della sostanziale contemporaneità dell'intervento in oggetto con un altro analogo, sempre finanziato con mutuo presso l'I.C.S., relativo all'adeguamento della palestra polivalente della scuola media alle vigenti normative in materia eliminazione dei materiali contenenti fibre di amianto, pertanto prioritario rispetto a quello in oggetto, il comune avanzava con nota n. 1087 del 26/01/2016 formale richiesta di spostamento della realizzazione del Progetto di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza impianto

sportivo 'Aurelio Galasse' di Pollenza" in partnership con l'A.S.D. Montemilone all'anno 2017, richiesta che, anche in riscontro alle note della Federcalcio n. 4270/AA/ep del 04/02/2016, assunta al prot. 1699 del 09/02/2016, e n. 6283/AA/ep del 26/05/2016 assunta al prot. 7245 del 27/05/2016, venne reiterata con ulteriori lettere n. 1921 del 13/02/2016 e n. 7307 del 30/05/2016;

- ✓ che l'evento sismico del 24/08/2016 e i successivi del 26-30/10/2016 ha completamente stravolto l'ordinaria gestione amministrativa dell'ente mettendo sostanzialmente in stand by i programmi di investimento in corso non direttamente connesse con la gestione dell'emergenza e gli interventi di messa in sicurezza e soccorso alla popolazione;
- ✓ che comunque, in sede di redazione del nuovo "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019" ed il relativo "Elenco Annuale Lavori 2017" approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 28/02/2017, contestualmente al nuovo bilancio comunale di previsione 2017/2019, e come ora aggiornato con ulteriore deliberazione di consiglio comunale n. 26 del 26/05/2017, si era previsto, pur in assenza di un formale riscontro alla richiesta di proroga avanzata con lettere in precedenza citate, l'intervento di che trattasi per il corrente anno 2017 con codice 07-2017 per un importo complessivo di € 41.733,01;
- ✓ che peraltro, nel frattempo, si era provveduto ad approvare formalmente gli elaborati del progetto esecutivo dell'intervento, redatti dall'arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, con deliberazione della giunta comunale n. 221 del 23/11/2016, avanzando quindi domanda di mutuo all'Istituto per il Credito Sportivo di Roma, a valere sul programma di investimento di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", con PEC in data 03/05/2017, riscontrata dall'ente in data 16/05/2017, con nota assunta al prot. 6706 del 17/05/2017, di invio dello schema di adesione e le condizioni contrattuali;

Considerato:

- ✓ che dovendosi procedere ad aggiornare le originarie previsioni dell'anno 2015 alle condizioni economiche contingenti, si è richiesto all'arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, di provvedere ad una revisione del progetto a suo tempo approvato anche alla luce delle effettive condizioni dei manufatti su cui intervenire;
- ✓ che, anche in esito all'approfondimento tecnico effettuato, si è rilevata la necessità di incrementare l'intervento di risanamento delle superfici in conglomerato cementizio armato a faccia a vista oltre i limiti del finanziamento attualmente disponibile, cosicché l'amministrazione comunale ha, per il momento, chiesto al tecnico di elaborare un progetto di completamento dell'intervento da finanziare nell'ambito delle risorse che si renderanno disponibili in sede di assestamento di bilancio del prossimo mese di luglio, progetto comportante una spesa complessiva di € 42.006,89 come da quadro economico che segue:

A) LAVORI DI COMPLETAMENTO:			
a) Opere edili ripristino gradinate	€	27.902,05	
b) Opere da fabbro ripristino balaustre	€	2.470,49	
d) Opere elettriche di sostituzione LED	€	3.240,00	
<i>sommano i lavori di completamento</i>	€	33.612,54	
<i>di cui per:</i>			
➤ <i>oneri per la sicurezza</i>	€	1.482,73	
➤ <i>importo a base d'asta</i>	€	32.129,81	
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
a) spese tecniche (compreso contr.previd.)	€	3.361,25	
b) imprevisti	€	902,79	
c) I.V.A. su:			
1) lavori al 10%	€	3.361,25	
2) spese tecniche al 22%	€	769,05	
somma l'I.V.A.	€	4.130,30	
<i>Totale somme a disposizione</i>	€	8.394,35	
TOTALE INTERVENTO DI COMPLETAMENTO	€	42.006,89	

composto dei seguenti elaborati tecnici:

- tav. 1 *relazione tecnico illustrativa;*
- tav. 3b. *individuazione interventi;*
- tav. 4. *computo metrico e costi della sicurezza;*

tav. 5. *quadro economico - lotto funzionale 1;*

inviato a cura dell'arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, con nota assunta al prot. 8439 del 21/06/2017, che costituirà giustificativo per una successiva apposita variazione di bilancio;

- ✓ che conseguentemente il tecnico incaricato, arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, ha trasmesso in data odierna, con nota assunta al prot. 8438 del 21/06/2017, gli elaborati progettuali del primo lotto, di competenza del comune, oggetto di revisione per le motivazioni che precedono, senza alterare l'importo complessivo di € 41.733,01 dell'intervento, come di seguito specificati:

tav. 1 *relazione tecnico illustrativa;*

tav. 3b. *individuazione interventi;*

tav. 4. *computo metrico e costi della sicurezza;*

tav. 6. *quadro economico - lotto funzionale 1;*

a sostituzione degli omologhi elaborati allegati al progetto approvato in data 23/11/2016, comportanti lavori per complessivi € 31.790,62, compresi € 1.382,36 per oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso d'asta, oltre € 9.942,39 per somme a disposizione dell'amministrazione, da cui si desume il seguente nuovo quadro economico:

A) LAVORI PRIMO LOTTO (Comune):

a) Opere edili ripristino paramenti murari	€	7.655,88
b) Opere edili ripristino gradinate	€	21.313,18
c) Opere da fabbro ripristino balaustre	€	1.266,94
d) Opere di lattoneria	€	1.554,62
sommano i lavori del primo lotto	€	31.790,62
<i>di cui per:</i>		
➤ oneri per la sicurezza	€	1.382,36
➤ importo a base d'asta	€	30.408,26

B) SOMME A DISPOSIZIONE PRIMO LOTTO (Comune):

a) spese tecniche (compreso contr.previd.)	€	3.179,06
b) sostituzione LED	€	1.622,00
c) imprevisti	€	1.072,70
d) I.V.A. su:		
1) lavori al 10%	€	3.179,06
2) pagamenti al 10%	€	162,20
3) spese tecniche al 22%	€	727,37
somma l'I.V.A.	€	4.068,63
Totale somme a disposizione	€	9.942,39
TOTALE INTERVENTO	€	41.733,01

Dato atto:

- ✓ che, relativamente alle necessarie verifiche da effettuarsi sul progetto esecutivo redatto in ordine alla affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità coerenza e ripercorribilità nonché compatibilità degli elaborati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 (ex art. 52 del d.P.R. 207/2010), il responsabile del procedimento ha svolto gli accertamenti e i controlli necessari in contraddittorio con i professionisti coinvolti nella progettazione e direzione dei lavori, in conseguenza dei quali si è potuto emettere, con il presente motivato provvedimento nell'ambito dell'istruttoria svolta, la formale validazione degli elaborati in approvazione ai sensi dell'ottavo comma dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, il presente progetto possa ritenersi adeguato in virtù dell'intervenuta acquisizione del prescritto codice CUP I85117000720004 per via telematica con procedura assunta al prot. UTC 256/17/B del 21/06/2017, e tenendo contestualmente conto della successiva acquisizione, nell'ambito della procedura di affidamento dei lavori, degli ulteriori necessari codici CIG presso il sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- ✓ che l'intervento, così come progettato, in relazione sia alle previsioni del vigente strumento urbanistico generale del comune sia alle speciali disposizioni circa la tutela dei valori paesaggistico ambientali e storico architettonici, rientra tra le opere sempre consentite in quanto può configurarsi come intervento qualificabile ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978 (ristrutturazione e manutenzione straordinaria);

Ritenuto:

- ✓ che in ordine alle modalità di individuazione della ditta affidataria dei lavori di che trattasi, in considerazione del ridotto importo dei medesimi e tenuto conto dell'urgenza di provvedere al fine di garantire il perfetto funzionamento dell'impianto all'avvio del nuovo anno scolastico, ci si può avvalere della procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegata revisione del progetto esecutivo, precedentemente approvato con delibera di giunta comunale n. 221 del 23/11/2016, dei lavori di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza campo di calcio Pollenza ", cod. 07-2017, nell'ambito del programma di investimenti di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", CUP I85I17000720004, redatto dall'arch. Cesare Salvatori di Tolentino, allo scopo individuato, per un importo dei lavori a base d'asta di € 31.790,62, compresi € 1.308,36 per oneri per la sicurezza, oltre € 9.942,39 per somme a disposizione, e per una spesa complessiva invariata di € 41.733,01, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;

Preso atto altresì:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituisce il permesso di costruire;
- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 41.733,01 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito mediante mutuo richiesto all'Istituto per il Credito Sportivo di Roma, assistito da contributo in conto interessi a valere sul programma di investimento di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", come confermato in data 16/05/2017, con nota assunta al prot. 6706 del 17/05/2017, con l'accantonamento sul capitolo 2789 di bilancio, recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", attualmente avente capienza complessiva per € 141.733,01, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con

d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegata revisione del progetto esecutivo, precedentemente approvato con delibera di giunta comunale n. 221 del 23/11/2016, dei lavori di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza campo di calcio Pollenza ", cod. 07-2017, nell'ambito del programma di investimenti di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", CUP I85I17000720004, redatto dall'arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, allo scopo individuato, per un importo dei lavori a base d'asta di € 31.790,62, compresi € 1.308,36 per oneri per la sicurezza, oltre € 9.942,39 per somme a disposizione, e per una spesa complessiva invariata di € 41.733,01, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 3) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;
- 4) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 41.733,01 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito mediante mutuo richiesto all'Istituto per il Credito Sportivo di Roma, assistito da contributo in conto interessi a valere sul programma di investimento di cui al Bando "ANCI-ICS-LND. Impianti sportivi di uso pubblico. Progetto di efficientamento energetico e messa in sicurezza degli impianti sportivi di base - iniziativa anno 2014/2015", come confermato in data 16/05/2017, con nota assunta al prot. 6706 del 17/05/2017, con l'accantonamento sul capitolo 2789 di bilancio, recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", attualmente avente capienza complessiva per € 141.733,01, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 5) di dare atto altresì che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- 6) di dare atto infine che l'intervento di completamento, secondo il progetto allo scopo redatto dall'arch. Cesare Salvatori di Belforte del Chienti, c.f. SLVCSR74L08L191Y, ed acquisito al prot. 8439 del 21/06/2017, per un importo dei lavori a base d'asta di € 31.790,62, compresi € 1.308,36 per oneri per la sicurezza, oltre € 9.942,39 per somme a disposizione, e per una spesa complessiva invariata di € 41.733,01, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa, sarà formalmente approvato con successivo atto una volta approvata la necessaria variazione di bilancio;
- 7) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 8) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) domanda di contributo con nota prot. 6061 del 30/05/2015;
- 2) revisione progetto assunto al prot. 8438 del 21/06/2017

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA` TECNICA del 21-06-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 29-06-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 04-07-17, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 04-07-17, al 19-07-17,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario