



COMUNE DI POLLENZA

(Provincia di Macerata)

SISMA CENTRO ITALIA 2016 VALUTAZIONE PREVENTIVA DELLA CONGUITÀ DELL'IMPORTO RICHIESTO (C.I.R.)

Chiesa della Pace (N.C.E.U. Foglio 10 Part. 62)

**Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche
nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.**

Circolare della P.C.M. prot. n. 0007013 del 23/052018

"Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica"

Studio di fattibilità definitivo

QUADRO TECNICO ECONOMICO

(art. 36, d.P.R. 207 del 05/10/2010)

Importo lavori	€. 600.860,49
Somme a disposizione (Max 35% dell'importo lavori)	€. 146.647,30
Totale intervento	€. 747.507,79

I tecnici

Istruttore tecnico:
Ing. Fabio Spalletti
Arch. Silvia Strafella

Visto: il Responsabile Unico del Procedimento
(ing. Federico Canullo)

Allegato

QTE

QUADRO TECNICO ECONOMICO				Parte pubblica da computo	Parte privata	Parte pubblica per la scheda CIR	Quota parte cofinanziamento a carico del Comune	
Intervento di ripristino, recupero e restauro, con miglioramento sismico, della Chiesa Santa Maria della Pace								
A. LAVORI PREVISTI								
a) Lavori	perc.	importo						
a.1) Lavori a misura da ribassare Pubblica	67,59%	€ 406.111,97		€ 406.111,97		€ 334.437,58	€ 71.674,39	
a.2) Lavori a misura da ribassare Privata	26,58%	€ 159.694,36			€ 159.694,36			
Totale lavori PREVISTI			€ 565.806,33					
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso								
b.1) oneri per la sicurezza Pubblica	4,19%	€ 25.160,40		€ 25.160,40		€ 20.719,86	€ 4.440,54	
b.2) oneri per la sicurezza Privata	1,65%	€ 9.893,76			€ 9.893,76			
Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso			€ 35.054,16					
Totale lavori PREVISTI			€ 600.860,49	€ 431.272,37	€ 169.588,12	€ 355.157,44	€ 76.114,93	
A1 RIPARTO INTERVENTO PUBBLICO/PRIVATO								
Intervento parte pubblica								
a) Lavori		€ 406.111,97						
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 25.160,40						
sommano i lavori dell'intervento sulla parte pubblica			€ 431.272,37	€ 431.272,37		€ 355.157,44	€ 76.114,93	
Intervento parte privata								
a) Lavori		€ 159.694,36						
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 9.893,76						
sommano i lavori dell'intervento sulla parte privata			€ 169.588,12		€ 169.588,12			
Totale lavori			€ 600.860,49	€ 431.272,37	€ 169.588,12	€ 355.157,44	€ 76.114,93	
2) LAVORI IN CONTRATTO								
c) ribasso sui lavori								
c.1) percentuale di ribasso effettuata	0,0%							
c.2) importo ribasso (c.1*a.1)		€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
c.3) importo lavori ribassati (a.1-c.2)		€ 565.806,33		€ 406.111,97	€ 159.694,36	€ 334.437,58	€ 71.674,39	
Lavori in contratto (c.3+b)			€ 600.860,49	€ 431.272,37	€ 169.588,12	€ 355.157,44	€ 76.114,93	
3) SOMME A DISPOSIZIONE								
Intervento su parte Pubblica								
a1) Spese tecniche (sola progettazione)			€ 38.086,42	€ 33.325,62		€ 27.444,00	€ 5.881,61	
Inarcassa 4%			€ 1.523,46	€ 1.333,02		€ 1.097,76	€ 235,26	
Intervento su parte Privata								
a2) Spese tecniche (progetto) (12,50% € 21.198,52 max)					€ 4.760,80			
Inarcassa 4%					€ 190,43			
b) rilievi specialistici			€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
c) imprevisti (art. 42 comma 2 DPR n. 207/2010):	5,00%	dei lavori in appalto A.	€ 30.043,02	€ 21.563,62	€ 8.479,41	€ 17.757,87	€ 3.805,75	
d) incentivo funzioni tecniche comma 3 (DL)	1,90%	80,00%	€ 6.555,34	€ 6.555,34		€ 5.398,39	€ 1.156,95	
incentivo funzioni tecniche comma 4	1,90%	20,00%	€ 1.638,84	€ 1.638,84		€ 1.349,60	€ 289,24	
e) I.V.A. su	perc.	importo						
e.1) lavori in contratto 2) al	10%	€ 60.086,05		€ 43.127,24	€ 16.958,81	€ 35.515,74	€ 7.611,49	
e.2) spese tecniche B.a) al	22%	€ 8.714,17		€ 7.624,90	€ 1.089,27	€ 6.279,19	€ 1.345,71	
e.3) rilievi specialistici B.b) al	22%	€ 0,00						
Totale IVA			€ 68.800,22	€ 50.752,14	€ 18.048,08	€ 41.794,93	€ 8.957,21	
h) ribasso			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
i) IVA su ribasso			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Totale somme a disposizione			€ 146.647,30	€ 115.168,57	€ 31.478,72	€ 94.842,56	€ 20.326,01	
TOTALE INTERVENTO				€ 747.507,79	€ 546.440,94	€ 201.066,84	€ 450.000,00	€ 96.440,94