



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 155 Del 22-05-18

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 425

Oggetto: MANUTENZIONE IMMOBILI E INFRASTRUTTURE ANNO 2018 - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE AULA PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "ANDERSEN".

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di maggio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ Che con nota n. 5230 di protocollo del 09/10/2017, acquisita al n. 13221 di protocollo del comune in data 09/10/2017, il dirigente scolastico dell'istituto comprensivo V. Monti ha chiesto di individuare, presso la scuola dell'infanzia Andersen del capoluogo, un locale dove svolgere lavoro individuale con alunni diversamente abili;
- ✓ che a seguito di vari sopralluoghi sul posto e di incontri avuti con il dirigente scolastico e con il personale docente si è concordato di ricavare una nuova aula, della superficie di circa 12 mq, da destinare a tale attività presso l'ingresso principale della scuola, come da planimetria di massima allegata;
- ✓ che successivamente la giunta comunale con propria deliberazione n. 90 del 14/05/2018 ha deliberato:
 - ✓ di approvare l'intervento di manutenzione immobili e infrastrutture, di cui alla scheda P_18/20-12/2018 del programma triennale delle OO.PP. 2018/2020, che prevede l'esecuzione delle opere di sistemazione, manutenzione e adeguamento degli immobili comunali e scolastici descritti in narrativa e l'acquisto di attrezzature varie, nell'importo complessivo di euro 85.080,00 e con il quadro economico generale di spesa di massima di seguito riportato;

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Lavori:

a. restauro portale sede comunale	€	9.130,74
b. manutenzione orologio torre civica	€	3.460,00
c. impianto termico teatro e museo	€	6.000,00
d. nuova postazione 118	€	5.000,00
e. opere edili manutenzione teatro	€	2.000,00
f. sistemazione bagni scuola A. Frank	€	12.000,00
g. nuova aula sostegno in pareti attrezzate scuola Andersen	€	6.000,00

h.	manutenzione copertura plesso scolast.		
	Cassette verdini e capoluogo	€	5.000,00
i.	protezioni termosifoni , arredi scolastici	€	7.000,00
l.	acquisto attrezzature servizio p. civile	€	8.196,26
m.	piccole opere varie di manutenzione edifici (tinteggiature – antincendio – ecc)	€	3.713,00
	<i>sommano i lavori a base d'asta</i>	€	67.500,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
a)	consulenze, imprevisti e accantonamenti, iva compresa	€	2.730,00
b)	I.V.A. su:		
1)	lavori al 22% sui lavori e spese tecniche	€	14.850,00
	<i>Totale somme a disposizione</i>	€	17.580,00
	TOTALE	€	85.080,00

- ✓ di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa dei singoli interventi si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;
- ✓ di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 85.080,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita per € 38.000,00 con i proventi degli oneri di urbanizzazione, per euro 10.000,00 mediante reimpiego delle somme incassate come monetizzazione dello standard urbanistico, per euro 13.000,00 con ricavi cimitero e fondi di bilancio, per euro 24.080,00 con contributi;
- ✓ di dare atto che l'affidamento dei singoli lavori e i relativi impegni di spesa saranno assunti con formali atti del responsabile UTC – settore B e sulla base delle effettive risorse disponibili;
- ✓ di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
- ✓ di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- ✓ di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

Considerato:

- ✓ che ai fini della realizzazione della nuova aula da utilizzare per svolgere lavoro individuale con alunni diversamente abili, in data 11/05/2018 è stato acquisito al n. 6602 di protocollo del comune il preventivo della ditta RIFAL snc con sede in via Vecchietti n. 55 di Pollenza – partita iva 01447960437, che prevede una spesa di euro 5.438,00 + iva come per legge e l'esecuzione delle suddette opere:
 - ✓ Fornitura e montaggio di parete in alluminio, colore ox-argento, a specchiature fisse, completa di una porta apribile verso l'esterno (L 1000), tamponata con vetro stratificato antinfortunistico nella parte superiore, con pannello sandwich IN CLASSE 1 di reazione al fuoco nella parte inferiore (H 1150), completa di tutti gli accessori e guarnizioni originali studiati e prodotti per questa serie, e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. COMPRESO MONTAGGIO.
 - Ml. 2,3+2,8+2,80 x h 3,24 mq. 25,60 €/mq. 155,00 €/tot. 3.968,00
 - ✓ 1.2 Fornitura e montaggio di porta in alluminio, colore ox-argento, completa di un'anta (L=1300) apribile verso la via di fuga con maniglione antipanico ad 1 punto di chiusura, tamponata con vetro stratificato antinfortunistico nella parte superiore, con vetro o pannello sandwich IN CLASSE 1 di reazione al fuoco nella parte inferiore (H 1150), completa di tutti gli accessori e guarnizioni originali studiati e prodotti per questa serie, e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. COMPRESO MONTAGGIO.
 - Ml. 1750 x h 3,24 con sopraluce fisso 1.470,00 €/cad. 1.470,00 €/tot. 1.470,00
- ✓ che la medesima ditta risulta qualificata per l'esecuzione dei lavori di che trattasi e in regola con gli adempimenti previdenziali come da DURC n. di protocollo INAIL_10421467 rilasciato in data 03/02/2018 e valido a tutto il 03/06/2018;

Rilevata:

- ✓ la congruità dell'offerta in relazione alle condizioni di esecuzione;

Considerato:

- ✓ che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di procedere con urgenza alla realizzazione dell'aula di che trattasi, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di procedere pertanto alla formale aggiudicazione dei lavori, sulla base dell'allegato preventivo trasmesso dalla ditta RIFAL snc con sede in via Vecchietti n. 55 di Pollenza – partita iva 01447960437, dando atto che, gli elementi essenziali del rapporto contrattuale sono quelli di seguito sinteticamente riepilogati:
 - a. **oggetto del cottimo:** *realizzazione nuova aula presso la scuola dell'infanzia Andersen con struttura portante in alluminio, pareti vetrate e pannellature*;
 - b. **prezzo del cottimo:** *importo netto a corpo € 5.438,00,00, compresi gli oneri per la sicurezza + iva al 10%;*
 - c. **termine di esecuzione dei lavori:** *le opere dovranno essere ultimate e rese funzionanti, entro e non oltre il giorno 15/07/2018;*
 - d. **penale:** *per ogni giorno di ritardo viene stabilita una penale pari a € 10,00 (diconsi euro dieci/00); la penale non potrà comunque superare il 10% dell'importo contrattuale;*
 - e. **pagamenti:** *a saldo entro 90 giorni dal collaudo dei lavori e dopo consegna delle dichiarazioni inerenti la classe di reazione al fuoco dei materiali utilizzati, la corretta esecuzione delle opere, la sicurezza delle pareti vetrate e previste dalle norme vigenti in materia;*
 - f. **Condizioni di esecuzione:** *Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per la sicurezza e tutti gli oneri necessari per dare i lavori finiti ed eseguiti a regola d'arte; Prima dell'inizio dei lavori la ditta aggiudicataria dovrà consegnare il piano sostitutivo e operativo di sicurezza previsti dalla normativa vigente in materia(D.Lgs 81/2008); la formalizzazione del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento; il contratto è da intendersi stipulato a corpo;*

Accertata la disponibilità dei fondi assegnati;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione esercizio 2018, sufficientemente capienti:

- CAP. 2548 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI";

Preso atto:

- ✓ che in ordine al rispetto delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche ed integrazioni si è provveduto ad acquisire, relativamente all'intervento di che trattasi, il codice CIG Z8B23AFA73;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in cui la competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche è assegnata al responsabile del servizio competente;
- ✓ l'art. 192 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) del Testo Unico degli Enti Locali approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ il codice dei contratti pubblici – d. lgs 50/2016;
- ✓ il d.P.R. 207 del 05/10/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto

legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget assegnato con il citato atto di Giunta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

1. di affidare alla ditta RIFAL snc con sede in via Vecchietti n. 55 di Pollenza – partita iva 01447960437, i lavori di realizzazione di una nuova aula presso la scuola dell'infanzia Andersen, con struttura composta da struttura in alluminio, pareti vetrate antinfortunistiche e in pannelli sandwich in classe 1 di reazione al fuoco, il tutto come descritto nell'allegato preventivo n. 18031 del 10/05/2018, acquisito al n. 6602 di protocollo del comune in data 11/05/2018 da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, da eseguirsi nell'ambito dei lavori di *“manutenzione immobili e infrastrutture anno 2018”* approvati con atto di G.C. n. 90 del 14/05/2018, per l'importo complessivo netto di euro 5.438,00, più iva al 10% per complessivi euro 5.981,80;
2. di dare atto che il rapporto contrattuale con la ditta Rifal snc sarà formalizzato mediante sottoscrizione in calce al presente atto di affidamento, i cui elementi essenziali sono quelli di seguito sinteticamente riepilogati:
 - a. **oggetto del cottimo:** *realizzazione nuova aula presso la scuola dell'infanzia Andersen con struttura portante in alluminio, pareti vetrate e pannellature”;*
 - b. **prezzo del cottimo:** *importo netto a corpo € 5.438,00,00, compresi gli oneri per la sicurezza + iva al 10%;*
 - c. **termine di esecuzione dei lavori:** *le opere dovranno essere ultimate e rese funzionanti, entro e non oltre il giorno 15/07/2018;*
 - d. **penale:** *per ogni giorno di ritardo viene stabilita una penale pari a € 10,00 (diconsi euro dieci/00); la penale non potrà comunque superare il 10% dell'importo contrattuale;*
 - e. **pagamenti:** *a saldo entro 90 giorni dal collaudo dei lavori e dopo consegna delle dichiarazioni inerenti la classe di reazione al fuoco dei materiali utilizzati, la corretta esecuzione delle opere, la sicurezza delle pareti vetrate e previste dalle norme vigenti in materia;*
 - f. **Condizioni di esecuzione:** *Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per la sicurezza e tutti gli oneri necessari per dare i lavori finiti ed eseguiti a regola d'arte; Prima dell'inizio dei lavori la ditta aggiudicataria dovrà consegnare il piano sostitutivo e operativo di sicurezza previsti dalla normativa vigente in materia(D.Lgs 81/2008); la formalizzazione del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento; il contratto è da intendersi stipulato a corpo;*
3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	2548	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI		
Miss./Progr.	01.05	PdC finanz.	2.02.01.09.000		
		CIG	Z8B23AFA73		
Creditore	Rifal snc				

Causale	Realizzazione nuova aula scuola Andersen			
		Importo	€ 5.981,80	

- Di imputare la spesa complessiva di Euro 5.981,80, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica
2018	2548	5.981,80	2018
2018			
2018			
Totale da imputare		5.981,80	

- Di procedere con successivo atto alla liquidazione della fornitura di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa e delle opere eseguite;
- Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Pollenza, _____

Per accettazione l'impresa "RIFAL snc"

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

22-05-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- ❑ È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 26-05-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli