

PTOP 2018

1) Documenti Preliminari Progettazione - Studi Fattibilità **MODIFICATI**

tav. SF

- > 02-2018 Riqualficazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.
- > 05-2018 Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29
- > 06-2018 Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca
- > 07-2018 Riqualficazione urbana ed efficientamento energetico pubb.ill. via Giovanni XXIII.
- > 08-2018 Manutenzione viabilità comunale anno 2018
- > 09-2018 Riqualficazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio
- > 10-2018 Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi
- > 12-2018 Manutenzione immobili ed infrastrutture.
- > 16-2018 Potenziamento viabilità comunale primo lotto, strada Cupidia
- > 17-2018 Potenziamento viabilità comunale secondo lotto, strada Rambona
- > 18-2018 Opere di urbanizzazione a Casette Verdini
- > 19-2018 Opere per sistemazione sede provvisoria scuola secondaria di primo grado V.Monti.

2) Schede per la pubblicazione **MODIFICATE**

tav. SP

- > Quadro delle risorse disponibili (scheda 1 D.M. 24/10/2014)
- > Scheda riepilogativa interventi (scheda 2 D.M. 24/10/2014) anno 2018
- > Elenco annuale 2018 (scheda 3 D.M. 24/10/2014)



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216)

adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017
aggiornato con delibera di giunta comunale n. 268 del 18/12/2017
approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 17/01/2017
aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

FASCICOLO PROGETTUALE

Elaborato:

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

Data:

30 settembre 2017

ing. Marco Orazi

Aggiornamento:

18 dicembre 2017

Revisione:

28 febbraio 2018

Revisione:

PTOP 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216)

adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017
aggiornato con delibera di giunta comunale n. 268 del 18/12/2017
approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 17/01/2017
aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

FASCICOLO PROGETTUALE

Elaborato:

DOCUMENTI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE

D.P.P. - Studi di fattibilità modificati

Anno 2018

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

ing. Marco Orazi

Data:

30 settembre 2017

Aggiornamento:

18 dicembre 2017

Revisione:

28 febbraio 2018

Revisione:

SF

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_18/20-02/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualficazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0306 - Produzione e distribuzione di energia elettrica							
Codice CUP	183H18000020008	Titolo	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.					
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione	Interventi di complessiva riqualificazione ed adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione esistenti nel territorio mediante: sostituzione degli apparecchi di illuminazione con LED; adeguamento dei quadri di comando e controllo con sezionamento delle linee di eccessivo sviluppo; adeguamento delle linee di alimentazione e distribuzione dell'energia elettrica con eventuale sostituzione dei sostegni inidonei per posizione (su proprietà privata) o per condizioni di conservazione. L'intervento prevede la realizzazione mediante leasing operativo da finanziarsi tramite reimpiego dei proventi derivanti dal risparmio in bolletta sui consumi di energia elettrica con forme. Per la quota parte relativa alla "Messa in sicurezza degli impianti" (sostituzione/adeguamento pali) si è anche richiesto l'accesso ai fondi di cui all'art.1 comma 853 della Legge 205/2017.						
Importo totale	€ 1.290.000,00					Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	ADN - Adeguamento normativo					Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 L.R. 10 del 24/07/2002, risp.energetico.inqu.luminoso
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	novembre 2017	Durata intervento		18 mesi	
Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione	
Preliminare		Pubblicazione	gen.2018	Inizio Lavori	mag.2018
Definitivo		Gara d'appalto	feb.2018	Fine Lavori	mar.2019
Pareri		Aggiudicazione	mar.2018	Collaudo	apr.2019
Esecutivo		Contratto	apr.2018	Attivazione	mag.2019
Progettazione	1 mese	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	13 mesi
Fine fase	IV° trim.2017	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	2	Codice	P_18/20-02/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 1.290.000,00	Finanziamento_note	
contributi att. estrattive		L'importo complessivo di 1290000 euro viene coperto appaltando l'esecuzione ad una EsCO cui si riconoscebbe un canone annuo pari all'importo risparmiato in bolletta per il numero di anni ipotizzati (12 anni)	
equo indennizzo Cosmari			
monetizzazione standard			
alienazioni beni immobili			
mutui / devoluzione mutui			
ricavi cimitero/fondi bilancio			
contributi pubblici			
compartecipazione utenti			
apporto capitale privato			
trasferimento immobili			
TOTALE (competenza)	€ 1.290.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no	
somme a residuo		 € 1.290.000,00 controllo Ok	

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....Sicurezza/DL.....)	€ 28.488,65
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 978.015,58	Collaudi	
		Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 1.139,55
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.80%.....)	€ 17.604,28
sommano	€ 978.015,58	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 3.582,22
		Imprevisti (al	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	€ 38.700,00
Oneri per la sicurezza al 3,15%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 30.807,49	Spese tecniche al22%.....	€ 6.518,20
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 788,09
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 30.807,49	Lavori al22%.....	€ 215.163,43
Totale lavori a base d'asta	€ 947.208,09	Somma I.V.A.	€ 222.469,72
Totale lavori	€ 978.015,58	Totale somme a disposizione	€ 311.984,42
		Totale Intervento	€ 1.290.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_18/20-05/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP	187F14000010001	Titolo	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Consolidamento strutture portanti dei locali sopra il loggiato in piazza della libertà a servizio del Teatro Comunale "G.Verdi" con accesso da via Roma 29 non oggetto del precedente intervento del 2015 e danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e 26-30 ottobre 2016. Risorse derivanti dal parziale reimpiego dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n.101192463. Nel bilancio 2018 si provvede alla destinazione dell'avanzo vincolato per € 148.906,20 (somma già impegnata nell'anno 2017 € 21.093,80)					
Importo totale	€ 170.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Libero professionista esterno
Direzione Lavori	Libero professionista esterno

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004 Norme sismiche D.M.14/01/2008
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure 		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	maggio 2017	Durata intervento	18 mesi																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Fase di progetto</th> <th></th> <th>Fase di appalto</th> <th></th> <th>Fase d'esecuzione</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>Pubblicazione</td> <td>dic.2017</td> <td>Inizio Lavori</td> <td>apr.2018</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>set.2017</td> <td>Gara d'appalto</td> <td>gen.2018</td> <td>Fine Lavori</td> <td>set.2018</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>ott.2017</td> <td>Aggiudicazione</td> <td>feb.2018</td> <td>Collaudo</td> <td>ott.2018</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>nov.2017</td> <td>Contratto</td> <td>mar.2018</td> <td>Attivazione</td> <td>nov.2018</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>6 mesi</td> <td>Appalto</td> <td>4 mesi</td> <td>Durata Lavori</td> <td>8 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>IV° trim.2017</td> <td>Fine fase</td> <td>I° trim.2018</td> <td>Fine fase</td> <td>IV° trim.2018</td> </tr> </tbody> </table>					Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione	Preliminare		Pubblicazione	dic.2017	Inizio Lavori	apr.2018	Definitivo	set.2017	Gara d'appalto	gen.2018	Fine Lavori	set.2018	Pareri	ott.2017	Aggiudicazione	feb.2018	Collaudo	ott.2018	Esecutivo	nov.2017	Contratto	mar.2018	Attivazione	nov.2018	Progettazione	6 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi	Fine fase	IV° trim.2017	Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione																																								
Preliminare		Pubblicazione	dic.2017	Inizio Lavori	apr.2018																																								
Definitivo	set.2017	Gara d'appalto	gen.2018	Fine Lavori	set.2018																																								
Pareri	ott.2017	Aggiudicazione	feb.2018	Collaudo	ott.2018																																								
Esecutivo	nov.2017	Contratto	mar.2018	Attivazione	nov.2018																																								
Progettazione	6 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi																																								
Fine fase	IV° trim.2017	Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018																																								

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	5	Codice	P_18/20-05/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 148.906,20	Finanziamento_note reimpiego quota parte dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n. 101192463 per i danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26-30 ottobre 2016
TOTALE (competenza)	€ 148.906,20	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo	€ 21.093,80	€ 170.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.progetto/dl/sicurezz....)	€ 13.300,00
OG 2-Restauro e manutenzione dei beni immobili	€ 130.000,00	Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 3.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 532,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0,68%.....)	€ 904,40
sommano	€ 133.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.082,33
		Imprevisti (al ..1,00%.....)	€ 1.330,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..2,00%.....)	€ 3.400,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.995,00	Spese tecniche al22%.....	€ 3.043,04
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 108,23
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.995,00	Lavori al10%.....	€ 13.300,00
Totale lavori a base d'asta	€ 131.005,00	Somma I.V.A.	€ 16.451,27
Totale lavori	€ 133.000,00	Totale somme a disposizione	€ 37.000,00
		Totale Intervento	€ 170.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_18/20-06/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0511 - Beni culturali				
Codice CUP		Titolo	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Consolidamento strutture portanti ed elementi di finitura danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e 26-30 ottobre 2016 sia nel palazzo comunale sia nel museo-biblioteca. Risorse derivanti dal parziale reimpiego dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n.101192463 e dai fondi regionali di cui alla L.R. 13/2016 per interventi urgenti agli istituti e luoghi della cultura. Si prevede l'uso di una maggior quota di fondi già impegnati nell'ambito del FPV per € 450,73.					
Importo totale	€ 97.862,22	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice BB.CC. paesaggio - d.lgs.42/2004 Norme sismiche D.M.14/01/2008
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure 		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	maggio 2017	Durata intervento	18 mesi																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>Pubblicazione</td> <td>gen.2018</td> <td>Inizio Lavori</td> <td>mar.2018</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>ott.2017</td> <td>Gara d'appalto</td> <td>feb.2018</td> <td>Fine Lavori</td> <td>set.2018</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>nov.2017</td> <td>Aggiudicazione</td> <td>mar.2018</td> <td>Collaudo</td> <td>ott.2018</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>dic.2017</td> <td>Contratto</td> <td>apr.2018</td> <td>Attivazione</td> <td>nov.2018</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>7 mesi</td> <td>Appalto</td> <td>4 mesi</td> <td>Durata Lavori</td> <td>7 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>IV° trim.2017</td> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2018</td> <td>Fine fase</td> <td>IV° trim.2018</td> </tr> </tbody> </table>					<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		Pubblicazione	gen.2018	Inizio Lavori	mar.2018	Definitivo	ott.2017	Gara d'appalto	feb.2018	Fine Lavori	set.2018	Pareri	nov.2017	Aggiudicazione	mar.2018	Collaudo	ott.2018	Esecutivo	dic.2017	Contratto	apr.2018	Attivazione	nov.2018	Progettazione	7 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	7 mesi	Fine fase	IV° trim.2017	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018
	<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>																																								
Preliminare		Pubblicazione	gen.2018	Inizio Lavori	mar.2018																																								
Definitivo	ott.2017	Gara d'appalto	feb.2018	Fine Lavori	set.2018																																								
Pareri	nov.2017	Aggiudicazione	mar.2018	Collaudo	ott.2018																																								
Esecutivo	dic.2017	Contratto	apr.2018	Attivazione	nov.2018																																								
Progettazione	7 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	7 mesi																																								
Fine fase	IV° trim.2017	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018																																								

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	6	Codice	P_18/20-06/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca					

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 20.000,00	Finanziamento_note reimpiego quota parte dell'indennizzo riconosciuto al comune a valere sulla polizza assicurativa Groupama n. 101192463 per i danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26-30 ottobre 2016 (€ 77.411,49) reimpiego contributo di cui alla L.R. 13/2016 per interventi urgenti agli istituti e luoghi della cultura (DGR 762 del 18/07/2016) come confermato con nota n. 9808 del 20/07/2017 (€ 20.000,00 di cui € 10.000,00 annualità 2016 e € 20.000,00 annualità 2017)
TOTALE (competenza)	€ 20.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo	€ 77.862,22	€ 97.862,22 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.vulnerabilità sism.....)	€ 10.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 15.000,00	Collaudi	
OG 2-Restauro e manutenzione dei beni immobili	€ 35.000,00	Rilievi, indagini (.....geologica.....)	€ 2.500,00
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 18.000,00	Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 500,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..0,68%.....)	€ 462,40
sommano	€ 68.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 402,34
		Imprevisti (al ..1,00%.....)	€ 680,00
		sondaggi.e.prove.....	€ 3.660,00
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..2,00%.....)	€ 1.957,24
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.020,00	Spese tecniche al22%.....	€ 2.860,00
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	€ 40,23
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.020,00	Lavori al10%.....	€ 6.800,00
Totale lavori a base d'asta	€ 66.980,00	Somma I.V.A.	€ 9.700,23
Totale lavori	€ 68.000,00	Totale somme a disposizione	€ 29.862,22
		Totale Intervento	€ 97.862,22

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_18/20-07/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione urbana ed efficientamento energetico pubblica illuminazione via Giovanni XXIII.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0306 - Produzione e distribuzione di energia elettrica				
Codice CUP		Titolo	Riqualificazione urbana ed efficientamento energetico pubblica illuminazione via Giovanni XXIII.		
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione		Interventi per il progressivo adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione esistenti di Casette Verdini, del capoluogo e delle altre frazioni da coordinarsi con l'appalto del servizio di gestione; si prevede in particolare l'adeguamento dei quadri elettrici di comando e controllo, la sostituzione di lampade ad alta efficienza e basso consumo e l'inserimento/sostituzione degli interruttori crepuscolari. Si prevede l'assestamento della cifra a seguito degli arrotondamenti effettuati in sede di presentazione della domanda alla regione sul portale SIAR.		
Importo totale	€ 75.000,01		Stato progettazione	PE - Progetto esecutivo	
Finalità	ADN - Adeguamento normativo			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008 L.R. 10 del 24/07/2002, risp. energetico inqu. luminoso
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	gennaio 2018		Durata intervento	7 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2018
Definitivo		Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	lug.2018
Pareri		Aggiudicazione	mag.2018	Collaudo	ago.2018
Esecutivo	gen.2018	Contratto	giu.2018	Attivazione	ago.2018
Progettazione	0 mesi	Appalto	5 mesi	Durata Lavori	2 mesi
Fine fase	I° trim.2018	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	7	Codice	P_18/20-07/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione urbana ed efficientamento energetico pubblica illuminazione via Giovanni XXIII.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 18.750,00	Finanziamento_note Fondi FESR - bando regione efficientamento impianti di pubblica illuminazione.
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio		
contributi pubblici	€ 56.250,01	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 75.000,01	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 75.000,01 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenza.....)	€ 500,00
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 43.603,29	Collaudi	
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 12.577,71	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 20,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..2,00%.....)	€ 1.123,62
sommano	€ 56.181,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 7.535,16
		Imprevisti (al ..)	
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.250,00
Oneri per la sicurezza al 2,0589% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.156,20	Spese tecniche al22%.....	€ 114,40
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 1.657,73
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.156,20	Lavori al10%.....	€ 5.618,10
Totale lavori a base d'asta	€ 55.024,80	Somma I.V.A.	€ 7.390,23
Totale lavori	€ 56.181,00	Totale somme a disposizione	€ 18.819,01
		Totale Intervento	€ 75.000,01

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_18/20-08/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Manutenzione viabilità comunale 2018			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali		
Codice CUP		Titolo	Manutenzione viabilità comunale 2018
Tipologia intervento	06 - Manutenzione Ordinaria		
Manutenzione ordinaria viabilità comunale interna ed esterna ai centri abitati, con rifacimento manto asfaltato e/in macadam ed eventuale manutenzione opere d'arte. La progettazione e l'esecuzione degli interventi a cura dell'ufficio tecnico comunale avverrà per lotti funzionali sulla base dell'effettiva disponibilità delle risorse. Tra gli interventi programmati è prevista la sistemazione del marciapiede lungo la strada provinciale in loc. Trebbio (compreso l'onere di euro 3.000 ca. per l'acquisizione dell'area necessaria) nonché la realizzazione di alcuni interventi sui percorsi pedonali. A questi interventi si aggiungono la realizzazione dell'attraversamento pedonale sulla S.S.77 a Pollenza Scalo (per circa euro 6.000) e il risanamento della frana in loc. Fontangela (per circa euro 7.000).			
Importo totale	€ 98.091,20	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018	Durata intervento	9 mesi																					
<table> <tr> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>mag.2018</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>apr.2018</td> <td>nov.2018</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td></td> <td>dic.2018</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>apr.2018</td> <td>dic.2018</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>1 mese</td> <td>6 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2018</td> <td>IV° trim.2018</td> </tr> </table>				<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		mag.2018	Definitivo	apr.2018	nov.2018	Pareri		dic.2018	Esecutivo	apr.2018	dic.2018	Progettazione	1 mese	6 mesi	Fine fase	II° trim.2018	IV° trim.2018
<i>Fase di progetto</i>	<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>																						
Preliminare		mag.2018																						
Definitivo	apr.2018	nov.2018																						
Pareri		dic.2018																						
Esecutivo	apr.2018	dic.2018																						
Progettazione	1 mese	6 mesi																						
Fine fase	II° trim.2018	IV° trim.2018																						

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	8	Codice	P_18/20-08/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Manutenzione viabilità comunale 2018				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 40.000,00	Finanziamento_note L'importo di 35.000 euro deriva dalla quota afferente gli anni 2016/2017, in parte già erogata (2016) ed in parte da erogarsi (entro aprile per l'anno 2017) dal Cosmari. Conseguentemente, a fronte di un minore utilizzo di oneri di urbanizzazione per 4.000 euro, si sono avute le seguenti ulteriori modifiche: - incremento di 4.091,20 euro relativo ai contributi per le attività estrattive; - la disponibilità di 13.000 euro di fondi di bilancio a seguito del rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico
contributi att. estrattive	€ 10.091,20	
equo indennizzo Cosmari	€ 35.000,00	
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		In piena ☐ sì proprietà? ☐ no
ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 13.000,00	
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 98.091,20	
somme a residuo		€ 98.091,20 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.500,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 62.000,00	Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 5.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 60,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 67.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 7.783,00
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 2.010,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.942,74
Oneri per la sicurezza al 1,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.005,00	Spese tecniche al22%.....	€ 343,20
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 1.712,26
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.005,00	Lavori al22%.....	€ 14.740,00
Totale lavori a base d'asta	€ 65.995,00	Somma I/I.V.A.	€ 16.795,46
Totale lavori	€ 67.000,00	Totale somme a disposizione	€ 31.091,20
		Totale Intervento	€ 98.091,20

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo				
Codice CUP		Titolo	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini		
	Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi esistenti e dei parchi e giardini pubblici del capoluogo e delle frazioni.				
Importo totale	€ 55.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	ing. Federico Canullo
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del 02/04/1968
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	settembre 2017		Durata intervento	11 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2018
Definitivo	set.2017	Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	lug.2018
Pareri	ott.2017	Aggiudicazione	mag.2018	Collaudo	ago.2018
Esecutivo	apr.2018	Contratto	giu.2018	Attivazione	ago.2018
Progettazione	7 mesi	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	2 mesi
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	9	Codice	P_18/20-09/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di pattinaggio G.Leoperdi a Casette Verdini				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato		Finanziamento_note Reimpiego contributo di cui al Programma Annuale degli interventi di "Promozione Sportiva - anno 2017" di cui alla L.R. 5/2012, come approvato con D.G.R. 443/2017, ai sensi della Misura 3. A seguito della parziale erogazione (2016) e dell'accertamento della parziale prossima erogazione (entro aprile per l'anno 2017) da parte del Cosmari delle somme per l'equo indennizzo afferente gli anni 2016/2017 si è modificata l'origine delle restanti risorse finanziarie accorpandola a complessivi 30.000 euro.
contributi att. estrattive	€ 30.000,00	
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
ricavi cimitero/fondi bilancio		
contributi pubblici	€ 25.000,00	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 55.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 55.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....)	
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 24.500,00	Collaudi	
OG 10-Impianti per la trasformazione alta/media	€ 7.659,40	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al su spese tecniche	
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al ..1.75%.....)	
sommano	€ 32.159,40	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	
		Imprevisti (al ..4,00%.....)	
		Pannelli in alluminio.....	
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3.00%.....)	
Oneri per la sicurezza al 2,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 803,99	Spese tecniche al	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al10%....	
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 803,99	Lavori al10%.....	
Totale lavori a base d'asta	€ 31.355,42	Somma I.V.A.	
Totale lavori	€ 32.159,40	Totale somme a disposizione	€ 22.840,60
		Totale Intervento	€ 55.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
ing. Federico Canullo

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	10	Codice	P_18/20-10/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0512 - Sport e spettacolo							
Codice CUP		Titolo	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.					
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		In sostituzione dell'intervento originariamente approvato per la pubblica illuminazione divenuto superfluo a seguito della redazione del progetto definitivo dell'intervento 02-2018 si è elaborato un nuovo progetto comprendente tre distinti interventi di manutenzione e sistemazione delle aree a verde pubblico e degli impianti sportivi nel capoluogo e nella frazione di Casette Verdini ed in particolare: 1) la fornitura ed installazione di n.2 box metallici prefabbricati presso il campo di calcio di Casette Verdini da utilizzarsi quali magazzini integrativi degli spazi esistenti nell'ambito degli spogliatoi e della tribuna; 2) la realizzazione di un intervento di potatura straordinaria delle alberature esistenti nel capoluogo per un importo complessivo di € 13.082,54, di cui € 5.233,01 a valere sul contributo concesso dalla regione Marche ai sensi della L.R. 6/2005 e della D.G.R. 684/2017; 3) il completamento della riqualificazione delle gradinate per gli spettatori del campo di calcio del capoluogo già avviato in precedenza.					
Importo totale	€ 53.690,39					Stato progettazione	PE - Progetto esecutivo	
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio					Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Impianti Sportivi legge 526 del 02/04/1968 L.R.6/2005-DGR.684/2017 patrimonio boschivo
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	aprile 2018	Durata intervento		8 mesi	
	<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>	<i>Fase d'esecuzione</i>	
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	nov.2018
Definitivo		Gara d'appalto		Fine Lavori	dic.2018
Pareri		Aggiudicazione		Collaudo	dic.2018
Esecutivo		Contratto		Attivazione	dic.2018
Progettazione	0 mesi	Appalto	5 mesi	Durata Lavori	3 mesi
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	10	Codice	P_18/20-10/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato		Finanziamento_note L'importo complessivo di 53.690,38 euro deriva: - in parte, per euro 20.457,38 dalla quota dell'equoindennizzo afferente l'anno 2016, recentemente erogata dal Cosmari; - in parte per euro 5.233,01 dal contributo concesso dalla regione Marche ai sensi della L.R. 6/2005 e della D.G.R. 684/2017 con D.D.P.F. 167/CSI del 06/12/2017. - in parte per euro 28.000 dalle somme rese disponibili a seguito del rinvio delle rate dei mutui in quanto comune compreso nel cratere sismico. Accantonamento sul nuovo cap. 2767/1
contributi att. estrattive	€ 20.457,38	
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		In piena ☐ si proprietà? ☐ no
ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 28.000,00	
contributi pubblici	€ 5.233,01	
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 53.690,39	
somme a residuo		€ 53.690,39 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto			Somme a disposizione	
Opere a misura			Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 937,35
OS 24-Verde e arredo urbano	€ 9.748,54		Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 25.000,00		Rilievi, indagini (.....)	
			Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 37,49
			Art.113 d.lgs.50/2016 (al)	€ 0,00
sommano	€ 34.748,54		Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo			Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.662,94
			Imprevisti (al)	
			Fornitura box metallici (IVA comp.)...	€ 11.712,00
			Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
			Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano			Accantonamenti (al1%.....)	€ 536,90
Oneri per la sicurezza al 2,00%	di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 694,97		Spese tecniche al22%.....	€ 214,47
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00		Lavori in economia al22%....	€ 365,85
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 694,97		Lavori al10%.....	€ 3.474,85
Totale lavori a base d'asta	€ 34.053,57		Somma I.V.A.	€ 4.055,17
Totale lavori	€ 34.748,54		Totale somme a disposizione	€ 18.941,85
			Totale Intervento	€ 53.690,39

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	12	Codice	P_18/20-12/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0533 - Direzionale e amministrativo				
Codice CUP		Titolo	Manutenzione immobili ed infrastrutture.		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria				
Piccoli interventi di manutenzione sugli immobili comunali per la loro conservazione. Ripristini impianti elettrici e tecnologici in genere; sistemazione opere edili e murarie; fornitura e posa in opera infissi interni ed esterni ed arredi fissi. Si prevedono in particolare: - l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria sulle scuole per l'avvio dell'anno scolastico; - il restauro, previo parere SBAP, del portale del comune; - l'esecuzione di alcune manutenzioni sul teatro per risolvere il problema delle infiltrazioni in copertura; - la manutenzione dell'impianto di riscaldamento del museo; - la manutenzione di un ventilconvettore nel teatro; - la realizzazione dell'aula di sostegno nella scuola H.C. Andersen con i fondi MIUR "0-6 anni"; - la fornitura di alcune attrezzature per il COC (€ 10.000 Fondazione Carima) e per gli uffici comunali; - completamento pensilina postazione 118 a Casette (erogazioni liberali privati € 5.000).					
Importo totale	€ 85.080,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta		

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì		Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs. 50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs. 81/2008
	☐ no		
Conformità Ambientale	☒ sì		
	☐ no		
Procedure 			

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018	Durata intervento	4 mesi																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Preliminare</td> <td></td> <td>Pubblicazione</td> <td></td> <td>Inizio Lavori</td> <td>mag.2018</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td></td> <td>Gara d'appalto</td> <td>apr.2018</td> <td>Fine Lavori</td> <td>giu.2018</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td></td> <td>Aggiudicazione</td> <td>mag.2018</td> <td>Collaudo</td> <td>lug.2018</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>apr.2018</td> <td>Contratto</td> <td>giu.2018</td> <td>Attivazione</td> <td>lug.2018</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>1 mese</td> <td>Appalto</td> <td>2 mesi</td> <td>Durata Lavori</td> <td>1 mese</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2018</td> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2018</td> <td>Fine fase</td> <td>III° trim.2018</td> </tr> </tbody> </table>					<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2018	Definitivo		Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	giu.2018	Pareri		Aggiudicazione	mag.2018	Collaudo	lug.2018	Esecutivo	apr.2018	Contratto	giu.2018	Attivazione	lug.2018	Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	1 mese	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018
	<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>																																								
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	mag.2018																																								
Definitivo		Gara d'appalto	apr.2018	Fine Lavori	giu.2018																																								
Pareri		Aggiudicazione	mag.2018	Collaudo	lug.2018																																								
Esecutivo	apr.2018	Contratto	giu.2018	Attivazione	lug.2018																																								
Progettazione	1 mese	Appalto	2 mesi	Durata Lavori	1 mese																																								
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018																																								

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	12	Codice	P_18/20-12/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Manutenzione immobili ed infrastrutture.			

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 38.000,00	Finanziamento_note L'importo di euro 13.000 proviene dalle somme rese disponibili a seguito del rinvio delle rate dei mutui in quanto comune compreso nel cratere sismico. A seguito della disponibilità dell'equoindennizzo Cosmari per gli anni 2016/2017 si è spostato l'utilizzo delle somme previste dalla monetizzazione degli standard urbanistici per euro 10.000 dall'intervento 08/2018. L'importo di € 24.080 deriva: - per 9.080 euro dall'erogazione relativa al Piano di Riparto del Fondo MIUR per il sistema integrato di educazione e istruzione 0/6 anni per l'annualità 2017 con D. D.G. nn. 205 e 206 del 27/02/2018; - per € 10.000 da un contributo della Fondazione Carima per il COC (cap. 2501); - per € 5.000 da erogazioni liberali per la postazione avanzata del 118 a Casette (cap. 2500)
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari	€ 10.000,00	
monetizzazione standard alienazioni beni immobili	€ 13.000,00	
mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio	€ 24.080,00	
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 85.080,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		 € 85.080,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto			Somme a disposizione	
Opere a misura			Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.000,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 20.000,00		Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 7.000,00		Rilievi, indagini (.....)	
OS 28-Impianti termici e di condizionamento	€ 5.000,00		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 40,00
OS 2-Superfici decorate e beni mobili di interesse	€ 8.000,00		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 40.000,00		Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo			Lavori in economia (IVA compresa)	€ 20.499,02
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 3.000,00		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 1.290,00
			forniture,arredi.....	€ 2.500,00
			Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
sommano	€ 3.000,00		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto			Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.552,40
Oneri per la sicurezza a misura	€ 600,00		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 45,00		Spese tecniche al22%.....	€ 228,80
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 645,00		Lavori in economia al22%....	€ 4.509,78
Totale lavori a base d'asta	€ 42.355,00		Lavori al22%.....	€ 9.460,00
Totale lavori	€ 43.000,00		Somma I.V.A.	€ 14.198,58
			Totale somme a disposizione	€ 42.080,00
			Totale Intervento	€ 85.080,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	16	Codice	P_18/20-16/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Potenziamento viabilità comunale primo lotto, strada Cupidia				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP	187H18000120004	Titolo	Potenziamento viabilità comunale primo lotto, strada Cupidia		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		Ripresa del programma comunale di manutenzione straordinaria della viabilità interna ed esterna ai centri abitati, con rifacimento manto asfaltato e/in macadam ed eventuale manutenzione opere d'arte, con progettazione e direzione degli interventi a cura dell'ufficio tecnico comunale per lotti funzionali sulla base dell'effettiva disponibilità delle risorse, a seguito della formale comunicazione della possibilità di procedere al rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico. Il primo lotto riguarda l'intervento urgente di ripristino della superficie carrabile della strada comunale Cupidia, in particolare nel tratto a monte verso la strada provinciale 12.		
Importo totale	€ 108.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità		
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio		Priorità	3 - alta	

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018	Durata intervento		15 mesi	
Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione	
Preliminare		Pubblicazione	lug.2018	Inizio Lavori	nov.2018
Definitivo	apr.2018	Gara d'appalto	ago.2018	Fine Lavori	mag.2019
Pareri	mag.2018	Aggiudicazione	set.2018	Collaudo	giu.2019
Esecutivo	giu.2018	Contratto	ott.2018	Attivazione	giu.2019
Progettazione	3 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018	Fine fase	II° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	16	Codice	P_18/20-16/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Potenziamento viabilità comunale primo lotto, strada Cupidia				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 30.021,31	Finanziamento_note L'importo complessivo di 108.000 euro deriva dalla disponibilità di fondi di bilancio a seguito del rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico, in parte disponibili da entrate ordinarie e in parte dalla quota di oneri di urbanizzazione non più destinati alla spesa corrente.
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 77.978,69	
TOTALE (competenza)	€ 108.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 108.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.500,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 70.000,00	Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 8.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 60,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 78.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 4.390,82
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 2.340,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 3.240,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.170,00	Spese tecniche al22%.....	€ 343,20
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 965,98
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.170,00	Lavori al22%.....	€ 17.160,00
Totale lavori a base d'asta	€ 76.830,00	Somma I.V.A.	€ 18.469,18
Totale lavori	€ 78.000,00	Totale somme a disposizione	€ 30.000,00
		Totale Intervento	€ 108.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	17	Codice	P_18/20-17/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Potenziamento viabilità comunale secondo lotto, strada Rambona				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali				
Codice CUP		Titolo	Potenziamento viabilità comunale secondo lotto, strada Rambona		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		Ripresa del programma comunale di manutenzione straordinaria della viabilità interna ed esterna ai centri abitati, con rifacimento manto asfaltato e/in macadam ed eventuale manutenzione opere d'arte, con progettazione e direzione degli interventi a cura dell'ufficio tecnico comunale per lotti funzionali sulla base dell'effettiva disponibilità delle risorse, a seguito della formale comunicazione della possibilità di procedere al rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico. Il primo lotto riguarda l'intervento urgente di ripristino della superficie carrabile della strada comunale Rambona, in particolare nel tratto a monte verso il capoluogo.		
Importo totale	€ 95.000,00		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018		Durata intervento	15 mesi	
	Fase di progetto		Fase di appalto		Fase d'esecuzione
Preliminare		Pubblicazione	lug.2018	Inizio Lavori	nov.2018
Definitivo	apr.2018	Gara d'appalto	ago.2018	Fine Lavori	mag.2019
Pareri	mag.2018	Aggiudicazione	set.2018	Collaudo	giu.2019
Esecutivo	giu.2018	Contratto	ott.2018	Attivazione	giu.2019
Progettazione	3 mesi	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	8 mesi
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	IV° trim.2018	Fine fase	II° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	17	Codice	P_18/20-17/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Potenziamento viabilità comunale secondo lotto, strada Rambona				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 36.129,16	Finanziamento_note L'importo complessivo di 95.000 euro deriva dalla disponibilità di fondi di bilancio a seguito del rinvio del pagamento delle rate dei mutui per i comuni compresi nel cratere sismico, in parte disponibili da entrate ordinarie e in parte dalla quota di oneri di urbanizzazione non più destinati alla spesa corrente.
contributi att. estrattive equo indennizzo Cosmari monetizzazione standard alienazioni beni immobili mutui / devoluzione mutui ricavi cimitero/fondi bilancio contributi pubblici compartecipazione utenti apporto capitale privato trasferimento immobili	€ 58.870,84	
TOTALE (competenza)	€ 95.000,00	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 95.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.500,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 65.000,00	Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 4.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 60,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 69.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	€ 3.276,07
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 2.070,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.850,00
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.035,00	Spese tecniche al22%.....	€ 343,20
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	€ 720,73
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.035,00	Lavori al22%.....	€ 15.180,00
Totale lavori a base d'asta	€ 67.965,00	Somma I.V.A.	€ 16.243,93
Totale lavori	€ 69.000,00	Totale somme a disposizione	€ 26.000,00
		Totale Intervento	€ 95.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	18	Codice	P_18/20-18/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento		Opere di urbanizzazione a Casette Verdini			

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0101 - Stradali		
Codice CUP		Titolo	Opere di urbanizzazione a Casette Verdini
Tipologia intervento	04 - Ristrutturazione		
A seguito della disponibilità delle somme derivanti dall'equoindennizzo Cosmari afferente gli anni 2016/2017, in parte già erogata (2016) ed in parte da erogarsi (entro aprile per l'anno 2017) si è potuto inserire un ulteriore intervento di realizzazione di opere di urbanizzazione nella frazione di Casette Verdini particolarmente gravata dagli impatti derivanti dalla presenza dell'impianto di trattamento rifiuti consortile. In particolare si prevede la realizzazione dei nuovi marciapiedi lungo via Menichelli e lungo altre vie della frazione.			
Importo totale	€ 87.000,00	Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio	Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008 Codice della Strada - d.lgs.285/1992
	☐ no	
Conformità Ambientale	☒ sì	
	☐ no	
Procedure 		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018	Durata intervento	17 mesi																																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th><i>Fase di progetto</i></th> <th></th> <th><i>Fase di appalto</i></th> <th></th> <th><i>Fase d'esecuzione</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Preliminare</td> <td rowspan="4">apr.2018</td> <td>Pubblicazione</td> <td>mag.2018</td> <td>Inizio Lavori</td> <td>set.2018</td> </tr> <tr> <td>Definitivo</td> <td>Gara d'appalto</td> <td>giu.2018</td> <td>Fine Lavori</td> <td>giu.2019</td> </tr> <tr> <td>Pareri</td> <td>Aggiudicazione</td> <td>lug.2018</td> <td>Collaudo</td> <td>lug.2019</td> </tr> <tr> <td>Esecutivo</td> <td>Contratto</td> <td>ago.2018</td> <td>Attivazione</td> <td>ago.2019</td> </tr> <tr> <td>Progettazione</td> <td>1 mese</td> <td>Appalto</td> <td>4 mesi</td> <td>Durata Lavori</td> <td>12 mesi</td> </tr> <tr> <td>Fine fase</td> <td>II° trim.2018</td> <td>Fine fase</td> <td>III° trim.2018</td> <td>Fine fase</td> <td>III° trim.2019</td> </tr> </tbody> </table>					<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>	Preliminare	apr.2018	Pubblicazione	mag.2018	Inizio Lavori	set.2018	Definitivo	Gara d'appalto	giu.2018	Fine Lavori	giu.2019	Pareri	Aggiudicazione	lug.2018	Collaudo	lug.2019	Esecutivo	Contratto	ago.2018	Attivazione	ago.2019	Progettazione	1 mese	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	12 mesi	Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018	Fine fase	III° trim.2019
	<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>																																					
Preliminare	apr.2018	Pubblicazione	mag.2018	Inizio Lavori	set.2018																																					
Definitivo		Gara d'appalto	giu.2018	Fine Lavori	giu.2019																																					
Pareri		Aggiudicazione	lug.2018	Collaudo	lug.2019																																					
Esecutivo		Contratto	ago.2018	Attivazione	ago.2019																																					
Progettazione	1 mese	Appalto	4 mesi	Durata Lavori	12 mesi																																					
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018	Fine fase	III° trim.2019																																					

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	18	Codice	P_18/20-18/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Opere di urbanizzazione a Casette Verdini				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione	€ 21,31	Finanziamento_note L'importo di 86.978,69 euro deriva in parte (per 61.978,69) dalla quota dell'equoindennizzo Cosmari afferente l'anno 2018 ancora da erogarsi, ed in parte (per euro 25.000) dalla quota già erogata afferente agli anni 2016/2017. La somma di euro 21,31 derivante dall'applicazione degli oneri di urbanizzazione è stata inserita esclusivamente per consentire il pareggio economico.
avanzato vincolato		
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari	€ 86.978,69	
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
ricavi cimitero/fondi bilancio		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 87.000,00	In piena ☐ sì proprietà? ☐ no
somme a residuo		 € 87.000,00 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto		Somme a disposizione	
Opere a misura		Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 1.500,00
OG 3-Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	€ 62.000,00	Collaudi	
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 5.000,00	Rilievi, indagini (.....)	
		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 60,00
		Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 67.000,00	Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo		Lavori in economia (IVA compresa)	-€ 1.035,41
		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 2.010,00
			
		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
		Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
sommano		Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 2.610,00
Oneri per la sicurezza al 1,50%	di tipo indiretto	Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a misura	€ 1.005,00	Spese tecniche al22%.....	€ 343,20
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 0,00	Lavori in economia al22%....	-€ 227,79
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 1.005,00	Lavori al22%.....	€ 14.740,00
Totale lavori a base d'asta	€ 65.995,00	Somma I.V.A.	€ 14.855,41
Totale lavori	€ 67.000,00	Totale somme a disposizione	€ 20.000,00
		Totale Intervento	€ 87.000,00

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
 ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
 geom. Roberto Del Savio

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	19	Codice	P_18/20-19/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Opere per sistemazione sede provvisoria scuola secondaria di primo grado V.Monti.				

Descrizione intervento

Categoria intervento	A0508 - Edilizia sociale e scolastica				
Codice CUP		Titolo	Opere per sistemazione sede provvisoria scuola		
Tipologia intervento	07 - Manutenzione Straordinaria		secondaria di primo grado V.Monti.		
	Si tratta di una serie di interventi finalizzati alla sistemazione dei locali da individuarsi per la sistemazione della sede provvisoria della scuola media V.Monti durante l'esecuzione dell'intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico previsto nel programma di edilizia scolastica. L'intervento dovrà essere oggetto di un successivo assestamento in funzione dell'effettiva disponibilità dei locali in corso di individuazione.				
Importo totale	€ 22.078,22		Stato progettazione	SF - Studio di fattibilità	
Finalità	CPA - Conservazione del patrimonio			Priorità	3 - alta

Professionisti coinvolti

Responsabile del Procedimento (R.U.P.)	geom. Roberto Del Savio
Progetto Preliminare	non necessario
Progetto Definitivo_Esecutivo	Settore B - servizio Lavori Pubblici
Direzione Lavori	Settore B - servizio Lavori Pubblici

Conformità

Conformità Urbanistica	☒ sì ☐ no	Normativa riferimento Codice Contratti - d.lgs.50 del 18/04/2016 Sicurezza cantieri - d.lgs.81/2008
Conformità Ambientale	☒ sì ☐ no	
Procedure		

Tempi di attuazione

Avvio intervento	marzo 2018		Durata intervento	16 mesi	
	<i>Fase di progetto</i>		<i>Fase di appalto</i>		<i>Fase d'esecuzione</i>
Preliminare		Pubblicazione		Inizio Lavori	ago.2018
Definitivo		Gara d'appalto	mag.2018	Fine Lavori	mag.2019
Pareri		Aggiudicazione	giu.2018	Collaudo	giu.2019
Esecutivo	apr.2018	Contratto	lug.2018	Attivazione	lug.2019
Progettazione	1 mese	Appalto	3 mesi	Durata Lavori	12 mesi
Fine fase	II° trim.2018	Fine fase	III° trim.2018	Fine fase	III° trim.2019

STUDIO DI FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO (Documento preliminare alla progettazione)

ID	19	Codice	P_18/20-19/2018	Anno scheda	2018
Titolo intervento	Opere per sistemazione sede provvisoria scuola secondaria di primo grado V.Monti.				

Risorse finanziarie

oneri urbanizzazione avanzato vincolato	€ 22.078,22	Finanziamento_note
contributi att. estrattive		
equo indennizzo Cosmari		
monetizzazione standard		
alienazioni beni immobili		
mutui / devoluzione mutui		
ricavi cimitero/fondi bilancio		
contributi pubblici		
compartecipazione utenti		
apporto capitale privato		
trasferimento immobili		
TOTALE (competenza)	€ 22.078,22	In piena proprietà? ☐ sì ☐ no
somme a residuo		€ 22.078,22 controllo Ok

Quadro Economico

Lavori in appalto			Somme a disposizione	
Opere a misura			Spese Tecniche (.....consulenze.....)	€ 500,00
OG 1-Edifici civili e industriali	€ 6.000,00		Collaudi	
OG 11-Impianti tecnologici	€ 3.000,00		Rilievi, indagini (.....)	
OS 28-Impianti termici e di condizionamento	€ 3.000,00		Contributo al 4,00% su spese tecniche	€ 20,00
			Art.113 d.lgs.50/2016 (al	€ 0,00
sommano	€ 12.000,00		Danni, servitù, espropri	
Opere a corpo			Lavori in economia (IVA compresa)	€ 845,47
OS 6-Finiture di opere generali in mat.li lignei,	€ 3.000,00		Imprevisti (al ..3,00%.....)	€ 450,00
			forniture,arredi.....	€ 1.000,00
sommano	€ 3.000,00		Allacci servizi pubblici (IVA comp.)	
			Spese (pubblicità/depositi IVA comp.)	
Oneri per la sicurezza al 1,50% di tipo indiretto			Accantonamenti (al ..3,00%.....)	€ 662,35
Oneri per la sicurezza a misura	€ 180,00		Per I.V.A. su:	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 45,00		Spese tecniche al22%.....	€ 114,40
sommano gli oneri per la sicurezza	€ 225,00		Lavori in economia al22%....	€ 186,00
Totale lavori a base d'asta	€ 14.775,00		Lavori al22%.....	€ 3.300,00
Totale lavori	€ 15.000,00		Somma I/I.V.A.	€ 3.600,40
			Totale somme a disposizione	€ 7.078,22
			Totale Intervento	€ 22.078,22

Analisi delle alternative

Ipotesi alternative motivi abbandono	Non vi sono ipotesi alternative in quanto trattasi di intervento di manutenzione del patrimonio esistente e quindi obbligatorio.	

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Il Responsabile del Procedimento
geom. Roberto Del Savio

PTOP 2018



settore B

Ufficio Tecnico

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548710-19-20 - fax 0733/548704

Progetto:

Programma Opere Pubbliche Triennio 2018-2020

(d.lgs. 50/2016, artt. 21-216)

adottato con delibera di giunta comunale n. 215 del 16/10/2017
aggiornato con delibera di giunta comunale n. 268 del 18/12/2017
approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 17/01/2017
aggiornato con delibera di consiglio comunale n. ____ del ____/____/____

Codice:

Numero:

Oggetto:

FASCICOLO PROGETTUALE

Elaborato:

SCHEDE PER LA PUBBLICAZIONE:

Quadro delle risorse disponibili

scheda 1 D.M. 24/10/2014

Schede annuali riepilogative interventi

schede 2 D.M. 24/10/2014

Elenco annuale 2018

scheda 3 D.M. 24/10/2014

Responsabile del Programma

ing. Federico Canullo

Tavola n.

Collaboratori

geom. Roberto Del Savio

Data:

30 settembre 2017

ing. Marco Orazi

Aggiornamento:

18 dicembre 2017

Revisione:

28 febbraio 2018

Revisione:

SP

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, artt.21 e 216

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Anno 2018	Disponibilità Finanziaria Anno 2019	Disponibilità Finanziaria Anno 2020	IMPORTO TOTALE
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.934.469,22	761.000,00	669.000,00	3.364.469,22
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati	1.290.000,00			1.290.000,00
Trasferimento di immobili ex art.53, comma 6, d.lgs. 163/2006	200.000,00			200.000,00
Stanziamenti di bilancio	272.527,27	281.500,00	196.000,00	750.027,27
Altro	285.849,53	135.000,00	750.000,00	1.170.849,53
TOTALI	3.982.846,02	1.177.500,00	1.615.000,00	6.775.346,02
	Importo (in euro)			
Accantonamento art. 12, comma 1, del d.P.R. 207/2010 riferito al primo anno	121.559,45			

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, artt.21 e 216

Annualità 2018

Codice Programma	ID	Descrizione intervento	priorità	Progetto	Tipologia	Categoria	Importo (euro)	Risorse finanziarie (euro)											
								Oneri	Avanzo vincolato	Cave	CoSmaRi	Monetizz.ne	Alienazioni	Cessione immobili	Mutui	Cimitero / Fondi Bilancio	Contributi	Capitale privato	Tipo
P_18/20-01/2018	1	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola	1	PD	07	A0508	1.200.000,00						200.000,00			1.000.000,00			
P_18/20-02/2018	2	Riqualificazione, efficientamento energetico ed adeguamento	1	SF	04	A0306	1.290.000,00										1.290.000,00		
P_18/20-03/2018	3	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa	1	PP	05	A0511	360.000,00									360.000,00			
P_18/20-04/2018	4	Contratti di Quartiere Il Complesso Le Torri. Completamento OOUU e	1	PE	04	A0101	228.594,03												228.594,03
P_18/20-05/2018	5	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	1	SF	07	A0511	170.000,00		148.906,20										21.093,80
P_18/20-06/2018	6	Riparazione danni palazzo comunale e museo-biblioteca	1	SF	07	A0511	97.862,22									20.000,00			77.862,22
P_18/20-07/2018	7	Riqualificazione urbana ed efficientamento energetico pubblica	1	PE	04	A0306	75.000,01	18.750,00								56.250,01			
P_18/20-08/2018	8	Manutenzione viabilità comunale 2018	1	SF	06	A0101	98.091,20	40.000,00		10.091,20	35.000,00				13.000,00				
P_18/20-09/2018	9	Riqualificazione superficie ed efficientamento energetico pista di	1	SF	07	A0512	55.000,00				30.000,00					25.000,00			
P_18/20-10/2018	10	Manutenzione verde pubblico e impianti sportivi.	1	PE	07	A0512	53.690,39				20.457,38				28.000,00	5.233,01			
P_18/20-11/2018	11	Riqualificazione biblioteca comunale	1	SF	07	A0511	40.000,00									40.000,00			
P_18/20-12/2018	12	Manutenzione immobili ed infrastrutture.	1	SF	07	A0533	85.080,00	38.000,00				10.000,00			13.000,00	24.080,00			
P_18/20-13/2018	13	Ristrutturazione lotto loculi L10 primo stralcio	2	SF	04	A0530	95.000,00								95.000,00				
P_18/20-14/2018	14	Completamento impianto sportivo Casette. Piattaforma polivalente 1°	2	SF	01	A0512	80.000,00				80.000,00								
P_18/20-15/2018	15	Regimazione idraulica messa in sicurezza fosso Morazzano 1°lotto	3	SF	01	A0205	70.000,00									70.000,00			
P_18/20-16/2018	16	Potenziamento viabilità comunale primo lotto, strada Cupidia	1	SF	07	A0101	108.000,00	30.021,31							77.978,69				
P_18/20-17/2018	17	Potenziamento viabilità comunale secondo lotto, strada Rambona	1	SF	07	A0101	95.000,00	36.129,16							58.870,84				
P_18/20-18/2018	18	Opere di urbanizzazione a Casette Verdini	1	SF	04	A0101	87.000,00	21,31			86.978,69								
P_18/20-19/2018	19	Opere per sistemazione sede provvisoria scuola secondaria di primo	1	SF	07	A0508	22.078,22	22.078,22											

sommano	4.310.396,07	185.000,00	148.906,20	10.091,20	252.436,07	10.000,00		200.000,00		285.849,53	1.600.563,02	1.290.000,00	327.550,05
----------------	---------------------	------------	------------	-----------	------------	-----------	--	------------	--	------------	--------------	--------------	-------------------

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo

Programma Triennale Opere Pubbliche 2018 - 2020
del COMUNE di POLLENZA
ELENCO ANNUALE DEI LAVORI
decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, artt. 21 e 216

CODICE PTOP	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (CUP)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IMPORTO (euro)	FINALITA'	CONFORMITA'		PRIORITA'	PROGETTO APPROVATO	Tempi di esecuzione	
						URB	AMB			trim.anno inizio lavori	trim.anno fine lavori
P_18/20-01/2018	I86J16000110006	Miglioramento sismico, adeguamento funzionale ed energetico scuola V.Monti	ing. Federico Canullo	1.200.000,00	ADN	sì	sì	1	PD	III° trim.2018	III° trim.2019
P_18/20-02/2018	I83H18000020008	Riqualficazione, efficientamento energetico ed adeguamento pubblica illuminazione.	ing. Federico Canullo	1.290.000,00	ADN	sì	sì	1	SF	II° trim.2018	II° trim.2019
P_18/20-03/2018	I89C17000110001	Ripristino, recupero e restauro con miglioramento sismico chiesa Santa Maria della	ing. Federico Canullo	360.000,00	CPA	sì	sì	1	PP	III° trim.2018	II° trim.2019
P_18/20-04/2018	I83J16000000007	Contratti di Quartiere II Complesso Le Torri. Completamento OOUU e Arredo Urbano	ing. Federico Canullo	228.594,03	COP	sì	sì	1	PE	III° trim.2018	II° trim.2019
P_18/20-05/2018	I87F14000010001	Consolidamento locali a servizio del Teatro in via Roma 29	ing. Federico Canullo	170.000,00	CPA	sì	sì	1	SF	II° trim.2018	IV° trim.2018
P_18/20-16/2018	I87H18000120004	Potenziamento viabilità comunale primo lotto, strada Cupidia	geom. Roberto Del Savio	108.000,00	CPA	sì	sì	1	SF	IV° trim.2018	II° trim.2019

sommano **3.356.594,03**

Pollenza, 28 febbraio 2018

Il Responsabile del Programma
ing. Federico Canullo