



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 333 Del 18-10-18

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 870

Oggetto: MANUTENZIONE IMMOBILI E INFRASTRUTTURE ANNO 2018 - LIQUIDAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE CORPO BAGNI LATO SUD DELLA SCUOLA PRIMARIA ANNA FRANK CON ADEGUAMENTO DEI BAGNI PER DIVERSAMENTE ABILI ALLE NORME SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE.

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di ottobre, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ che la giunta comunale con propria deliberazione n. 90 del 14/05/2018 ha deliberato:
- ✓ di approvare l'intervento di manutenzione immobili e infrastrutture, di cui alla scheda P_18/20-12/2018 del programma triennale delle OO.PP. 2018/2020, che prevede l'esecuzione delle opere di sistemazione, manutenzione e adeguamento degli immobili comunali e scolastici descritti in narrativa e l'acquisto di attrezzature varie, nell'importo complessivo di euro 85.080,00 e con il quadro economico generale di spesa di massima di seguito riportato;

A) LAVORI IN APPALTO:

1) Lavori:

a. restauro portale sede comunale	€	9.130,74
b. manutenzione orologio torre civica	€	3.460,00
c. impianto termico teatro e museo	€	6.000,00
d. nuova postazione 118	€	5.000,00
e. opere edili manutenzione teatro	€	2.000,00
f. sistemazione bagni scuola A. Frank	€	12.000,00
g. nuova aula sostegno in pareti attrezzate scuola Andersen	€	6.000,00
h. manutenzione copertura plesso scolast. Casette verdini e capoluogo	€	5.000,00
i. protezioni termosifoni , arredi scolastici	€	7.000,00
l. acquisto attrezzature servizio p. civile	€	8.196,26
m. piccole opere varie di manutenzione edifici (tinteggiature – antincendio – ecc)	€	3.713,00
sommano i lavori a base d'asta		€ 67.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) consulenze, imprevisti e accantonamenti, iva compresa	€	2.730,00
--	---	----------

b) I.V.A. su:			
1) lavori al 22% sui lavori e spese tecniche	€	14.850,00	
Totale somme a disposizione	€		17.580,00
TOTALE	€		85.080,00

- ✓ di dare atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa dei singoli interventi si può accertare per il progetto in approvazione la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;
 - ✓ di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 85.080,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantita per € 38.000,00 con i proventi degli oneri di urbanizzazione, per euro 10.000,00 mediante reimpiego delle somme incassate come monetizzazione dello standard urbanistico, per euro 13.000,00 con ricavi cimitero e fondi di bilancio, per euro 24.080,00 con contributi;
 - ✓ di dare atto che l'affidamento dei singoli lavori e i relativi impegni di spesa saranno assunti con formali atti del responsabile UTC – settore B e sulla base delle effettive risorse disponibili;
 - ✓ di dare atto infine che la presente deliberazione di giunta comunale, ai sensi della lettera "c" del primo comma dell'art. 7 del T.U. dell'edilizia d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni, sostituisce anche il permesso di costruire;
 - ✓ di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
 - ✓ di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.
- ✓ che di seguito con propria determinazione n. 212 (548RG) del 05/07/2018 si è determinato di affidare alla ditta Tartabini Costruzioni srl con sede in Pollenza, rione Pollenza Scalo n. 59 – partita iva 01961110432, i lavori di manutenzione e sistemazione dei bagni al piano terra e primo, lato sud, con adeguamento dei bagni per diversamente abili, il tutto come descritto nell'allegato preventivo, acquisito al n. 7152 di protocollo del comune in data 22/05/2018, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, da eseguirsi nell'ambito dei lavori di "manutenzione immobili e infrastrutture anno 2018" approvati con atto di G.C. n. 90 del 14/05/2018, per l'importo complessivo netto di euro 13.235,00, più iva al 4% sui lavori di abbattimento barriere architettoniche e adeguamento bagni diversamente abili (euro 8.125,00) e 22% sui restanti lavori (euro 5.110,00), per un totale di euro 14.684,20 , e di impegnare la somma necessaria al cap. 2548 del bilancio;

Considerato:

- ✓ che la ditta affidataria ha eseguito e completato i lavori a regola d'arte e nel rispetto delle previsioni contrattuali e secondo le disposizioni impartite in corso d'opera dalla direzione dei lavori che hanno comportato modeste variazioni, non sostanziali, delle opere;
- ✓ che la medesima ditta risulta in regola con gli adempimenti previdenziali come da DURC n. di protocollo INAIL_12911003 rilasciato in data 24/08/2018 e valido a tutto il 22/12/2018;

Vista:

- ✓ la fattura n. 2-2018 -fe del 30/09/2018 emessa dalla ditta Tartabini Costruzioni srl unipersonale , dell'importo netto di euro 7.835,00 + iva al 4% per un importo complessivo di euro 8.148,40, inerente i lavori e le forniture necessari per l'adeguamento di due bagni (piano 1 e 2) – lato sud – della scuola primaria A. Frank, alle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche, e riscontrarne la regolarità;
- ✓ la fattura n. 3-2018 -fe del 30/09/2018 emessa dalla ditta Tartabini Costruzioni srl unipersonale , dell'importo netto di euro 5.357,00 + iva al 22% per un importo complessivo di euro 6.535,54, inerente i lavori e le forniture necessari per la manutenzione e sistemazione dei bagni al piano primo e secondo, lato sud, della

scuola primaria A. Franki, e riscontratane la regolarità;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di procedere alla liquidazione dei lavori eseguiti;

Preso atto:

- ✓ della regolare esecuzione dei lavori eseguiti;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in cui la competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche è assegnata al responsabile del servizio competente;
- ✓ il codice dei contratti pubblici – d. lgs 50/2016;
- ✓ il d.P.R. 207 del 05/10/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget assegnato con il citato atto di Giunta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa:

- di dare atto che i lavori di manutenzione e sistemazione dei bagni al piano terra e primo, lato sud, con adeguamento dei bagni per diversamente abili, eseguiti presso la scuola A. Frank di Pollenza dalla ditta Tartabini Costruzioni srl con sede in Pollenza, rione Pollenza Scalo n. 59 – partita iva 01961110432, in forza della determina di affidamento n. 212 (548RG)/2018, sono stati eseguiti a regola d'arte, nel rispetto delle previsioni contrattuali e secondo le disposizioni impartite in corso d'opera dalla direzione dei lavori, per un importo netto complessivo di euro 13.192,00 + iva come per legge;
- di liquidare pertanto alla ditta Tartabini Costruzioni srl con sede in Pollenza, rione Pollenza Scalo n. 59 – partita iva 01961110432 la somma complessiva di euro 14.683,94 a saldo delle sopra richiamate fatture n. ri 3-2018-fe del 30/09/2018 e 2-2018-fe del 30/09/2018 emesse a saldo dei lavori di che trattasi;
- Di imputare la spesa complessiva di Euro 14.683,94 sull'impegno n. 545 assunto al cap. 2548 del bilancio con propria determina n. 212 (548RG) del 05/07/2018;
- Di disimpegnare la economizzata somma di euro 0,26 sull'impegno n. 545 assunto al cap. 2548 del bilancio con propria determina n. 212 (548RG) del 05/07/2018;
- Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

18-10-2018

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 27-10-2018, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli