

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 22-10-20 Numero 190

Oggetto: BANDO 2020 SPORT E PERIFERIE MANUTENZIONE E POTENZIAMENTO VERDE PUBBLICO E IMPIANTI SPORTIVI (7-2019). AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE ANNESSI AGLI SPOGLIATOI DEL CAMPO DI CALCIO DI CASSETTE VERDINI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTICO PER RICHIESTA FINANZIAMENTO.

L'anno duemilaventi, il giorno ventidue del mese di ottobre alle ore 09:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	P
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanese Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di approvare, ai soli fini della richiesta di finanziamento ai sensi del bando sport e periferie per la concessione di contributi l'allegato progetto esecutivo delle opere di "Ampliamento e sistemazione annessi agli spogliatoi del campo di calcio Casette Verdini", CUP I88B19000000004, cod. 11-2021, redatto dal Geom. Elvio Menghi di Pollenza e dall'ing. Andrea Canestrari di Morrovalle, ciascuno per le rispettive competenze, per un importo netto dei lavori di € 157.534,27, compresi oneri per la sicurezza, oltre € 54.465,73 per somme a disposizione dell'amministrazione, così per complessivi € 214.000,00 composto degli elaborati tecnici riepilogati in istruttoria;
- ✓ la necessità inoltre di disporre l'invio di copia del progetto esecutivo, unitamente a tutta la documentazione amministrativa necessaria, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri "Ufficio per lo sport", a cura dell'ufficio tecnico comunale per la formale richiesta di finanziamento dell'intervento;
- ✓ la necessità infine di dare atto che la somma complessiva di € 214.000,00 necessaria alla realizzazione dell'opera, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, potrà trovare copertura per pari importo mediante reimpiego del contributo a fondo perduto da richiedersi allo scopo nell'ambito del bando "Sport e periferie 2020", previo adeguamento degli strumenti di programmazione economico finanziaria del comune, subordinatamente alla concreta concessione del contributo richiesto, in sede di specifica variante al nuovo programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022;

Richiamato:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ l'art. 177 "*Competenze dei responsabili dei servizi*" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legge n. 76 del 16/07/2020 convertito con modificazioni in legge n. 120 del 11/09/2020 (c.d. decreto semplificazioni);
- ✓ per quanto ancora in vigore il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici*

relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- ✓ il Fondo «Sport e Periferie» di cui all’art. 15, comma 1, del decreto legge n. 185 del 25/11/2015, recante “*Misure urgenti per interventi nel territorio*” convertito con modificazioni in legge n. 9 del 22/01/2016, come reso strutturale con l’articolo 1, comma 362, della Legge n. 205 del 27/12/2017;
- ✓ il nuovo avviso pubblico “*SPORT E PERIFERIE 2020*” per la individuazione degli interventi da finanziare nell’ambito del “*FONDO SPORT E PERIFERIE*” pubblicato sulla base della delibera del comitato internazionale per la programmazione economica n. 45/2019 ed avente scadenza il 30/09/2020;

Preso atto inoltre:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall’art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l’istruttoria tecnica, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, ai soli fini della richiesta di finanziamento ai sensi del bando sport e periferie per la concessione di contributi l’allegato progetto esecutivo delle opere di “Ampliamento e sistemazione annessi agli spogliatoi del campo di calcio Casette Verdini”, CUP I88B19000000004, cod. 11-2021, redatto dal Geom. Elvio Menghi di Pollenza e dall’ing. Andrea Canestrari di Morrovalle, ciascuno per le rispettive competenze, per un importo netto dei lavori di € 157.534,27, compresi oneri per la sicurezza, oltre € 54.465,73 per somme a disposizione dell’amministrazione, così per complessivi € 214.000,00 composto degli elaborati tecnici riepilogati in istruttoria;
- 3) di disporre l’invio di copia del progetto esecutivo, unitamente a tutta la documentazione amministrativa necessaria, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri “Ufficio per lo sport”, a cura dell’ufficio tecnico comunale per la formale richiesta di finanziamento dell’intervento;
- 4) di dare atto che la somma complessiva di € 214.000,00 necessaria alla realizzazione dell’opera, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, potrà trovare copertura per pari importo mediante reimpiego del contributo a fondo perduto da richiedersi allo scopo nell’ambito del bando “Sport e periferie 2020”, previo adeguamento degli strumenti di programmazione economico finanziaria del comune, subordinatamente alla concreta concessione del contributo richiesto, in sede di specifica variante al nuovo programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022;
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell’art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione

immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

ATTO ISTRUTTORIO

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che l'amministrazione comunale ha avviato fin dal suo insediamento un complessivo programma di riqualificazione, recupero e potenziamento degli impianti sportivi nel comune al fine di valorizzare le infrastrutture esistenti a servizio della collettività, nelle diverse porzioni del territorio, in materia di aggregazione sociale;
- ✓ che in proposito già nell'ambito del "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021" era previsto un intervento identificato con codice 07-2019 relativo all'intervento di "Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi" per un importo inizialmente determinato in complessivi € 75.000,00, relativo alla realizzazione di una serie di interventi di manutenzione e sistemazione delle aree a verde pubblico e degli impianti sportivi nel capoluogo e nella frazione di Casette Verdini ed in particolare comprendenti l'acquisto di attrezzature e giochi per i parchi esistenti, la sistemazione ed il potenziamento degli annessi agli spogliatoi del campo di calcio di Casette Verdini e l'ampliamento della pista ciclopedonale di Rambona;
- ✓ che, in relazione al sub-intervento di potenziamento dei vani accessori degli spogliatoi del campo di calcio di Casette Verdini locali annessi, la somma disponibile, evidentemente insufficiente a garantire il completamento di tale intervento, si configurava come un primo stralcio funzionale soprattutto all'acquisizione di una progettazione preliminare generale di riferimento ed alla eventuale realizzazione di interventi di tipo propedeutico a livello di impostazione del piano di fondazione dei nuovi locali da realizzarsi in aderenza all'esistente edificio degli spogliatoi;
- ✓ che a tal fine, effettuate le necessarie verifiche dei requisiti di ordine generale del professionista previste dalla vigente normativa, e provveduto ad acquisire, in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, il codice CIG ZAC2789657 con procedura telematica assunta al prot. UTC 089/19/B del 12/03/2019, presso il sito dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione, nell'ambito dell'intervento identificato con CUP I88B19000000004, con determina n. 96/267 del 26/03/2019 si era affidato formalmente il servizio di "Progettazione preliminare dei lavori di ampliamento e sistemazione annessi agli spogliatoi del campo di calcio di Casette Verdini", nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione e potenziamento verde pubblico e impianti sportivi" (07-2019), al geom. Elvio Menghi di Pollenza, c.f. MNGLVE61A04E783D, iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Macerata con n. 703, con studio in via Montemilone 28/B, 62010, a Pollenza, part.IVA 00784560435, residente in via Cento 92/B, 62010, a Pollenza, per l'importo netto € 5.000,00, oltre contributo previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22% come per legge, impegnando la spesa complessiva di € 6.344,00 sul cap. 2789 recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI IMPIANTI SPORTIVI", del bilancio comunale di previsione 2019/2021, annualità 2019;
- che con successiva delibera di giunta comunale n. 84 del 18/04/2020 si era approvato il progetto preliminare delle opere di "Ampliamento e sistemazione annessi agli spogliatoi del campo di calcio di Casette Verdini" nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione e potenziamento verde pubblico e impianti sportivi" (07-2019), CUP I88B19000000004, redatto conseguentemente dal geom. Elvio Menghi di Pollenza, c.f. MNGLVE61A04E783D, in data 05/04/2019, per un importo complessivo dei lavori di € 161.423,35, oltre € 68.576,64 per somme a disposizione dell'amministrazione così per complessivi € 230.000,00;
- che con successiva delibera di giunta comunale n. 170 del 24/09/2020 si era approvato il progetto definitivo delle opere di "Ampliamento e sistemazione annessi agli spogliatoi del campo di calcio di Casette Verdini" nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione e potenziamento verde pubblico e impianti sportivi" (07-2019), CUP I88B19000000004, redatto conseguentemente dal geom. Elvio Menghi di Pollenza, c.f. MNGLVE61A04E783D, in data 18/09/2020, per un importo complessivo dei lavori di € 157.534,27, oltre € 56.465,73 per somme a disposizione dell'amministrazione così per complessivi € 214.000,00;

Rilevato:

- ✓ che nel frattempo, in relazione alla possibilità di accedere ai contributi nell'ambito dell'iniziativa "Sport Missione Comune" dell'Istituto per il Credito Sportivo per l'anno 2019, con scadenza il 31/12/2019, si era provveduto:
 - con determina n. 443/1097 del 31/10/2019 ad affidare il servizio di redazione della

"indagine geologica ampliamento annessi spogliatoi campo di calcio di Casette Verdini", CIG ZBF2A5CB08, al geol. Lorena Tarini di Pollenza, c.f. TRNLRN61C61G478V, iscritto all'Albo dei Geologi delle Marche con n. 280/A, con studio in b.go Sforzacosta 301, 62100, a Macerata, per l'importo complessivo netto € 1.500,00, dei quali € 1.500,00 per onorario esente I.V.A. ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della legge 190/2014, e € 500,00 per spese imprenditoriali, oltre contributo previdenziale al 2% per € 20,00 ed I.V.A. al 22% per € 110,00, così per complessivi € 2.140,00;

- con determinazione n. 588/1396 del 30/12/2019 ad affidare l'incarico di redazione del progetto esecutivo architettonico e variazioni catastali dell'intervento di "Ampliamento annessi spogliatoi campo di calcio di Casette Verdini", CIG ZF92A9038D, nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione e potenziamento verde pubblico e impianti sportivi" (14-2018), CUP I88B19000000004,, al geom. Elvio Menghi di Pollenza, cod. fisc. MNGLVE61A04E783D, part.IVA 00784560435, con studio in via Montemilone 28 B, 62010, a Pollenza per l'importo complessivo netto € 10.000,00, oltre contributo previdenziale al 4% per € 400,00 ed I.V.A. al 22% per € 2.288,00, così per complessivi € 12.688,00, ad estensione del precedente affidamento;
- con determina n. 589/1397 del 30/12/2019 ad affidare l'incarico di redazione del progetto esecutivo strutturale e coordinamento sicurezza dei lavori di "Ampliamento annessi spogliatoi campo di calcio di Casette Verdini", CIG ZB62A9041F, nell'ambito del più generale intervento di "Manutenzione e potenziamento verde pubblico e impianti sportivi" (14-2018), CUP I88B19000000004, all'ing. Andrea Canestrari di Morrovalle, c.f. CNSNDR77C20E783F, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Macerata con n. A1201, con studio in via Matteotti 7, 62010, a Morrovalle, per l'importo complessivo netto € 3.600,00, oltre contributo previdenziale al 4% per € 144,00 ed esente I.V.A. ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della legge 190/2014, così per complessivi € 3.744,00;

Rilevato altresì:

- ✓ che l'art. 15, comma 1, del D.L. 185/2015, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 9 del 22/01/2016, aveva istituito il fondo "Sport e Periferie", cui l'art. 1 comma 362, della successiva legge n. 205/2017 ha poi attribuito natura strutturale, autorizzando una spesa di 10 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2018, nell'ambito del quale, per il corrente anno 2020, con propria delibera n. 45/2019 il Comitato Interministeriale per la programmazione economica, ha provveduto ad assegnare al Piano Operativo "Sport e Periferie", con l'obiettivo di ridurre i fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché il miglioramento della qualità urbana e di riqualificazione del tessuto sociale anche attraverso la promozione di attività sportiva, 40 milioni di euro ed in esito alla quale è stato pubblicato idoneo avviso pubblico sul relativo sito istituzionale del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri con scadenza per la presentazione delle domande stabilito al 30 settembre;
- ✓ che alla luce dell'approssimarsi della scadenza dei termini l'ufficio tecnico ha sollecitato in merito i professionisti incaricati della redazione del progetto esecutivo i quali si sono resi disponibili a redigere, nel ridotto tempo a disposizione, gli elaborati tecnici di livello almeno "definitivo" necessari per la partecipazione al bando di finanziamento nei termini stabiliti dallo stesso, sulla base delle indicazioni programmatiche dell'amministrazione comunale in relazione alle quali ci si era concentrati sull'intervento di completamento dell'impianto sportivo polivalente di Casette Verdini comprendente il campo di calcio e l'ampliamento degli locali spogliatoi attraverso la creazione di un deposito e di una biglietteria, strettamente connessi con l'ordinaria attività didattica del limitrofo polo scolastico di Casette Verdini;
- ✓ che in particolare l'intervento per il quale richiedere l'ammissione ai benefici di cui al D.L. 185/2015 e con delibera n. 45/2019 del comitato internazionale per la programmazione economica concerne la realizzazione degli spogliatoi e dei locali di servizio a completamento delle infrastrutture necessarie al complesso sportivo polivalente;

Considerato:

- ✓ che, in virtù del disciplinare di incarico sottoscritto al Geom. Elvio Menghi di Pollenza, cod.fisc. MNGLVE61A04E783D ha pertanto redatto in data Ottobre 2020, consegnandone duplice copia con nota acquisita al prot. 14781 del 20/10/2020, il progetto esecutivo delle opere di "manutenzione e potenziamento verde pubblico e impianti sportivi (7-2019). Ampliamento e sistemazione annessi agli spogliatoi del campo di calcio Casette Verdini. Progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati tecnici:

- 1) Relazione tecnica ampliamento Pollenza;
 - 2) TAV.01_ Planimetria generale;
 - 3) TAV.02_ Stato modificato;
 - 4) Computo metrico estimativo;
 - 5) Computo metrico estimativo oneri sicurezza;
 - 6) Elenco prezzi;
 - 7) Quadro economico;
 - 8) disciplinare tecnico;
 - 9) piano manutenzione e gestione dell'opera;
 - 10) relazione illustrativa strutture;
 - 11) tav_01_piano terra_fondazioni;
 - 12) tav_02_tabella_pilastrini;
 - 13) tav_03_carpenteria_strutture;
 - 14) tav_04_travi copertura;
 - 15) fascicolo dell'opera;
 - 16) psc
 - 17) psc allegato A;
 - 18) psc allegato B;
 - 19) psc allegato C;
 - 20) psc layout cantiere;
 - 21) relazione geologica;
- da ritenersi completi ed adeguati ai sensi del secondo comma dell'art. 17 del d.P.R. 207/2010, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi;

- ✓ che l'investimento relativo all'intervento in oggetto comporta complessivamente opere per un importo netto di € 214.000,00, compresi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, come da riepilogo che segue:

A) LAVORI			
1.	lavori a base d'asta	€	150.420,13
2.	oneri sicurezza	€	7.114,14
	Sommano	€	157.534,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1.	Spese generali (art.113 d.lgs. 50/2016)	€	2.932,89
2.	Spese tecniche (con contr.prev.)	€	24.789,00
3.	Imprevisti e accantonamenti	€	7.656,83
4.	I.V.A.	€	21.087,01
	Totale somme a disposizione	€	56.465,73
	TOTALE PROGETTO	€	214.000,00

i quali possono far carico ai fondi richiesti ai sensi cui al D.L. 185/2015 e con delibera n. 45/2019 del comitato internazionale per la programmazione economica concerne la realizzazione degli spogliatoi e dei locali di servizio a completamento delle infrastrutture necessarie al complesso sportivo polivalente per complessivi € 214.000,00;

Considerato altresì:

- ✓ che sinteticamente l'intervento in oggetto prevede di effettuare nell'ambito del complesso identificato catastalmente al foglio 46 con mappale 1059:
- la realizzazione di un piccolo fabbricato destinato a deposito, magazzino e biglietteria, in adiacenza allo spogliatoio ed in sostituzione dei manufatti prefabbricati esistenti per una superficie complessiva di circa 127,14 metri quadrati ed un volume di 380,67 metri cubi;
 - la realizzazione di un porticato esterno con funzione di distribuzione dei percorsi e vano all'aperto per manifestazioni nella bella stagione per una superficie complessiva di circa 45,78 metri quadrati ed un volume di 133,41 metri cubi;
- ✓ che, in relazione alle specifiche prescrizioni del vigente strumento urbanistico generale del comune, si deve osservare come il progetto redatto rispetti i parametri e gli indici urbanistici di cui all'art. 39 delle N.T.A. ad eccezione della minima distanza dalle strade, prevista in progetto pari a 5,00 metri contro i 10,00 metri del P.R.G. come di seguito riportato:

Art.39 Zone per verde pubblico

... omissis ...

B Zone a verde pubblico attrezzato per lo sport

[1] Zone a verde pubblico attrezzato per lo sport sono destinate agli impianti sportivi a cielo libero e coperti.

[2] Le costruzioni di servizio agli impianti scoperti (depositi, spogliatoi ecc.) dovranno rispettare i seguenti indici:

a) Indice di densità fondiaria	I_f	=	0,50	mc/mq
b) Altezza massima	H_{max}	=	6,00	ml
c) Distanza minima dai confini	D_c	=	10,00	ml
d) Distanza minima dalle strade	D_s	=	10,00	ml

[3] Gli impianti sportivi al coperto (palazzetti dello sport, palestre, piscine coperte, ecc..) saranno realizzati nel rispetto degli indici previsti al successivo articolo per le attrezzature pubbliche.

[4] Nel rispetto della destinazione a verde pubblico per le aree di cui al presente articolo, l'amministrazione Comunale può, nell'ambito delle sottoclassi A) e B) operare con utilizzazioni integrate tra Zone a verde e Zone ad attrezzature per lo sport, compatibilmente con le funzioni e le caratteristiche delle aree e con la consistenza degli impianti sportivi.

- ✓ che per la predetta riduzione della minima distanza dai confini si è proceduto pertanto all'approvazione del progetto definitivo dell'opera, ai sensi del combinato disposto della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 (Attività edilizia delle pubbliche amministrazioni) del d.P.R. 380/2001 e degli artt. 41quater della legge n. 1150 del 17/08/1942 e 68 della Legge Regionale n.34 del 05/08/1992 (Limiti alle concessioni in deroga), da parte del consiglio comunale per la concessione della specifica deroga in merito;
- ✓ che in proposito il preventivo nulla-osta della provincia, come previsto dall'art. 3 della legge n.1357 del 21/12/1955:

L.1357/1995 - Art.3

Il rilascio di licenza edilizia in applicazione di disposizioni le quali consentono ai comuni di derogare alle norme di regolamento edilizio e di attuazione dei piani regolatori, è subordinato al preventivo nulla osta della sezione urbanistica regionale, nonché della sovrintendenza ai monumenti.

Per i comuni compresi negli elenchi di cui all'art.8 della legge 17-8-1942, n.1150, il nulla osta è accordato dal Ministero dei lavori pubblici, su rapporti della sezione urbanistica e della sovrintendenza predetti, sentito il Consiglio superiore dei lavori pubblici.

Gli organi statali, dei quali è previsto l'intervento nei commi precedenti, devono pronunciarsi, con provvedimenti motivati, nel termine massimo di sessanta giorni decorrenti dalla data di ricezione del progetto da parte degli organi stessi.

non è più necessario in quanto l'art. 136, comma 1 lettera "b" del d.P.R. 380/2001 ha abrogato tale disposizione, rendendo ininfluente pertanto la previsione della lettera "f" del primo comma dell'art. 3 della L.R. 34/1992;

- ✓ che il vigente regolamento edilizio comunale di Pollenza, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 313 del 31/10/2000 e successive modifiche ed integrazioni, prevede all'art. 6 la possibilità di concedere deroghe alle disposizioni del regolamento edilizio nonché alle norme degli strumenti urbanistici vigenti per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, ove quest'ultimo sia circostanziatamente motivato;
- ✓ che in proposito per le motivazioni predette, ai fini della concessione della deroga delle minime distanze dei confini, con delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 14/10/2020 si era stabilito:

1. di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare, ai sensi del combinato disposto della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 (Attività edilizia delle pubbliche amministrazioni) del d.P.R. 380/2001 e degli artt. 41quater della legge n. 1150 del 17/08/1942 e 68 della Legge Regionale n.34 del 05/08/1992 (Limiti alle concessioni in deroga) della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, la deroga in merito alla minima distanza dai confini di cui al paragrafo B dell'art. 39 delle N.T.A. del vigente Piano Regolatore Generale del comune per il progetto definitivo dell'intervento di "Ampliamento e sistemazione annessi agli spogliatoi del campo di calcio Casette Verdini", CUP I88B19000000004, cod. 11-2021, redatto dal Geom. Elvio Menghi di Pollenza per un importo netto dei lavori di € 157.534,27, compresi oneri per la sicurezza, oltre € 54.465,73 per somme a disposizione dell'amministrazione, così per complessivi € 214.000,00 composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;

Ritenuto:

- ✓ che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, in ordine alle necessarie verifiche da effettuarsi sul progetto esecutivo redatto in ordine alla affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità coerenza e ripercorribilità nonché compatibilità degli elaborati, come disposto al primo comma del medesimo articolo, i funzionari del settore B hanno svolto gli accertamenti e i controlli necessari in conseguenza dei quali si possono effettuare, anche nelle more della predisposizione ed approvazione del previsto "sistema di controllo" interno attraverso "procedure operative e manuale d'uso", le seguenti considerazioni:

a) affidabilità:

1. circa la necessaria *verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto* si possono formulare le seguenti osservazioni:

➤ il progetto esecutivo dell'intervento è stato redatto sulla base delle indicazioni di dettaglio contenute negli indirizzi dell'amministrazione comunale ed in particolare alle seguenti normative tecniche:

- ♦ norme vigenti in materia di livelli minimi qualitativi e quantitativi da rispettare nella realizzazione di nuovi impianti sportivi, ovvero nella ristrutturazione di quelli esistenti di cui alle "Norme CONI per l'impiantistica sportiva" approvate con deliberazione del Consiglio Nazionale del CONI n. 1379 del 25 giugno 2008;

- ♦ norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ovvero il d.P.R. 503 del 24/07/1996 recante "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici." e il D.M. 236 del 14/06/1989 recante "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche", per quanto applicabile;

➤ per quanto riguarda l'adozione degli accorgimenti atti a ridurre i rischi per i lavoratori coinvolti nell'esecuzione dell'intervento si è fatto esplicito riferimento a:

- ♦ decreto Legislativo 81 del 09/04/2008 recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'art. 100 e l'allegato XV per la regola tecnica di compilazione dei piani di sicurezza;

➤ in relazione infine alle caratteristiche degli elaborati necessari alla procedura di affidamento dei lavori si è fatto esplicito riferimento a:

- ♦ decreto legislativo 50 del 2016 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e sue successive modifiche ed integrazioni;

- ♦ per quanto ancora in vigore, d.P.R. 207 del 05/10/2010, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 50, n. 2016, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e sue successive modifiche ed integrazioni;

➤ in relazione al rispetto delle normative in materia urbanistico edilizia ed ambientale l'area oggetto dell'intervento di che trattasi, come anche appurato in sede di approvazione della specifica variante parziale al PRG, risulta essere completamente esente:

- ♦ dalle prescrizioni del Piano Paesistico Ambientale Regionale - PPAR - ai sensi dell'articolo 60 lettera 1a delle relative norme tecniche di attuazione;

- ♦ dalle prescrizioni del Piano Territoriale di Coordinamento provinciale -PTC - ai sensi dell'articolo 8.2.1 delle relative norme tecniche di attuazione.

potendosi altresì appurare che l'intervento edilizio in questione secondo il progetto redatto:

- ♦ non influisce sul piano di zonizzazione acustica del Comune di Pollenza;

- ♦ per la sua natura non necessita delle verifiche di cui all'articolo 5 della legge regionale 14/2008;

precisando che sul progetto definitivo dell'intervento edilizio in questione dovranno essere successivamente acquisiti i seguenti pareri obbligatori:

- ♦ parere di cui alla Legge n. 526 del 02/04/1968, rilasciato dal Comitato Regionale CONI di Ancona;

costatando comunque, anche mediante verifiche a campione degli elaborati progettuali redatti, l'effettiva rispondenza delle soluzioni tecniche adottate alle specifiche disposizioni normative e regolamentari sopra richiamate;

2. per quanto concerne la *verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza* si possono formulare le seguenti osservazioni:

➤ in generale il progetto esecutivo elaborato risulta conforme alle soluzioni

tecniche concordate in sede di progetto definitivo;

- specificatamente, per quanto riguarda il perseguimento degli obiettivi specifici assegnati dall'amministrazione comunale in sede di elaborazione del programma di valorizzazione dei beni culturali comunali, si è verificata l'adozione delle seguenti soluzioni tecnico progettuali:

- ♦ realizzazione delle infrastrutture di servizio a completamento dell'impianto sportivo polivalente di Casette Verdini;
- ♦ realizzazione dell'ampliamento degli spogliatoi esistenti tramite creazione di un magazzino e di una biglietteria.

b) completezza ed adeguatezza:

- 1) circa la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità, si constata che gli elaborati progettuali sono stati sottoscritti dai seguenti professionisti:

- geom. Elvio Menghi di Pollenza;

- 2) circa l'accertamento dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto definitivo in esame, si prende atto che l'elenco degli elaborati progettuali prodotti al comune da parte del professionista incaricato per l'approvazione risulta sostanzialmente rispondente a quello indicato all'art. 24 del regolamento di cui al d.P.R. 207/2010, in quanto comprende:

- a) Relazione tecnica ampliamento Pollenza;
- b) TAV.01_ Planimetria generale;
- c) TAV.02_ Stato modificato;
- d) Computo metrico estimativo;
- e) Computo metrico estimativo oneri sicurezza;
- f) Elenco prezzi;
- g) Quadro economico;
- h) Disciplinare tecnico;
- i) Piano manutenzione e gestione dell'opera;
- l) relazione illustrativa strutture;
- m) tav_01_piano terra_fondazioni;
- n) tav_02_tabella_pilastrini;
- o) tav_03_carpenteria_strutture;
- p) tav_04_travi copertura;
- q) fascicolo dell'opera;
- r) psc
- s) psc allegato A;
- t) psc allegato B;
- u) psc allegato C;
- v) psc layout cantiere;
- z) relazione geologica;

3. la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale conduce ad accertare, anche in virtù delle considerazioni formulate in precedenza, il pieno raggiungimento dei risultati attesi, giungendo specificatamente al sostanziale completamento dell'impianto sportivo polivalente;
4. la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati risulta positiva con particolare riguardo agli elaborati tecnici relativi alle opere da eseguirsi;

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

1. per quanto riguarda la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione si è accertato l'uso sia negli elaborati generali dei simboli convenzionali in uso in conformità con le norme UNI vigenti;
2. in relazione alla comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati ed alla ripercorribilità delle calcolazioni effettuate si è constatata la presenza di tutti gli elementi e parametri necessari alla esecuzione di nuove valutazioni tecniche in merito;
3. infine la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati è stata effettuata con metodologia "a campione" su singoli elementi e/o lavorazioni soprattutto in termini di controllo della corrispondenza delle quantità di materiali o lavorazioni previste e partite contabili inserite negli elaborati di stima dell'importo dei lavori necessari;

d) compatibilità:

- 1) in ordine alla verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nel progetto definitivo ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente si attesta il soddisfacimento della richiesta relativa al completamento dell'impianto, in relazione sia al suo utilizzo per quanto riguarda l'attività agonistica a livello nazionale ed internazionale sia per quanto riguarda l'attività promozionale di supporto all'attività didattica del limitrofo polo scolastico della frazione;
- 2) la rispondenza della soluzione progettuale adottata alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni sopra specificate è stata accertata in relazione a:
 - a. inserimento ambientale - *l'ipotesi progettuale elaborata non interferisce in alcuna maniera con l'ambiente;*
 - b. impatto ambientale - *il progetto in esame risulta comunque escluso dalle procedure di valutazione di impatto ambientale;*
 - c. funzionalità e fruibilità - *la realizzazione di interventi di revisione impiantistica permette un migliore confort ambientale complessivo;*
 - d. stabilità delle strutture - *l'intervento verrà eseguito sulla base di specifica pratica strutturale a norma con le vigenti disposizioni in materia;*
 - e. topografia e fotogrammetria - *la soluzione adottata non altera l'impostazione complessiva degli edifici esistenti;*
 - f. sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici - *il progetto redatto prevede la revisione degli impianti in conformità con le vigenti norme tecniche in materia;*
 - g. igiene, salute e benessere delle persone - *le soluzioni progettuali specificatamente adottate in termini di rispetto dei parametri dimensionali standardizzati, garantisce una fruibilità dell'infrastruttura in sicurezza e confort;*
 - h. superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche - *l'intervento risulta essere perfettamente conforme alla normativa vigente in materia garantendo l'accessibilità da parte di persone con ridotta capacità motoria;*
 - i. sicurezza antincendio - *il progetto non necessita di verifiche apposite in materia; in sede esecutiva si dovrà verificare l'opportunità di procedere ad ulteriori approfondimenti progettuali in merito;*
 - l. inquinamento - *la fase realizzativa dell'intervento rispetterà, attraverso le specifiche disposizioni in merito previste dal capitolato speciale d'appalto, le vigenti disposizioni in materia di smaltimento dei rifiuti;*
 - m. durabilità e manutenibilità - *i criteri progettuali adottati consentono il massimo livello di manutenibilità possibile attualmente per la tipologia di struttura di che trattasi;*
 - n. coerenza dei tempi e dei costi - *il quadro economico del progetto in approvazione risulta essere conforme alle previsioni dell'amministrazione anche in ordine ai criteri a base per la richiesta del contributo;*
 - o. sicurezza ed organizzazione del cantiere - *il progetto rispetta le disposizioni di cui al d.lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;*

verificando quindi in conclusione la conformità del progetto esecutivo alla normativa vigente e conseguentemente ai pareri e alle autorizzazioni da rilasciare da parte degli enti preposti, ed agli indirizzi dell'amministrazione comunale nonché, per quanto di competenza, alle prescrizioni del bando di accesso a contributo nell'ambito del D.L. 185/2015 e delibera n. 45/2019 del comitato internazionale per la programmazione economica, dando atto:

- ai sensi del combinato disposto della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 (*Attività edilizia delle pubbliche amministrazioni*) del d.P.R. 380/2001 e degli artt. 41^{quater} della legge n. 1150 del 17/08/1942 e 68 della Legge Regionale n.34 del 05/08/1992 (*Limiti alle concessioni in deroga*) della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, dell'avvenuta approvazione con delibera di consiglio comunale n. 63/2020 del progetto definitivo dell'opera da parte del consiglio comunale per la concessione della specifica deroga in merito alla minima distanza dai confini prevista al paragrafo B dell'art. 39 delle N.T.A. del vigente Piano Regolatore Generale del comune;
- in relazione all'acquisizione dei prescritti pareri sul progetto di che trattasi, di dover provvedere all'invio dei relativi elaborati tecnici di specifico interesse rispettivamente

al Comitato Regionale Marche del CONI, ai sensi della legge n. 526 del 02/04/1968, e al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata, ai sensi dell'art 80 del T.U.L.P.S. e art. 3 d.P.R. 511 del 01/08/2011, a cura dell'ufficio tecnico comunale;

Preso atto:

- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto degli equilibri di bilancio, la somma complessiva di € 214.000,00 potrà trovare copertura, per pari importo, mediante impiego del contributo a fondo perduto da richiedersi tramite il bando sport e periferie, previo adeguamento degli strumenti di programmazione economico finanziaria del comune, comunque subordinatamente alla concreta concessione del contributo richiesto, in sede di specifica variante al programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022;
- ✓ che l'adeguamento degli strumenti di programmazione economico finanziaria del comune, derivante dall'adozione del presente atto e comunque subordinatamente alla concreta concessione del contributo richiesto, potrà essere fatto in sede di approvazione di una specifica variante al nuovo programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022;

Visto:

- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ l'art. 177 "*Competenze dei responsabili dei servizi*" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legge n. 76 del 16/07/2020 convertito con modificazioni in legge n. 120 del 11/09/2020 (c.d. decreto semplificazioni);
- ✓ per quanto ancora in vigore il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il Fondo «Sport e Periferie» di cui all'art. 15, comma 1, del decreto legge n. 185 del 25/11/2015, recante "*Misure urgenti per interventi nel territorio*" convertito con modificazioni in legge n. 9 del 22/01/2016, come reso strutturale con l'articolo 1, comma 362, della Legge n. 205 del 27/12/2017;
- ✓ il nuovo avviso pubblico "*SPORT E PERIFERIE 2020*" per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "*FONDO SPORT E PERIFERIE*" pubblicato sulla base della delibera del comitato internazionale per la programmazione economica n. 45/2019 ed avente scadenza il 30/09/2020;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica precedente, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, ai soli fini della richiesta di finanziamento ai sensi del bando sport e periferie per la concessione di contributi l'allegato progetto esecutivo delle opere di "Ampliamento e sistemazione annessi agli spogliatoi del campo di calcio Casette Verdini", CUP I88B19000000004, cod. 11-2021, redatto dal Geom. Elvio Menghi di Pollenza e dall'ing. Andrea Canestrari di Morrovalle. Ciascuno per le rispettive competenze, per un importo netto dei lavori di € 157.534,27, compresi oneri per la sicurezza, oltre € 54.465,73 per somme a disposizione dell'amministrazione, così per complessivi € 214.000,00 composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 3) di disporre l'invio di copia del progetto esecutivo, unitamente a tutta la documentazione amministrativa necessaria, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri "Ufficio per lo sport",

a cura dell'ufficio tecnico comunale per la formale richiesta di finanziamento dell'intervento;

- 4) di dare atto che la somma complessiva di € 214.000,00 necessaria alla realizzazione dell'opera, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, potrà trovare copertura per pari importo mediante reimpiego del contributo a fondo perduto da richiedersi allo scopo nell'ambito del bando "Sport e periferie 2020", previo adeguamento degli strumenti di programmazione economico finanziaria del comune, subordinatamente alla concreta concessione del contributo richiesto, in sede di specifica variante al nuovo programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022;
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL FUNZIONARIO SETTORE B
f.to arch. Silvia Strafella

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 22-10-2020: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to Appignanesi Giuliana

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 22-10-2020: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 27-10-20, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267). con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 27-10-20, al 11-11-20,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario