

COPIA



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 04-06-20 Numero 95

Oggetto: MANUTENZIONE IMMOBILI E INFRASTRUTTURE ANNO 2020 APPROVAZIONE INTERVENTI.

L'anno duemilaventi, il giorno quattro del mese di giugno alle ore 09:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
ROMOLI MAURO	SINDACO	P
PRIMUCCI ANDREA	ASSESSORE	P
RANZUGLIA MARCO	ASSESSORE	P
RICOTTA ALESSANDRA	ASSESSORE	P
MENICHELLI ANTONELLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5 assenti n. 0.

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO Appignanesi Giuliana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig ROMOLI MAURO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- ✓ che nel programma triennale delle OOPP 2020/2022 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 09/03/2020 e nella successiva variante "APRILE 2020" approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 07/05/2020 è previsto per l'annualità 2020 un intervento dell'importo complessivo di euro 83.000,00 (scheda n. 14), denominato "Manutenzione immobili e infrastrutture anno 2020";
- ✓ Che l'amministrazione comunale in relazione all'intervento di che trattasi ha manifestato la volontà di procedere all'esecuzione dei lavori e delle forniture di seguito indicati e previsti nella scheda intervento 14/2020:
 - ✓ Installazione telecamere di sorveglianza presso il complesso Casali/Battaglia, in corrispondenza dei locali destinati a Stazione Carabinieri;
 - ✓ Automazione porta vetrata ingresso sede comunale con contestuale adeguamento dello scivolo di accesso;
 - ✓ Sostituzione di un palo di illuminazione pubblica in corrispondenza dell'intersezione tra la strada provinciale n. 53 e la strada provinciale n. 12 – zona Bivio Cantagallo;
 - ✓ Installazione di un ripetitore di segnale GSM presso il Centro Comunale di Protezione Civile di via Cardarelli;
 - ✓ sistemazione dell'impianto di chiamata di emergenza della casa di riposo comunale;
 - ✓ sostituzione vecchio motore del campanone della torre civica;

Premesso altresì:

- ✓ che per la quantificazione economica dei sopracitati interventi può farsi riferimento anche ai preventivi di spesa di seguito indicati:
 - ✓ preventivo della ditta Tecnomatic in data 18/05/2020 , acquisito al n. 7689 di protocollo del comune in data 03/06/2020, inerente l'automazione della porta di ingresso vetrata della sede comunale, che prevede una spesa di euro 2.529,76 + iva;
 - ✓ preventivo della ditta Rifal snc del 29/05/2020, assunto al n. 7495 di prot. del comune in data 29/05/2020 inerente la fornitura e posa in opera di pedana per adeguamento scivoli ingresso sede comunale, che prevede una spesa di euro 1.750,00;
 - ✓ preventivo della ditta Bettucci e Salvatori sas del 26/05/2020, acquisito al n. 7291 di protocollo del Comune in pari data, inerente la sostituzione di un palo di illuminazione pubblica in località Bivio Cantagallo e che prevede una spesa di euro 900,00, più IVA;
 - ✓ preventivo della ditta Bettucci e Salvatori sas del 22/07/2019, acquisito al n. 3660 di protocollo del Comune in data 06/03/2020, inerente la sostituzione completa dell'impianto di chiamata di emergenza della casa di riposo comunale, che prevede una spesa di euro 29.911,05, più IVA;
 - ✓ preventivo della ditta Microtel srl del 29/11/2019, acquisito al n. 16743 di protocollo del comune in data 30/11/2019, inerente la fornitura e installazione di amplificatore segnale GSM-UMTS presso la sede del Centro Operativo Comunale di Protezione Civile di via Cardarelli;
 - ✓ preventivo della ditta De Santis Corinaldi del 12/05/2020, acquisito al n. 6879 di protocollo del comune in data 15/05/2020, inerente la sostituzione del vecchio motore del campanone della torre civica, che prevede una spesa di euro 1.630,00, più iva;

Considerato:

- ✓ che pertanto sulla base dei preventivi acquisiti il quadro economico generale di progetto risulta essere il seguente:

LAVORI E FORNITURE		
- automazione porta vetrata ingresso sede comunale	Euro	2.899,76
- pedana per adeguamento pendenza scivolo ingresso zona porta vetrata	Euro	1.750,00
- sostituzione palo illuminazione pubblica zona bivio Cantagallo	Euro	900,00
- installazione amplificatore segnale GPS-UMTS presso C.O.C.	Euro	1.232,50
- sostituzione vecchio motore campanone torre civica	Euro	1.630,00
- sostituzione urgente caldaia impianto termico museo/biblioteca	euro	9.200,00
- riqualificazione energetica impianti termici	Euro	23.783,20
- manutenzione immobili comunali , impianto chiamata emergenza casa di riposo comunale e impianto telecamere caserma Carabinieri presso Casali/Battaglia	Euro	24.604,54
<i>Totale lavori e forniture</i>	<i>Euro</i>	<i>66.000,00</i>
SOMME A DISPOSIZIONE		
- iva 22% sui lavori e forniture	Euro	14.520,00
Imprevisti, lavori su fattura e Iva al 22% sui lavori e forniture	Euro	2.480,00
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	EURO	83.000,00

Ritenuto:

- ✓ che in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione del ridotto importo delle diverse tipologie di lavori e forniture previste, tenuto altresì conto della volontà dell'amministrazione comunale di dare tempestivamente avvio agli interventi sulla base delle risorse che progressivamente si renderanno disponibili e pertanto in maniera frazionata, ci si può avvalere della procedura di affidamento diretto, prevista dall'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;

Ravvisata:

- ✓ la necessità di dare corso agli interventi di che trattasi nei limiti delle somme attualmente disponibili allo scopo in bilancio;

Considerato altresì:

- ✓ che in ordine alla sostenibilità finanziaria dell'intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la copertura finanziaria della somma complessiva di €. 83.000,00 necessaria all'attuazione del presente atto viene garantito con le somme stanziare al cap. 2548 del bilancio del corrente esercizio finanziario e finanziate con avanzo libero amministrazione e equo indennizzo Cosmari;

Visto:

- ✓ il vigente statuto comunale in relazione alla competenza in materia di attuazione delle opere pubbliche;
- ✓ il decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici*" come da ultimo modificato ed integrato con decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;
- ✓ per quanto ancora in vigore, il "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del*

decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- ✓ la lettera “c” del primo comma dell’art. 7 del T.U. dell’edilizia approvato con d.P.R. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto infine:

- ✓ che sulla presente proposta deliberazione sono stati favorevolmente espressi gli allegati pareri richiesti dall’art. 49, primo comma, del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con d.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Ad unanimità di voti verbalmente espressi;

DELIBERA

Per i motivi di cui in narrativa:

- 1) di approvare i lavori di sistemazione e manutenzione descritti in narrativa, nell’importo complessivo di euro 83.000,00, secondo il quadro economico generale di massima di seguito riportato:

LAVORI E FORNITURE		
- automazione porta vetrata ingresso sede comunale	Euro	2.899,76
- pedana per adeguamento pendenza scivolo ingresso zona porta vetrata	Euro	1.750,00
- sostituzione palo illuminazione pubblica zona bivio Cantagallo	Euro	900,00
- installazione amplificatore segnale GPS-UMTS presso C.O.C.	Euro	1.232,50
- sostituzione vecchio motore campanone torre civica	Euro	1.630,00
- sostituzione urgente caldaia impianto termico museo/biblioteca	euro	9.200,00
- riqualificazione energetica impianti termici	Euro	23.783,20
- manutenzione immobili comunali , impianto chiamata emergenza casa di riposo comunale e impianto telecamere caserma Carabinieri presso Casali/Battaglia	Euro	24.604,54
<i>Totale lavori e forniture</i>	<i>Euro</i>	<i>66.000,00</i>
SOMME A DISPOSIZIONE		
- iva 22% sui lavori e forniture	Euro	14.520,00
Imprevisti, lavori su fattura e Iva al 22% sui lavori e forniture	Euro	2.480,00
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	EURO	83.000,00

- 2) di dare inoltre atto che ai fini della copertura finanziaria dell’intervento, anche in relazione ai precisi vincoli derivanti dalle norme europee in materia di rispetto del patto di stabilità interno, la somma complessiva di € 83.000,00 necessaria all’attuazione del presente atto viene garantita con le somme stanziare al cap. 2548 del bilancio del corrente esercizio finanziario e finanziate con con avanzo libero amministrazione ed equo indennizzo Cosmari;
- 3) di procedere alla esecuzione dei lavori previsti nel presente atto e riferiti alle previsioni di cui alla scheda n. 14 dell’annualità 2020 del programma triennale delle OO.PP. 2020/2022 – Variante Aprile 2020, approvata con delibera di C.C. n. 27 del 07/05/2020, progressivamente, sulla base delle risorse che

gradualmente saranno effettivamente disponibili al cap. 2548 del bilancio comunale;

- 4) di dare atto che in ordine alle modalità di individuazione delle ditte affidatarie dei lavori di che trattasi, in considerazione del ridotto importo delle diverse tipologie di lavori e forniture previste, tenuto altresì conto che gli interventi saranno progressivamente avviati, sulla base delle risorse effettive disponibili, ci si può avvalere della procedura di affidamento diretto, prevista dall'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016 come da ultimo modificato dal d.lgs. 56 del 19/04/2017;
- 5) di dare comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, primo comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000;
- 6) di rendere, con separata e palese votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua applicazione, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del d.lgs. 267 del 18/08/2000.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: REGOLARITA' TECNICA del 03-06-2020: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to CANULLO FEDERICO

PARERE: REGOLARITA' CONTABILE del 04-06-2020: Favorevole
Il Responsabile del servizio interessato F.to Giannandrea Rosanna

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il SEGRETARIO
F.to Appignanesi Giuliana

Il SINDACO
F.to ROMOLI MAURO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 09-06-20, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).
- ☐ E' stata trasmessa con elenco n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267).
- ☐ E' stata trasmessa al Prefetto (art. 135, del T.U. 18.8.2000, n. 267).con lettera n. _____, in data _____.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
F.to Appignanesi Giuliana

○ _____

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- ☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n. 267/2000)
- ☐ Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio confermato l'atto con deliberazione n. _____ del _____ (art. 127, c. 2, del T.U. n. 267/2000);
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line, come prescritto dall'art. 124, c. 2, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 09-06-20, al 24-06-20,

Dalla residenza comunale, li

Il Responsabile del Servizio
F.to Appignanesi Giuliana

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario