

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 30-10-17 Numero 229

Oggetto: CONSOLIDAMENTO LOCALI A SERVIZIO DEL TEATRO IN VIA ROMA 29 (15-2017). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemiladiciassette, il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 10:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	A
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato progetto definitivo dei lavori di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29", cod. 15-2017, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I81H17000020005, redatto dall'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, in virtù dell'incarico conferito con determina n. 331/797 del 19/09/2017, per un importo dei lavori a base d'asta di € 132.997,22, compresi € 5.791,80 per oneri per la sicurezza, oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 170.000,00, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- ✓ la necessità inoltre di dare atto che, in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 170.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito per pari importo mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici a valere sulla polizza Groupama n. 101192463, con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2548/2, recante "IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 ed ulteriormente modificato con successiva delibera di consiglio comunale n. 28 del 08/09/2017, attualmente avente disponibilità complessiva per € 204.875,12, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici*

relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- ✓ il decreto legislativo n. 42 del 22/01/2004 recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*" e le sue successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ l'art. 8, comma 3, del regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera di giunta comunale n. 228 del 09/10/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato progetto definitivo dei lavori di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29", cod. 15-2017, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I81H17000020005, redatto dall'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, in virtù dell'incarico conferito con determina n. 331/797 del 19/09/2017, per un importo dei lavori a base d'asta di € 132.997,22, compresi € 5.791,80 per oneri per la sicurezza, oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 170.000,00, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 3) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del codice dei contratti pubblici;
- 4) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 170.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito per pari importo mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici a valere sulla polizza Groupama n. 101192463, con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2548/2, recante "IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 ed ulteriormente modificato con successiva delibera di consiglio comunale n. 28 del 08/09/2017, attualmente avente disponibilità complessiva per € 204.875,12, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

- 5) di dare fin d'ora atto infine che la deliberazione di giunta comunale di approvazione, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, elaborato una volta acquisito il prescritto parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ancona, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituirà anche il permesso di costruire;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che con deliberazione n. 250 del 21/12/2015 la giunta comunale aveva affidato un incarico di brokeraggio assicurativo alla società "Centrale Sp.A." di Pesaro, per il periodo dal 01/01/2016 al 31/12/2018, in esito al quale il comune aveva stipulato polizza assicurativa n. 101192463 con la compagnia Groupama Assicurazioni S.p.A., valida fino al 31/12/2017, per sinistri sugli immobili comunali derivanti anche da eventi sismici;
- ✓ che a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 diversi immobili nel territorio comunale sono stati danneggiati più o meno gravemente e tra questi alcuni immobili di proprietà comunale compresi tra quelli per i quali l'amministrazione aveva stipulato idonea polizza assicurativa n. 101192463 con la società "Groupama Assicurazioni";
- ✓ che specificatamente in relazione all'evento sismico del 24/08/2016, per il quale si era tempestivamente inviata apposita denuncia di sinistro alla società assicurativa, con nota n. 12800 del 27/09/2016, su indicazione del consulente tecnico della Centrale S.p.A., dott. Andrea Pallotti, ai fini dell'indispensabile supporto tecnico nella gestione del sinistro in questione, con precedente deliberazione n. 175 del 20/10/2016 si era stabilito di incaricare la società ILOMA s.r.l. con sede legale e Milano in Via Zugna, 71 e sede operativa a Ferrara in Via Garibaldi n. 38 di assistere il Comune di Pollenza nella gestione del sinistro delegando il responsabile del Settore "B" di procedere con specifico atto all'individuazione di un idoneo professionista per la determinazione della stima dei danni a supporto del perito di parte;
- ✓ che con successiva determinazione n. 456/1050 del 30/11/2016 il responsabile del C.O.C. ha quindi aggiudicato l'incarico di "Consulenza tecnica per la stima dei danni causati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016 ai fini della denuncia del sinistro in relazione alla polizza assicurativa Groupama n. 101192463" (CIG Z941C4CC97) alla società LCF Engineering S.r.l. di Ferrara, cod.fisc. SPRMHL71A10B474S, con 01663340386, con sede legale in via Carlo Grillenzoni 3, Ferrara, per un importo contrattuale presunto pari al 3% del danno riconosciuto, ora stimato in via preliminare pari a netti € 14.700,00, oltre € 588,00 per contributo previdenziale al 4% ed € 3.363,36 per I.V.A. al 22% come per legge;

Premesso altresì:

- ✓ che, a seguito dell'evento del 26 e 30 ottobre 2016, l'ufficio tecnico aveva provveduto ad inviare nuova denuncia di sinistro con nota n. 16132 del 17/11/2016, comunicando sia l'ulteriore danneggiamento degli immobili di proprietà comunale già segnalati con precedente denuncia del 27/09/2016, relativamente all'evento sismico del 24/08/2016, sia il danneggiamento di ulteriori edifici precedentemente non coinvolti;
- ✓ che i tecnici incaricati del rilievo e della stima dei danni per conto del comune hanno provveduto ad effettuare il rilievo del quadro fessurativo e di danno sui singoli immobili comunali coinvolti provvedendo a trasmettere direttamente tale documentazione al perito incaricato dall'ente in base alla quale la ditta ILOMA S.r.l., incaricata con la citata delibera di giunta comunale n. 175/2016 della tutela degli interessi dell'ente nell'ambito della procedura di risarcimento dei danni di che trattasi, ha provveduto ad inviare in data 02/05/2017, tramite e.mail assunta al prot. 5932 del 02/05/2017, i tre verbali conclusivi di perizia per l'accertamento del danno agli immobili interessati dai singoli eventi sismici del 24/08/2016, sinistro n. 2016N1421500133, del 26/10/2016, sinistro 2016N1421500188, e del 30/10/2016, sinistro 2016N1421500189 per un importo complessivo dell'indennizzo quantificato in € 326.014,93 dei quali € 292.340,99 quale importo netto per indennizzo dei danni e delle spese accessorie, € 17.167,11 quale rimborso delle spese sostenute per la consulenza tecnica di rilievo dei danni, compresa I.V.A. e contributo previdenziale, e € 16.506,83 quale rimborso delle spese peritali di stima del danno, compresa I.V.A. come per legge, come da quietanze del 19/06/2017;
- ✓ che occorre prendere in considerazione, al fine di individuare la destinazione delle risorse derivanti dall'erogazione dell'indennizzo riconosciuto dall'assicurazione a valere sulla polizza, l'effettiva condizione degli immobili interessati dagli eventi sismici e la reale entità e pericolosità dei danni provocati per determinare la priorità degli interventi necessari, stante l'evidente insufficienza a garantire la completa riparazione di tutti gli edifici, con

delibera di giunta comunale n. 90 del 11/05/2017, si è stabilito di utilizzare fino alla concorrenza di € 170.000,00 per l'intervento di "Consolidamento locali a servizio del teatro in via Roma 29" finalizzato principalmente a riparare i danni sulla porzione di immobile non oggetto del precedente intervento del 2012, inserito con cod. 15/2017 nel P.T.O.P. 2017/2019, come allo scopo variato con delibera di consiglio comunale n. 26 del 26/05/2017, ove si prevedeva un importo presunto dei lavori di € 133.000,00;

Rilevato:

- ✓ che l'ufficio tecnico comunale, pur comprendente figure tecniche in possesso della qualificazione professionale non poteva, per le attuali condizioni dell'organico e la mole di lavoro, redigere la documentazione tecnica e amministrativa necessaria per cui era necessario avvalersi della collaborazione di un professionista esterno all'ente stimando un importo complessivo dell'onorario, in analogia a quanto previsto per gli interventi di ripristino degli edifici danneggiati dal sisma, per un'incidenza massima delle spese tecniche non superiore al 12,50% dell'importo dei lavori, e quindi pari presuntivamente a € 16.625,00;
- ✓ che, stante anche l'urgenza di provvedere in merito, si è contattato l'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 66 dal 20/06/1983, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 00379440431 (recapiti e.mail claudio.canullo@libero.it; P.E.C. claudio.canullo@archiworldpec.it; recapiti telefonici: fisso 0733260446; mobile 3498680527) già redattore del precedente progetto di recupero dei vani limitrofi a quelli oggetto del nuovo intervento, richiedendo allo stesso, con nota n. 11967 del 13/09/2017, l'invio di una parcella pro-forma per lo svolgimento della prestazione professionale;
- ✓ che il tecnico individuato, nel dichiararsi disponibile in merito alle condizioni indicate dall'ufficio, ha inviato la propria parcella pro-forma del 14/09/2017, assunta al prot. 11986 del 14/09/2017, allegando anche il proprio curriculum aggiornato da cui si evinceva il possesso della necessaria qualificazione professionale in relazione anche alle peculiari condizioni del medesimo stante la necessità di acquisire sul progetto da redigersi, il prescritto parere della competente Soprintendenza BB.AA.PP. di Ancona, comportante un onorario netto di € 16.625,00, oltre contributo previdenziale al 4% per € 665,00 e I.V.A. al 22% come per legge;
- ✓ che, effettuate le verifiche dei requisiti di ordine generale del professionista previste dalla vigente normativa, e provveduto ad acquisire, in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni, il codice CIG ZFA1FE7E69 con procedura telematica assunta al prot. UTC 361/17/B del 15/09/2017, presso il sito dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione, nell'ambito dell'intervento identificato con CUP I82C17000040004, con determina n. 331/797 del 19/09/2017 si è provveduto ad affidare formalmente servizio di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29. Progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza.", all'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Macerata con n. 66 dal 20/06/1983, con studio in via Roma 57, 62100, a Macerata (MC), part.IVA 00379440431, per l'importo contrattuale di netti € 16.625,00, fatta salva più esatta determinazione a seguito della redazione del progetto esecutivo dell'opera, impegnando la spesa complessiva di € 21.093,80 sul cap. 2548/2 recante "MANUTENZIONE IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 e da ultimo con ulteriore delibera consiliare n. 28 del 08/09/2017;

Considerato:

- ✓ che conseguentemente, l'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, anche in attuazione dell'art. 4 del disciplinare di incarico allo scopo stipulato con rep. 2563, prot. UTC 384/17/B del 02/10/2017, ha consegnato con nota in data 03/10/2017, assunta al prot. 12895, il progetto definitivo delle opere di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29", cod. 15-2017, per l'importo complessivo di € 170.000,00, corretto in virtù del disciplinare comunale di ripartizione dei fondi di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, come di seguito specificato:

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Lavori:

a. Opere edili OG1 € 124.336,06

b. Opere impiantistiche OG11	€	2.869,36	
<i>sommano i lavori a base d'asta</i>			€ 127.205,42
2) Oneri per la sicurezza:			
a. Opere edili OG1	€	5.661,16	
b. Impianto ascensore OG11	€	130,64	
<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>			€ 5.7914,80
<i>Totale lavori</i>			€ 132.997,22
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
a) spese generali (art. 113 d.lgs.50/2016)	€	1.149,10	
b) spese tecniche (compreso contr.prev.)	€	17.290,00	
c) imprevisti e accantonamenti	€	1.460,16	
d) I.V.A. su:			
1) lavori al 10%	€	13.299,72	
2) spese tecniche al 22%	€	3.803,80	
<i>Totale somme a disposizione</i>			€ 37.002,78
TOTALE INTERVENTO			€ 170.000,00

- ✓ che il presente progetto redatto dal tecnico incaricato è in definitiva composto dei seguenti elaborati tecnici:

tav. RI *Relazione illustrativa*
 tav. CA *Capitolato Speciale d'Appalto*
 tav. EP *Elenco dei Prezzi Unitari*
 tav. CM *Computo Metrico Estimativo*
 tav. CS *Computo Metrico Sicurezza*
 tav. 1 *Elaborati grafici di progetto:*

da ritenersi completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi;

Ritenuto:

- ✓ che, relativamente alle necessarie verifiche da effettuarsi sul progetto esecutivo redatto in ordine alla affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità coerenza e ripercorribilità nonché compatibilità degli elaborati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 (ex art. 52 del d.P.R. 207/2010), il responsabile del procedimento ha svolto gli accertamenti e i controlli necessari in contraddittorio con i professionisti coinvolti nella progettazione e direzione dei lavori, in conseguenza dei quali ha potuto emettere, con il presente atto istruttorio, la formale validazione degli elaborati in approvazione ai sensi dell'ottavo comma dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ che, anche in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche, il presente progetto possa ritenersi adeguato in virtù dell'intervenuta acquisizione del prescritto codice CUP I82C17000040004, comunicato per via telematica con procedura assunta al prot.UTC 364/17/B del 19/09/2017, e tenendo contestualmente conto della successiva acquisizione, nell'ambito della procedura di affidamento dei lavori, degli ulteriori necessari codici CIG presso il sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Tenuto conto:

- ✓ che l'intervento, così come progettato, in relazione sia alle previsioni del vigente strumento urbanistico generale del comune sia alle speciali disposizioni circa la tutela dei valori paesaggistico ambientali e storico architettonici, rientra tra le opere comunque sempre consentite in quanto può configurarsi come intervento qualificabile ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978 (restauro e risanamento conservativo) in relazione all'indispensabile adeguamento dell'immobile;
- ✓ che comunque, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del d.lgs. 42 del /2004, per l'intervento di che trattasi, in quanto relativo ad un immobile di proprietà pubblica oggetto di specifica tutela storico architettonica e paesaggistico culturale, con ingresso da via Roma 29, catastalmente identificato al foglio 21 con mappali 142 e 156, si deve richiedere la prescritta autorizzazione di cui all'art. 22, primo comma del codice, specificatamente già richiesta con nota n. 12902 del 03/10/2017;

Ritenuto:

- ✓ che in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi,

in considerazione dell'importo dei medesimi inferiore al limite di € 150.000,00 di cui all'art. 36, secondo comma, del codice dei contratti pubblici, si può fin d'ora dare atto che ci si potrà avvalere della procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del citato d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di approvare l'allegato progetto definitivo dei lavori di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29", cod. 15-2017, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I81H17000020005, redatto dall'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLCLD54C20E783O, in virtù dell'incarico conferito con determina n. 331/797 del 19/09/2017, per un importo dei lavori a base d'asta di € 132.997,22, compresi € 5.791,80 per oneri per la sicurezza, oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 170.000,00, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;

Preso atto altresì:

- ✓ che ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'atto di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, elaborato una volta acquisito il prescritto parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ancona, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituirà il permesso di costruire;
- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di € 170.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito per pari importo mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici a valere sulla polizza Groupama n. 101192463, con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2548/2, recante "IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 ed ulteriormente modificato con successiva delibera di consiglio comunale n. 28 del 08/09/2017, attualmente avente disponibilità complessiva per € 204.875,12, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il decreto legislativo n. 42 del 22/01/2004 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e le sue successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ la lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica prot.UTC 405/17/B del 24/10/2017, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare pertanto l'allegato progetto definitivo dei lavori di "Consolidamento locali a servizio del Teatro Comunale in via Roma 29", cod. 15-2017, nell'ambito dell'investimento codificato con CUP I81H17000020005, redatto dall'arch. Claudio Canullo di Macerata, c.f. CNLC54C20E783O, in virtù dell'incarico conferito con determina n. 331/797 del 19/09/2017, per un importo dei lavori a base d'asta di € 132.997,22, compresi € 5.791,80 per oneri per la sicurezza, oltre € 37.002,78 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 170.000,00, secondo il quadro economico e composto degli elaborati tecnici riepilogati in narrativa;
- 3) di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del codice dei contratti pubblici;
- 4) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 170.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito per pari importo mediante reimpiego di quota parte del risarcimento del danno causato dagli eventi sismici a valere sulla polizza Groupama n. 101192463, con l'accantonamento già disponibile al capitolo 2548/2, recante "IMMOBILI DANNI SISMA", del bilancio comunale di previsione 2017/2019, annualità 2017, come allo scopo modificato con delibera consiliare n. 26 del 26/05/2017 ed ulteriormente modificato con successiva delibera di consiglio comunale n. 28 del 08/09/2017, attualmente avente disponibilità complessiva per € 204.875,12, con formali impegni di spesa che saranno assunti da parte del responsabile del procedimento nell'ambito del budget allo scopo messo a sua disposizione;
- 5) di dare fin d'ora atto infine che la deliberazione di giunta comunale di approvazione, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento, elaborato una volta acquisito il prescritto parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ancona, e munito delle prescritte valutazioni in ordine alla validazione, sostituirà anche il permesso di costruire;
- 6) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 7) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) quietanze del 19/06/2017 risarcimento sinistri nn. 2016N1421500133, 2016N1421500188, e 2016N1421500189;
- 2) affidamento incarico professionale con determina n. 331/797 del 19/09/2017;
- 3) consegna progetto definitivo con nota in data 03/10/2017, assunta al prot. 12895;
- 4) richiesta S.B.A.P. autorizzazione di cui all'art. 22 d.lgs. 42/2004 con nota n. 12902 del 03/10/2017

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 24-10-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 24-10-2017: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 11-11-17, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 11-11-17, al 26-11-17,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario