



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 20

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 7 DEL 20-03-2021

Ufficio: SEGRETERIA

Oggetto: PROROGA REQUISIZIONE ALLOGGIO IN VIA R. SANZIO, N. 12

L'anno duemilaventuno addì venti del mese di marzo, il Sindaco **ROMOLI MAURO**

Premesso che il territorio del Comune di Pollenza è stato interessato dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 e che molti edifici sono stati dichiarati inagibili;

Vista in particolare l'ordinanza n. 54 R.G. del 16/03/2017, modificata con successiva ordinanza n.34 R.G. del 20/01/2018 con la quale è stato disposto *lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo* dell'immobile sito in via Dante n. 14, ove abitava il signor Luconi Giorgio nato a Macerata il 5/4/1975;

Ricordato altresì che in data 22/12/2018 si è accertato il parziale crollo dell'edificio anzidetto e di altri edifici limitrofi e che con ordinanza n. 285 R.G. del 22/12/2018 è stata disposta l'esecuzione di tutti gli interventi di demolizione e/o puntellamento sugli edifici medesimi, adottando le misure necessarie atte a ripristinare la sicurezza dei tratti di strada interessati e degli ulteriori edifici vicini;

Rilevato che il signor Luconi Giorgio, dopo un primo periodo di ospitalità presso privati, è stato alloggiato presso una struttura ricettiva con oneri a carico del Dipartimento della Protezione Civile;

Vista la propria precedente ordinanza n. 12 R.G. del 19/02/2020 con la quale si disponeva al requisizione dell'appartamento di proprietà comunale sito in via Raffaello Sanzio, n. 12, posto al primo piano, interno 3, della superficie di mq. 44,65, per ospitarvi temporaneamente il signor Luconi Giorgio nato a Macerata il 5/4/1975, per il tempo necessario al reperimento di altra sistemazione abitativa, e comunque per un periodo non superiore a mesi sei, decorrenti dalla data di notificazione del provvedimento stesso;

Accertato che il signor Luconi si trova tuttora in una grave situazione di disagio economico abitativo, per la mancanza di fonti di reddito;

Atteso altresì che l'abitazione ove il signor Luconi alloggiava prima del sisma non potrà essere ricostruita in tempi brevi e che lo stesso non potrebbe sostenere gli oneri di un alloggio in locazione;

Che si rende quindi necessario protrarre la validità del provvedimento di requisizione già emesso a suo favore, in deroga alle disposizioni previste dalla normativa regionale per l'assegnazione degli alloggi ERP, assegnare provvisoriamente al signor Luconi l'alloggio disponibile, sito in via Raffaello Sanzio, n. 12, sopra identificato;

Accertato inoltre che lo stesso possiede i requisiti di legge per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica ex art. 20 quater della Legge Regionale 16/12/2005, n. 36, e s.m.i. ;

Visti gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;

D I S P O N E

- Di confermare la deroga temporanea, in ragione della situazione contingibile e urgente descritta nelle premesse, della destinazione d'uso dell'immobile di proprietà del Comune di Pollenza, sito in via Raffaello Sanzio, n. 12.
- La proroga della requisizione dell'appartamento di proprietà comunale sito in via Raffaello Sanzio, n. 12, posto al primo piano, interno 3, della superficie di mq. 44,65, per ospitarvi temporaneamente il signor Luconi Giorgio nato a Macerata il 5/4/1975, per il tempo necessario al reperimento di altra sistemazione abitativa, e comunque per un periodo non superiore a mesi sei, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento.
- Stabilisce la corresponsione a favore dell'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica della Provincia di Macerata di un'indennità per l'occupazione pari al canone di locazione determinato ai sensi dell'art. 20 quaterdecies della Legge Regionale 16/12/2005, n. 36, e s.m.i..

D I S P O N E A L T R E S I'

- ✓ la notifica della presente ordinanza a:
 - Luconi Giorgio nato a Macerata il 5/4/1975 e residente a Pollenza
- ✓ la trasmissione di copia della presente ordinanza a:
 - Comando Polizia Locale affinché provveda alla notifica della presente ordinanza;
- ✓ di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

A V V I S A

Avverso la presente ordinanza potrà essere proposto ricorso avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla notifica/ricevimento o dalla piena conoscenza della stessa; contro il provvedimento del Prefetto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro il termine di 60 giorni dalla notifica o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato per soli motivi di legittimità entro 120 giorni dalla notifica.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 23-03-2021 al 07-04-2021
Lì 23-03-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO