



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 158 Del 05-05-17

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 392

Oggetto: GESTIONE CALORE IMMOBILI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA PER LA COPERTURA DEGLI ONERI DERIVANTI DALL'ACQUISTO DEI SEGNI IDENTIFICATIVI (BOLLINI VERDI) DISCIPLINATI DALLA LEGGE REGIONALE 19/2015.

L'anno duemiladiciassette, il giorno cinque del mese di maggio, nel proprio ufficio.

Il Funzionario Responsabile

Premesso:

- ✓ Che con atto n. 55 del 13/11/2010 il consiglio comunale ha deliberato:
- di approvare il progetto di rimodulazione del contratto in essere con la ditta "C.P.M. gestioni termiche S.r.l." di Recanati (contratto n. 1704 di repertorio stipulato in data 15/04/2009 ed avente per oggetto la gestione calore degli immobili comunali) finalizzato alla qualificazione dello stesso come "Contratto Servizio Energia" ai sensi del d.lgs. 115/2008, composto dei seguenti elaborati tecnici:
 - Relazione Illustrativa;
 - Progetto di rimodulazione/Computo interventi di riqualificazione energetica;
 - Capitolato Speciale;
 - di rimodulare il contratto rep. 1704 del 15/04/2009 stipulato con la ditta "C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.", part.IVA 01014090433, con sede in via A. Cingolani 3, 62019, a Recanati (MC) secondo le specifiche indicazioni aggiuntive che seguono:
 - proroga del termine di validità a tutto il 30/06/2016;
 - realizzazione, ad esclusivo carico della ditta, degli interventi di riqualificazione energetica della centrale termica della palestra di Casette Verdini e del generatore di calore degli spogliatoi della medesima palestra, completa delle pratiche ISPESL, VV.F. e ASUR nonché della redazione dei certificati di attestazione energetica;
 - redazione dei certificati di attestazione energetica preliminare, ai sensi del d.lgs. 311/2006, sui seguenti immobili di proprietà comunale: Casa di Riposo, scuola media "V. Monti" e Scuola primaria "A.Frank" e dell'infanzia "H.C. Andersen";
 - installazione di n. 10 valvole termostatiche sui radiatori esistenti presso l'edificio ospitante la Scuola primaria A.Frank;
 - di delegare il responsabile del servizio competente alla stipula dell'atto aggiuntivo al contratto rep. 1704/2008 secondo le indicazioni specifiche sopra riportate;

- ✓ che di seguito in data 12/05/2011 è stato stipulato con la ditta CPM gestioni termiche srl con sede operativa a Recanati in via A. Cingolani n. 3 e sede legale a Terni in via del Rivo, 40 – p. iva 01014090433, il contratto n. 1919 di repertorio avente per oggetto “contratto servizio energia – servizio gestione calore del comune di Pollenza nel periodo 2011 – 2016”;
- ✓ che con delibera di G.C. n. 222 del 15/12/2016 è stato deliberato di prorogare il contratto n. 1919 di rep. avente per oggetto “contratto servizio energia – servizio gestione calore del comune di Pollenza nel periodo 2011 – 2016” stipulato in data 12/05/2011 con la ditta CPM gestioni termiche srl per la durata di anni uno , dal 01/07/2016 al 30/06/2017, agli stessi patti, prezzi e condizioni;

Premesso altresì:

- ✓ che con delibera di C.C n. 24 del 13/04/2016 è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2016 nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2016/2018;
- ✓ che con delibera di G.C. n. 68 del 18/04/2016 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2016/2018;
- ✓ che con delibera della Giunta Comunale N. 01/2017 del 05/01/2017, esecutiva a termini di legge, è stato deliberato di assegnare provvisoriamente nei limiti di quanto disposto dall'art. 163, commi 1, 3 e 5 del d.Lgs. n. 267/2000 al Segretario Comunale e ai responsabili dei Settori, i budget per l'anno 2017, nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019, al fine di consentire il regolare svolgimento dei servizi operativi dell'Ente e fatta salva la facoltà di questo organo di adottare tutti i provvedimenti di propria competenza che riguardino servizi o attività non comprese nelle dotazioni attribuite;
- ✓ che con delibera di C.C n. 15 del 28/02/2017 è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017 nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2017/2019;
- ✓ che la regione Marche con legge regionale 20 aprile 2016 n. 16 - Norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici, ha disciplinato le attività di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici degli edifici pubblici e privati al fine di sostenere il contenimento dei consumi energetici e promuovere il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici stessi;
- ✓ che nello specifico la suddetta legge prevede che:
 - ✓ *articolo 4 (manutenzione e controllo), comma 8: l'operatore incaricato del controllo e della manutenzione degli impianti termici esegue le relative operazioni a regola d'arte, nel rispetto della normativa vigente. Ha l'obbligo di redigere e sottoscrivere il rapporto di controllo di efficienza energetica conformemente ai modelli definiti con decreto del dirigente della struttura organizzativa regionale competente, in relazione alle tipologie e potenzialità dell'impianto, da rilasciare al responsabile dell'impianto, che lo conserva allegandolo al libretto di impianto. Il responsabile dell'impianto sottoscrive per presa visione l'originale e le copie necessarie del rapporto di controllo di efficienza energetica.*
 - ✓ *Articolo 5 (trasmissione del rapporto di controllo), comma 1: Una copia del rapporto di controllo di efficienza energetica di cui all'articolo 4, comma 8, è trasmessa al soggetto esecutore, a cura del manutentore o terzo responsabile, entro trenta giorni dall'esecuzione del controllo con la cadenza indicata nell'Allegato 3 e, in ogni caso, entro trenta giorni successivi alla scadenza prevista dall'Allegato medesimo.*
 - ✓ *Articolo 11 (segno identificativo):*
 - *Comma 1. Il segno identificativo è un apposito contrassegno che attesta il pagamento del contributo economico previsto al momento dell'invio al soggetto*

esecutore del rapporto di controllo di efficienza energetica secondo la cadenza di cui Allegato 3.

- *Comma 2. I manutentori o i responsabili di impianto acquisiscono, con le modalità indicate dall'autorità competente, il segno identificativo da apporre sul pertinente rapporto di controllo di efficienza energetica. Se il segno identificativo è fornito dal manutentore, quest'ultimo lo acquisisce per conto del proprio utente (responsabile di impianto) anticipandone il costo, che deve essere rimborsato dall'utente senza l'applicazione di costi aggiuntivi.*
- *Comma 3. I valori dei segni identificativi riportati nell'Allegato 7 sono determinati tenendo conto del numero, della potenza e della tipologia degli impianti, al fine di coprire i costi degli accertamenti e delle ispezioni, nonché per l'implementazione e la gestione del Catasto unico regionale di cui all'articolo 12 e per l'informazione di cui all'articolo 13.*
- *Comma 4. La Giunta regionale stabilisce le disposizioni idonee a introdurre e regolare una procedura telematica di acquisizione e apposizione del segno identificativo.*

Considerato:

- ✓ Che la ditta CPM gestioni termiche srl con nota del 01/02/2017 acquisita al n. 5232 di protocollo del comune in data 14/04/2017 ha chiesto il rimborso della somma complessiva di euro 504,00 anticipata per l'acquisto dei "segni identificativi" apposti sui rapporti di controllo di efficienza energetica relativi ai seguenti impianti:

immobile	Potenzialità impianto	Costo segno identificativo Allegato 7 legge n. 19/2015
Casa di riposo	240	Euro 98,00
Scuola elementare di Casette Verdini	113	Euro 56,00
Scuola elementare e materna del capoluogo	368	Euro 140,00
Scuola materna di Casette Verdini	167+24	Euro 56,00
Scuola media	282,50	Euro 98,00
Museo biblioteca	120,90	Euro 56,00

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Richiamato l'articolo 10 del D. Lgs. n. 118/2011;

Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000, nel testo vigente al 2014;

Ravvisata altresì la necessità di integrare gli impegni di spesa assunti nei capitoli di spesa di competenza;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di previsione esercizio 2016, sufficientemente capienti:

- Cap. 1826/2 denominato "spese riscaldamento casa di riposo";
- Cap. 734/1 denominato "spese utenze scuola media";
- Cap. 649 denominato "spese utenze scuola materna";
- Cap. 693 denominato "spese utenze scuola elementare";
- Cap. 930/1 denominato "spese gen.di funzion.museo prest.servizi(utenze)";

Richiamato quanto disposto dall'art. 9, comma 4, del D. L. n. 66/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n. 89/2014 e dall'art. 23-ter del D. L. 90/2014, convertito, con modifiche, dalla legge n. 114/2014;

Visto:

- ✓ gli artt. 169 "*Piano esecutivo di gestione*", 177 "*Competenze dei responsabili dei servizi*", 183 "*Impegno di spesa*" e 184 "*Liquidazione della spesa*" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;
- ✓ il Testo Unico degli Enti Locali approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato:

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrante nel budget assegnato con il citato atto di Giunta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Attesa:

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

D E T E R M I N A

- Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	734/1	Descrizione	UTENZE E CANONI SCUOLA MEDIA		
Miss./Progr.	04.02	PdC finanz.	1.03.02.05.000		
		CIG	ZF21E7B954		
Creditore	CPM srl				
Causale	Gestione calore 2016/2017 – acquisto bollino verde				
		Importo	€ 98,00		

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	1826/2	Descrizione	SPESE RISCALDAME		

Miss./Progr.	12.03	PdC finanz.	1.03.02.05.999		
		CIG	ZF21E7B954		
Creditore	CPM srl				
Causale	Gestione calore 2016/2017				
		Importo	€ 98,00		

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	649	Descrizione	SPESE UTENZE E CANONI SCUOLA MATERNA		
Miss./Progr.	04.01	PdC finanz.	1.03.02.05.000		
		CIG	ZF21E7B954		
Creditore	CPM srl				
Causale	Gestione calore 2016/2017				
		Importo	€ 126,00		

Eserc. Finanz.	2016				
Cap./Art.	693	Descrizione	UTENZE E CANONI SCUOLA ELEMENTARE		
Miss./Progr.	04.02	PdC finanz.	1.03.02.05.000		
		CIG	ZF21E7B954		
Creditore	CPM srl				
Causale	Gestione calore 2016/2017				
		Importo	€ 126,00		

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	930/1	Descrizione	SPESE GEN.DI FUNZION.MUSEO PREST.SERVIZI(UTENZE)		
Miss./Progr.	05.02	PdC finanz.	1.03.02.05.000		
		CIG	ZF21E7B954		
Creditore	CPM srl				
Causale	Gestione calore 2016/2017				
		Importo	€ 56,00		

- Di imputare la spesa complessiva di Euro 504,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

Esercizio	Cap./art.	Importo	Comp.economica	
2017	1826/2	98,00	2017	
2017	693	126,00	2017	
2017	649	126,00	2017	
2017	734/1	98,00	2017	
2017	930/1	56,00	2017	
2017			2017	
Totale da imputare		504,00		

- di trasmettere copia della presente determinazione ai responsabili dei vari settori per i provvedimenti di competenza;

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
F.to CANULLO FEDERICO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

05-05-2017

IL FUNZIONARIO CONTABILE
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 10-05-2017, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa Simonetta Biagioli