

20-2019



Ufficio Tecnico
settore B

COMUNE DI POLLENZA

Cod.Fisc.00224000430 - tel. 0733/548717-18-19-20 - fax 0733/548704-19 - lavoripubblici@pollenza.sinp.net

Lavori:

D.L.34/2019, art. 30. Efficiamento energetico illuminazione immobili e impianti sportivi

Codice:

P_19-21/043041/20-2019

Numero:

20-2019

C.U.P.

C.I.G.

Z862A2E32E

Oggetto:

PROGETTO PRELIMINARE [] - DEFINITIVO [] - ESECUTIVO [X]

Elaborato:

PERIZIA DI VARIANTE Lotto 2 - Immobili
Quadro Tecnico Economico
Computo Metrico Lotto 2 (Casa Riposo)
Incidenza sicurezza Lotto 2 (Casa Riposo)
Schema Atto Aggiuntivo Lotto 2

Responsabile del Procedimento:

geom. Roberto Del Savio

Tavola n.

Progettisti:

ing. Federico Canullo

Data:

10 ottobre 2019

geom. Roberto Del Savio

Aggiornamento:

19 febbraio 2020

ing. Marco Orazi

Revisione:

Revisione:

Consulenze:

Scala:

COMUNE DI POLLENZA						
provincia di Macerata						
Efficientamento energetico illuminazione immobili e impianti sportivi						
Importo intervento		cod.	20-2019	€	70.000,00	
QUADRO ECONOMICO - VARIANTE OS30						
A	LAVORI IN APPALTO					
	<i>Importo dei lavori a base d'asta</i>					
	1	Riqualificazione Illuminazione Campo Calcio	OG10	63,84%	€	39.121,60
		<i>a dedurre ribasso del</i>		1,08%	€	422,51
		<i>restano</i>			€	38.699,09
	2	Adeguamento illuminazione Casa di Riposo	OS30	27,42%	€	16.800,05
		Adeguamento illuminazione Sede municipale (variante)			€	5.898,48
		<i>sommano i lavori in variante</i>			€	22.698,53
		<i>a dedurre ribasso del</i>		6,00%	€	1.361,91
		<i>restano</i>			€	21.336,62
		sommano i lavori ribassati				€ 60.035,70
		<i>Oneri per la sicurezza</i>				
1a	Riqualificazione Illuminazione Campo Calcio	OG10	2,00%	€	798,40	
2a	Adeguamento illuminazione Casa di Riposo	OS30	1,92%	€	443,47	
	sommano gli oneri per la sicurezza		2,00%		€ 1.241,87	
	Importo lavori					€ 61.277,57
	Riepilogo lotti funzionali:					
1	Riqualificazione Illuminazione Campo Calcio				€	39.497,49
2	Adeguamento illuminazione Casa di Riposo			€ 5.680,09	35,28%	€ 21.780,09
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
	a1	Spese gen.li (art.113 d.lgs.50/2016)	comma 3	80%	1,80%	€ 908,09
	a2		comma4	20%	1,80%	€ 225,43
	b1	Spese tecniche	consulenze			€ -
	b2		contributo previdenziale		4,00%	€ -
	c1	lavori in economia	prove sui materiali delle torri faro			€ 332,00
	c2		sistemazioni illuminazione			€ -
	d	imprevisti e accantonamenti			1,51%	€ 1.056,11
	e1	I.V.A. su	Ill.ne Campo Calcio	€ 39.497,49	10,00%	€ 3.949,75
	e2		Ill.ne Immobili	€ 21.780,09	10,00%	€ 2.178,01
e3	spese tecniche		€ -	22,00%	€ -	
e4	lavori in economia		€ 332,00	22,00%	€ 73,04	
	Totale somme a disposizione					€ 8.722,43
TOTALE INTERVENTO					€	70.000,00

Pollenza, 19 febbraio 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE B
ing. Federico Canullo

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Art. 30 D.L. 34/2019. Adeguamento impianto di illuminazione della casa di riposo cod. 20-2019. CUP I81C19000110001, CIG Z862A2E32E.
Variante per utilizzo economie.
Efficientamento energetico illuminazione sede comunale

COMMITTENTE: Comune di Pollenza

Data, 19/02/2020

IL TECNICO

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

OGGETTO: Art. 30 D.L. 34/2019. Adeguamento impianto di illuminazione della casa di riposo cod. 20-2019. CUP I81C19000110001, CIG Z862A2E32E.
Variante per utilizzo economie.
Efficientamento energetico illuminazione sede comunale

COMMITTENTE: Comune di Pollenza

Data, 19/02/2020

IL TECNICO



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

OGGETTO: Art. 30 D.L. 34/2019, Adeguamento impianto di illuminazione della casa di riposo (cod. 20-2019; CUP I81C19000110001, CIG Z862A2E32E); -----

IMPRESA: Stacchio Impianti S.r.l. di Pollenza, c.f./p.IVA 01145980437; -----

CONTRATTO: det. 424/1062 del 21/10/2019 - TD1069618 MEPA (art.32, c.14, d.lgs. 50/2016);-----

ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 163 del D.P.R. 207 del 05/10/2010)

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 19 (diciannove)

del mese di febbraio in Pollenza e nella Casa Comunale si sono riuniti i Signori: ---

✓ **CANULLO ing. Federico**, funzionario responsabile del settore B del comune di Pollenza in qualità di progettista, direttore dei lavori in oggetto;-----

✓ **STACCHIO Ivan**, nato a Recanati il 25/07/1967, e residente a Macerata in via Elio Ballesi 10, il quale interviene nel presente atto in qualità di procuratore dell'impresa Stacchio Impianti S.r.l. di Pollenza, cod.fisc./part.IVA 01145980437, con sede legale in via Enrico Fermi 27, 62010, a Pollenza;-----

premess

- che il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto venne approvato con delibera di Giunta Comunale n. con proprio atto n. 242 del 10/10/2019, per un importo complessivo dei lavori di € 57.028,00, compresi € 1.106,35 per oneri la sicurezza, suddivisi in due distinti lotti funzionali dei quali uno relativo alla "Riqualificazione impianto di illuminazione del campo di calcio del capoluogo" in cat. OG10 per un importo di € 39.920,00 e uno relativo alle ai lavori di "Adeguamento illuminazione casa di riposo comunale", per un

importo a base d'asta di € 17.108,00, oltre € 12.972,00 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 70.000,00;-----

- che, a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del d.lgs. 50/2016 tramite trattativa diretta TD1069618 sul portale MEPA gestito da CONSIP S.p.A., le opere elettriche in cat. OS30 - CIG Z862A2E32E - previste nell'ambito dell'intervento di che trattasi furono definitivamente affidate, con determina n. 424/1062 del 21/10/2019 alla ditta Stacchio Impianti S.r.l. di Pollenza, cod.fisc./part.IVA 01145980437, con sede in via Enrico Fermi 27, 62010, a Pollenza (MC), per l'importo contrattuale di netti € 16.100,00, compresi oneri per la sicurezza di € 307,95, oltre I.V.A. al 10% come per legge, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 6,00%;-----

- che, anche sulla base del progetto approvato laddove si prevedeva il riutilizzo delle economie disponibili sul finanziamento per l'esecuzione di ulteriori opere di efficientamento energetico nell'ambito di altre strutture comunale, al fine di eseguire tali lavorazioni sulla sede municipale, si è reso necessario redigere una perizia di variante in data 19/02/2020 portando l'importo netto delle opere elettriche da € 16.100,00 a complessivi € 21.780,09 con un aumento dell'importo di complessivi netti € 5.680,09, compresi oneri per la sicurezza aggiuntivi di € 135,52, rispetto al contratto originario, pari al 35,28%.

tutto quanto sopra premesso

La sopra costituita ditta STACCHIO Impianti S.r.l. di Pollenza (MC), cod.fisc./part.IVA 01145980437, presa visione della perizia che, seppure non allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale,-----

dichiara e si obbliga

1. di accettare l'esecuzione dei lavori riportati nella citata perizia di variante agli

stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale e con l'applicazione dei nuovi prezzi approvati concordamente con il presente atto per il maggior importo netto di € 5.680,09 (diconsi euro cinquemilaseicentoottanta/09), compresi € 135,52 per oneri per la sicurezza ed IVA esclusa, corrispondenti ad un aumento dell'importo contrattuale del 35,28%, che è stata formalmente accettata dall'appaltatore con la sottoscrizione del presente atto a tutte le condizioni nello stesso contenute e sulla base della distinta delle lavorazioni medesime allo stesso allegata; -----

2. di accettare che le lavorazioni previste nella perizia di variante siano contabilizzate utilizzando i seguenti nuovi prezzi determinati sulla base dei prezzi di riferimento del Prezziario Ufficiale della Regione Marche in materia di Lavori Pubblici attualmente vigente: -----

NP00 Opere di smontaggio plafoniere esistenti compreso onere di smaltimento presso pubblica discarica -----

Smontaggio delle plafoniere e dei corpi illuminanti esistenti compreso l'onere per lo smaltimento presso la pubblica discarica. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. -----

**a corpo quattrocento/00----- a corpo € 400,00
sicurezza inclusa ----- cad € 8,98**

NP01 F.p.o. plafoniera LED IP65 potenza 49W, 4000 K, 1550 Lumen-----

Fornitura e posa in opera di plafoniera con corpo in lamiera di acciaio e telaio in alluminio, diffusore in plexiglass opale, classe di isolamento IP65, corpo illuminante equipaggiato con LED di potenza pari a 49W, colore 4000 K, luminosità 1550 lumen; fornita e posta in opera perfettamente funzionante, fissata ad un'altezza max di m 3,50. Sono compresi gli accessori e la posa in vista. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.. -----

cadauno centoventi/00 ----- cad € 120,00

sicurezza inclusa ----- cad € 2,70

NPE01 F.p.o. di LED panel potenza 35W dimensioni 1200*300 mm-----

Fornitura e posa in opera di led panel 1200X300 di potenza 35W, posa a plafone, adatto ad essere installato all'interno di locali adibiti ad ufficio con utilizzo di videoterminali. Sono compresi gli accessori e la posa in vista. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.

cadauno centoventisei/00----- cad € 126,00

sicurezza inclusa ----- cad € 2,83

NPE03 F.p.o. di lampada a LED a goccia 20W, 4000 K, 2500 Lumen -----

Fornitura e posa in opera di lampada a led del tipo a goccia di potenza 20W, colore 4000 K, luminosità 2500 lumen, su plafoniere e corpi illuminanti esistenti. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. -----

cadauno trentatre/00 ----- cad € 33,00

sicurezza inclusa ----- cad € 0,74

NPE07 F.p.o. plafoniera tecnologia a Led tipo GLOBO 2, 4000 K, 1550 Lumen -----

Fornitura e posa in opera di plafoniera con tecnologia a led tipo GLOBO 2, colore 4000 K, luminosità 1550 lumen, osa a plafone, adatto ad essere installato all'interno di locali adibiti ad ufficio con utilizzo di videoterminali. Sono compresi gli accessori e la posa in vista. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. -----

cadauno centotrentatre/00----- cad € 133,00

sicurezza inclusa ----- cad € 2,99

da assoggettare al medesimo ribasso contrattuale del 6,00% offerto in sede di affidamento dei lavori;-----

3. di accettare inoltre che, per l'esecuzione dei nuovi lavori previsti nella perizia

di variante di cui al titolo, il termine di ultimazione dei lavori venga prorogato di complessivi 15 (quindici) giorni; -----

4. di accettare infine che la garanzia già prestata per le opere previste nel contratto originario si estenda ai lavori aggiuntivi di cui al presente atto. -----

Si dà fin d'ora atto che la registrazione della presente scrittura privata potrà avvenire in qualsiasi momento a semplice richiesta di una delle Parti e che, comunque, tutte le eventuali spese relative al presente contratto (bolli, copie, registrazione, diritti ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico della ditta Appaltatrice senza alcun diritto di rivalsa. -----

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente atto, come quelli relativi al contratto originario, sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. in misura pari al 10%.--

Si è quindi data lettura del presente contratto, composto di pagine intere tre e parte della quarta seguente, alle parti le quali, avendolo dichiarato conforme alla loro volontà, dichiarano di non procedere alla lettura degli eventuali allegati, di cui comunque prendono visione e confermano l'esattezza. -----

Dopo di che il presente atto, redatto in forma di scrittura privata, è stato sottoscritto dai contraenti, come sopra costituiti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante solo dopo l'avvenuta approvazione superiore.-----

L'IMPRESA----- Ivan Stacchio (*procuratore*)

IL DIRETTORE LAVORI ----- ing. Federico Canullo
