

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 07-02-19 Numero 21

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE. RATEIZZAZIONE RIMBORSO SPESE TECNICHE.
--

L'anno duemiladiciannove, il giorno sette del mese di febbraio alle ore 09:15, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MONTI LUIGI	SINDACO	P
ROMOLI MAURO	VICE SINDACO	A
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
LANZI MARIANGELA	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE ESTERNO	P

presenti n. 4 assenti n. 1.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanese Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig MONTI LUIGI, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

L'assessore competente illustra la proposta di deliberazione di cui al titolo dopo di che, previa ampia discussione,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto:

- ✓ il documento istruttorio predisposto dall'ufficio tecnico, riportato in calce alla presente deliberazione, dal quale si rileva la necessità dell'adozione del presente atto;

Ritenuto:

- ✓ di poter condividere le motivazioni riportate nel predetto documento istruttorio ai fini dell'adozione del presente atto;

Ravvisata:

- ✓ la necessità pertanto di accogliere la richiesta di rateizzazione del rimborso spese di cui all'art. 3 comma 7, delle Condizioni Particolari di Contratto allegate al progetto, avanzata in data 05/02/2019 da parte della ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, autorizzando il responsabile del procedimento ad inviare formale nota di riscontro in tal senso alla medesima ditta, ai fini della celere prosecuzione dell'intervento;

Richiamato

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dai componenti la giunta comunale presenti alla seduta:

DELIBERA

per i motivi di cui in narrativa, quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto ed accogliere pertanto la richiesta di rateizzazione del rimborso spese tecniche, avanzata in data 05/02/2019 da parte della ditta Menowatt GE

S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, appaltatrice dei lavori di manutenzione necessari alla realizzazione in Partenariato Pubblico Privato dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, CIG 7479833973, in esecuzione del contratto rep. 2641 del 06/12/2018, autorizzando allo scopo il responsabile del procedimento ad inviare formale nota di riscontro in tal senso alla medesima ditta, ai fini della celere prosecuzione dell'intervento;

- 3) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 4) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- ✓ che il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 prevedeva l'intervento avente cod. 02-2018 e CUP I83H18000020008, relativo alla "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" per un investimento complessivo di € 1.290.000,00 da finanziarsi mediante apporto di capitale privato attraverso un "partenariato pubblico privato" da attuarsi ai sensi degli artt. 179 ss. del codice dei contratti pubblici avvalendosi dei margini economici derivanti dal risparmio energetico conseguibile con la realizzazione del medesimo intervento;
- ✓ che in proposito si era elaborato il necessario piano finanziario, al fine di verificare la sostenibilità dell'intervento di partenariato pubblico/privato, da cui si rilevava che, a meno di ribassi sull'importo dei lavori necessari offerti in sede di gara, il costo complessivo dell'intervento poteva essere coperto dai risparmi conseguibili sui consumi di energia elettrica mediante un contratto della durata complessiva di almeno 13 anni;
- ✓ che nell'ambito della struttura tecnica del comune il funzionario responsabile del settore B, anche nella sua qualità di responsabile del procedimento di che trattasi aveva pertanto informalmente affidato l'incarico di redigere il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" al personale tecnico in forza all'ufficio sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi;

Rilevato:

- ✓ che conseguentemente, l'ufficio tecnico comunale, sotto il coordinamento dell'ing. Marco Orazi, aveva elaborato in data 05/02/2018 il progetto definitivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, per l'importo complessivo di € 1.290.000,00, come di seguito specificato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:

1) Lavori:

a. Opere elettriche (OG10)	€	922.424,06	
b. Oneri per la sicurezza (OG10)	€	24.793,10	
Totale lavori			€ 947.217,16

2) Servizi:

a. Servizio di progettazione esecutiva	€	30.798,42	
Totale servizi			€ 30.798,42

Totale lavori e servizi

€ 978.015,58

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art. 113 d.lgs.50/2016)	€	17.097,27
b) spese tecniche (compreso contr.previd.)	€	29.628,09
c) contributo previdenziale servizi in appalto	€	1.231,94
d) imprevisti e accantonamenti	€	35.027,81
e) I.V.A. al 22% su:		

1) lavori in appalto € 215.434,45

2) servizi in appalto (A2a+Bc) € 7.046,68

4) spese tecniche (Bb) € 6.518,18

somma l'I.V.A. € 228.999,31

Totale somme a disposizione

€ 311.984,42

TOTALE INTERVENTO

€ 1.290.000,00

composto dei seguenti elaborati tecnici:

tav. R1	Relazione illustrativa;
tav. R2	Relazione tecnica;
tav. R3	Capitolato Tecnico;
tav. R4	Elenco dei Prezzi Unitari;
tav. R5	Computo Metrico Estimativo;
tav. R6	Stima Incidenza Sicurezza;
tav. R7	Stima Incidenza Manodopera;
tav. R8	Prime Indicazioni sulla Sicurezza;
tav. R9	Cronoprogramma;
tav. G1	Elaborati grafici stato attuale;
tav. G2	Elaborati grafici di progetto;

i quali, ritenuti completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi, erano stati approvati con delibera della giunta comunale n. 76 del 23/04/2018

- ✓ che sinteticamente l'intervento in oggetto prevedeva sostanzialmente di effettuare:
 - l'adeguamento normativo degli impianti in ordine al contenimento dell'inquinamento luminoso ai sensi della L.R. n. 10/2002 attraverso la sostituzione degli apparecchi di illuminazione non a norma;
 - l'abbattimento dei consumi energetici mediante l'installazione di apparecchi di illuminazione a LED e/o di apparecchi per la regolarizzazione del flusso luminoso;
 - l'adeguamento normativo e la messa in sicurezza delle linee e dei quadri elettrici di comando e controllo mediante manutenzione e/o rifacimento;
- mediante affidamento dei lavori in Partenariato Pubblico Privato ai sensi del combinato disposto dei commi 6 e seguenti dell'art. 95, del comma 2, lettera "c)", dell'art. 36 e del comma 2 dell'art. 37 del codice dei contratti pubblici, dello strumento elettronico di negoziazione MEPA gestito da CONSIP S.p.A. con affidamento con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante apertura al confronto competitivo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta - R.d.O. - aperta a tutti gli operatori abilitati ai lavori di riqualificazione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione detentori della Categoria di opere Generali OG10 preselezionati da CONSIP S.p.A. nel bando relativo alla manutenzione degli impianti, con previsione dell'onere della redazione del progetto esecutivo a carico della ditta aggiudicataria;

Tenuto conto

- ✓ che con determinazione del responsabile della S.U.A. Pollenza - Petriolo - Loro Piceno n. 11SUA/723 del 05/09/2018 i lavori di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", CIG 7479833973, nell'ambito del complessivo intervento di cod. 02-2018 e CUP I83H18000020008, sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, con sede in via Bolivia 55, 63066, a Grottammare (AP), per l'importo contrattuale di € 944.652,72, compresi oneri per la sicurezza per € 24.793,10 e spese di progettazione esecutiva per € 29.720,48;
- ✓ che, sulla base delle prescrizioni contenute nel capitolato del progetto e su richieste del RUP n. 13576 del 08/10/2018 e successiva n. 16951 del 04/12/2018, il progetto esecutivo delle opere di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione", cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, redatto a firma dell'ing. Giovanni Castrovillari per conto della ditta affidataria Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, per un importo dei lavori, al netto del ribasso del 3,50% offerto in sede di gara, di € 944.652,80, compresi € 24.793,10 per oneri per la sicurezza, e oneri di progettazione esecutiva per € 29.720,48, oltre € 345.347,20 per somme a disposizione, così per complessivi € 1.290.000,00, formato complessivamente dai seguenti elaborati:
 - tav. R0 *Elenco Elaborati ;*
 - tav. R1 *Relazione illustrativa;*
 - tav. R2 *Relazione tecnica;*
 - tav. R3 *Calcoli illuminotecnici;*
 - tav. R4 *Elenco Voci;*
 - tav. R5 *Soluzioni sperimentali per la smart city e lo smart metering;*
 - tav. R6 *Cronoprogramma;*
 - tav. R7 *Documentazione tecnica apparecchi - A;*
 - tav. R8 *Documentazione tecnica apparecchi - B;*
 - tav. R9 *Dichiarazione di failure ratio;*
 - tav. R10 *Capitolato Speciale d'Appalto;*
 - tav. R11 *Elenco dei Prezzi Unitari;*
 - tav. R12 *Computo metrico estimativo;*
 - tav. PSC01 *Piano di Sicurezza e Coordinamento;*
 - tav. PSC02 *Diagramma di Gannt;*
 - tav. PSC03 *Analisi dei Rischi;*
 - tav. PSC04 *Stima dei costi della sicurezza;*
 - tav. PSC05 *Fascicolo dell'opera;*
 - tav. G1 *Elaborati grafici stato attuale;*

tav. G2 *Elaborati grafici progetto;*

tav. G3 *Classificazione illuminotecnica stradale;*

previa redazione in contraddittorio del necessario verbale di validazione prot. UTC 375/18/B del 06/12/2018, venne approvato con delibera di giunta comunale n. 255 del 06/12/2018, dando atto comunque della necessità di apportare alcune modifiche agli elaborati tecnici inviati e di integrarne per alcuni aspetti i relativi contenuti;

Considerato

- ✓ che, a seguito della consegna della documentazione tecnico amministrativa necessaria, si è proceduto alla stipula del contratto rep. 2641 del 06/12/2018 con cui si è affidato alla ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, l'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di tutte le opere, prestazioni, forniture, somministrazioni, prestazione d'opera e collocamento in opera di materiali, impianti, manufatti tutti occorrenti alla realizzazione in Partenariato Pubblico Privato dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" CUP I83H18000020008, CIG 7479833973;
- ✓ che, in esecuzione del contratto, la ditta appaltatrice ha dato formale comunicazione di avvio lavori in data 24/01/2019, con nota assunta al prot. 1044 del 25/01/2019, in relazione alla quale il responsabile del procedimento ha formalmente richiesto, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del documento "Condizioni Particolari di Contratto" allegato al progetto, il versamento della somma netta di € 27.250,31, come ora determinata sulla base del quadro economico aggiornato in sede di stipula del contratto, quale rimborso spese di direzione e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, oltre I.V.A. al 22% per € 5.214,54, per un totale di € 32.464,85;
- ✓ che, in esito alla richiesta avanzata, la ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, ha inviato la propria nota del 05/02/2019, assunta al prot. 1642 del 06/02/2019, con la quale presentava istanza di rateizzazione dell'importo dovuto come di seguito:
 - primo acconto di € 8.116,21 all'accettazione della proposta di rateizzazione;
 - secondo acconto di € 8.116,21 a 2 mesi dal verbale di consegna dei lavori;
 - terzo acconto di € 8.116,21 a 4 mesi dal verbale di consegna dei lavori;
 - saldo di € 8.116,21 al collaudo;

Ritenuto

- ✓ che la richiesta di rateizzazione non comporta alcun ostacolo al corretto svolgimento della prestazione e pattuita, e che pertanto può essere accolta, previa formale autorizzazione dell'amministrazione comunale;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall'art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto Responsabile del Settore B Ufficio Tecnico del comune di Pollenza, anche nelle sue funzioni di responsabile del procedimento di che trattasi:

propone

alla giunta comunale, per i motivi di cui in narrativa, di deliberare quanto segue:

- 1) di dichiarare le premesse e l'istruttoria tecnica parte integrante e sostanziale del presente

- atto;
- 2) di prendere atto ed accogliere pertanto la richiesta di rateizzazione del rimborso spese tecniche, avanzata in data 05/02/2019 da parte della ditta Menowatt GE S.p.A. di Grottammare (AP), cod.fisc. e part.IVA 01384070445, appaltatrice dei lavori di manutenzione necessari alla realizzazione in Partenariato Pubblico Privato dell'intervento di "Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione" cod. 02-2018, CUP I83H18000020008, CIG 7479833973, in esecuzione del contratto rep. 2641 del 06/12/2018, autorizzando allo scopo il responsabile del procedimento ad inviare formale nota di riscontro in tal senso alla medesima ditta;
 - 3) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
 - 4) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Federico Canullo

ALLEGATI:

- 1) istanza del 05/02/2019, assunta al prot. 1642 del 06/02/2019.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 07-02-2019: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 07-02-2019: Favorevole	
	Il Responsabile del servizio interessato F.to Appignanesi Giuliana

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to MONTI LUIGI

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 15-02-19, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267). con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 15-02-19, al 02-03-19,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario