



PIANO ATTUATIVO DI COMPLETAMENTO ZONE D - C/PL6 - CASSETTE VERDINI
DI CUI ALLA SCHEDA PROGETTO CONVENZIONATA IN DATA 13/12/2003 -
CON MODIFICHE PARZIALI ALL'ASSETTO URBANISTICO DI CUI ALLA
VARIANTE N° 2 ALLA MEDESIMA SCHEDA PROGETTO,
APPROVATA DEFINITIVAMENTE CON DEL CC 61/2008

MORRESI MARIANO
Via Contini, 60
62100 - MACERATA (MC)
C.F. MRR MRN 37B23 E783F

Mariano Morresi

Il progettista:
Sandro Marinelli architetto

tav. n.	
---------	--

ASSETTO URBANISTICO DEL PIANO
ATTUATIVO DI COMPLETAMENTO:
- DESTINAZIONI D'USO

data:	rapp.:	agg.:	agg.:
Gennaio 2019	1 : 200		

STUDIO DI PROGETTAZIONE E CONSULENZA TECNICA EDILIZIA - URBANISTICA
Dr. Arch. SANDRO MARINELLI - Via Laura Zampeschi, 83 - TOLENTINO (MC)
 P.I.: 00646130435 - C.F.: MRN SDR 50P11 L191E - tel./fax: 0733 - 96 87 28
 e_mail: studio@marinelli.it - Pec: sandro.marinelli@archworldpec.it

E' vietato riprodurre, trasmettere o cedere a terzi il contenuto del presente documento senza autorizzazione preventiva.

10

401 - 19

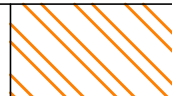
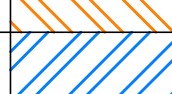
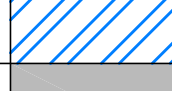
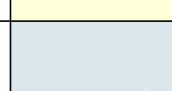
QUANTIFICAZIONE DEI DATI DEL PIANO ATTUATIVO
DI COMPLETAMENTO ZONE D - C/PL6

- SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL PIANO di cui: **mq 13.500,00**
 - superficie zona "C" (residenziale + commerciale) **mq 10.230,00**
 - superficie zona "D" (produttivo) **mq 3.270,00**
 - VOLUMETRIE ATTRIBUITE di cui: **mc 35.324,00**
 - ☐ zona "C" **mc 24.524,00 Vol. max**
 - ☐ zona "D" **mc 10.800,00 Vol. max**
- pari ad un indice di edif. territoriale di 2,62 mc/mq

DATI DEL PIANO ATTUATIVO DI COMPLETAMENTO

	RIF. TAV.	SUPERFICIE mq	NOTE
--	-----------	------------------	------

PERIMETRO DEL PIANO	-----	13 500	
---------------------	-------	--------	--

AMBITO EDIFICABILE DEI SINGOLI LOTTI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE /COMMERCIALE		6 410,06	la volumetria da distribuire in tale ambito è pari a mc 220,00 (di cui volumetria destinata ai lotti 1, 2, 3 pari a mc 11,564)
AMBITO EDIFICABILE DEL LOTTO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA		2 736,53	la volumetria da distribuire in tale ambito è pari a mc 10,960
STRADE E MARCIAPIEDI		1 320,10	
PERCORSI VEICOLARI E PEDONALI PRIVATI		732,73	
PARCHEGGI PUBBLICI		2 485,37	
PARCHEGGI PRIVATI		75,00	
VERDE PUBBLICO		1 540,21	

TOTALE		13 500,00	
--------	--	-----------	--

