



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 59 Del 09-03-20

SETTORE A - AREA SEGRETERIA

Reg. generale 217

**Oggetto: INCARICO ALL'AVV. ANTONIO RENIS PER ASSISTENZA STRAGIUDIZIALE
- IMPEGNO DI SPESA**

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di marzo, nel proprio ufficio.

Premesso:

- che con convenzione urbanistica Rep. n. 55752 del 22/05/1978, a rogito del notaio Antonio Cardarelli di Macerata, stipulata tra il Comune di Pollenza e il marchese Costa Andrea, il lottizzante si impegna a cedere gratuitamente al Comune medesimo alcune aree, esattamente identificate nella convenzione;
- che nonostante varie e ripetute comunicazioni da parte del Comune di Pollenza agli eredi del lottizzante, ad oggi non si è ancora addivenuti al trasferimento delle aree, secondo gli impegni assunti dal lottizzante con la sottoscrizione della previste nella convenzione urbanistica;

Atteso che tale situazione comporta gravi pregiudizi per il Comune di Pollenza e considerato, alla luce di quanto sopra esposto, di dover conferire specifico incarico legale al fine di verificare in primis se gli obblighi di cessione delle aree a carico del lottizzante e dei suoi eredi possano o meno considerarsi prescritti e se vi siano strumenti di tutela a favore dell'Ente, ed inoltre di avviare una trattativa con il lottizzante atta ad addivenire ad una definizione bonaria della vicenda;

Considerato che allo scopo sono stati presi contatti con l'avv. Antonio Renis con studio a Macerata, via Crescimbeni, n. 81, in possesso di esperienza specifica nel settore, il quale ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 30 del 13/02/2020 con la quale si stabiliva:

1. *Di conferire all'avv. Antonio Renis con studio a Macerata, via Crescimbeni, n. 81, l'incarico di consulenza stragiudiziale inerente l'acquisizione gratuita di aree nell'ambito della lottizzazione nella frazione Casette Verdini, di cui con convenzione urbanistica Rep. n. 55752 del 22/05/1978, a rogito del notaio Antonio Cardarelli di Macerata.*
2. *Di indicare per l'incarico in questione una spesa complessiva presunta di euro 3.174,18 IVA e CAP compresi, salvo successiva integrazione, dando atto che al relativo onere dovrà farsi*

fronte con le risorse disponibili al Cap. 138 del Bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2020, in corso di predisposizione.

3. *Di incaricare il responsabile settore A di procedere al relativo impegno con specifico atto, dando atto che tale spesa risulta necessaria per evitare danni all'ente e rientra nelle previsione di cui all'art. 163 del TUEL.*

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Precisato che il legale, rispetto all'importo totale del preventivo inviato, ha indicato un compenso di euro 1.978,18 da corrispondere al momento del conferimento dell'incarico ed un ulteriore importo di euro 1.196,00 dovuto solo ed esclusivamente in caso di esito positivo della vicenda;

Ritenuto pertanto di dover limitare al momento l'impegno di spesa all'importo di euro 1.978,18, salvo successiva integrazione dopo l'approvazione del bilancio di previsione e in base all'evolversi della vicenda;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 28/06/2019 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Richiamati:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 70 in data 28/12/2018, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2019 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2019/2021;
- la delibera di Giunta Comunale n. 4 in data 17/01/2019, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2019;
- la delibera di Giunta Comunale n. 3 in data 9/1/2020, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2020, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap.138 denominato "Spese per liti, arbitraggi e consulenze a favore del Comune" del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 – Annualità 2020, in corso di predisposizione;

DETERMINA

1) Di approvare le premesse quali parti integranti del presente atto.

2) Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020		
Cap./Art.	138	Descrizione	Spese per liti, arbitraggi e consulenze a favore del Comune
Miss./Progr.	1.11	PdC finanz.	01.11-1.03.02.11.006
Compet. Econ.	2020	CIG	ZCE2C5EA58
Creditore	avv. Antonio Renis - Macerata		
Causale	Incarico stragiudiziali		
Importo	1.978,18		

3) Di dare atto che la spesa impegnata con il presente atto non rientra nei limiti dei dodicesimi, in quanto si tratta di spesa non suscettibile di frazionamento in dodicesimi.

4) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

5) Di riservarsi di procedere alla liquidazione con successivo specifico atto e di provvedere all'integrazione dell'impegno ove ciò si renda necessario in relazione all'evolversi della vicenda.

6) Di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO
F.to Biagioli Simonetta

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma, 147 bis, 1° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

09-03-2020

Il Funzionario Contabile
F.to Giannandrea Rosanna

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente determinazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 14-03-2020, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza lì

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

Il Funzionario
Dott.ssa Simonetta Biagioli